

UNIVERSIDAD NACIONAL JORGE BASADRE GROHMANN

Facultad de Ingeniería Civil, Arquitectura y Geotecnia

Escuela Profesional de Arquitectura

TESIS

**“DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO
PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y
RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES,
DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE”**

TOMO I

Presentada por:

Bach. ENDORA AYDEÉ APAZA ZAPANA
Bach. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO

Para optar el Título Profesional de:

ARQUITECTO

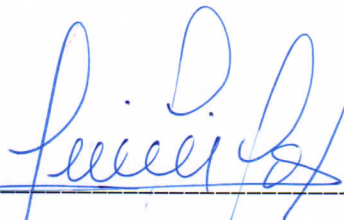
TACNA – PERÚ

2022

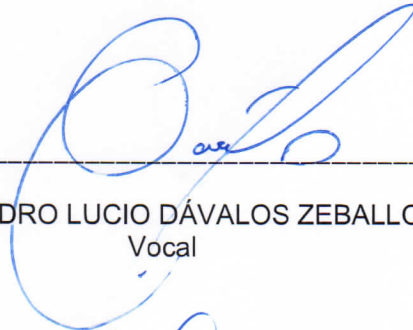
JURADOS



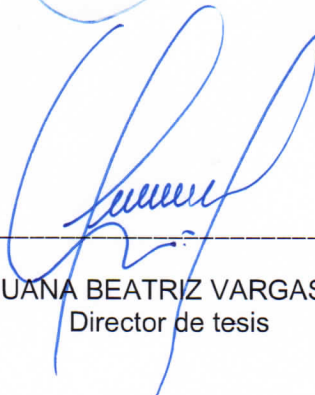
MAG. WILFREDO CARLOS VICENTE AGUILAR
Presidente



ARQ. JAIME TOMÁS PINTO DELGADO
Secretario



ARQ. PEDRO LUCIO DÁVALOS ZEBALLOS
Vocal



MTRO. JUANA BEATRIZ VARGAS BERNUY
Director de tesis

DEDICATORIA

Con amor y cariño a mi padre Oscar Juan Ccama Mamani, pues sin su apoyo no lo habría logrado, su esfuerzo y trabajo diario me demostró que a pesar de las circunstancias no existen imposibles y desde el cielo me bendice y da fuerzas para mejorar cada día.

A mis abuelos en el cielo, gracias por todo su apoyo. Los quiero mucho.

A toda mi familia.

Euridice Erika Ccama Chullo

A Dios, por guiar y bendecir cada paso que doy.

A mi familia, por ser el pilar fundamental de mi vida, ejemplo de perseverancia y dedicación, sin ustedes esto no hubiese sido posible. Con ustedes fui bendecida incluso antes de nacer.

Endora Aydeé Apaza Zapana

AGRADECIMIENTOS

A la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann, por permitirnos formar parte de ella y acogernos en los mejores años de nuestras vidas.

A la Escuela Profesional de Arquitectura y sus docentes, quienes guiaron con mucho profesionalismo nuestra formación académica y brindaron lecciones que hoy fortalecen nuestra vida profesional.

A la Mtro. Arq. Beatriz Vargas Bernuy, nuestra directora de investigación, por su apoyo constante en la dirección del presente trabajo, así como por su colaboración desinteresada y confianza depositada en nosotras durante su desarrollo.

ÍNDICE

DEDICATORIA	iii
AGRADECIMIENTOS	iv
ÍNDICE	V
ÍNDICE DE TABLAS	xiv
ÍNDICE DE FIGURAS	xvii
RESUMEN	xx
ABSTRACT	xxi
INTRODUCCIÓN	
CAPÍTULO I: EL PROBLEMA	24
1.1. Planteamiento del Problema	24
1.2. Formulación del Problema	4
1.3. Justificación e Importancia de la Investigación	5
1.3.1. <i>Justificación</i>	5
1.3.2. <i>Importancia</i>	6
1.4. Limitaciones de la Investigación	6
1.5. Delimitación del Estudio de la Investigación	7
1.5.1. <i>Delimitación Territorial</i>	7
1.5.2. <i>Delimitación Temporal</i>	8
1.5.3. <i>Delimitación Social</i>	8
1.5.4. <i>Delimitación Conceptual</i>	8

1.6.	Objetivos	9
1.6.1.	<i>Objetivo General</i>	9
1.6.2.	<i>Objetivos Específicos</i>	9
1.7.	Hipótesis.....	9
1.8.	Variables e Indicadores	9
1.8.1.	<i>Variable Independiente</i>	9
1.8.2.	<i>Variable Dependiente</i>	10
1.9.	Metodología e Instrumentos de Investigación	10
1.9.1.	<i>Tipo de Investigación</i>	10
1.9.2.	<i>Nivel de Investigación</i>	10
1.9.3.	<i>Diseño de la Investigación</i>	10
1.9.4.	<i>Ámbito de Estudio</i>	10
1.9.5.	<i>Población y Muestra</i>	13
1.9.6.	<i>Técnicas de Recolección de Datos</i>	14
1.9.7.	<i>Técnicas de Análisis de Datos</i>	15
1.10.	Matriz de Consistencia	16
1.11.	Esquema Metodológico	17
	CAPÍTULO II: MARCO TEÓRICO	18
2.1.	Antecedentes del Estudio	18
2.1.1.	<i>Antecedentes Internacionales</i>	18
2.1.2.	<i>Antecedentes Nacionales</i>	18

2.1.3.	<i>Antecedentes Locales</i>	20
2.2.	<i>Antecedentes Históricos</i>	21
2.3.	<i>Bases Teóricas sobre la Variable Independiente</i>	22
2.3.1.	<i>Turismo</i>	22
2.3.2.	<i>Turismo Alternativo</i>	30
2.3.3.	<i>Ecoturismo</i>	33
2.3.4.	<i>La Teoría del Espacio Turístico</i>	42
2.4.	<i>Bases Teóricas sobre la Variable Dependiente</i>	47
2.4.1.	<i>Concepto e Introducción a la Actividad Turística</i>	47
2.4.2.	<i>Análisis de las Actividades Turísticas</i>	47
2.4.3.	<i>Programación de las Actividades Turísticas</i>	54
2.4.4.	<i>Concepto e Introducción a la Actividad Recreativa</i>	55
2.4.5.	<i>Análisis de las Actividades Recreativas</i>	55
2.4.6.	<i>Programación de las Actividades Recreativas</i>	57
2.5.	<i>Definiciones Operacionales</i>	58
2.5.1.	<i>Actividad Turística</i>	58
2.5.2.	<i>Atractivo Turístico</i>	58
2.5.3.	<i>Centro de Soporte</i>	58
2.5.4.	<i>Circuito Turístico</i>	58
2.5.5.	<i>Corredor Turístico</i>	58
2.5.6.	<i>Destino</i>	58

2.5.7. <i>Excursionista</i>	59
2.5.8. <i>Infraestructura Turística</i>	59
2.5.9. <i>Instalaciones Turísticas</i>	59
2.5.10. <i>Planta Turística</i>	59
2.5.11. <i>Producto Turístico</i>	59
2.5.12. <i>Recurso Turístico</i>	59
2.5.13. <i>Ruta Turística</i>	60
2.5.14. <i>Servicio Turístico</i>	60
2.5.15. <i>Turismo</i>	60
2.5.16. <i>Turista</i>	60
2.5.17. <i>Visitante</i>	60
CAPÍTULO III: MARCO CONTEXTUAL	61
3.1. <i>Análisis de Casos Similares</i>	61
3.1.1. <i>Uman Lodge. Patagonia, Chile</i>	61
3.1.2. <i>Complejo Turístico Sustentable Chillepín. Coquimbo, Chile</i>	64
3.1.3. <i>Agroturismo Participativo: Una Experiencia en el Sitio Piloto de Cajamarca. Cajamarca, Perú</i>	67
3.1.4. <i>Colca Lodge. Arequipa, Perú</i>	71
3.1.5. <i>Belmond: Las Casitas del Colca. Arequipa, Perú</i>	73
3.2. <i>Análisis y Diagnóstico Situacional de la Variable Independiente</i>	75
3.2.1. <i>Corredores Turísticos en Tacna</i>	75
3.2.2. <i>Diagnóstico de la Variable Independiente</i>	103

3.3.	Análisis y Diagnóstico Situacional de la Variable Dependiente	104
3.3.1.	<i>Perfil del Visitante</i>	104
3.3.2.	<i>Actividades Turísticas Desarrolladas</i>	114
3.3.3.	<i>Diagnóstico de la Variable Dependiente</i>	126
3.4.	Análisis y Diagnóstico del Ámbito de Estudio.....	127
3.4.1.	<i>Aspecto Físico-Espacial</i>	127
3.4.2.	<i>Aspecto de Infraestructura y Vialidad</i>	140
3.4.3.	<i>Aspecto Socio - Económico</i>	143
3.4.4.	<i>Aspecto Medio Ambiental</i>	152
3.4.5.	<i>Aspecto de Imagen y Paisaje</i>	157
3.4.6.	<i>Aspecto de Peligros y Vulnerabilidad</i>	158
3.4.7.	<i>Diagnóstico del Ámbito de Estudio</i>	162
3.5.	Elección del Ámbito de Intervención.....	164
3.5.1.	<i>Requisitos - Diagnostico de los Aspectos</i>	166
3.5.2.	<i>Evaluación de las Alternativas</i>	167
3.6.	Análisis y Diagnóstico del Ámbito de Intervención	169
3.6.1.	<i>Ubicación y Localización</i>	169
3.6.2.	<i>Topografía</i>	171
3.6.3.	<i>Vialidad</i>	171
3.6.4.	<i>Estructura Urbana</i>	171
3.6.5.	<i>Expediente Rural</i>	173

3.6.6.	<i>Recursos Paisajísticos de Interés Visual y Natural</i>	175
CAPÍTULO IV: MARCO NORMATIVO		176
4.1.	Antecedentes Normativos.....	176
4.1.1.	<i>Plan de Acondicionamiento Territorial de la Provincia de Tacna 2015 - 2025</i>	176
4.1.2.	<i>Zonificación Ecológica y Económica de la Región Tacna</i>	177
4.1.3.	<i>Creación del Área de Conservación Regional Vilacota Maure</i>	178
4.1.4.	<i>Plan Maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure 2017- 2021</i>	179
4.2.	Leyes.....	179
4.2.1.	<i>Ley N° 29408. Ley General del Turismo</i>	179
4.2.2.	<i>Ley N° 26834. Ley de Áreas Naturales Protegidas</i>	179
4.2.3.	<i>Otras Leyes</i>	180
4.3.	Reglamentos	180
4.3.1.	<i>Reglamento de la Ley General de Turismo</i>	180
4.3.2.	<i>Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas</i>	181
4.3.3.	<i>Reglamento Nacional de Edificaciones</i>	181
CAPÍTULO V: PLANEAMIENTO URBANO - RURAL		182
5.1.	Estado Actual del Lugar.....	182
5.2.	Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas-FODA.....	183
5.2.1.	<i>Fortalezas</i>	184
5.2.2.	<i>Oportunidades</i>	184

5.2.3. Debilidades.....	184
5.2.4. Amenazas	185
5.3. Visión y Misión.....	185
5.3.1. Visión	185
5.3.2. Misión.....	185
5.4. Rol y Función.....	185
5.5. Ejes y Objetivos Estratégicos.....	186
5.6. Premisas y Acciones	187
5.7. Programas y Proyectos.....	189
5.8. Conceptualización del Planeamiento Integral	189
5.8.1. Idea Generatriz.....	189
5.8.2. Abstracción del Concepto.....	191
5.9. Estructuración.....	192
5.10. Propuesta Integral	192
5.10.1. Caminos y Accesos	193
5.10.2. Equipamientos y Servicios.....	194
5.10.3. Módulos Complementarios	195
5.11. Sistemas.....	196
5.11.1. Sistema de Actividades	196
5.11.2. Sistema de Movimientos.....	196
5.11.3. Sistema Edificio	196

5.11.4. Sistema de Espacios Abiertos	196
5.11.5. Sistema de Imagen y Paisaje	196
CAPÍTULO VI: PROPUESTA ARQUITECTÓNICA	197
6.1. Consideraciones para la Propuesta	197
6.1.1. Condicionantes.....	197
6.1.2. Determinantes	199
6.1.3. Criterios de Diseño	199
6.1.4. Premisas de Diseño.....	202
6.2. Programación	204
6.2.1. Programación Cualitativa y Cuantitativa	204
6.3. Conceptualización y Partido	204
6.3.1. Concepto y/o Partido Arquitectónico.....	204
6.4. Zonificación	204
6.5. Sistematización o Estructuración	204
6.5.1. Sistema Funcional.....	204
6.5.2. Sistema de Movimiento y Articulación	204
6.5.3. Sistema Formal	205
6.5.4. Sistema Espacial.....	205
6.5.5. Sistema Edificio	205
6.6. Anteproyecto Arquitectónico	205
6.7. Proyecto Arquitectónico.....	205

6.8. Descripción Del Proyecto.....	205
6.8.1. Memoria Descriptiva.....	205
CONCLUSIONES.....	214
RECOMENDACIONES.....	215
REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS.....	216
ANEXOS	224

ÍNDICE DE TABLAS

Tabla 1 Arribos a establecimientos de hospedaje por región-2019.....	13
Tabla 2 Matriz de Consistencia.	16
Tabla 3 Impactos del turismo.....	28
Tabla 4 Diferencias entre el impacto del turismo tradicional y alternativo.	31
Tabla 5 Perfil del ecoturista.	36
Tabla 6 Comparación entre los diferentes tipos de turismo alternativo.	38
Tabla 7 Componentes del espacio turístico.	44
Tabla 8 Guía para la predeterminación de las actividades turísticas.	52
Tabla 9 Unidad productiva de turismo.	77
Tabla 10 Meses con mayor y menor cantidad de turistas atendidos.....	79
Tabla 11 Unidad productiva de turismo.	82
Tabla 12 Meses con mayor y menor cantidad de turistas atendidos.....	83
Tabla 13 Servicios turísticos ofrecidos.	85
Tabla 14 Servicio de alojamiento.....	87
Tabla 15 Servicio de alimentación.....	87
Tabla 16 Ficha de estado actual de la Laguna de Aricota.....	88
Tabla 17 Ficha de estado actual de la Iglesia de Candarave.....	89
Tabla 18 Ficha de estado actual de la Plaza de Candarave.	90
Tabla 19 Ficha de estado actual de la Sala de Interpretación.....	91
Tabla 20 Ficha de estado actual del Mirador Santa Bárbara.	92
Tabla 21 Ficha de estado actual del Mirador El Ángel.	93
Tabla 22 Ficha de estado actual de la Plaza de Yucamane.....	94
Tabla 23 Ficha de estado actual del Perfil de Elefante.	95
Tabla 24 Ficha de estado actual del Bosque de Queñoales.	95

Tabla 25	Ficha de estado actual de Fuentes Termales de Calientes-Candarave.	96
Tabla 26	Ficha de estado actual de la zona de Geiser Caplina.	97
Tabla 27	Ficha de estado actual de Geiser Ojo Azul.	98
Tabla 28	Ficha de estado actual de Geiser Olla del Diablo.....	99
Tabla 29	Ficha de estado actual del Puente Encantado.	99
Tabla 30	Unidad productiva de turismo.	100
Tabla 31	Capacidad de carga.....	102
Tabla 32	Meses con mayor y menor cantidad de turistas atendidos.	102
Tabla 33	Aspectos de carácter socio-demográfico del visitante a la región.	105
Tabla 34	Aspectos de carácter previo al viaje del visitante a la región.	107
Tabla 35	Características del viaje a la región.	108
Tabla 36	Actividades realizadas por los visitantes a la región.	109
Tabla 37	Arribos de vacacionistas nacionales a la ciudad de Tacna 2015-2019.....	110
Tabla 38	Arribos de turistas extranjeros a la ciudad de Tacna 2015-2019.....	111
Tabla 39	Recursos y atractivos turísticos identificados en el área de intervención. ...	114
Tabla 40	Ficha de registro del recurso turístico Volcán Yucamane.....	115
Tabla 41	Ficha de registro del recurso turístico Bosque de Queñoales.	116
Tabla 42	Ficha de registro del recurso turístico Baños termales de Calientes.	117
Tabla 43	Ficha de registro del recurso turístico Anexo de Calientes.....	118
Tabla 44	Ficha de registro del recurso turístico Geiser Mayor.	119
Tabla 45	Ficha de registro del recurso turístico Geiser Ojo Azul.....	120
Tabla 46	Ficha de registro del recurso turístico Geiser Olla del diablo.....	121
Tabla 47	Ficha de registro del recurso turístico puente encantado.	122
Tabla 48	Actividades turísticas realizadas en sitios naturales.....	124
Tabla 49	Asentamientos Humanos ubicados en el A.C.R.V.M.	127
Tabla 50	Tipos de acuíferos porosos no consolidados.	133

Tabla 51 Población censada por sexo, según distritos.	143
Tabla 52 Tasa de crecimiento anual del distrito de Candarave.....	144
Tabla 53 Serie histórica de la producción pecuaria.	151
Tabla 54 Alternativas para la elección del Corredor Ecoturístico.	165
Tabla 55 Ficha técnica para la elección del terreno de estudio.....	168
Tabla 56 Escala de evaluación.....	169
Tabla 57 Grandes zonas de intervención.	177
Tabla 58 Usos recomendables y no recomendables.	178
Tabla 59 Leyes complementarias.....	180
Tabla 60 Rutas de acceso.....	183
Tabla 61 Rol y función de las centralidades.	185
Tabla 62 Ejes y objetivos estratégicos.....	186
Tabla 63 Premisas y acciones.....	187
Tabla 64 Planos de la cosmovisión andina.....	190
Tabla 65 Cálculo de estacionamientos.....	208
Tabla 66 Resumen de áreas del proyecto.	209
Tabla 67 Presupuesto Estimado del Proyecto.	213

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 Área de Conservación Regional Vilacota Maure por distritos.	11
Figura 2 Zona de uso turístico y recreativo - Anexo de Calientes.....	12
Figura 3 Fórmula y cálculo de la muestra de estudio.	14
Figura 4 Esquema Metodológico.....	17
Figura 5 Funcionamiento del sistema turístico.	25
Figura 6 Componentes del producto turístico.....	26
Figura 7 Desarrollo de un producto turístico.....	26
Figura 8 Tipos y clasificación del turismo.....	30
Figura 9 El ecoturismo como oportunidad.....	42
Figura 10 Tipología de los corredores de estadía.	46
Figura 11 Naturaleza, categorías y tipos de actividades turísticas.	49
Figura 12 Opciones de superposición de roles.....	50
Figura 13 La variable estructura y sus componentes de análisis.....	51
Figura 14 Esquema para la programación de actividades turísticas.....	54
Figura 15 Esquema para la programación de actividades recreativas.....	57
Figura 16 Entorno paisajístico del Uman Lodge.	62
Figura 17 Zonificación del Uman Lodge: primer nivel.....	63
Figura 18 Zonificación del Uman Lodge: segundo nivel.	64
Figura 19 Estructuración de cada módulo.	65
Figura 20 Sistema constructivo.	65
Figura 21 Cimientos sobre cimientos y muros perimetrales de piedra de 1.00 m.	66
Figura 22 Proceso constructivo.....	66
Figura 23 Quincha como muro de tabiquería.	67
Figura 24 Actividades costumbristas y turísticas en Cumbe Mayo.	68

Figura 25	Turismo vivencial en La Encañada.....	69
Figura 26	Granja Porcón en Cajamarca.....	70
Figura 27	Entorno paisajístico del Colca Lodge.	71
Figura 28	Zonificación del Colca Lodge.	72
Figura 29	Spa Eco Termal del Colca Lodge.....	73
Figura 30	Entorno paisajístico de Las Casitas del Colca.....	74
Figura 31	Zona de alojamiento de Las Casitas del Colca.....	75
Figura 32	Unidad productiva de turismo.....	78
Figura 33	Corredor turístico Tarata-Camino Inca-Ticaco.....	83
Figura 34	Corredor turístico Candarave-Yucamane-Valle de Geiser.....	101
Figura 35	Percepción general de los recursos que visitó.	103
Figura 36	Flujo de vacacionistas y turistas.....	112
Figura 37	Nivel de satisfacción del visitante a Candarave.....	113
Figura 38	Recursos turísticos visitados en Candarave.....	113
Figura 39	Trekking alrededor del Geiser Mayor.	125
Figura 40	Toma de fotografías alrededor de Calientes.....	125
Figura 41	Localización del área de intervención: Anexo de Calientes.	128
Figura 42	Mapa morfológico del Valle de Calientes.	129
Figura 43	Mapa de unidades fisiográficas del área de intervención.	131
Figura 44	Mapa hidrológico del área de intervención.	135
Figura 45	Distribución de las fuentes inventariadas.	136
Figura 46	Mapa del campo geotermal de Calientes.	137
Figura 47	Mapa de zonificación A.C.R. Vilacota Maure.....	139
Figura 48	Mapa de accesibilidad vial al área de intervención.....	140
Figura 49	Estado actual de la vía principal.....	141
Figura 50	Población urbana y rural del distrito.	145

Figura 51 Población censada por sexo.	145
Figura 52 Población censada por grupo de edad.	146
Figura 53 Índice de desarrollo humano.	147
Figura 54 Población mayor a 3 años con condición de alfabetismo.	147
Figura 55 Población censada por auto identificación étnica.	148
Figura 56 PEA de 14 a más años de edad.	149
Figura 57 NO PEA de 14 a más años de edad.	150
Figura 58 Geiser ojo del ángel.	152
Figura 59 Mapa de cobertura vegetal.	156
Figura 60 Mapa de peligros volcánicos del complejo volcánico.	161
Figura 61 Ubicación de principales atractivos turísticos.	164
Figura 62 Ubicación y topografía del ámbito de intervención.	170
Figura 63 Anexo de Calientes.	172
Figura 64 Anexo de Ancochaque.	172
Figura 65 Infraestructura de los baños termales.	173
Figura 66 Viviendas del Anexo de Calientes.	174
Figura 67 Planos de la cosmovisión andina.	191
Figura 68 Cielo andino.	191
Figura 69 Constelación de estrellas.	192

RESUMEN

El presente proyecto de investigación denominado “Diseño Arquitectónico de un Corredor Ecoturístico para fortalecer las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave”, plantea la planificación y el diseño arquitectónico de un corredor ecoturístico a lo largo del Valle de los Geiser, así como el diseño en conjunto de un Albergue Turístico que permita el desarrollo de las actividades recreativas y culturales dentro del corredor. En primera instancia se observó el estado actual de los recursos y atractivos turísticos existentes en el ámbito de intervención; posteriormente se analizó y diagnosticó la problemática existente, logrando identificar las condicionantes y determinantes para el desarrollo de la propuesta. Desarrollada la propuesta de intervención, la investigación concluye que el diseño arquitectónico del Corredor Ecoturístico contribuye en el fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes del distrito y provincia de Candarave.

Palabras clave: Corredor Ecoturístico, diseño arquitectónico, albergue turístico.

ABSTRACT

This research project called "Architectural Design of an Ecotourism Corridor to strengthen tourism and recreational activities in the Annex of Calientes, district and province of Candarave", proposes the planning and architectural design of an ecotourism corridor along the Valley of the Geysers, as well as the joint design of a Tourist Lodge that allows the development of recreational and cultural activities within the corridor. In the first instance, the current state of existing tourist resources and attractions in the area of intervention was observed; Subsequently, the existing problem was analyzed and diagnosed, managing to identify the conditions and determinants for the development of the proposal. Once the intervention proposal has been developed, the research concludes that the architectural design of the Ecotourism Corridor contributes to the strengthening of tourist and recreational activities in the Calientes Annex of the district and province of Candarave.

Keywords: Ecotourism Corridor, architectural design, tourist lodge.

INTRODUCCIÓN

El presente trabajo plantea la propuesta de un Corredor Ecoturístico en el Valle de los Géiseres del distrito de Candarave, ubicado en la Zona de Uso Turístico y Recreativo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure en la región de Tacna. La propuesta planteada bajo el enfoque del turismo ecológico o también llamado ecoturismo, tiene como finalidad el propiciar las condiciones arquitectónicas necesarias que brinden un óptimo servicio turístico al visitante durante su recorrido, para contribuir al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas que actualmente se desarrollan en el lugar.

El Diseño Arquitectónico del Corredor Ecoturístico busca en primera instancia la adecuada planificación del espacio turístico a nivel urbano-rural, seguido de la propuesta de infraestructura turística para cada uno de los recursos turísticos existentes, concluyendo en el desarrollo arquitectónico de la infraestructura con mayor relevancia para el fin propuesto.

El presente trabajo se desarrolla a lo largo de seis capítulos. El capítulo I describe el problema de investigación, el capítulo II desarrolla el marco teórico de estudio, el capítulo III analiza el marco contextual del ámbito de estudio e intervención, el capítulo IV desarrolla el marco normativo, el capítulo V describe el planeamiento urbano – rural de la investigación, y el capítulo VI expone la propuesta arquitectónica.

El CAPÍTULO I describe el planteamiento y formulación del problema, la justificación e importancia de la investigación, la hipótesis, los objetivos generales y específicos, así como las variables de investigación.

El CAPÍTULO II desarrolla el marco teórico de la investigación, el cual se encuentra estructurado por los antecedentes de estudio, las bases o fundamentos teóricos de las variables y la conceptualización de términos clave.

El CAPÍTULO III desarrolla el marco contextual, el cual se encuentra estructurado por el análisis de casos similares, el análisis y diagnóstico de las variables de investigación, el análisis y diagnóstico del ámbito de estudio, los criterios para la elección del ámbito de intervención y finalmente, el análisis y diagnóstico de este último.

El CAPÍTULO IV aborda el marco normativo, el cual se encuentra estructurado por los antecedentes normativos dentro de la región, así como por las leyes y reglamentos que considera la normativa nacional para la ejecución de proyectos relacionados al tema de investigación.

El CAPÍTULO V comprende el primer nivel de intervención, donde se desarrolla el Planeamiento Urbano - Rural del Corredor Ecoturístico del Valle de los Géiseres.

El CAPÍTULO VI comprende el segundo nivel de intervención, donde se desarrolla el Diseño Arquitectónico de un Albergue Turístico como una de las infraestructuras de mayor relevancia dentro del corredor propuesto.

Finalmente, se exponen las conclusiones y recomendaciones a las que se llegan con el presente trabajo.

CAPÍTULO I

EL PROBLEMA

1.1. PLANTEAMIENTO DEL PROBLEMA

En la antigüedad los incas, nuestros más cercanos antecesores, se caracterizaron por ser una civilización responsable, comprometida y respetuosa de la naturaleza; logrando desarrollar construcciones que conjugan satisfactoriamente el paisaje natural y el arte arquitectónico, muestra visible de una singular armonía con el medio ambiente.

Por el contrario, en la actualidad el hombre contemporáneo se ha caracterizado por realizar diversas acciones que generan efectos colaterales sobre el medio natural, llegando a impactar, transformar y devastar diversos ecosistemas (DHpedia contributors, 2019). En este contexto es que en las últimas décadas se ha tomado especial conciencia del gran impacto que generan dichas acciones, logrando implementar medidas preventivas y correctivas para la salvaguarda del medio ambiente natural; entre ellas, el mantenimiento y la preservación de áreas naturales de interés nacional y local.

En el marco de estas medidas se tiene hoy vigente la Ley N° 26834, Ley de Áreas Naturales Protegidas, la cual “norma los aspectos relacionados con la gestión de Áreas Naturales Protegidas y su conservación” (Ministerio del Ambiente, 1997), contribuyendo así al equilibrio entre la actividad humana y la conservación de la naturaleza. En el ámbito local, el Gobierno Regional de Tacna ha dado entre otros, especial importancia a la salvaguarda de la cuenca del Río Maure, por ser uno de los sectores más vulnerables de la región el cual posee diversos ecosistemas que albergan flora y fauna en peligro de extinción (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

En este contexto es que se ha logrado mediante Decreto Supremo N° 015-2009-MINAM, la creación del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, ubicado entre

las provincias de Tacna, Tarata y Candarave; teniendo como objetivo principal la conservación de los recursos naturales andinos de la región de Tacna (Ministerio del Ambiente, 2009). Donde se ha logrado distinguir el potencial turístico y paisajístico que posee el Valle de los Géiseres debido a la presencia de fuentes geotermales, comunidades ecológicas, y paisajes con gran valor escénico y natural, las cuales la convierten en una zona atractiva para el desarrollo de actividades turísticas y recreativas.

Sin embargo, el mencionado potencial se ve notablemente limitado por el deficiente servicio turístico que recibe el visitante durante su recorrido, siendo este el principal problema identificado, a causa de la carente infraestructura de servicios y las dificultades para el desarrollo de actividades turísticas y recreativas en el sector.

En donde, la carente infraestructura de servicios en el recorrido turístico se debe a las pésimas condiciones de accesibilidad y deficientes servicios como: estacionamiento, áreas de recepción y descanso, espacios para la observación del paisaje natural, escaso mobiliario urbano y dificultades para la orientación turística; lo que se traduce en limitadas facilidades turísticas para el recorrido del visitante.

Por su parte, las dificultades para el desarrollo de actividades turísticas y recreativas surgen a raíz de las carentes condiciones para el recorrido interno en los recursos turísticos, la ausencia de espacios para la exposición e interpretación, la deficiente infraestructura para el desarrollo de actividades basadas en el turismo termal y las inexistentes condiciones para el desarrollo del turismo vivencial.

1.2. FORMULACIÓN DEL PROBLEMA

¿De qué manera el Diseño Arquitectónico de un Corredor Ecoturístico contribuye al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave?

1.3. JUSTIFICACIÓN E IMPORTANCIA DE LA INVESTIGACIÓN

1.3.1. Justificación

La ciudad de Tacna recibe un número considerable de turistas, en su mayoría chilenos, que manifiestan haber visitado en más de una ocasión la ciudad por motivos vacacionales (Agencia Peruana de Noticias, 2017). Uno de los destinos turísticos situado dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure es el Valle de los Géiseres, ubicado en el Anexo de Calientes del distrito de Candarave, conformado por numerosos recursos turísticos de gran valor paisajístico que por su estado actual brindan un deficiente servicio turístico a raíz de la carente infraestructura de servicios y las dificultades para el desarrollo de actividades turísticas y recreativas en el sector. Por tal motivo, el presente trabajo se justifica por las siguientes razones:

En lo social, la propuesta contribuirá en la integración de las comunidades campesinas a la actividad turística local a través del denominado turismo vivencial, mejorando la calidad de vida de la población residente mediante la exposición y difusión su cultura y tradición.

En lo económico, el desarrollo del presente trabajo de investigación contribuirá en la consolidación de los recursos turísticos, el cual promueva el desarrollo de una dinámica económica basada en la actividad turística que procure el menor impacto en el paisaje y el medio ambiente natural, a través del turismo ecológico o ecoturismo.

En lo ambiental, la propuesta contribuirá a la conservación de los recursos naturales y la diversidad biológica de los ecosistemas andinos de la región de Tacna, mediante la puesta en valor del paisaje natural y el mínimo impacto de la infraestructura sobre el territorio.

En lo científico, el trabajo de investigación representará un aporte teórico práctico que contribuya al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en la zona

alto andina de la región de Tacna, mediante el uso y aplicación de la arquitectura como una herramienta orientada a solucionar el problema identificado.

Con lo expuesto, queda claro que la carente infraestructura de servicios es un factor que dificulta el desarrollo de actividades turísticas y recreativas en el sector de estudio. Por esta razón, el trabajo de investigación busca generar las condiciones arquitectónicas necesarias que brinden un óptimo servicio turístico al visitante durante su recorrido.

1.3.2. Importancia

La importancia de la propuesta arquitectónica de un Corredor Ecoturístico radica en fortalecer las actividades turísticas y recreativas que actualmente se desarrollan en el Anexo de Calientes, brindando las condiciones arquitectónicas necesarias en cuanto a infraestructura de servicios que integren los recursos turísticos existentes. Además, la importancia de la investigación radica en los siguientes aspectos:

Importancia social: La investigación permitirá la exposición de las tradiciones y la difusión de la cultura local, contribuyendo así a la mejora de la calidad de vida de la población.

Importancia económica: El trabajo de investigación contribuirá al desarrollo de una dinámica económica basada en la actividad turística mediante la aplicación del turismo ecológico o ecoturismo.

Importancia ambiental: La investigación propiciará la puesta en valor del paisaje natural y el mínimo impacto de la infraestructura sobre el territorio.

1.4. LIMITACIONES DE LA INVESTIGACIÓN

El acceso a la documentación de estudios relacionados al sector fue limitado, debido a que el ámbito de estudio es un área que aun en la actualidad se encuentra en proceso de investigación por parte del Gobierno Regional de Tacna a través de sus

respectivas dependencias. Por lo que la información empleada fue solicitada de manera directa a las dependencias correspondientes.

Otra limitante suscitada durante el desarrollo del trabajo de investigación fue la aparición del virus SARS-COV-2, el cual fue considerado pandemia mundial. Este escenario originó en primera instancia, restricciones en cuanto a la libre transitabilidad en territorio nacional, condicionando el traslado al ámbito de estudio, por lo que el acceso a la información de campo fue limitado. Optando así por el uso visores gráficos y geo portales de las distintas instituciones gubernamentales, también se accedió al banco de proyectos del Ministerio de Economía y Finanzas para rescatar información referida al ámbito de estudio.

1.5. DELIMITACIÓN DEL ESTUDIO DE LA INVESTIGACIÓN

1.5.1. *Delimitación territorial*

El estudio se realiza en la zona alto andina de la región de Tacna, en la provincia de Candarave y su distrito homónimo, en el sector denominado Valle de los Géiseres. El valle se encuentra ubicado también dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, reconocido mediante Decreto Supremo N° 015-2009-MINAM.

El Área de Conservación es un espacio jurídicamente protegido por el Estado Peruano, reconocido el 27 de agosto de 2009 por medio del Decreto Supremo N° 015-2009-MINAM; el cual es administrado por el Gobierno Regional de Tacna a través de la Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2017).

Desde el punto de vista geográfico, el Valle de los Géiseres se encuentra circundado por una cadena de complejos volcánicos. Por el extremo oeste se encuentra limitado por el complejo volcánico Yucamane, Calientes y Yucamane Chico y, por el

extremo este por el Cerro López Extraña (Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, 2013).

1.5.2. Delimitación temporal

La investigación planteada toma como punto de partida los datos estadísticos referidos al perfil del turista entre los años 2015 y 2019, así como el estudio situacional en campo realizado el año 2019 en el Valle de los Géiseres, del distrito y provincia de Candarave, región de Tacna.

1.5.3. Delimitación social

La propuesta arquitectónica será de relevancia local, distrital y regional, contribuyendo así al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas desarrolladas en torno a los recursos turísticos ubicados en el Anexo de Calientes y alrededores, a través de una propuesta que revaloriza el paisaje natural característico del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

Asimismo, la propuesta se encuentra dirigida a los turistas y vacacionistas que visitan la región de Tacna, con una pernoctación mínima de una noche con edad no menor de 15 años. Se encuentra dirigido también a los pobladores de la provincia de Candarave.

1.5.4. Delimitación conceptual

La propuesta arquitectónica se concibe como el conjunto de equipamientos que dan soporte a la actividad turística desarrollada en los recursos y atractivos ubicados en el Anexo de Calientes. La conceptualización de la propuesta contempla el diseño de infraestructura turística, la cual se integre armónicamente con las características naturales, paisajísticas y de alto valor escénico que predominan en el área de conservación.

1.6. OBJETIVOS

1.6.1. Objetivo general

Diseñar arquitectónicamente un Corredor Ecoturístico para contribuir al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave.

1.6.2. Objetivos específicos

- Elaborar un análisis y diagnóstico de los corredores turísticos de la región Tacna en base a la conectividad de recursos, infraestructura y servicios turísticos que ofrecen.
- Elaborar un análisis y diagnóstico del potencial turístico en el Anexo de Calientes, en base a las actividades de esparcimiento, visitas a sitios naturales y actividades culturales que se realizan en el sector.
- Planificar la infraestructura de los servicios turísticos, priorizando la conectividad de los recursos, para contribuir al fortalecimiento de las visitas a sitios naturales y actividades de esparcimiento y cultura.

1.7. HIPÓTESIS

El diseño arquitectónico de un Corredor Ecoturístico contribuye al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave.

1.8. VARIABLES E INDICADORES

Según su función:

1.8.1. Variable independiente

Diseño Arquitectónico de un Corredor Ecoturístico.

Indicadores

- X1. Infraestructura de servicios turísticos.
- X2. Conectividad de recursos turísticos.

1.8.2. Variable dependiente

Fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas.

Indicadores

- Y1. Actividades de esparcimiento.
- Y2. Visitas a sitios naturales.
- Y3. Actividades culturales.

1.9. METODOLOGÍA E INSTRUMENTOS DE INVESTIGACIÓN

1.9.1. Tipo de investigación

Se emplea el tipo de investigación APLICADA, que de acuerdo a Murillo (2008), busca el uso y la aplicación de conocimientos adquiridos; también es de tipo básica, pues depende de los avances logrados durante su desarrollo.

1.9.2. Nivel de investigación

El nivel de investigación es DESCRIPTIVO que, según Hernández, Fernández y Baptista (2014), se caracteriza por medir, recoger y describir las propiedades y características importantes de la variable en estudio: el corredor ecoturístico.

1.9.3. Diseño de la investigación

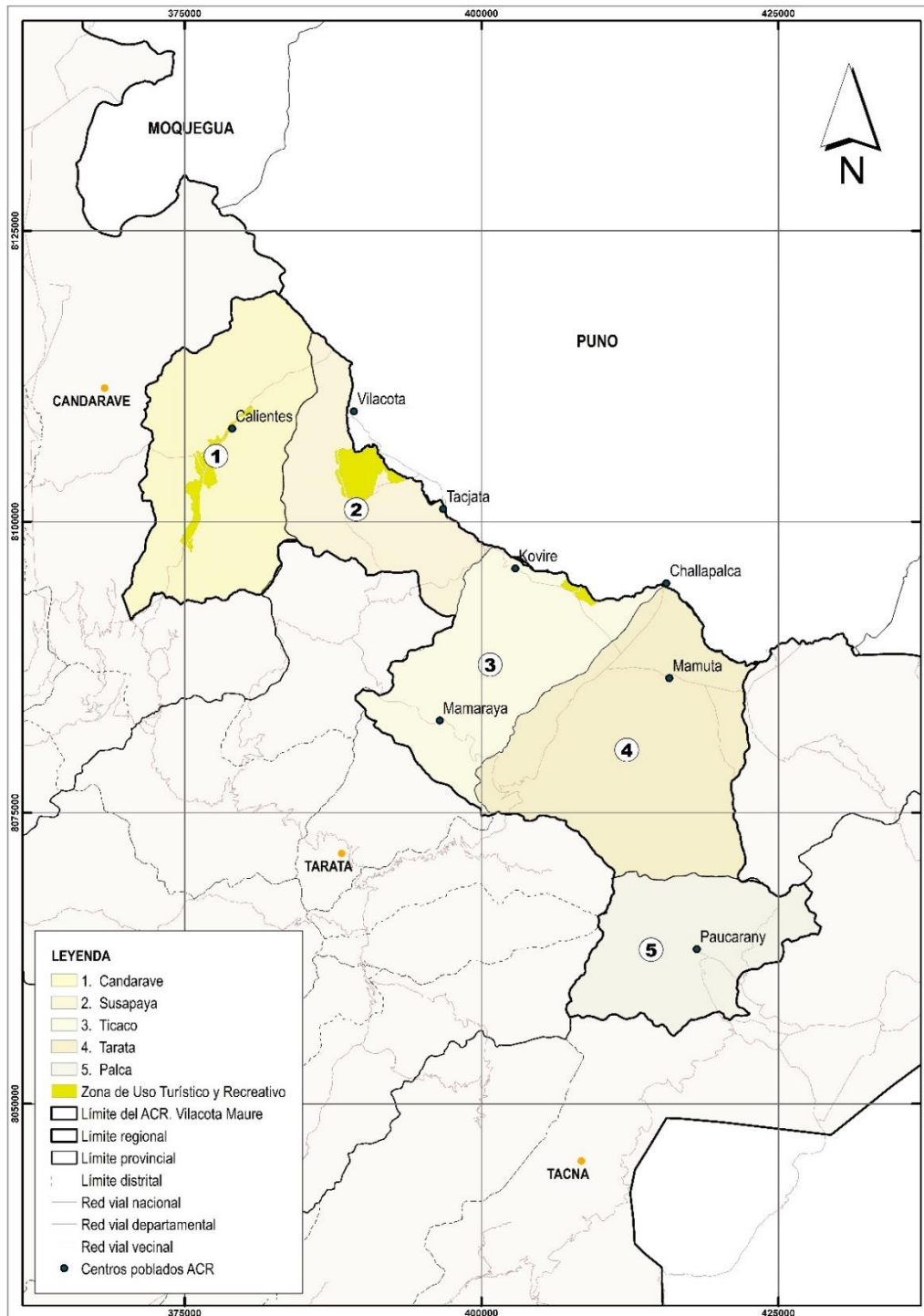
Según los postulados que refiere Carrasco (2005), el diseño de investigación del presente trabajo es NO EXPERIMENTAL – TRANSVERSAL – EXPLICATIVO CAUSAL. Explicativo causal porque permite conocer y determinar las causas que originan la problemática de estudio, se explican además los hechos y fenómenos inmersos en este.

1.9.4. Ámbito de estudio

El ámbito de estudio de la presente investigación es el Valle de los Géiseres, por ser el principal atractivo turístico ubicado en la extensión geográfica del Anexo de Calientes del distrito y provincia de Candarave, región Tacna. La propuesta de diseño arquitectónico de un Corredor Ecoturístico se ubicará en el Anexo de Calientes, el cual se encuentra inmerso dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

Figura 1

Área de Conservación Regional Vilacota Maure por distritos



Nota. Elaboración propia en base al Plan Maestro 2012 - 2016 del Área de Conservación Regional Vilacota Maure (p. 14).

1.9.5. Población y muestra

1.9.5.1. Población.

La población de estudio es 606 296 personas.

Tabla 1

Arribos a establecimientos de hospedaje por región-2019

Región	ARRIBO A ESTABLECIMIENTOS DE HOSPEDAJE 2019		
	Total	Extranjero	Nacional
Arequipa	2 224 924	437 959	1 786 965
Cusco	3 525 424	2 265 219	1 260 205
Madre de Dios	485 135	110 100	375 035
Moquegua	263 154	15 512	247 642
Puno	1 267 952	339 235	751 154
Tacna	606 296	242 143	364 153
Total	8 372 885	3 410 168	4 785 154

Nota. Se excluye el turismo venezolano, los residentes de la misma Macro Región y quienes no precisan el lugar de procedencia. Elaboración propia en base al Ministerio de Comercio Exterior y Turismo del Perú. *Arribos a los establecimientos de hospedaje según región.* <http://datosturismo.mincetur.gob.pe/appdatosTurismo/Content3.html> y <http://datosturismo.mincetur.gob.pe/appdatosTurismo/Content3.html>.

1.9.5.2. Muestra de estudio.

La muestra de estudio es probabilística aleatoria; que, a través del muestreo aleatorio simple, consiste en la selección al azar de parte de la población.

En el presente estudio, el cálculo de la muestra al 99% de nivel de confianza, con un error máximo de estimación del 10% es de 167 personas. La muestra se determinó según poblaciones finitas, utilizando la siguiente fórmula:

Figura 3

Fórmula y cálculo de la muestra de estudio

$$n = \frac{n_0}{1 + \frac{n_0}{N}} \quad \text{donde: } n_0 = p^*(1-p)^* \left[\frac{Z \left(1 - \frac{\alpha}{2}\right)^2}{d} \right]^2$$

Donde:	Leyenda:
UNIVERSO = 606 296 personas	n = tamaño de la muestra.
MUESTRA = 167 personas	N = tamaño de universo.
	p = probabilidad de ocurrencia.
	d = error máximo de estimación.
	Z(1-alfa/2) = nivel de confianza.

Nota. Fórmula para el cálculo de población finita.

1.9.6. Técnicas de recolección de datos

Para el desarrollo del presente trabajo se tomó en consideración la investigación de campo, así como la investigación de tipo documental.

1.9.6.1. Investigación documental.

Técnica: Consta en la recopilación de la información de portales web, geo portales, repositorios institucionales, bibliotecas e instituciones públicas como el Gobierno Regional de Tacna.

Instrumentos:

- Cuaderno de apuntes: Para tomar nota y organizar la información recopilada.
- Cámara fotográfica: Para el registro de la información gráfica.
- Equipos y dispositivos informáticos: Para el acopio, organización y transferencia de la información digital.

1.9.6.2. Investigación de campo.

Técnica: Consta en la visita a la zona de estudio para identificar y analizar el panorama actual previo a la intervención, la que permita la obtención de datos

cualitativos del contexto. Para esto, se utilizaron las siguientes técnicas de recolección de datos:

- Observación directa.
- Registro fotográfico.

Instrumentos:

Los siguientes instrumentos fueron empleados para la investigación de campo.

- Fichas de observación.
- Mapas y planos.
- Encuestas.
- Cámara fotográfica.
- Equipos informáticos portátiles.
- Distanciómetro.

1.9.7. Técnicas de análisis de datos

1.9.7.1. Técnicas.

Consiste en determinar la información relevante de las variables de estudio, para un adecuado desarrollo del marco teórico, contextual y consecuente propuesta de intervención.

1.9.7.2. Instrumentos.

- Esquemas metodológicos.
- Hojas de cálculo.
- Sistemas de información geográfica.

1.10. MATRIZ DE CONSISTENCIA

Tabla 2

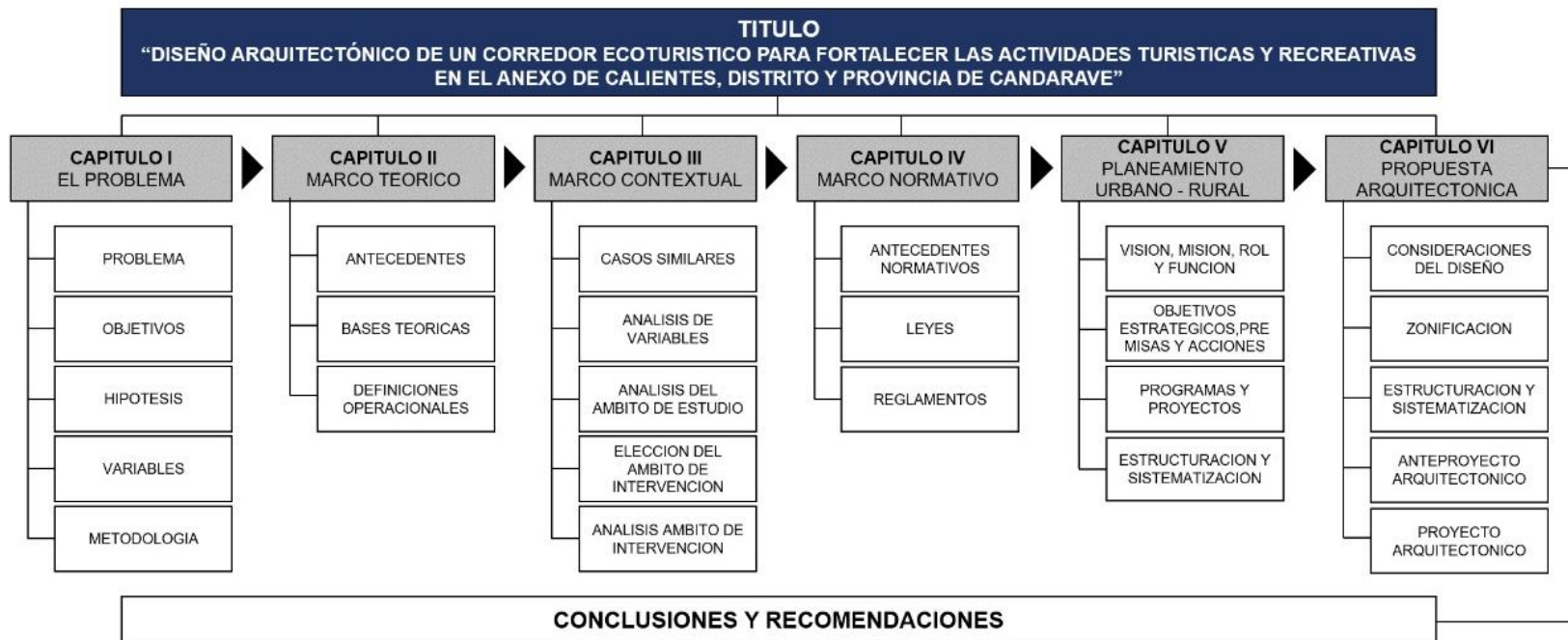
Matriz de Consistencia

DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE					
PROBLEMA	OBJETIVOS	HIPOTESIS	VARIABLES	INDICADORES	INSTRUMENTOS
GENERAL					
¿De qué manera el Diseño Arquitectónico de un Corredor Ecoturístico contribuye al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave?	Diseñar arquitectónicamente un Corredor Ecoturístico para contribuir al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas del Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave.	El diseño arquitectónico de un Corredor Ecoturístico contribuye al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, distrito y provincia de Candarave.	INDEPENDIENTE (X) Diseño Arquitectónico de un Corredor Ecoturístico ⁽¹⁾	X1 Infraestructura de servicios turísticos X2 Conectividad de recursos turísticos	<ul style="list-style-type: none"> • Ley General del Turismo. • Ley de Áreas Naturales Protegidas. • Plan Maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.
ESPECÍFICOS					
Elaborar un análisis y diagnóstico de los corredores turísticos de la región Tacna en base a la conectividad de recursos, infraestructura y servicios turísticos que ofrecen.			DEPENDIENTE (Y) Fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas ⁽²⁾	Y1 Actividades de esparcimiento.	<ul style="list-style-type: none"> • Fichas de Observación. • Esquemas y/o planos cartográficos. • Base Cartográfica. • Calendario cultural.
Elaborar un análisis y diagnóstico del potencial turístico en el Anexo de Calientes, en base a las actividades de esparcimiento, visitas a sitios naturales y actividades culturales que se realizan en el sector.				Y2 Visitas a sitios naturales.	
Planificar la infraestructura de los servicios turísticos, priorizando la conectividad de los recursos, para contribuir al fortalecimiento de las visitas a sitios naturales y actividades de esparcimiento y cultura.				Y3 Actividades culturales.	
FUENTE	⁽¹⁾ Subsecretaría de Turismo. (2017). Guía de estándares para el diseño de infraestructura de uso público para el turismo sustentable en áreas protegidas. Chile: PNUD. ⁽²⁾ Roberto C. Boullón. (2009). Las actividades turísticas y recreacionales: el hombre como protagonista. México: Editorial Trillas.				

1.11. ESQUEMA METODOLÓGICO

Figura 4

Esquema Metodológico



CAPÍTULO II

MARCO TEÓRICO

2.1. ANTECEDENTES DEL ESTUDIO

Como referentes teóricos de estudio relacionados a corredores turísticos e intervenciones arquitectónicas en áreas naturales, se han desarrollado los siguientes trabajos de investigación:

2.1.1. Antecedentes internacionales

a. “Corredor turístico en la ruta bananera y circuitos interactivos en las fincas bananeras, distrito de Motagua, Los Amates, Izabal” (2008), Universidad de San Carlos de Guatemala, Guatemala. Elaborado por Néstor Adrián Mencos Mendoza, tesis de pre grado desarrollada para optar el título profesional de Arquitecto, la cual concluye con las siguientes precisiones:

- Planificar un corredor turístico resulta un método práctico para lograr la preservación de atractivos ubicados a lo largo de una superficie territorial.
- La propuesta de corredor turístico busca crear fuentes de ingresos alternos para las localidades aledañas a través del desarrollo de la actividad turística.

2.1.2. Antecedentes nacionales

a. “Arquitectura sostenible y turismo ecológico para la preservación de zonas de reserva natural. Proyecto ecolodge en Chilina, Arequipa – Perú” (2019), Universidad Católica de Santa María, Perú. Elaborado por Ximena Karol Vega Valencia, tesis de pre grado desarrollada para optar el título profesional de Arquitecto, la cual concluye con las siguientes precisiones:

- Se establece como propuesta la creación de un itinerario de actividades a desarrollar en el ecolodge y su entorno inmediato, el cual mantenga al turista alojado en sus instalaciones un tiempo aproximado de 2 a 4 días, logrando el adecuado y máximo aprovechamiento de los recursos turísticos existentes.

- Un logro destacable de la propuesta es la interacción armónica entre los pobladores y los turistas, logrado mediante el desarrollo del turismo comunitario, el cual integra al turista en las actividades propias de los residentes.
- b. “Parador turístico lodge y baños termales en la comunidad de Pacchanta – distrito de Ocongate – provincia de Quispicanchis – departamento de Cusco” (2017), Universidad Católica de Santa María, Perú. Elaborado por Dussan Billy Latorre García y Jonathan Junior Vilca Quispe, tesis de pre grado desarrollada para optar el título profesional de Arquitecto, la cual concluye con las siguientes precisiones:
- La propuesta formal evita el contraste y la transgresión del proyecto con el paisaje y arquitectura tradicional, logrando una interacción amigable con el entorno.
 - El proyecto consolida a las comunidades campesinas circundantes como centralidades y núcleos de interacción dentro de las rutas e itinerarios propuestos.
- c. “Estancia vivencial. Turismo rural comunitario Chacachimpa – Valle del Colca” (2018), Universidad Nacional de San Agustín de Arequipa, Perú. Elaborado por Lucía Elizabeth Gonzáles Quispe y Jhonatan Elías Cayo Riveros, tesis de pre grado desarrollada para optar el título profesional de Arquitecto, la cual concluye con las siguientes precisiones:
- Los niveles de intervención planteados: macro, meso y micro permiten la adecuada integración de la propuesta arquitectónica al circuito turístico regional.
 - La propuesta se desarrolla bajo los principios del turismo comunitario, basado en el respeto del recurso escénico y el medio natural.
- d. “Paisaje sostenible. Red ecoturística de restauración en los valles de Sandía, Puno” (2019), Pontificia Universidad Católica del Perú, Perú. Elaborado por Karen Getrudez

Canaza Apaza, trabajo de suficiencia profesional desarrollado para optar el título profesional de Arquitecto, el cual concluye con las siguientes precisiones:

- El proyecto logra consolidar el paisaje y valor escénico mediante la integración de una red de caminos que permiten controlar e integrar el territorio, así como vincular a los usuarios con el medio natural.
- El proyecto refuerza la idea de un camino principal dentro de la red, el cual permite restaurar y articular el territorio dañado.

2.1.3. Antecedentes locales

a. “Proyecto arquitectónico de un ecolodge para revalorar el paisaje cultural y natural del distrito de Tarata año 2017” (2018), Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann, Perú. Elaborado por Karina Esperanza Flores Hurtado, tesis de pre grado desarrollada para optar el título profesional de Arquitecto, la cual concluye con las siguientes precisiones:

- La propuesta logra la revalorización del paisaje a través del uso de materiales y arquitectura vernácula del lugar, logrando incrementar el flujo turístico.
- El uso de energías alternativas disminuye el impacto ambiental, reduciendo notablemente el uso de energía eléctrica.

b. “Planeación de infraestructura ecoturística previniendo impactos por contaminación de los recursos naturales del humedal de Ite” (2009), Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann, Perú. Elaborado por Claudia Vanessa Velásquez Moreno, Frank Juan Carlos Apaza Pasaca y Breno Alejandro Blas Téllez Cáceres, tesis de pre grado desarrollada para optar el título profesional de Arquitecto, la cual concluye con las siguientes precisiones:

- La planificación a nivel de intervención macro minimiza el impacto ambiental de la propuesta en espacios naturales y protegidos.

- El desarrollo de la propuesta bajo el enfoque de la sostenibilidad y ecoturismo permite la gestión adecuada de los recursos naturales.

2.2. ANTECEDENTES HISTÓRICOS

El ecoturismo tiene sus orígenes desde la palabra “ecología”, creada en los años ochenta por el biólogo Ernst Haeckel, fecha desde la cual se usó el prefijo “eco” para crear palabras compuestas como “Ecoturismo o Turismo Ecológico”.

A mediados de la década de los ochenta en Europa surge un movimiento ambientalista formado por especialistas y profesionales del turismo, así como por organizaciones afines, cuyo fin principal es el de tratar y hacer frente a los impactos negativos del turismo en el medio ambiente (Acerenza, 2006). A su vez, científicos con estudios en biología, flora y fauna, antropología y estudios especializados reconocen la importancia del turismo en la salvaguarda de los atractivos turísticos naturales, por lo que el término se viene utilizando desde los ochenta.

Es en 1985 donde la organización de la Bolsa Internacional de Turismo de Berlín (ITB) ofrecieron a este movimiento la oportunidad de hacer manifiesto los inconvenientes suscitados en el ámbito del turismo, a raíz del cual se desarrolló el primer debate sobre sus planteamientos. Al año siguiente, 14 organizaciones que concordaban con los planteamientos de estos criterios constituyeron un grupo de trabajo que denominaron “Turismo Consciente y Responsable” y, en 1987 las organizaciones de la ITB continuaron con sus actividades (Acerenza, 2006).

Desde 1988 esta organización plantea y promueve ideales relacionados al turismo responsable en el ámbito ecológico y social, el cual busca restringir los efectos del turismo masivo con un turismo alternativo respetuoso con el medio natural (Acerenza, 2006). Esta organización sostiene como ideal:

Un turismo alternativo que promueva la “autenticidad”, la armonía social y la preservación del medio ambiente, en una asociación equitativa entre lugareños,

empresarios y agencias externas, a efecto de devolver a la población recursos y calidad ambiental a cambio de los beneficios que genera el turismo (Acerenza, 2006, p. 20).

El movimiento por un turismo consciente y responsable busca establecer políticas orientadas a la gestión responsable del turismo, donde se establezcan medidas anticipadas ante sus posibles efectos colaterales y medidas correctoras para los efectos ya generados (Acerenza, 2006).

El concepto de “ecoturismo” surge durante los años ochenta, cuando un grupo de activistas ambientales llegan a interiorizar que el turismo no solo atrae consecuencias negativas, sino que, desarrollada de manera responsable y respetuosa, puede generar una dinámica económica que permita la mejora de la calidad de vida de la población. Por tanto, esta tipología de turismo acuñada en los ochenta puede llegar a contribuir al tan anhelado turismo sostenible (Acerenza, 2006).

En tal sentido, se concluye que el ecoturismo surge como una respuesta a los efectos negativos del turismo masivo, a fin de preservar el medio ambiente, representar un beneficio económico e incluir la participación de las comunidades locales. Por consiguiente, esta alternativa de turismo permite el desarrollo de actividades turísticas y recreativas sin alterar su entorno natural.

2.3. BASES TEÓRICAS SOBRE LA VARIABLE INDEPENDIENTE

2.3.1. Turismo

El turismo es una actividad que puede ser definida desde diferentes perspectivas. Según el libro “Introducción al Turismo” elaborado para la Organización Mundial del Turismo por Sancho (1998, p.45) señala que en 1942 los profesores W. Hunziker y K. Krapf definen al turismo como: “la suma de fenómenos y de relaciones que surgen de los viajes y de las estancias de los no residentes, en cuanto no están ligados a una residencia permanente ni a una actividad remunerada”. Por otro lado, se indica que en

1981 Burkart y Medlik llegan a la conclusión que turismo es “el desplazamiento corto y temporal de la gente hacia destinos fuera del lugar de residencia y de trabajo, y las actividades emprendidas durante la estancia en esos destinos”.

Posteriormente, en 1993 la Organización Mundial del Turismo define lo siguiente: “El turismo comprende las actividades que realizan las personas durante sus viajes y estancias en lugares distintos al de su entorno habitual, por un período de tiempo consecutivo inferior a un año con fines de ocio, por negocios y otros” (Sancho, 1998, p.46).

Sancho (1998, p.47) en base a las definiciones anteriores resalta la importancia de los elementos que componen el turismo, siendo las siguientes:

- Los turistas son las personas que se trasladan a un lugar distinto al de su residencia.
- El tiempo de estadía en el destino final es limitado, no prolongado, ni mucho menos permanente.
- La actividad turística a desarrollar se encuentra comprendida por el viaje necesario para llegar al destino, así como las actividades que se realizan dentro de él.
- La actividad turística abarca también los servicios complementarios generados para el soporte del turismo en el destino.

Más allá de las definiciones antes mencionadas, se puede concluir que el turismo es un fenómeno tanto económico como social originado por la interacción entre el turista, el destino turístico y la población. Por ende, el turismo está basado en la relación de oferta y demanda.

2.3.1.1. Sistema turístico.

La actividad turística comprende un sistema complejo de interrelaciones que se ven influenciados por diferentes factores. Según Sancho (1998, p.47), el sistema turístico distingue cuatro elementos básicos:

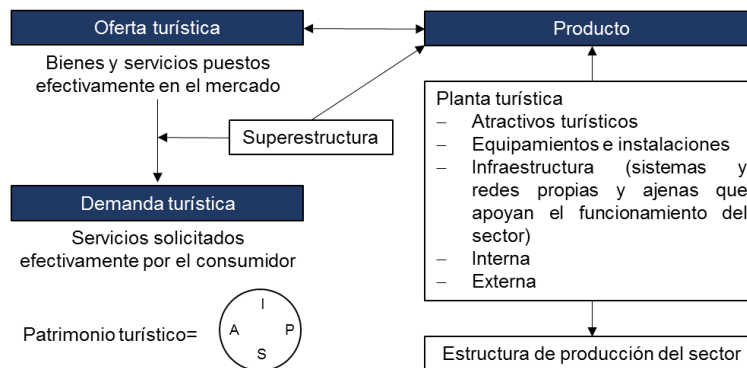
- **La oferta:** la integran los productos y servicios involucrados en la actividad turística, así como las organizaciones que dan soporte para su correcto funcionamiento.
- **La demanda:** se encuentra constituida por la población a la que va dirigida la experiencia turística.
- **El espacio geográfico:** es el lugar geográfico donde se dan encuentro los componentes antes indicados, incluyendo además a la población residente, quien integra de manera activa el espacio turístico.
- **Los operadores del mercado:** se encuentran constituidas por las empresas privadas o agentes gubernamentales públicos que propician el encuentro entre los elementos citados.

Por su parte, Boullón (2006) refiere que no existe una única versión explicativa del sistema turístico, sino más bien distintos enfoques de estudio que dan origen a múltiples modelos analíticos entre los que destacan los modelos de oferta-demanda, antropológico social y turismo industrial. Según el autor, el modelo de oferta-demanda gira en torno al llamado turismo comercial, mientras que el modelo antropológico social en torno a las manifestaciones del ocio y del tiempo libre en la sociedad.

El sistema turístico según el modelo planteado por el autor se desarrolla y representa de la siguiente manera:

Figura 5

Funcionamiento del sistema turístico



Nota. Adaptado de *Planificación del Espacio Turístico* (p.32), por R. Boullón, 2006, Trillas.

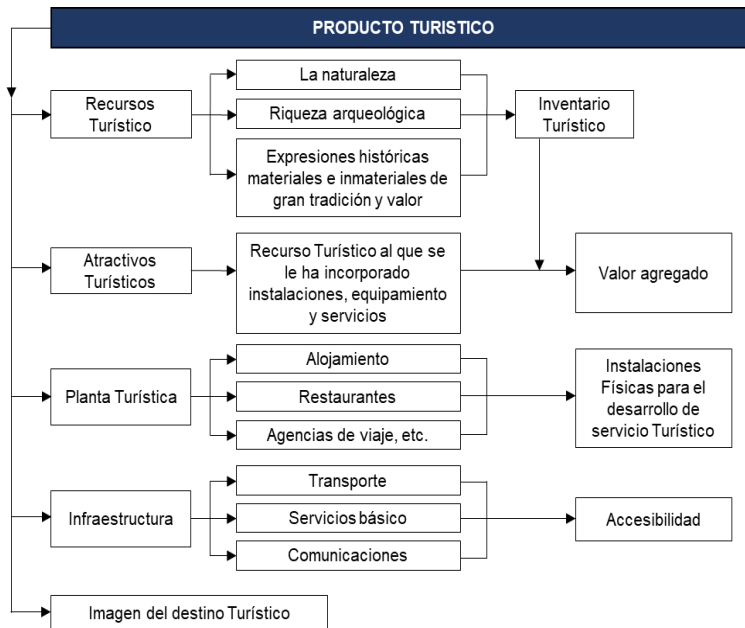
Apartir de los modelos explicados y representados, se puede concluir que el sistema turístico se encuentra íntimamente vinculado al modelo analítico de oferta y demanda, apartir del cual se explica su funcionamiento y enfoque en base al producto turístico que este ofrece.

2.3.1.2. Producto turístico.

Según el Ministerio del Ambiente (2009), el producto turístico es el “conjunto de componentes tangibles e intangibles que incluyen recursos, atractivos, infraestructuras, actividades recreativas, imágenes y valores simbólicos, para satisfacer motivaciones y expectativas, siendo percibidos como una experiencia turística”.

Figura 6

Componentes del producto turístico



Nota. Elaboración propia en base a *Guía Metodológica para la identificación, formulación y evaluación de Proyectos de Inversión Pública a nivel de perfil*, por la Dirección General de Políticas de Inversiones del Ministerio de Economía y Finanzas, 2011.

Figura 7

Desarrollo de un producto turístico



Nota. Adaptado de la *Guía Metodológica para la identificación, formulación y evaluación de Proyectos de Inversión Pública a nivel de perfil (p.17)*, por la Dirección General de Políticas de Inversiones del Ministerio de Economía y Finanzas, 2011.

2.3.1.3. Impactos del turismo.

De acuerdo a lo expuesto, el turismo está basado en un conjunto de interrelaciones, las que han originado a lo largo del tiempo impactos positivos como negativos. El turismo ha generado impactos sociales, culturales y ambientales adversos, afectando de manera directa a la diversidad biológica y recursos naturales existentes, esto debido a que los lugares preferidos para estas actividades (costas, ríos, lagos y montañas) son ecosistemas frágiles sin posibilidad de regeneración (Tinoco, 2003).

Puntualizar sobre los tipos de impactos resulta complicado porque depende de factores conexos. Según Blanco y Benayas (1998), los efectos producidos por la actividad turística están relacionados a los siguientes factores:

- Tiempo total de la visita.
- Estación del año en la que se visita.
- Comportamientos y tipos de usuarios que realizan el viaje.
- Forma de ocupación del espacio natural.
- Susceptibilidad del territorio donde se desarrolla la actividad.
- Criterios gestivos aplicados por los operadores de turismo.

A continuación, se describen algunos de los impactos económicos, socio culturales y ecológicos producidos por la actividad turística:

Tabla 3*Impactos del turismo*

IMPACTOS ECONOMICOS	
Ventajas	Desventajas
<ul style="list-style-type: none"> - Infraestructura física (aeropuertos, carreteras, complejos hoteleros, etc.) - Generación de empleos (directo e indirecto). - Generación de divisas. - Incremento y perfeccionamiento de la artesanía nacional. - Incremento del número de personas bilingües. 	<ul style="list-style-type: none"> - Distribución desigual de los ingresos generados por el turismo, tanto a nivel general como de las comunidades. - La entrada de divisas (que se quedan en el país) como resultado de la actividad turística es mínima, por el sistema de "paquete todo incluido". - Desplazamiento de mano de obra de agricultura para el turismo.
IMPACTOS SOCIO CULTURALES	
Ventajas	Desventajas
<ul style="list-style-type: none"> - Rescate de los monumentos coloniales. - Difusión de la música folclórica. - Mejora del nivel de conocimiento de lo autóctono en el aspecto cultural y social para ofertarlo al turista. - Incremento del número de personas que aprende otros idiomas. 	<ul style="list-style-type: none"> - Transculturación. - Delincuencia en general. - Enfermedades y vicios (prostitución, alcoholismo y drogadicción). - Pérdida de la identidad nacional. - Pérdida del uso de los lenguajes y dialectos nativos.
IMPACTOS ECOLOGICOS	
Ventajas	Desventajas
<ul style="list-style-type: none"> - Generación de ingresos a la administración de las áreas protegidas. - Reconocer la necesidad de obtener, ampliar y mejorar la calidad de información sobre las áreas naturales y/o protegidas. - Reconocer la necesidad de una infraestructura básica para obtener un mejor servicio. 	<ul style="list-style-type: none"> - Degradación de áreas naturales para la construcción de infraestructura turística. - Degradación de áreas críticas dentro y fuera de las áreas protegidas, por el sobre uso. - Contaminación en general. - Incremento en la extracción y comercialización de especies de flora y fauna para ofertarlas al turista.

Nota. Adaptado de *Los Impactos del Turismo en el Perú* (p.49), por O. Tinoco, 2003, Universidad Nacional Mayor de San Marcos.

La actividad turística, generalmente en áreas naturales, origina impactos negativos sobre el medio ambiente y el hecho de identificarlos es el primer paso para tomar acciones a favor de prevenir o mejorar las condiciones actuales en las que se desarrolla el turismo.

2.3.1.4. Tipos y clasificación del turismo.

Según Acerenza (2006), existen diversas formas de clasificar al turismo en base a distintos factores, entre las más importantes tenemos:

Formas de turismo: Se desarrolla de acuerdo al desplazamiento utilizado, puede ser de tres tipos:

- Turismo Interno: realizado por la población residente en su mismo país.
- Turismo Receptivo: es el flujo de visitantes internos y externos.
- Turismo Emisor: es el flujo de ciudadanos nacionales que visitan el extranjero.

Tipo de actividad: Corresponde a las preferencias del turista al realizar el viaje.

La forma del viaje: Puede ser individual o grupal.

Características del viaje: Con referencia a su organización, puede ser por medio de operadores turísticos o de forma independiente.

Figura 8

Tipos y clasificación del turismo



Nota. Adaptado de *Conceptualización, Origen y Evolución del Turismo* (p.36-61), por M. Acerenza, 2006, Editorial Trillas.

2.3.2. Turismo alternativo

Con la reciente incertidumbre respecto al cuidado del medio ambiente y la idea de generar un vínculo con la naturaleza nace otra forma de turismo que está reemplazando al turismo convencional o de masas, debido a que este último ha generado impactos ambientales notablemente negativos. Según Acerenza (2006), algunas de las características del turismo alternativo son:

- Respetuoso de la identidad cultural local.
- Huella ambiental baja.
- Desarrollo medido y proporcional.
- Fomenta la participación de comunidades locales en la actividad turística.
- Puede comprender el desarrollo de formas de turismo tanto activas como pasivas.

A continuación, se detallan diferencias entre el turismo de masas y alternativo:

Tabla 4

Diferencias entre el impacto generado por el turismo tradicional y alternativo

CARACTERÍSTICAS	TURISMO TRADICIONAL	TURISMO ALTERNATIVO
Tipo de turista	Pasivo, estático, ajeno, con bajo nivel de formación.	Activo, dinámico, participativo, imaginativo.
Motivo principal de viaje	Sol, playa, nieve, precios bajos.	Contacto con la naturaleza, cultura y gastronomía.
Tipo de demanda	Organizada por operadores.	Individual, dirigida a grupos muy específicos.
Objeto de la promoción	Instalación turística.	Actividades y experiencias.
Comportamiento del turista	Observación sin interactuar.	Experimentar en la región.
Tipo de frecuentación	Masificada y estacional.	Exclusividad y privacidad, a lo largo del año, controlada según la capacidad de carga.
Tipo de alojamiento	Estandarizado, hoteles grandes y sofisticados.	Alojamientos alternativos (casas rurales, ecocamping, cabañas).
Actividades realizadas en el destino turístico	Concurrencia a bares nocturno, excursiones en grupo, descanso en la playa.	Observación de flora y fauna, senderismo, caminatas, visitas a áreas naturales protegidas, etc.
Costos	Altos para la creación de infraestructura y equipamientos.	Necesarios para facilitar experiencias, equipamientos adecuados.
Comportamientos e impactos sobre el medio	Explotación incontrolada de los recursos. Crecimiento expansivo.	Valoración controlada. Prevención de los recursos.
Desarrollo	Exógeno.	Endógeno o local.

Nota. Adaptado de *Historia General del Turismo de Masas*, por Fernández, 1991, Editorial Alianza.

Santana (2003) define al turismo alternativo como “las formas de turismo que son consecuentes con los valores naturales, sociales y comunitarios, que permiten disfrutar positivamente tanto a anfitriones como a invitados y hace que merezca la pena compartir

experiencias". Por su parte, otra definición de turismo alternativo según Ibañez y Rodríguez (2012) es "la realización de viajes donde el turista participa en las actividades recreativas de contacto con la naturaleza y las expresiones culturales de comunidades rurales, indígenas y urbanas, respetando el patrimonio natural, cultural e histórico del lugar que visitan".

De acuerdo a lo indicado por los autores, el turismo alternativo toma en especial consideración los valores naturales, sociales y comunitarios del lugar en donde se desarrolla la actividad. También busca la participación activa del turista en las actividades propias del lugar, procurando en sobremanera la satisfacción tanto del visitante como la del anfitrión.

Ahora bien, de acuerdo a Acerenza (2006), el turismo alternativo puede expresarse en las siguientes tipologías: turismo de naturaleza, turismo rural y turismo sostenible.

2.3.2.1. Turismo de naturaleza.

Es el turismo que por lo general se lleva a cabo en parques nacionales y áreas protegidas, lugares que por sus características, permiten contemplar la flora y fauna, así como apreciar la belleza escénica del lugar. El turismo de naturaleza se puede dar en modalidades como: Ecoturismo, turismo de sol y playa, turismo de aventura y turismo de caza y pesca.

2.3.2.2. Turismo rural.

Es el turismo que se desarrolla en espacios o áreas rurales, cuyo fin principal es la interacción con el medio rural y las actividades propias que se desarrollan en el lugar. El turismo rural se puede dar en distintas modalidades como: turismo rural convencional, turismo de estancias, agroturismo y turismo vivencial.

2.3.2.3. Turismo sostenible.

Es el turismo que se desarrolla bajo los criterios de la sostenibilidad, el cual es amigable con el medio ambiente, económico y equitativo en oportunidades para las comunidades locales.

2.3.3. Ecoturismo

Dentro del turismo alternativo podemos encontrar al ecoturismo, el cual surge como un movimiento ambientalista de los años ochenta, en donde se llegó a la conclusión que esta modalidad era una forma óptima de generar recursos económicos para la conservación del medio ambiente (Acerenza, 2006).

Hasta hoy el ecoturismo es un término que se utiliza con frecuencia para referirse a cualquier actividad turística relacionada con la naturaleza. Es así que en 1983 nace la definición preliminar de ecoturismo, cuando el arquitecto mexicano Héctor Ceballos Lascurain plantea que:

El ecoturismo es aquella modalidad del turismo que consiste en viajar a áreas naturales relativamente sin perturbar con el objeto específico de admirar, disfrutar y estudiar su paisaje, su flora y su fauna silvestres, así como las manifestaciones culturales (tanto presentes como pasadas) que allí puedan encontrarse (Ceballos, 1993).

Posteriormente, en 1996 la Unión Mundial para la Naturaleza modifica la definición de Héctor Ceballos Lascuráin y se define al ecoturismo como:

Aquella modalidad turística ambientalmente responsable consistente en viajar o visitar áreas naturales relativamente sin disturbar con el fin de disfrutar, apreciar y estudiar los atractivos naturales (paisaje, flora y fauna silvestre) de dichas áreas, así como cualquier manifestación cultural (del presente y del pasado) que pueda encontrarse ahí, a través de un proceso que promueve la conservación, tiene bajo impacto ambiental y cultural y propicia un involucramiento activo y

socioeconómicamente beneficioso de las poblaciones locales (Ceballos, 1998, como se citó en Ceballos, 1993, p.6).

Otra de las definiciones, es la propuesta por Martha Honey en 1999 en donde plantea lo siguiente:

Ecoturismo es el viaje a zonas frágiles y prístinas, por lo general protegidas, cuyo objetivo es ser de bajo impacto y (generalmente) a pequeña escala. Ayuda a educar al viajante, suministra fondos para la conservación del medio ambiente; beneficia directamente el desarrollo económico y la soberanía de las comunidades locales; y fomenta el respeto a diferentes culturas y los derechos humanos (Drumm y Moore, 2005, p.15).

Para entender mejor la definición de ecoturismo y tener una idea más concreta, la Sociedad Internacional de Ecoturismo (TIES), fundada en 1990, se refiere al ecoturismo como “viajes responsables a áreas naturales que conservan el medio ambiente, sostienen el bienestar de la población local e involucran interpretación y educación” (TIES, 2015).

En conclusión, podemos decir que el ecoturismo es una modalidad turística que se desarrolla como una actividad basada en la conservación de los recursos naturales, a su vez surge como una alternativa de turismo en Áreas Naturales protegidas permitiendo generar sus propios ingresos con fines de conservación.

2.3.3.1. Principios del ecoturismo.

La Declaración de Québec, documento elaborado en la Cumbre Mundial del Ecoturismo en el año 2002 en la ciudad de Québec, reconoce que el ecoturismo acepta e interioriza los preceptos que conducen al turismo sostenible. De igual manera, el reconoce los siguientes preceptos específicos:

- Su uso promueve la conservación de la identidad cultural del sector.

- Asimila las características y actividades propias del lugar, con el fin de hacer partícipes a los visitantes.
- Integra a los locales dentro del funcionamiento de la actividad.
- Se desarrolla de manera individual, con el de interiorizar la experiencia adquirida en el medio natural (Cumbre Mundial del Ecoturismo, 2002).

Así también, de acuerdo a The International Ecotourism Society (2015), el ecoturismo considera los siguientes principios:

- Busca disminuir los impactos sociales, ambientales y económicos generados por el turismo de masas.
- Busca propiciar una actividad turística que integre al local y al visitante.
- Genera beneficios monetarios en pro de la conservación del mismo espacio.
- Propicia una dinámica económica que favorece a la población local a los operadores del turismo.
- Fomentar el turismo vivencial.
- Busca propiciar instalaciones de bajo impacto.

2.3.3.2. El ecoturista.

Es el protagonista del ecoturismo, pues es el consumidor del producto turístico. El ecoturista es considerada aquella persona que viaja con intención de aprender y disfrutar de la naturaleza; sin embargo, ecoturista no es únicamente la persona que visita un destino ecoturístico, sino también los otros tipos de turistas.

En 1998, The International Ecotourism Society (TIES) elaboró el perfil del turista ecoturista a partir de la información obtenida por dos encuestadoras. A partir de estas encuestas se obtuvieron los siguientes resultados:

Tabla 5

Perfil del ecoturista

CARCATERÍSTICAS	DESCRIPCIÓN
Edad del turista:	35 a 54 años (puede variar por tipo de actividad ofertada).
Sexo:	50% Femenino y 50% Masculino (puede variar por tipo de actividad).
Grado de Instrucción:	82% Cuentan con estudios superiores o preparación.
Forma de Viaje:	60% en pareja, el 15% en familia y el 13% de forma individual.
Tiempo de Estancia:	50% prefiere un viaje entre 8 y 14 días.
Monto de Inversión:	26% puede gastar entre \$1000-1500 por viaje.

Nota. Adaptado de *¿Qué es el ecoturismo?*, por The International Ecotourism Society, 2015 recuperado de <https://ecotourism.org/what-is-ecotourism/>

En el primer informe “Situación del Ecoturismo en el Perú” realizado por PROMPERÚ en el 2002, citando a Wight (1995), se señala el tipo de viaje y características que prefiere el ecoturista.

- Lugar despejado y libre de saturación.
- Lugar acorde con la identidad cultural.
- Naturaleza en su máximo esplendor.
- Cultura viva.
- Población residente activa.

Por otra parte, en el 2006 PROMPERÚ realizó un estudio del “Perfil del Turista de Naturaleza” en donde se detallan datos estadísticos del perfil de turistas extranjeros que visitaron cuatro de los destinos naturales del Perú. Los resultados aplicados a los turistas que visitaron el Parque Nacional de Huascarán precisan lo siguiente:

- Sexo: 64% son hombres y 36% mujeres.
- Edad: 21% entre 15-24 años, 53% entre 25-34 años, 19% entre 35-44 años, 5% entre 45-54 años y el 2% de 54 años a más.
- El 36% viaja en pareja y el 64% son solteros.

- El 15% son estudiantes y el 85% son profesionales con algún tipo de ocupación.
- El 10% de los encuestados son de EE.UU., mientras que el 43% provienen de Europa.
- En relación a los servicios turísticos, el 3% se hospedó en el lugar y el 59% hizo uso de restaurantes.
- Respecto a la intención de retorno, el 43% precisó regresar con toda seguridad.

2.3.3.3. Ecoturismo y formas de turismo alternativo.

El ecoturismo al igual que otras opciones del turismo alterativo, se suelen confundir en cuanto a sus objetivos, motivaciones, actividades, etc. A continuación, se indican las diferencias entre algunas de las opciones del turismo alternativo según el cuadro resumen elaborado por Paredes (2018, pp. 40-41).

Tabla 6

Comparación entre los diferentes tipos de turismo alternativo

	TURISMO RURAL		TURISMO DE NATURALEZA	TURISMO DE AVENTURA	TURISMO CULTURAL
	AGROTURISMO	ECOTURISMO			
Objetivo principal	Relacionar al turista con las labores tradicionales y/o actividades del campo.	Producir el menor impacto, promover la preservación y aprendizaje acompañado de una experiencia.	Observar y gozar de la naturaleza sin interés por la preservación del medio ambiente o cultura local.	Disfrutar de actividades tipo reto que mejoren la condición física y/o emocional. Predomina la actividad más que el atractivo.	Conocimiento del patrimonio cultural, tradiciones de la comunidad anfitriona.
Sostenibilidad	Puede ser o no sostenible.	Prioriza la sostenibilidad.	Puede ser o no sostenible.	Puede ser o no sostenible.	Puede ser o no sostenible.
Lugar turístico	Espacio rural.	Área natural con potencial, poco impactada, que priorice la conservación.	Áreas naturales.	Área natural elegida para realizar actividades de aventura.	Área natural, espacio rural o urbano.
Estación	Estacional.	Turismo todo el año.	Estacional.	Estacional.	Estacional.
Riesgo	Falta de interacción del turista con las actividades (efecto demostrativo).	Requiere buena gestión y control para evitar prácticas tipo "greenwash".	Puede ser consecutivo o no (por ej. Caza deportiva).	Requiere conocimiento del riesgo y seguridad que involucran las actividades.	Cambio de las tradiciones y valores en la comunidad anfitriona.
Motivación del turista	Experiencias que permiten conocer la producción agropecuaria.	Búsqueda de experiencias interpretativas (aprendizaje).	Experiencias de contemplación. (contacto superficial)	Búsquedas de experiencias que requieren esfuerzo y/o destrezas.	Comprender la vida cultural de los pueblos.

	TURISMO RURAL		TURISMO DE NATURALEZA	TURISMO DE AVENTURA	TURISMO CULTURAL
	AGROTURISMO	ECOTURISMO			
Actividades	Observación: manejo de cultivos y procesos de agroindustria.	Actividades: Observación de ecosistemas senderismo interpretativo. Talleres, etc.	Actividades: Senderismo, y observación de flora y fauna, safari, fotografía, etc.	Actividades: Trekking, cabalgatas, canyoning, ciclismo, etc.	Conocer: Tradiciones y manifestaciones religiosas, etc. de una población.
Alojamiento	Haciendas, casas rurales, etc.	Ecolodges, hoteles orientados al ecoturismo.	Hoteles, albergues y casas rurales.	Casas rurales y albergues.	Hoteles, albergues.
Monitoreo de impacto	Ninguno.	Impactos monitoreados en el tiempo: busca reducir impactos negativos.	Ninguno.	Ninguno.	Ninguno.
Repercusión económica	En función al tipo de gestión turística.	La generación de ingresos es un aspecto complementario.	Ninguna.	Ninguna.	Ninguna.
La comunidad	Ninguna.	Participación activa de la comunidad.	Ninguna.	Ninguna.	Ninguna.

Nota. Adaptado de Paredes, M. (2018) *Hospedaje Ecoturístico en Junín* [Tesis de Pregrado, Universidad Nacional Federico Villarreal], en base a (Acerenza, 1999,p.41-48), (Figuroa y Simonetti, 2003)

2.3.3.4. Ecoturismo y desarrollo sostenible.

La contaminación y degradación del planeta, así como la alteración del sistema climático, son algunas de las motivaciones que llevaron a las Naciones Unidas a convocar en el año 1972, la primera conferencia sobre el Medio Humano en Estocolmo, en donde se trataron temas relacionados a la degradación ambiental y la contaminación fronteriza.

En 1983 las Naciones Unidas crean la Comisión Mundial sobre el Medio Ambiente y el Desarrollo (CMMAD), quienes elaboran la bibliografía denominada Nuestro Futuro Común o Reporte de Brundtland. Esta documentación establece el concepto de Desarrollo Sostenible, el cual considera la siguiente definición:

El desarrollo sostenible es el desarrollo que satisface las necesidades actuales sin poner en peligro la capacidad de las futuras generaciones de satisfacer sus propias necesidades (Comisión Mundial sobre el Medio Ambiente y el Desarrollo, 1987).

Fue en 1992, en la Cumbre de la Tierra de Rio “ECO92” donde la comunidad internacional se reúne para debatir los medios necesarios para la puesta en práctica del desarrollo sostenible, y en la misma década se plantea la sostenibilidad en el sector turismo, debido a que es considerado una de las principales actividades que altera el medio ambiente y la biodiversidad.

Es en el año 1996 que organizaciones gubernamentales como la Organización Mundial del Turismo, El Consejo Mundial de Viajes y Turismo, El Consejo de la Tierra, entre otros, lanzan el plan de acción denominado “La agenda 21 en el mundo de los viajes y del turismo: Hacia un desarrollo ecológicamente sostenible”, documento que precisa las medidas para que el sector pueda alcanzar un desarrollo sostenible. La Agenda 21 establece las siguientes condiciones:

- Disminución del uso de recursos no renovables.

- Conservación y promoción de la energía alternativa.
- Conservación y cuidado responsable del agua.
- Control de sustancias peligrosas.
- Transporte de acceso limitado.
- Uso racional del suelo.
- Responsabilidad ambiental.
- Promoción de actividades orientadas bajo el enfoque de la sostenibilidad.

Finalmente, en 1999 se lleva a cabo la asamblea general de la Organización Mundial del Turismo, en donde se aprobó el “Código Ético Mundial para el Turismo”, el cual apunta hacia la sostenibilidad de este sector.

2.3.3.5. Ecoturismo y áreas naturales protegidas.

Por definición, el ecoturismo es una modalidad turística que se desarrolla como un viaje responsable a áreas naturales, áreas donde la naturaleza aún existe en un estado relativamente intacto.

Las Áreas Naturales Protegidas surgieron como respuesta a lo descrito anteriormente. La primera iniciativa en Latinoamérica para la creación de ANP surge en Argentina el año 1903 con el denominado “Parque Nacional Nahuel Huapi” con la finalidad de “mantener su fisonomía natural y de que las obras que se realicen solo sean aquellas que faciliten comodidades para la vida de los visitantes” (Acerenza, 2006). En Perú, la Ley de Áreas Naturales Protegidas considera que:

Las Áreas Naturales Protegidas son los espacios continentales y/o marinos del territorio nacional, expresamente reconocidos y declarados como tales, incluyendo sus categorías y zonificaciones, para conservar la diversidad biológica y demás valores asociados de interés cultural, paisajístico y científico,

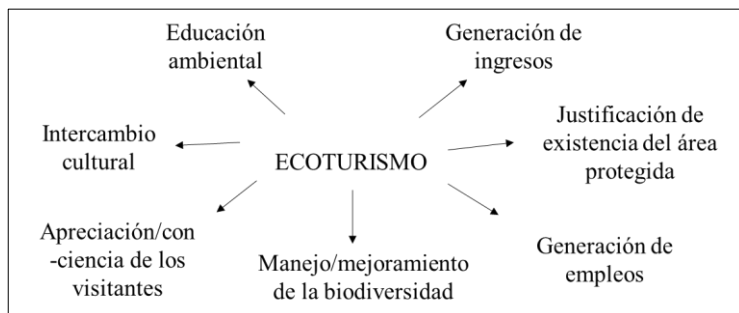
así como por su contribución al desarrollo sostenible del país (Ministerio del Ambiente, 1997).

Independientemente de la problemática esbozada, el ecoturismo es considerado como una estrategia para el manejo de las Áreas Naturales Protegidas, por lo que se configura como una actividad sustentable ideal para minimizar los estragos en el ecosistema, así como para incluir a los lugareños en la dinámica económico distrital y provincial (Drumm y Moore, 2005).

Se puede decir entonces que el ecoturismo es la mejor opción para el desarrollo en áreas naturales protegidas, en donde incluso en el ambiente más frágil, el desarrollo sustentable puede funcionar. Es así que, fomentando el ecoturismo en áreas naturales podemos demostrar que el turismo no necesariamente es masivo y destructor (Drumm y Moore, 2005).

Figura 9

El ecoturismo como oportunidad



Nota. Adaptado de *Desarrollo del Ecoturismo: Un manual para los profesionales de la conservación*, por Drumm & Moore, 2005, The Nature Conservancy.

2.3.4. La teoría del espacio turístico

La teoría del espacio turístico considera el desarrollo de los aspectos físicos del espacio turístico. De acuerdo Boullón (2006), se tiene que:

El espacio turístico es la consecuencia de la presencia y distribución territorial de los atractivos turísticos que, no debemos olvidar, son la materia prima del turismo. Este elemento del patrimonio turístico, más la planta turística, es suficiente para definir el espacio turístico de cualquier país (Boullón, 2006, p. 65).

Asimismo, se tiene que el espacio turístico surge a partir de la integración de cuatro componentes: atractivos turísticos, planta, infraestructura y superestructura turística. En consecuencia, es posible definir la teoría del espacio turístico como la integración del atractivo turístico, la planta turística, la infraestructura y la superestructura.

De acuerdo a Boullón (2006), la mejor forma de delimitar el espacio turístico es a través del método empírico de la observación, esto con el fin de detectar posibles concentraciones de atractivos turísticos y planta turística en una región específica del territorio. Para un mayor entendiendo de la organización del espacio turístico en el territorio, resulta necesario dilucidar los componentes que definen el espacio, así como su grado de relevancia en el desarrollo de la actividad.

2.3.4.1. Componentes del espacio turístico.

El espacio turístico según Boullón (2006), presenta los siguientes componentes detallados en escala descendente con relación al tamaño de su superficie. Estos son:

Tabla 7*Componentes del espacio turístico*

DESCRIPCIÓN	
Zona Turística	Es la unidad mayor de análisis y estructuración del universo espacial turístico de un país. Su superficie es variable, ya que depende de la extensión total de cada territorio nacional y de la forma de distribución de los atractivos turísticos. Debe contar como mínimo con diez atractivos suficientemente próximos.
Área Turística	Son las partes en las que se puede dividir una zona. Debe contar con menos atractivos que una zona y contener como mínimo un centro turístico e infraestructura de transporte y comunicación. Al igual que la zona, debe contener como mínimo diez atractivos.
Centro Turístico	Es todo conglomerado urbano que cuenta en su territorio o dentro de su radio de influencia, con atractivos de tipo y jerarquía suficiente para motivar un viaje turístico. Su radio de influencia debe considerarse como máximo dos horas de distancia-tiempo. De acuerdo a su función, los centros turísticos pueden ser: <ul style="list-style-type: none"> - De distribución. - De estadía. - De escala. - De excursión.
Complejo Turístico	Son conformaciones que dependen de la existencia de uno o más atractivos de las más altas jerarquías, cuya visita junto a la de otros requieren como mínimo de tres a más días de estadía. Para que un complejo funcione adecuadamente, requiere de la presencia mínima de un centro turístico de distribución.
Unidad Turística	Consta de establecimientos de alojamiento y alimentación. Por lo general, tienen aspecto de pequeñas aldeas, dado que no consideran espacios recreativos que sobredimensionen la intervención. Por lo general las actividades que se desarrollan en torno a un único atractivo.
Núcleo Turístico	Se refieren a todas las agrupaciones menores a diez atractivos, que por lo general están aisladas del territorio. Tienen un funcionamiento rudimentario o carecen por completo de él. La cantidad de atractivos oscila entre dos y nueve.
Conjunto Turístico	La situación de todo núcleo es transitoria porque desde el momento en que, por obra de la construcción de un nuevo camino, se conecta a la red de carreteras, cambia su situación espacial y se transforma en un nuevo elemento del espacio turístico al que llamaremos conjunto.

DESCRIPCIÓN

Corredores
Turísticos

Es la vía de conexión entre las zonas, áreas, complejos, conjuntos, atractivos, puertos de entrada del turismo receptivo y las plazas emisoras de turismo. Por su función pueden ser:

- De traslado.
- De estadía.

Nota. Elaboración propia en base (Boullón, 2006, pp.66-86)

2.3.4.2. Corredores turísticos.

De acuerdo a Boullón (2006), los corredores son los medios estructuradores del espacio turístico. El autor precisa que, de acuerdo a su fin, estos pueden ser:

- **Corredores turísticos de traslado:** Se encuentran definidos por el sistema vial de un territorio, por medio del cual se trasladan los flujos turísticos para cumplir sus itinerarios. El campo de acción de un corredor al igual que el resto de espacios, se calcula teniendo en consideración su radio de acción que consta de dos partes: cálculo de la franja de protección visual y cálculo del desvío a los atractivos. La finalidad de la franja de protección es resguardar las escenas inmediatas del paisaje, que en base a la topografía y el tipo de paisaje toma tres dimensiones: de 5 a 10 metros, de 50 a 100 metros y hasta 500 metros.

- **Corredores turísticos de estadía:** El corredor de estadía cumple las condiciones de un centro turístico con un corredor de traslado. La forma de este corredor se ve notablemente definido por la disposición de atractivos, la forma de asentamiento de la planta turística y su función dentro del sistema turístico. Por tal motivo, la disposición de los atractivos define la estructura física del corredor, que de acuerdo a la ubicación de la planta turística puede adoptar tres formas diferentes: ciudad lineal, distribución lineal de alojamientos y concentraciones escalonadas.

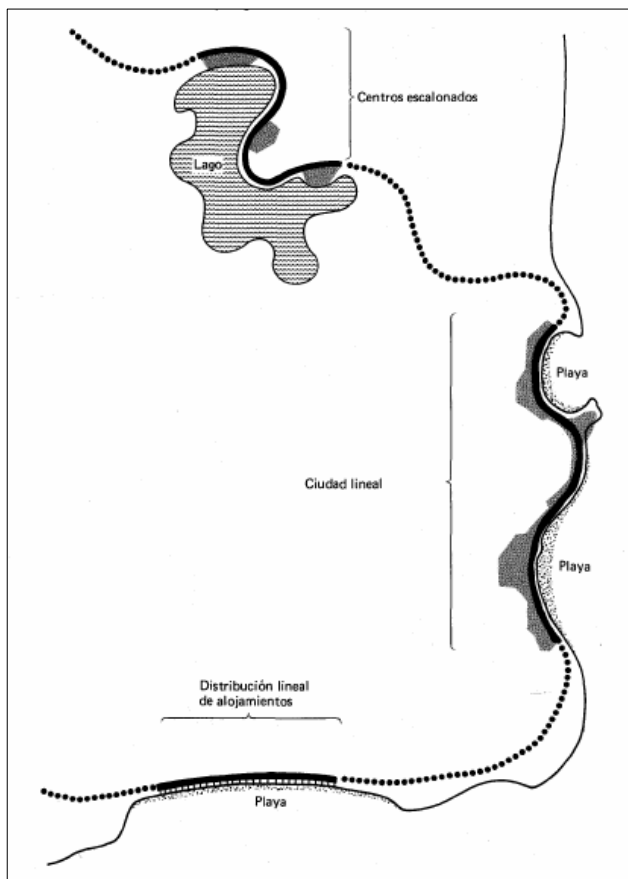
La ciudad lineal permite el acceso frontal a las áreas de interés turístico, su profundidad puede variar desde los 200 m como mínimo, a un máximo de 500 m.

La distribución lineal de alojamientos actúa como la prolongación de espacios turísticos de mayor extensión, constituidos por hoteles, moteles, hostelerías, camping, etc. ubicados dentro de una franja no mayor a 100 m.

La concentración escalonada se define por atractivos que están ubicados a cortas distancias entre sí, en donde el recorrido es continuo pero los asentamientos turísticos son escalonados.

Figura 10

Tipología de los corredores de estadía



Nota. Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El Hombre como Protagonista* (p. 87), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

Es así que la distribución lineal de alojamiento y las concentraciones aisladas pueden llegar a transformarse en una ciudad lineal, que constituye la forma idónea de estructurar un corredor turístico de estadia.

2.4. BASES TEÓRICAS SOBRE LA VARIABLE DEPENDIENTE

2.4.1. Concepto e introducción a la actividad turística

Las actividades turísticas son las acciones que requiere realizar el turista durante su estadía en el destino turístico, a partir del cual nace, se desarrolla y justifica el sistema turístico (Boullón, 2009, pp.137-139).

Para que un destino turístico satisfaga las necesidades tradicionales de alojamiento y alimentación, deben propiciarse además las condiciones para el correcto desarrollo de las actividades de esparcimiento. Si bien es cierto que sin los establecimientos de hospedaje y alimentación no podría desarrollarse la actividad turística, tampoco puede existir solo con estas, puesto que el turista busca la recreación y el esparcimiento como complemento a la oferta de actividades turísticas (Boullón, 2009, p. 139).

2.4.2. Análisis de las actividades turísticas

Según Boullón (2009), el análisis de las actividades turísticas se desarrolla a partir de tres variables: la especie, la naturaleza y la estructura de la actividad.

2.4.2.1. Especie de la actividad.

La especie surge a partir de la clasificación en base a los tipos de actividades turísticas. Esta clasificación toma en consideración las características de los atractivos y las actividades que el turista o vacacionista puede realizar (Boullón, 2009, p. 139).

Según el autor, los tipos de actividades turísticas se dividen en las siguientes categorías:

- **Esparcimiento:** Se encuentra referido a la gama de los usos generales que realiza el turista o vacacionista dentro del atractivo turístico, entre los cuales destacan

los paseos o recorridos, excursiones a montañas o bosques, realización de picnics, uso de playas o piscinas y otros (Boullón, 2009, p. 140).

- **Visitas culturales:** Comprenden actividades relacionadas a las visitas guiadas o libres a museos, lugares históricos, ruinas arqueológicas, monumentos artísticos, obras gubernamentales del pasado, iglesias, mercados ferias tradicionales, entre otros (Boullón, 2009, p. 140).

- **Visitas a sitios naturales:** Estas corresponden a la expectación y el deleite del espacio natural en sus diferentes manifestaciones. Los sitios naturales abarcan desde playas o ríos de menor dimensión hasta parques nacionales y bosques naturales (Boullón, 2009, p. 140).

- **Actividades deportivas:** Comprenden actividades relacionadas a la recreación activa, es decir, la práctica de deportes tales como golf, natación, esquí, y demás de acuerdo a las condiciones naturales del atractivo turístico (Boullón, 2009, p. 140).

- **Asistencia a acontecimientos programados:** Este tipo de actividad comprende la asistencia a eventos programados de índole cívico - cultural, religioso y artístico. Los eventos programados se ven reflejados por lo general en los calendarios cívicos - culturales de cada territorio o región (Boullón, 2009, p. 140)

Según Boullón (2009). Las categorías antes mencionadas se subdividen en dos tipos de actividades: las realizadas al aire libre y las realizadas bajo espacio cubierto. Para cada una de estas se requiere un tipo de infraestructura especial acorde a las necesidades del turista; por ejemplo, si se requiere realizar actividades al aire libre, deberán diseñarse espacios descubiertos pero planificados. En este entender, es necesario clarificar si los equipamientos requeridos para cada categoría requieren diseñarse como espacios cubiertos, descubiertos o ambos.

2.4.2.2. Naturaleza de la actividad.

Considera el análisis de la actitud y comportamiento del turista o vacacionista en el uso del recurso natural. Es así que, de acuerdo a las características de cada actividad, el comportamiento del turista puede variar en cinco tipos; los primeros referidos a actitudes personales que adoptan en el viaje, a las formas en las que realizan la actividad durante el viaje, y la consecuencia de practicarla (Boullón, 2009, p. 141).

Figura 11

Naturaleza, categorías y tipos de actividades turísticas

VARIABLE	CATEGORIA	TIPO
Naturaleza	<ol style="list-style-type: none">1. El turista es protagonista.2. El turista es espectador.3. La actividad se realiza individualmente.4. La actividad se realiza en grupo.5. La actividad produce concentración.	<p>Las diferentes formas en que se quiera descomponer la demanda; ya sea por origen, por nivel socioeconómico, por la forma del turismo o por el volumen de cada concurrencia.</p>

Nota. Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El Hombre como Protagonista* (p. 141), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

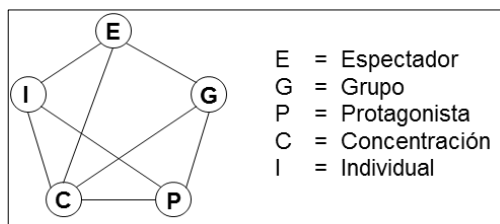
- **El turista como protagonista:** Es considerado protagonista cuando realiza la actividad por sus propios medios, por ejemplo, patinar sobre hielo (Boullón, 2009, p. 141).
- **El turista como espectador:** El espectador es quien observa las actividades realizadas por otros individuos. El turista espectador es un usuario pasivo; mientras que el turista protagonista es un usuario activo (Boullón, 2009, p. 141).
- **La actividad se realiza individualmente:** Dependiendo de la naturaleza de la actividad, algunas requieren ser practicadas de manera individual. Algunas actividades que se realizan de esta manera son el esquí, el ciclismo, el trekking, la natación, entre otros (Boullón, 2009, p. 144).

– **La actividad se realiza en grupo:** Las actividades en grupo ameritan la presencia de más de dos turistas o vacacionistas, permiten desarrollar actividades de manera conjunta por el grado de complejidad que esta requiere. Algunas actividades que se realizan de esta manera son la caza, parapente, carreras, etc (Boullón, 2009, p. 144).

– **La actividad produce concentración:** Según Boullón (2009, p. 144), todas las actividades mencionadas no son excluyentes, ya que algunas pueden producirse en simultaneo, tal es el caso de espectadores individuales que al compartir un mismo espacio producen concentración. El siguiente gráfico explica la superposición de roles del turista en el sistema turístico:

Figura 12

Opciones de superposición de roles



Nota. Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El Hombre como Protagonista* (p. 144), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

Estructura de la actividad.

El análisis de la estructura de la actividad se plantea en base a dos factores: la intensidad y la distribución en el espacio. La intensidad busca establecer el grado de relevancia de la actividad a partir de la cantidad de turistas que la practican y el tiempo estimado en el que lo desarrollan. El segundo factor se encuentra relacionado al análisis y a la solución de las formas de ocupación del territorio, así como a las necesidades de superficie de cada actividad. Según Boullón (2009, p. 144), para programar las

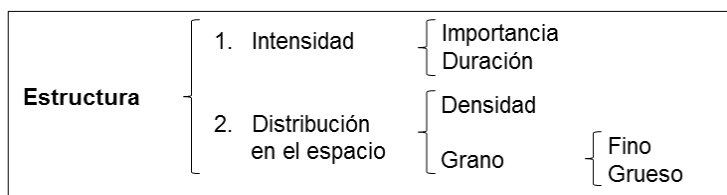
actividades que se desarrollarán en determinado espacio es necesario determinar la densidad en su uso y el número máximo de personas que lo pueden utilizar.

Para la distribución en el espacio es preciso tomar en consideración el modelo denominado “estudio del grano”, el cual se desarrolla sobre una misma unidad espacial para identificar si las actividades programadas se pueden dar manera conjunta o individual; a la primera forma de ocupación se le denomina “grano fino” y a la segunda “grano grueso”. Una playa representa un ejemplo claro de la primera forma de ocupación, ya que en esta se mezclan distintas actividades como tomar el sol, realizar compras, reunirse, conversar, etc. El segundo caso se puede ejemplificar con la zonificación típica de un club campestre, la cual otorga de acuerdo a las necesidades del usuario un espacio para el desarrollo de determinada actividad (Boullón, 2009, p. 147).

El proceso al que hace referencia el “estudio del grano” concluye en la programación de las actividades que se desarrollan en cada una de las diferentes unidades espaciales que integran el sistema turístico y recreacional del territorio.

Figura 13

La variable estructura y sus componentes de análisis



Nota: Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El Hombre como Protagonista* (p. 147), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

De acuerdo a Boullón (2009), se resume el análisis de las actividades en la siguiente guía para su predeterminación:

Tabla 8

Guía para la predeterminación de las actividades turísticas

CATEG.	ESPARCIMIENTO	VISITAS CULTURALES	VISITAS A SITIOS NATURALES	DEPORTES	ACONTECIMIENTOS PROGRAMADOS	
Tipos de Actividad	a. Al aire libre	Paseos – Peatonales – En vehículos especiales Juegos – De adultos – Infantiles Mar – Piscina – Lagos, lagunas, ríos Bailes Picnics Parques para recreación Clubes Colonias vacacionales	Visitas guiadas o libres – Zoológicos – Acuarios – Botánicos – Industrias – Museos – Exposiciones – Ruinas – Pueblos históricos – Ciudades históricas Otras – Música – Danzas – Compra de artesanías	– Montañas – Planicies – Costas – Lagos y lagos – Arroyos y ríos – Caídas de agua – Cavernas y grutas – Visualización de flora y fauna – Caminos pintorescos – Termas geotermales – Áreas Naturales	Paseos – Fútbol – Basquetbol – Tenis – Golf – Béisbol – Remo Prácticas – Equitación – Esquí, surf – Pesca – Caza – Buceo	Juegos – Toros – Peleas de gallos – Conciertos – Teatro Festivales – Música – Cine Convenciones y congresos Ferias carnavales

Categ.	Esparcimiento	Visitas Culturales	Visitas a Sitios Naturales	Deportes	Acontecimientos Programados
Tipos de Actividad b. Bajo espacio cubierto	Juegos – De salón – Infantiles – Casinos – Squash – Bowling Bailes Clubes nocturnos Colonias vacacionales	Visitas guiadas o libres – Acuarios – Industrias – Museos – Exposiciones – Ruinas – Arquitectura Otras – Procesiones – Música – Compra de artesanías – Comidas típicas	– Ferias – Festivales – Compra de artesanías – Música – Danzas – Comidas típicas	Competencias – Basquetbol – Voleibol – Natación – Clavados Prácticas – Squash Natación	Espectáculos – Pelea de gallos – Conciertos – Teatro – Cine Prácticas – Música – Cine Convenciones y congresos Ferias carnavales

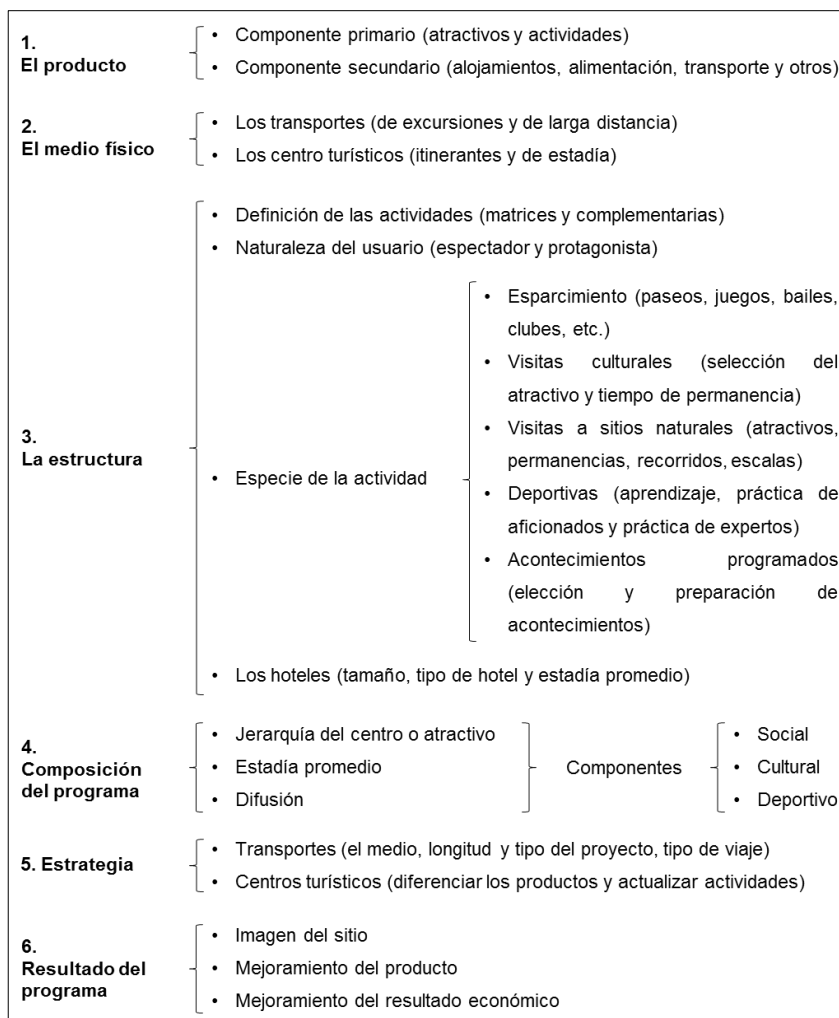
Nota. Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El Hombre como Protagonista* (p. 179), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

2.4.3. Programación de las actividades turísticas

La programación de actividades constituye el primer paso para la toma de decisiones en torno a la planificación del espacio turístico, por tanto, es preciso identificar qué es lo que se quiere hacer y lograr en cada una de sus etapas. De acuerdo a Boullón (2009, p. 157), el estudio de procedimientos, técnicas y criterios a seguir en el programa de actividades turísticas se desarrolla a partir a lo descrito en la siguiente figura:

Figura 14

Esquema para la programación de actividades turísticas



Nota. Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El Hombre como Protagonista* (p. 172), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

2.4.4. Concepto e introducción a la actividad recreativa

Las actividades recreativas son todas aquellas actividades realizadas en el tiempo libre del sujeto, las cuales conllevan al placer y satisfacción de necesidades de recreación.

2.4.5. Análisis de las actividades recreativas

Para efectos de estudio, las actividades recreativas se desarrollan a partir de tres variables: a) características de la actividad, b) clasificación de la actividad y c) beneficios de la actividad.

2.4.4.1. Características de las actividades recreativas.

De acuerdo a Vigo citado por Pérez (1997), sus características son las siguientes:

- Se desarrolla de manera voluntaria, no obligatoria.
- Busca la felicidad y gozo en su realización.
- No busca retribuciones o ventajas en su realización.
- Busca desestresar al visitante de su cotidianidad.
- Renueva las percepciones del visitante sobre la naturaleza.
- Ocupa el tiempo libre de manera racional.
- Puede ser espontánea u organizada.
- Se puede desarrollar de manera colectiva o individual.

2.4.4.2. Clasificación de las actividades recreativas.

De acuerdo a Mateo (2014), las actividades recreativas se clasifican en los siguientes grupos:

- Actividades deportivas y recreativas.
- Actividades al aire libre.
- Actividades de creación artística y manual.

- Actividades culturales.
- Espectáculos organizados.
- Visitas.
- Actividades familiares.
- Actividades visuales.
- Actividades de pasatiempos, aficiones o hobbies.
- Actividades de relajación.

2.4.4.3. Beneficios de las actividades recreativas.

De acuerdo a Mateo (2014), es posible definir los beneficios de las actividades recreativas en base a los efectos que estas generan sobre el sujeto. El autor considera los beneficios de las actividades recreativas bajo la siguiente estructura:

En la salud:

- Contribuye en la mejora del nivel de vida.
- Posibilita el establecimiento de hábitos saludables.
- Fomenta un estilo de vida saludable lejos de riesgos perjudiciales para la salud.

En lo físico:

- Contribuye en la productividad laboral.
- Contribuye en la mejora aptitudes físicas.

En lo psicológico:

- Disminuye el estrés acumulado.
- Contribuye en la salud mental de las personas.

En lo social:

- Reduce considerablemente los problemas comunitarios.
- Fortalece la empatía.
- Integra a la población.

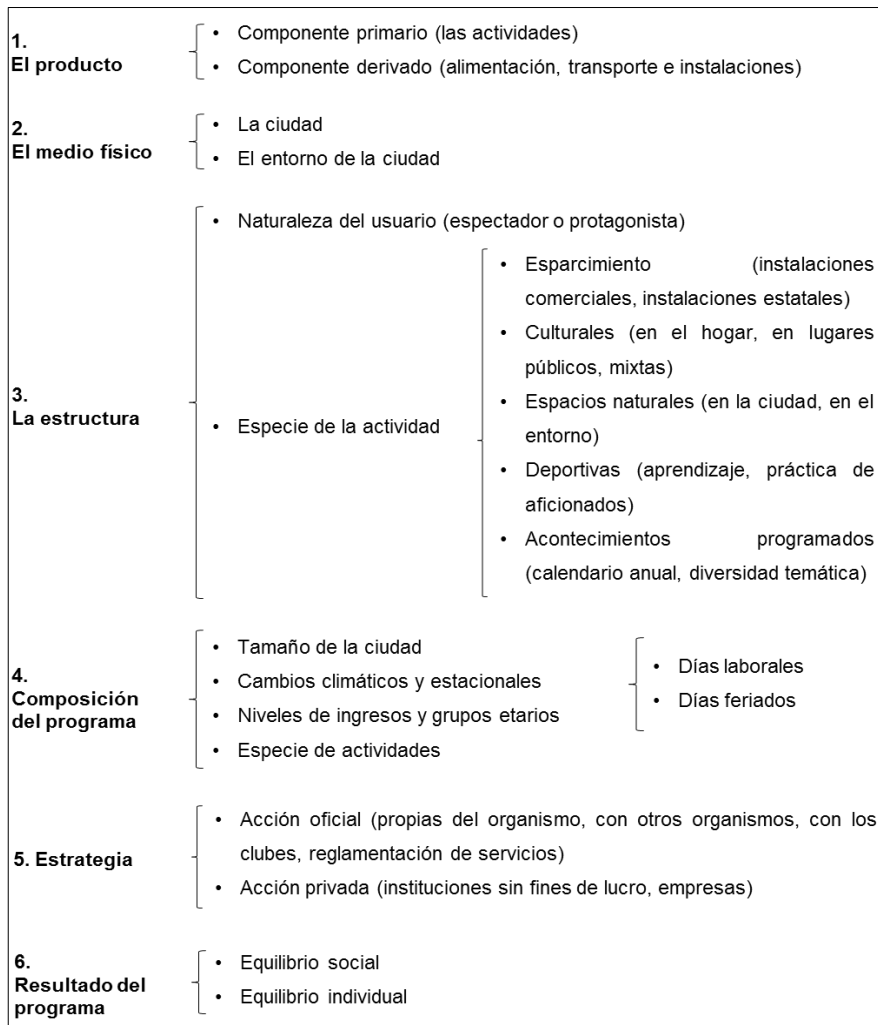
- Promueve el arraigo identitario.
- Promueve el desarrollo de una cultura ambiental.

2.4.6. Programación de las actividades recreativas

De acuerdo a Boullón (2009, pp. 165-171), el estudio de procedimientos, técnicas y criterios a seguir para la programación de las actividades recreativas, se desarrolla a partir de lo descrito en la siguiente figura:

Figura 15

Esquema para la programación de actividades recreativas



Nota. Adaptado de *Las Actividades Turísticas y Recreativas: El Hombre como Protagonista* (p. 172), por R. C. Boullón, 2009, Editorial Trillas.

2.5. DEFINICIONES OPERACIONALES

2.5.1. Actividad turística

Acto realizado por el visitante con fines turísticos. Es el objetivo del viaje y la razón para proporcionar servicios de soporte (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 11).

2.5.2. Atractivo turístico

Definidos como el recurso turístico en donde el ser humano ha incorporado infraestructura de soporte para el desarrollo de la actividad turística tales como: instalaciones equipamientos y servicios (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.3. Centro de soporte

Agrupamiento urbano o rural que presenta infraestructura y planta turística para el óptimo desarrollo de la actividad turística (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 15).

2.5.4. Circuito turístico

Conjunto de destinos turísticos que se ubican a lo largo de un recorrido articulado y programado para el desarrollo de la actividad turística. Los destinos pueden ser recursos naturales, culturales y humanos (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.5. Corredor turístico

Es el elemento estructurador que conecta longitudinalmente y en forma natural diferentes elementos del espacio turístico encontrados en el territorio, tales como centros de soporte, estadía, recursos y atractivos turísticos, presentan a su vez todas las condiciones que permitan su adecuado uso y desarrollo (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.6. Destino

Es el espacio geográfico determinado por rasgos propios que lo identifican. El destino atrae a turistas como el objeto y punto de partida para el desarrollo de la actividad turística (Viceministerio de Turismo, 2008, p. 31).

2.5.7. Excursionista

Persona que viaja a un destino diferente al domicilio actual, con un periodo de duración y estadía no menor a 24 h sin pernoctación (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 13).

2.5.8. Infraestructura turística

Agrupamiento básico y elemental necesario para el funcionamiento de un centro poblado urbano-rural, vital para el desarrollo de la actividad turística. Entre las más importantes tenemos: transporte, servicios básicos y comunicaciones (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 20).

2.5.9. Instalaciones turísticas

Instalaciones físicas tangibles que se desarrollan directamente con el recurso o atractivo turístico, cuyo fin es realizar la actividad turística (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 14).

2.5.10. Planta turística

Son los servicios que se ofrecen a los turistas o vacacionistas, integrados por el equipamiento y las instalaciones turísticas (Boullón, 2006, p. 40).

2.5.11. Producto turístico

Componentes tangibles e intangibles que se desarrollan en el recurso turístico, forman parte la infraestructura, actividades a realizar, valores escénicos e imágenes perceptuales, las cuales en conjunto generan la experiencia turística (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.12. Recurso turístico

Expresiones características de la naturaleza, manifestaciones historias tangibles e intangibles de tradición y valor que cimientan el producto turístico (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.13. Ruta turística

Circuito o corredor turístico compuesto por atractivos y recursos turísticos en una sola línea temática (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 19).

2.5.14. Servicio turístico

Son los servicios proporcionados por las personas que dan soporte a las actividades turísticas, pueden ser de tipo privado y público. Los servicios privados son los ofrecidos por empresas que administran algún tipo de planta turística, mientras que los servicios públicos son proporcionados a lo largo de su recorrido, su fin es mejorar la experiencia del visitante (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 19).

2.5.15. Turismo

El turismo es la actividad que se realiza en el tiempo de ocio, no contempla fines remunerativos y se desarrolla por un periodo no menor a un año (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.16. Turista

Persona que se traslada a un punto distinto al de su ubicación habitual y pernocta en su destino un mínimo de una noche. Su motivo principal de viaje es el ocio, u ocupación del tiempo libre (Ministerio del Ambiente, 2009).

2.5.17. Visitante

Persona que se traslada de un destino a otro distinto a su entorno habitual. El visitante se clasifica en turista y excursionista (Dirección General de Política de Inversiones, 2011, p. 12).

CAPÍTULO III

MARCO CONTEXTUAL

3.1. ANÁLISIS DE CASOS SIMILARES

Respecto a la propuesta de intervención planteada, es posible identificar a nivel nacional e internacional proyectos semejantes que logran conjugar satisfactoriamente el espacio turístico y el espacio natural. Las intervenciones descritas resultan de la adecuada planificación del espacio turístico, en donde los equipamientos propuestos y los atractivos existentes toman un papel fundamental en la intervención, por lo que para efectos de estudio se desarrollarán casos similares relacionados a corredores turísticos, infraestructura arquitectónica y sistemas constructivos. El desarrollo de casos similares se realizará bajo el siguiente detalle:

Proyectos de referencia internacional

- Uman Lodge. Patagonia, Chile.
- Complejo Turístico Sustentable Chillepín. Coquimbo, Chile.

Proyectos de referencia nacional

- Agroturismo Participativo: Una experiencia en el sitio piloto de Cajamarca. Cajamarca, Perú.
- Colca Lodge. Arequipa, Perú.
- Belmont: Las Casitas del Colca. Arequipa, Perú.

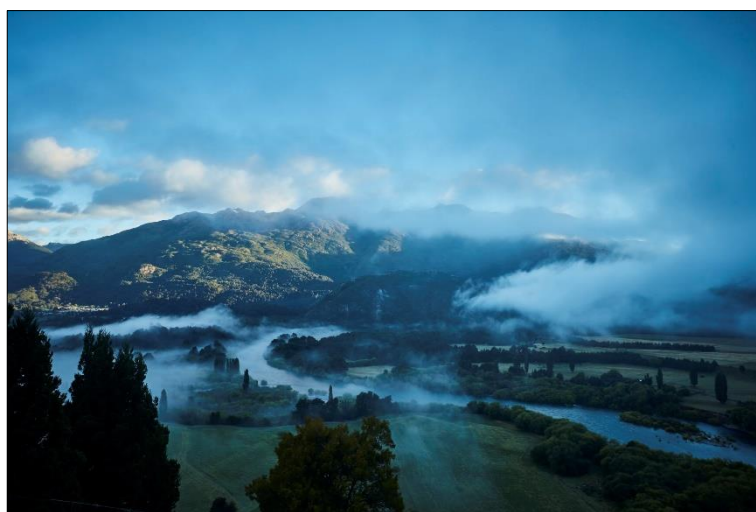
3.1.1. Uman Lodge. Patagonia, Chile

El Uman Lodge es un albergue turístico ubicado en el Fundo La Confluencia, en la Patagonia - Chile, a 3 km del centro de la ciudad. Se ubica sobre un acantilado con vista privilegiada a la Cordillera de los Andes, al Valle y a la confluencia de los ríos Espolón y Futaleufú. El fundo posee aproximadamente 489 hectáreas, en donde la calidad de paisaje y topografía agreste permiten el desarrollo de diversas actividades de

manera colectiva e individual. Algunas de las actividades desarrolladas son el arborismo, trekking canotaje, y ciclismo de montaña.

Figura 16

Entorno paisajístico del Uman Lodge



Nota. Adaptado de *Uman Lodge / Futaleufú*, por WoodArch, recuperado de https://woodarch.cl/portfolio_page/uman-lodge-futaleufuu/

3.1.1.1. Concepción.

El albergue fue diseñado de manera conjunta por la corporación CFC Arquitectos y Stein Suazo Arquitectos. Se caracteriza por la síntesis y la pureza de sus volúmenes dispuestos sobre el risco y topografía del lugar, la configuración basada en factores físicos favorece a la adecuada lectura del valle a través de las visuales generadas por la disposición de los bloques. El Uman Lodge busca integrarse al entorno mediante el uso de revestimientos que permitan relacionar visualmente el edificio y su contexto, destacando el uso de tejas de madera.

3.1.1.2. Zonificación.

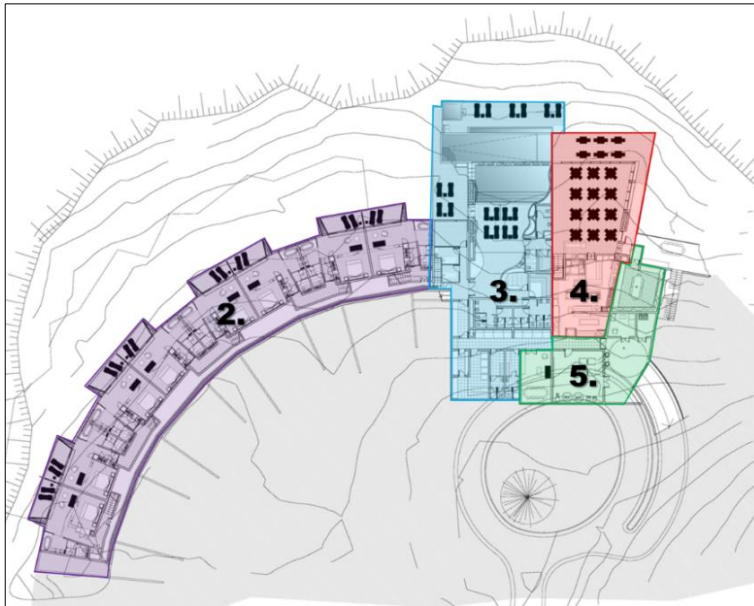
La infraestructura presenta una zonificación definida por sus usos. El Uman Lodge está compuesto en siete zonas: 1. Zona administrativa, 2. Zona de hospedaje, 3.

Zona de Spa, 4. Zona de restaurante, 5. Zona de servicio, 6. Zona recreativa y 7. Zona social; ubicados en los dos niveles de la edificación, a excepción de la zona recreativa.

El primer nivel se encuentra compuesto por la zona de alojamiento, zona de spa, restaurante y servicios. El acceso para las zonas públicas y privadas como el alojamiento se realiza a través del ingreso posterior ubicado en el segundo nivel, mientras que el ingreso a la zona de servicio se realiza a través del acceso vehicular ubicado en el lateral derecho.

Figura 17

Zonificación del Uman Lodge: primer nivel



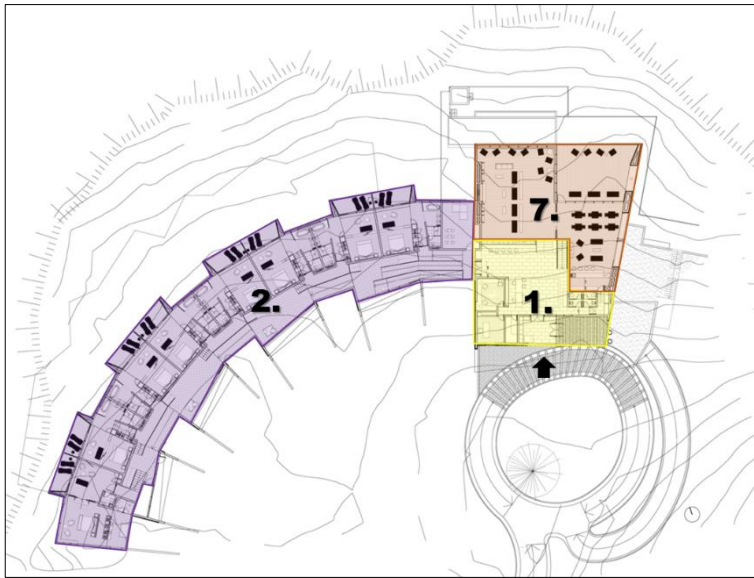
Nota. Adaptado de *Planta de distribución del primer nivel*, por ArchDaily Perú, recuperado de <https://www.archdaily.pe/pe/02-182039/umanlodge-stein-suazo-cfc-arquitectos>

En el segundo nivel se encuentran las zonas de alojamiento administración y zona social, el acceso a estas tres zonas es posible a través del ingreso indicado con la

fecha de color negro. El segundo nivel se encuentra vialmente articulado a través de la rotonda ubicada frente a la zona administrativa.

Figura 18

Zonificación del Uman Lodge: segundo nivel



Nota: Adaptado de *Planta de distribución del segundo nivel*, por ArchDaily Perú, recuperado de <https://www.archdaily.pe/pe/02-182039/umanlodge-stein-suazo-cfc-arquitectos>.

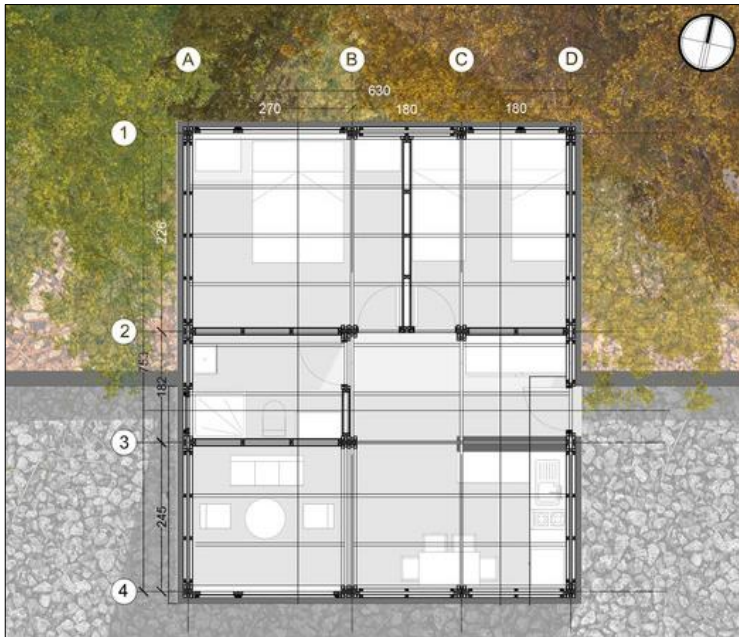
3.1.2. Complejo turístico sustentable Chillepín. Coquimbo, Chile

El Complejo Turístico Sustentable Chillepín se encuentra ubicado en la región de Coquimbo, Chile. El proyecto está compuesto por siete refugios distribuidos en cuatro terrazas orientadas hacia el paisaje circundante.

Como sistema constructivo se considera un cimiento y sobre cimiento de piedra con envolvente de tierra cruda y madera, sobre el cual se erigen paneles modulares de quincha que cumplen la función de muros de tabiquería. Como soporte estructural se utiliza un exoesqueleto de acero, el cual permite dar soporte a los paneles prefabricados de quincha, tanto en las paredes como en el techo.

Figura 19

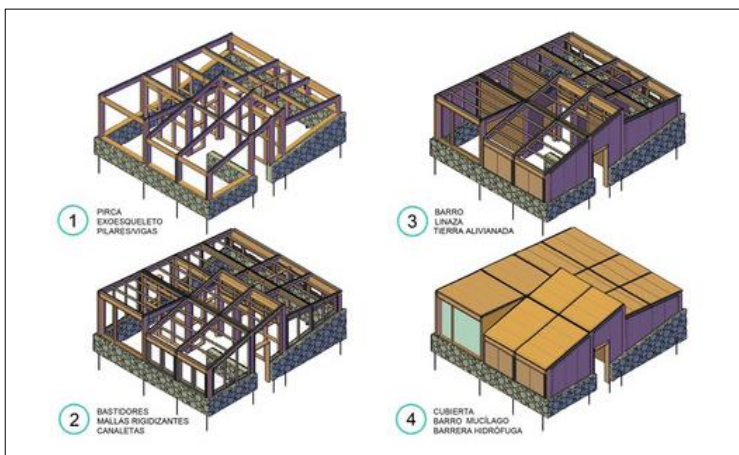
Estructuración de cada módulo



Nota: Adaptado de En construcción: Complejo Turístico Sustentable Chillepín CCH / CBAarq, por Constanza Cabezas, recuperado de <https://cutt.ly/PINiSPk>

Figura 20

Sistema constructivo



Nota: Adaptado de En construcción: Complejo Turístico Sustentable Chillepín CCH / CBAarq, por Constanza Cabezas, recuperado de <https://cutt.ly/PINiSPk>

En el cimiento y sobre cimiento se propone el uso de la piedra con hormigón, mientras que en el sobre cimiento se propone un muro perimetral de 1.00 m de altura, el cual permite aislar el suelo de madera para asegurar así su vida útil e integridad.

Figura 21

Cimientos sobre cimientos y muros perimetrales de piedra de 1.00 m



Nota: Adaptado de En construcción: Complejo Turístico Sustentable Chillepín CCH / CBAArq, por Constanza Cabezas, recuperado de <https://cutt.ly/PINiSPk>

Figura 22

Proceso constructivo



Nota: Adaptado de En construcción: Complejo Turístico Sustentable Chillepín CCH / CBAArq, por Constanza Cabezas, recuperado de <https://cutt.ly/PINiSPk>

Figura 23

Quincha como muro de tabiquería



Nota: Adaptado de En construcción: Complejo Turístico Sustentable Chillepín CCH / CBAarq, por Constanza Cabezas, recuperado de <https://cutt.ly/PINiSPk>

3.1.3. Agroturismo participativo: Una experiencia en el sitio piloto de Cajamarca. Cajamarca, Perú

La propuesta de intervención urbana rural se emplaza dentro del distrito de Cajamarca, Perú. Cajamarca ofrece una gran diversidad ecológica-paisajista, así como una cultura rica en actividades costumbristas como la realización de ferias y fiestas populares. El turismo rural o agroturismo participativo busca integrar al campesino cajamarquino con los turistas que visitan el lugar.

La propuesta considera la creación de un circuito que logre interconectar los principales sitios de interés, los atractivos naturales y lugares con alto valor paisajista, así como el equipamiento urbano existente y las localidades aledañas. La experiencia busca integrar a un segmento del campesino cajamarquino a un turismo especializado.

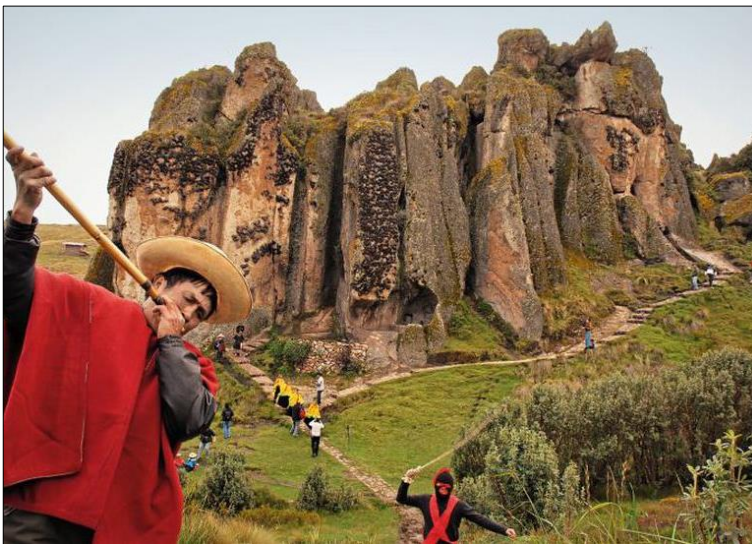
3.1.2.1. Localidad piloto 1: Cumbe Mayo.

Ubicado al 20 km al oeste de la ciudad de Cajamarca, en el valle del mismo nombre. Dentro de esta localidad se habilitaron las casas de los pobladores a fin de dar hospedaje a los turistas que lo necesiten.

Adicionalmente, se habilitaron equipamientos adicionales para la dinamización de la actividad turística en esta parte del circuito, en donde se llegó a proponer un albergue, tres paradores turísticos, un museo de sitio y un centro de interpretación cultural. Entre las actividades que diversifican el abanico de propuestas en el sector podemos encontrar: el desarrollo de fiestas y costumbres ancestrales, el calendario estacional de actividades agrícolas, pecuarias y forestales.

Figura 24

Actividades costumbristas y turísticas en Cumbe Mayo



Nota. Adaptado de *El reino del agua: Cumbe Mayo, mucho más que un bosque de piedras*, por Grupo El Comercio, recuperado de <https://elcomercio.pe/somos/historias/reino-agua-cumbemayo-cajamarca-bosque-piedras-noticia-576689-noticia/?foto=1>

3.1.2.2. Localidad piloto 2: La Encañada.

Ubicado a 33 km al este de la ciudad de Cajamarca, en la microcuenca de los ríos Encañada y Tambo Mayo. En esta localidad al igual que la anterior, se han habilitado casas de lugareños para la pernoctación de turistas que desean realizar algún tipo de turismo vivencial. Dentro de los equipamientos habilitados se encuentran dos paradores turísticos, uno de propiedad municipal y otro de propiedad particular. Asimismo, dentro de las actividades propuestas en esta localidad resaltan el desarrollo de fiestas costumbristas y ferias, calendario de actividades agrícolas y manejo colectivo del campo.

Figura 25

Turismo vivencial en La Encañada



Nota. Adaptado de *Turismo vivencial en la comunidad de Encañada*, por CajamarcaPerú.com, recuperado de <http://www.cajamarcaperu.com/turismo-vivencial/tours-cajamarca.php>

3.1.2.3. Localidad piloto 3: Granja Porcón.

Ubicado a 30 km al norte de la ciudad de Cajamarca. Su economía se sustenta en la ganadería, agricultura y turismo participativo. Algunas actividades desarrolladas a

partir de la integración al circuito turístico son la intervención del turista en las actividades diarias del poblador, en el manejo de medicinas tradicionales y métodos artesanales de fabricación de productos.

Dentro de los equipamientos propuestos para el fortalecimiento de esta actividad se encuentra el hospedaje, dos viveros, un invernadero, establos, una iglesia un mini zoológico invernaderos, aserraderos y colegios con currículos relacionados al desarrollo agropecuario.

Figura 26

Granja Porcón en Cajamarca



Nota. Adaptado de *Granja Porcón*, por Andina Agencia Peruana de Noticias, recuperado de <https://andina.pe/agencia/noticia-cajamarca-granja-porcon-evalua-reabrir-al-turismo-noviembre-818459.aspx>

Características funcionales de los centros pilotos:

- La articulación entre localidades se da a través de corredores, caminos peatonales y vehiculares de diferente configuración espacial.
- Las viviendas habilitadas por lo general se encuentran constituidas por un solo gran espacio donde se realizan todas las actividades para el uso de vivienda.

Características espaciales de los centros pilotos:

– En los recorridos priman los espacios abiertos, donde el principal elemento es el paisaje natural y cultural.

Características formales de los centros pilotos:

– Se ha procurado mantener las características de la arquitectura del lugar, procurando integrar los materiales convencionales a la esencia formal de la vivienda.

– Las intervenciones procuran mantener la imagen formal de la arquitectura vernácula.

3.1.4. Colca Lodge. Arequipa, Perú

El Colca Lodge se encuentra ubicado en la región de Arequipa a 3250 m.s.n.m. y a dos horas y media de la ciudad, a orillas del río Colca. Se encuentra emplazado dentro del valle del río Colca, enmarcado por un paisaje con predominio de andenes incaicos declarados Patrimonio Cultural del Perú.

Figura 27

Entorno paisajístico del Colca Lodge



Nota. Adaptado de *Colca Lodge Spa & Hot Springs*, por Mmviatges Productora Multimedia, recuperado de <http://www.mmviatges.com/inicio/video-foto>

3.1.3.1. Concepción.

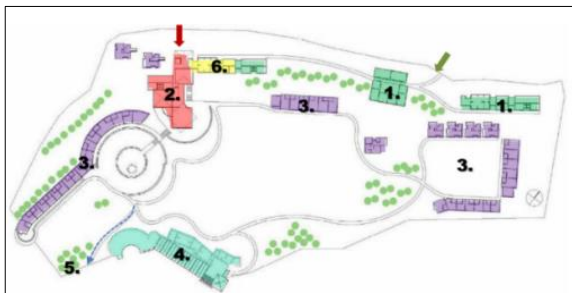
El hotel fue diseñado por el arquitecto peruano Álvaro Pastor, cuya inspiración e idea de conceptualización se basa en la de un pueblo típico de corte español. El Colca Lodge busca promover la esencia del lugar, utilizándose en la construcción materiales propios del valle y sistemas constructivos tradicionales, entre los que destacan el uso de la piedra y adobe en muros, techos de troncos de eucalipto cubiertos con paja y pisos de piedra del lugar.

3.1.3.2. Zonificación.

Considera como parte de su zonificación seis zonas: La primera es la zona de servicio, la segunda la zona social, la tercera la zona de hospedaje, la cuarta el Spa Eco Termal, la quinta la zona de termas naturales y finalmente la zona administrativa, las cuales se distribuyen de manera dispersa a lo largo del valle. El Colca Lodge considera un recorrido que permite descubrir cada sector por medio de la sorpresa y suspenso, en donde gracias a su configuración las zonas y ambientes recónditos generan mayor expectativa durante el trayecto. Las habitaciones se encuentran dispersas en tres bloques, las cuales abrazan las plazas que las organizan y se abren hacia el paisaje, logrando definir remates en ambos extremos de la propuesta.

Figura 28

Zonificación del Colca Lodge



Nota. Adaptado de *Zonificación del Colca Lodge*, de Efosini Alexia Collazos Masanovic, 2012, Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas.

3.1.3.3. Spa eco termal.

El Spa Eco Termal se encuentra al borde del río Colca, inmerso dentro de la topografía con el fin de no interferir con las vistas de los demás bloques hacia el paisaje. Cuenta además con dos ingresos separados para cada tipo de usuario, el primer ingreso se encuentra dirigido a los usuarios que se alojan en el hotel, así como a los visitantes temporales que lo visitan. El segundo ingreso es el privado, que es utilizado por el personal del servicio del hotel y spa.

Figura 29

Spa Eco Termal del Colca Lodge



Nota. Adaptado de *Spa Eco Termal*, por Machu Travel Perú, recuperado de <https://www.machutravelperu.com/peru/hotels/colca-canyon/colca-lodge-spa-hot-springs>

3.1.5. *Belmond: Las casitas del Colca. Arequipa, Perú*

Belmond Las Casitas del Colca se encuentra ubicado en la orilla izquierda del río Colca, en la región de Arequipa, Perú. El hotel se encuentra a 161 km al norte de Arequipa, situado cerca al pueblo colonial denominado Yanque y al Colca Lodge. Se encuentra emplazado dentro del valle del río Colca, en un entorno completamente rural y con un alto valor escénico.

Figura 30

Entorno paisajístico de Las Casitas del Colca



Nota. Adaptado de *Las Casitas, A Belmond Hotel, Colca Canyon*, por Expedia Travel Week, recuperado de <https://www.expedia.com/es/Yanque-Hoteles-Belmond-Las-Casitas.h1861613.Informacion-Hotel>

3.1.7.1. Concepción.

El hotel conceptualiza la idea de las ciudades o pueblos ubicados en la zona alto andina de la región. Su organización espacial se ve íntimamente ligada a esta idea, en donde predomina la organización de tipo centralizada. Las Casitas del Colca busca la integración de la infraestructura con el entorno y la topografía del lugar, aprovechando en su máxima expresión las visuales hacia el valle y río.

3.1.7.2. Zonificación.

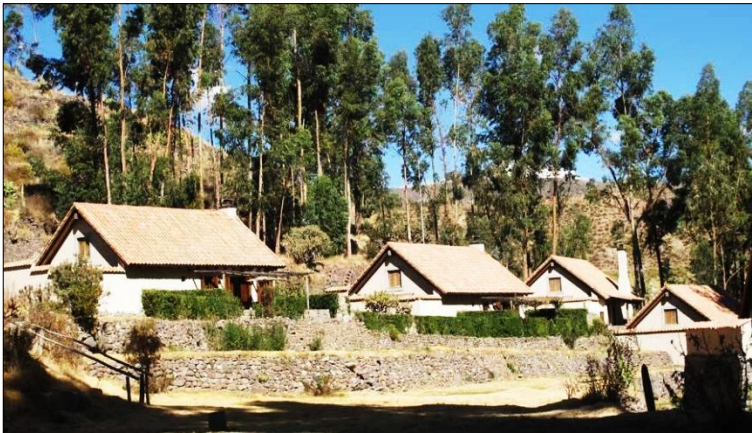
El hotel consta de una zona de alojamiento compuesta por veinte habitaciones dispuestas en forma de casitas. Cada una considera espacios que en su conjunto satisfacen las condiciones mínimas de habitabilidad requeridas para una edificación de uso vivienda, entre las que destacan el vestíbulo, salón, dormitorio, terraza privada y piscina de agua caliente. Dentro de la zona común, Las Casitas contempla una pequeña

piscina temperada, construida en su totalidad con piedra proveniente de las canteras de la zona.

El recorrido de todo el establecimiento se resume en una recepción dispuesta al ingreso del hotel, seguido de un restaurante, business center y bar. El recorrido exterior se desarrolla a través de abundante vegetación, huertos de vegetales y criaderos de truchas; para culminar en el spa conformado por salas de masaje y piscinas temperadas.

Figura 31

Zona de alojamiento de Las Casitas del Colca



Nota. Adaptado de *Las Casitas del Colca*, por Zanky, recuperado de <https://www.zanky.com.pe/f/las-casitas-del-colca-403022>

3.2. ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO SITUACIONAL DE LA VARIABLE INDEPENDIENTE

3.2.1. Corredores turísticos en Tacna

Para el análisis y diagnóstico de la variable independiente se ha identificado dentro de la ciudad de Tacna tres corredores turísticos; entre ellos el Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla y el Corredor Turístico Tarata – Camino Inca – Ticaco, que son los que presentan una gran afluencia de turistas nacionales y extranjeros. Por otro lado, el Corredor Turístico Candarave – Yucamane – Valle de los Géiseres es un corredor

ubicado en la zona altoandina de la región de Tacna, el cual presente una reducida afluencia turística por su escasa difusión. A continuación, se describe cada uno de los corredores turísticos antes mencionados:

3.3.1.1. Corredor turístico Valle Viejo – Miculla.

Este corredor comprende los distritos de Pocollay, Calana y Pachia; lo cuales forman parte del denominado Valle Viejo de la ciudad de Tacna. En la actualidad es uno de los principales destinos más visitados por turistas chilenos, que se trasladan de manera independiente o a través de tours guiados por promotores turísticos.

– **Ubicación:** Los distritos que comprenden el corredor turístico Valle Viejo – Miculla están ubicados al este de la ciudad de Tacna y en la parte sur del territorio peruano.

Distrito de Pocollay: Se encuentra ubicado al este a 7km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°59'33"S / 70°13'03"O, a una altura de 678 m.s.n.m.

Distrito de Calana: Se ubica a 14 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°56'20"S / 70°11'10"O y se halla a una altura de 850 m.s.n.m.

Distrito de Pachia: Ubicado a 17.6 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°53'49"S / 70°09'17"O y se halla a una altura de 1084 m.s.n.m.

– **Indicador X1: Infraestructura y servicios turísticos,** en relación a este indicador, según el perfil del proyecto denominado: "Mejoramiento y ampliación de los servicios turísticos del corredor turístico: Valle viejo - Miculla, Provincia de Tacna, Región Tacna", en la ciudad de Tacna se encuentran la mayor cantidad de infraestructura y servicios ofrecidos al visitante. Por otro lado, en el mismo recorrido se puede encontrar servicios turísticos que se ofrecen en base a la temática del lugar.

Transporte: La ciudad de Tacna cuenta con múltiples vías de comunicación, tales como el transporte aéreo y el transporte terrestre. En donde el transporte aéreo se

constituye como el principal medio de transporte para los visitantes turistas. Mientras que el transporte terrestre, es utilizado para trasladarse hacia lugares dentro del país. La ciudad de Tacna cuenta con dos terminales: Terminal terrestre Manuel A. Odría y el Terminal Francisco Bolognesi.

Servicio de alojamiento: El servicio de alojamiento está ubicado en su mayoría en la ciudad de Tacna. En relación a los distritos pertenecientes al corredor se ha identificado 12 establecimientos de hospedaje en Pocollay, 3 establecimientos en Calana y en Pachía no se ha registrado ninguno.

Servicio de alimentación: La ciudad de Tacna es la que cuenta con la mayor cantidad de restaurantes. En el distrito de Pocollay se identificaron 25 restaurante de los cuales solo uno cuenta con categorización, en Calana existen 25 restaurantes no categorizados, mientras que en Pachía se identificaron 5 restaurantes no categorizados.

Servicios de agencias de viajes: Este servicio se brinda desde la ciudad de Tacna en donde se tiene 33 agencias de viaje, de las cuales, 27 son Operadores turísticos y 6 agencias minoristas. Este servicio incluye a los guías oficiales de turismo y al transporte turístico a través de buses acondicionados para este servicio.

– **Indicador X2: Conectividad de los recursos turísticos,** según el perfil del proyecto denominado: “Mejoramiento y ampliación de los servicios turísticos del corredor turístico: Valle viejo - Miculla, Provincia de Tacna, Región Tacna” el corredor está conformado por recursos y atractivos turísticos, centros de soporte y accesibilidad.

Tabla 9

Unidad productiva de turismo

UNIDAD PRODUCTORA DE TURISMO		
Recursos y atractivos turísticos	Pocollay	Plaza Francisco Antonio de Zela
		Iglesia de las Mercedes
		Museo de Sitio Las Peañas
		Bodega de vinos

UNIDAD PRODUCTORA DE TURISMO		
Recursos y atractivos turísticos	Calana	Iglesia Virgen del Rosario
		Iglesia de Pachia
	Pachia	Complejo Arqueológico de Miculla
		Baños Termales de Calientes - Pachia
Centro de Soporte	Ciudad de Tacna (Distrito de Tacna)	
Accesibilidad	Ruta Vía Nacional - PE40: Tacna - Pocolloy - Calana - Pachia - Palca	

Nota. Elaboración propia en base a (*PIP Mejoramiento y ampliación de los servicios turísticos del Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla, Provincia de Tacna, Región Tacna, 2017, p.81*)

Este corredor está constituido por los diferentes recursos y atractivos turísticos ubicados dentro de los distritos de Pocolloy, Calana y Pachia. Así también, se identifica como centro de soporte a la ciudad de Tacna mientras que la conectividad y accesibilidad hacia ellos es por medio de la carretera Tacna – Palca. En el siguiente grafico se puede apreciar la Unidad Productiva de Turismo del Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla:

Figura 32

Unidad productiva de turismo



Nota. Adaptado de *PIP Mejoramiento y ampliación de los servicios turísticos del Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla, Provincia de Tacna, Región Tacna, 2017, p.246*

– **Afluencia de visitantes:** Este corredor turístico tiene gran acogida todos los meses del año esto debido a la proximidad que tiene con la ciudad de Tacna. En donde la temporada más alta son los meses de enero, febrero, agosto y diciembre. Tal y como se observa en la tabla 10.

Tabla 10

Meses con mayor y menor cantidad de turistas atendidos

TEMPORADAS	MESES					
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun
Alta	16.70%	100%	8.30%	6.30%	4.20%	4.20%
Baja	3.60%	100%	17.90%	10.70%	10.70%	10.70%
	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Alta	6.30%	12.50%	6.30%	2.10%	4.20%	12.50%
Baja	3.60%	7.10%	10.70%	10.70%	10.70%	3.60%

Nota. Elaboración propia en base a (*PIP Mejoramiento y ampliación de los servicios turísticos del Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla, Provincia de Tacna, Región Tacna, 2017, p.313*)

3.3.1.2. Corredor turístico Tarata – Camino Inca - Ticaco.

Este corredor comprende los distritos de Estique Pampa, Tarata, Tarucachi y Ticaco; formando parte de uno de los corredores de la zona altoandina de Tacna, en donde se puede realizar actividades turísticas naturales, culturales y recreativas.

– **Ubicación:** Los distritos que comprende el corredor turístico Tarata – Camino Inca - Ticaco están ubicados en la zona altoandina, al este de la ciudad de Tacna y en la parte sur del territorio peruano.

Distrito de Estique Pampa: Se encuentra ubicado al este a 74km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°32'20"S / 70°01'54"O y se halla a una altura de 3050 m.s.n.m.

Distrito de Tarucachi: Se ubica a 78.9 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°31'35"S / 70°01'44"O y se halla a una altura de 3050 m.s.n.m.

Distrito de Tarata: Ubicado a 97.7 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°28'29"S / 70°01'55"O y se halla a una altura de 3068 m.s.n.m.

Distrito de Ticaco: Ubicado a 100.5 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°26'40"S / 70°02'52"O y se halla a una altura de 3277 m.s.n.m.

– **Indicador X1: Infraestructura y servicios turísticos**, según el Perfil del proyecto denominado: “Mejoramiento de los servicios turísticos del circuito turístico Tarata – Camino Inca - Ticaco, Provincia de Tarata - Tacna”, el corredor brinda servicios turísticos relacionados a las actividades y costumbres de la zona altoandina, caracterizado por los paisajes agrícolas de la provincia de Tarata.

Transporte: El principal medio de transporte hacia el Corredor de Tarata es vía terrestre, en donde las agencias turísticas hacen uso de minivans para trasladar a los turistas por todos los recursos y atractivos del lugar. A su vez el uso de vehículos particulares constituye otro medio para poder realizar visitas de forma autónoma. Cabe resaltar que las vías de comunicación se encuentran en un buen estado de consolidación, por lo que el viaje se hace confortable y más llevadero.

Servicio de alojamiento: Según la Dirección de Comercio Exterior y Turismo el servicio de alojamiento en los distritos que integran el corredor es nulo, debido a que no se ha encontrado establecimientos de hospedaje registrados. No obstante, en alguno de los distritos que conforman el corredor se pudieron observar tres hospedajes.

Servicio de alimentación: En el distrito de Tarata se pudieron identificar 8 restaurantes que brindan el servicio. Sin embargo, estos establecimientos no se encuentran registrados en la Dirección de Comercio Exterior y Turismo.

Servicios de agencias de viajes: Las agencias de turismo que brindan el servicio hacia el Corredor Tarata se encuentran en la ciudad de Tacna, en donde se identifican 33 agencias de viaje, de las cuales, 27 son Operadores turísticos y 6 agencias minoristas. El servicio comprende también la presencia de guías turísticos y movilidad turística.

– **Indicador X2: Conectividad de los recursos turísticos,** según el Perfil del proyecto denominado: “Mejoramiento de los servicios turísticos del circuito turístico Tarata – Camino Inca - Ticaco, Provincia de Tarata - Tacna”, el corredor está conformado por recursos y atractivos turísticos, centro de soporte y la accesibilidad al corredor, los cuales se detallan a continuación:

Tabla 11*Unidad productiva de turismo*

UNIDAD PRODUCTORA DE TURISMO		
Recursos y atractivos turísticos	Estique pampa	Mirador la apacheta
		Reten de Palquilla
		Matrimonio de Piedra
	Tarata	Andenería de Tarata
		Cordillera del Barroso
		Iglesia San Benedicto
		Petroglifos de Anajiri
		Museo Municipal de Tarata
		Centro Arqueológico de Santa María
		Camino Inca Tarata
		Cuevas de Cala Cala
	Tarucachi	Reten de Ticalaco
		La Piedra Rajada de Ticalaco
	Ticaco	Iglesia de Tarucachi
		Iglesia de Ticaco
Mirado Turístico de Corjollo		
		Baños Termales de Putina - Ticaco
Centro de Soporte	Ciudad de Tacna (Distrito de Tacna)	
Accesibilidad	Ruta Vía Nacional - PE38: Tacna - Estique Pampa - Tarucachi - Tarata	
	Ruta Vía Departamental - TA:103: Tarata - Ticaco	

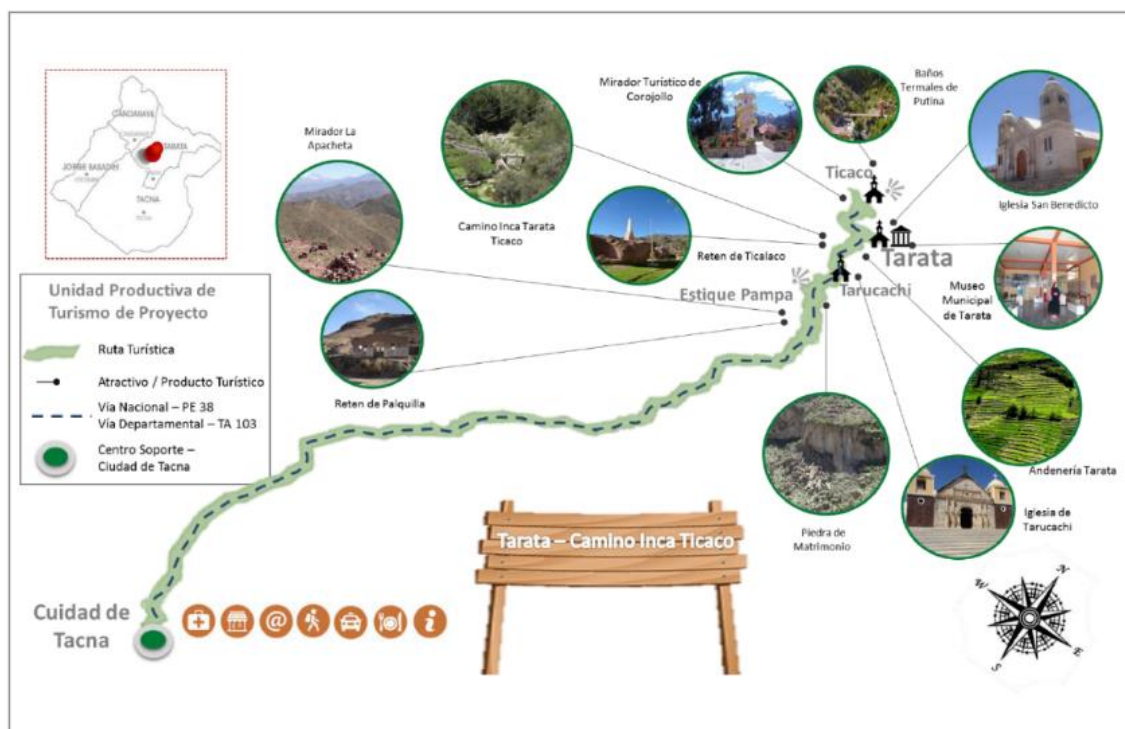
Nota. Elaboración en base a (*PIP Mejoramiento de los servicios turísticos del Circuito Turístico Tarata – Camino Inca Ticaco en la provincia de Tarata -Tacna, 2017, p. 80*)

Este corredor está constituido por los diferentes recursos y atractivos turísticos ubicados dentro de los distritos de Estique Pampa, Tarata, Tarucachi y Ticaco, los cuales forman parte de la provincia de Tarata. Así también, se identifica como centro de soporte a la ciudad de Tacna mientras que la conectividad y accesibilidad se da por medio de vías departamentales y vías nacionales.

En el siguiente grafico se puede apreciar la Unidad Productiva de Turismo del Circuito turístico Tarata – Camino Inca - Ticaco:

Figura 33

Corredor turístico Tarata-Camino Inca-Ticaco



Nota. Adaptado de (PIP Mejoramiento de los servicios turísticos del Circuito Turístico Tarata – Camino Inca Ticaco en la provincia de Tarata -Tacna, 2017, p. 82).

– **Afluencia de visitantes:** Este corredor turístico recibe la mayoría visitantes en los meses de enero, febrero, agosto y diciembre. El flujo y la cantidad de turistas que visitan los recursos y atractivos turísticos que componen el corredor se representan en la tabla 12.

Tabla 12

Meses con mayor y menor cantidad de turistas atendidos

TEMPORADAS	MESES					
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun
Alta	16.70%	16.70%	8.30%	6.30%	4.20%	4.20%
Baja	3.90%	0.00%	19.20%	11.50%	11.50%	11.50%

TEMPORADAS	MESES					
	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Alta	6.30%	12.50%	6.30%	2.10%	4.20%	12.50%
Baja	3.90%	3.90%	7.70%	11.50%	11.50%	3.90%

Nota. Elaboración en base a (*PIP Mejoramiento de los servicios turísticos del Circuito Turístico Tarata – Camino Inca Ticaco en la provincia de Tarata -Tacna, 2017, p. 283*)

3.3.1.3. Corredor turístico Candarave – Yucamane – Valle de los Géiseres.

Comprende los distritos de Candarave y Quilahuani. Este corredor se caracteriza por incluir dentro de su ruta a recursos turísticos que están comprendidos dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

- **Ubicación:** Los distritos que comprende están ubicados en la zona altoandina de la ciudad de Tacna y en la parte sur del territorio peruano.

Distrito de Candarave: Se encuentra ubicado al Este, a 202 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°16'06"S / 70°15'01"O, a una altura de 3 015 m.s.n.m.

Distrito de Quilahuani: Se ubica a 162 km de la ciudad de Tacna, en las coordenadas geográficas 17°19'05"S / 70°15'30"O, a una altura de 3176 m.s.n.m.

- **Indicador X1: Infraestructura y servicios turísticos,** para diagnosticar la situación actual del corredor turístico es indispensable conocer los servicios turísticos con los que cuenta, es por ello que en base al recorrido de Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres se detalla a continuación cada uno de los servicios identificados.

Tabla 13

Servicios turísticos ofrecidos

ÍTEM	SERVICIOS TURÍSTICOS	FOTOGRAFÍAS	
1	<p>Servicios de observación de paisajes</p> <hr/> <p>Los miradores pueden presentar este tipo de servicio, ya que desde ellos es posible divisar todos los paisajes.</p>	 <p data-bbox="862 646 1040 674">Mirador el Ángel</p>	 <p data-bbox="1149 646 1393 674">Mirados Santa Barbara</p>
2	<p>Servicio de información turística</p> <hr/> <p>A través de afiches o paneles se informa a los turistas a cerca de los recursos/atractivos turísticos que posee la zona.</p>	 <p data-bbox="824 968 1081 1052">Panel informativo de los recursos turísticos de la provincia de Candarave</p>	 <p data-bbox="1122 982 1419 1037">Señalización ubicada dentro del ACRVM</p>
3	<p>Servicio de interpretación</p> <hr/> <p>Con un centro de interpretación se puede promover la riqueza natural de la zona. Sensibilizar a los visitantes y proporcionarles una visión más profunda a través del mensaje interpretativo sobre la naturaleza.</p>	 <p data-bbox="824 1423 1398 1472">Exposición de arte en auditorio de la municipalidad de Candarave</p>	

ÍTEM	SERVICIOS TURÍSTICOS	FOTOGRAFÍAS	
4	<p>Servicio de descanso</p> <p>Zona donde el turista puede descansar cuando realizar su recorrido al recurso.</p>	 <p>Estancias de descanso en agua termales de la Comunidad de Calientes</p>	 <p>Estancias de descanso en el Mirador Santa Barbara</p>
5	<p>Servicio de acceso directo al recurso / atractivo</p> <p>Senderos, puentes y entradas hacia el recurso y/o atractivo turístico, se busca brindar al turista una mayor accesibilidad.</p>	 <p>Entrada hacia al Mirador El Ángel</p>	 <p>Entrada a Zona de Geiser Caplina</p>
6	<p>Servicios estacionamiento para de transporte turístico</p> <p>Áreas destinadas para estacionar vehículos.</p>	 <p>Áreas para estacionamiento de vehículos en el ACRVM</p>	 <p>Área para estacionamiento de vehículos en la plaza</p>

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 211-212)

Servicios turísticos ofrecidos en cada distrito: Según el Perfil del proyecto: “Creación de los servicios turísticos en la ruta turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, Provincia de Candarave - Tacna” en el anexo de Calientes no se cuenta con esos servicios necesarios para la atención, sin embargo, en el distrito de Candarave se pueden ubicar servicios de alojamiento y alimentación.

Tabla 14*Servicio de alojamiento*

DISTRITO	HOSPEDAJE
Candarave	Hospedaje S/N
	Hospedaje Suma y Quiña (Hospedaje Municipal)
	Hospedaje Los Andes
	Hospedaje Los Pinos
	Hospedaje Flor de la Cantuta
	Hospedaje Paraíso

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017)

Tabla 15*Servicio de alimentación*

DISTRITO	RESTAURANTES
Candarave	Restaurantes Nelsy
	Restaurantes "Los Pinos"
	Restaurantes "Rico Sabor"
	Restaurantes "Villa Pampa"
	Restaurantes "Veronica Acero"

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017)

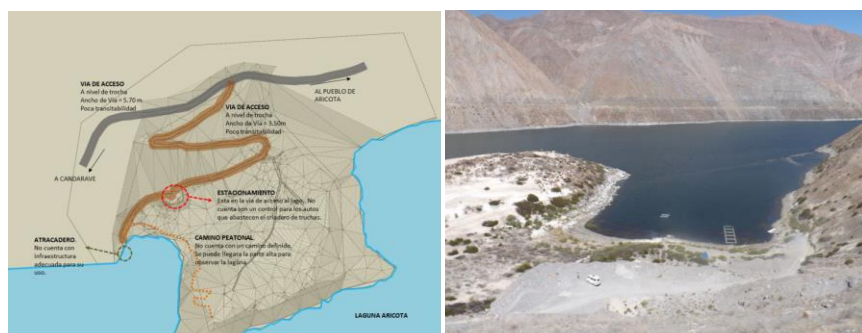
Descripción física de la infraestructura turística: La descripción de cada uno de los atractivos turísticos del corredor se realizará a través de fichas de situación actual extraídas del Perfil del proyecto: “Creación de los servicios turísticos en la ruta turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, Provincia de Candarave - Tacna”, las cuales se muestran a continuación:

Tabla 16

Ficha de estado actual de la Laguna de Aricota

LAGUNA DE ARICOTA		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Distrital de Quilahuani	3166.79 m ²	233.31 m

Fotos



Esquema del estado actual

Vista Panorámica de la Laguna Aricota

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Vía de acceso Vehicular		Regular estado	A nivel de trocha, tiene un ancho de vía de 3.5 metros, es una vía poco transitable para acceso a la laguna y criadero de truchas.
Estacionamiento	431.84 m ²	Mal estado	Está contiguo a la vía de acceso vehicular, no está definida y no cuenta con control hacia la zona del criadero de truchas.
Atracadero		Regular estado	No cuenta con una infraestructura adecuada para su uso.
Camino Peatonal		Regular estado	Comienza desde el estacionamiento, no está definida y sirve de acceso hacia la parte alta para observar la laguna.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 213-214-215)

Tabla 17

Ficha de estado actual de la Iglesia de Candarave

IGLESIA DE CANDARAVE		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Diócesis de Tacna y Moquegua	3166.79 m2	233.31 m

Fotos



Elevación de la fachada principal de la Iglesia de Candarave.



Vista frontal de la Iglesia de Candarave

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Iglesia	431.84 m2	Regular estado	Se trata de una infraestructura ubicada frente a la Plaza de Candarave, cuenta con tres frentes, un pequeño atrio y dos torres de campanario. Se encuentra construido a base de adobe y piedra. La techumbre de la nave central es de Calamina.

Nota: Elaboración propia en base a (*PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, p. 216*)

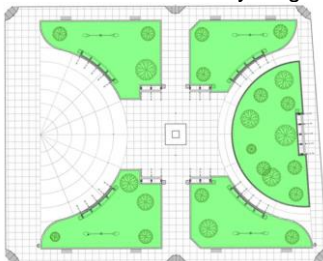
Tabla 18

Ficha de estado actual de la Plaza de Candarave

PLAZA DE CANDARAVE		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave	1648.20 m ²	161.05 m

Fotos

La plaza de Candarave reúne a dos importantes instituciones de la provincia como son la Municipalidad Provincial de Candarave y la Iglesia de Candarave.



Vista de planta de la Plaza de Candarave



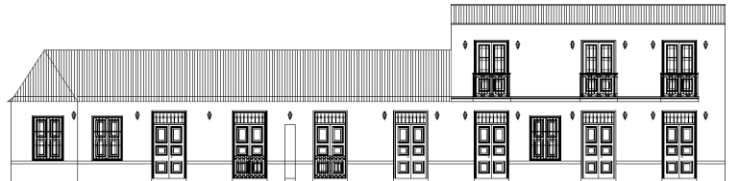
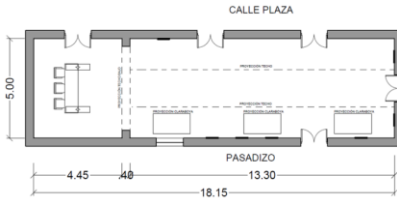

Vista lateral de la Plaza de Candarave

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Plaza de armas	431.84 m ²	Regular estado	Esta plaza además tiene en su parte central un monumento a Francisco Bolognesi. Cuenta con suficiente alumbrado y contenedores de basura en buen estado.
Plaza de armas	431.84 m ²	Regular estado	Se conservan en buenas condiciones las bancas de madera, sin embargo, las pérgolas no presentan una cobertura que proteja de la radiación solar ni de las precipitaciones pluviales.
			Cuenta con rampas y un espacio semicircular abierto para realizar actividades diversas. Las áreas verdes están bien cuidadas y protegidas por un enrejado.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 217-218)

Tabla 19

Ficha de estado actual de la Sala de Interpretación

SALA INTERPRETATIVA DE LA MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE CANDARAVE			
Encargados de operación y mantenimiento		Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave		957.20m ²	123.09m
Fotos			
 <p>Elevación de fachada principal de la Municipalidad Provincial de Candarave.</p>  <p>Plano de planta de la sala de exposiciones de pinturas.</p>  <p>Vistas interiores.</p>			
Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Administración		Regular estado	
Sala de Exposición de Pinturas	431.84 m ²	Regular estado	La sala presenta dos espacios diferenciados por los niveles de techo, uno a dos aguas que ilumina a través de 3 claraboyas y otro de falso cielo raso que ilumina con dos fluorescentes. Las paredes son tapizadas en una parte y en otras pintadas. El piso es de madera y necesita mantenimiento.
Espacios Interiores		Regular estado	Tiene techo de calamina. Las paredes necesitan pintarse nuevamente. El piso de madera debe recibir mantenimiento.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 219-221)

Tabla 20

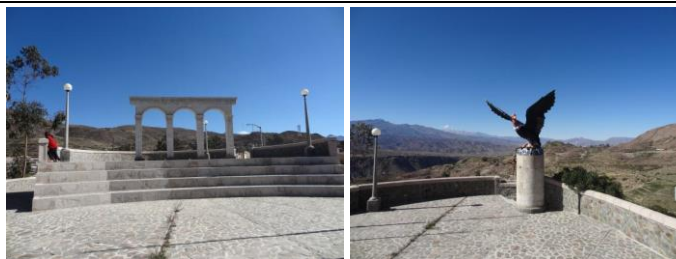
Ficha de estado actual del Mirador Santa Bárbara

MIRADOR SANTA BÁRBARA (KUNTURI)		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave	3591.04 m ²	909.09 m

Fotos



8 Vista de planta de acceso al Mirador Santa Bárbara (Kunturi)



Vistas del Mirador Santa Bárbara

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Acceso	2890.41 m ²	Regular estado	El acceso al Mirador Santa Bárbara se da a través de la Calle Grau, el inicio de la calle (desde la Plaza de Candarave) presente una plataforma de concreto, sin embargo, después es solo tierra asentada. Asimismo, presente pocas luminarias para la longitud de la calle.
Mirador	700.63 m ²	Buen estado	Se trata de una estructura al final de la Calle Grau, construida de cemento. Como parte del diseño se observa tres arcos juntos y la escultura de un cóndor, en relación al nombre del distrito (Candarave: Cóndor - ave).

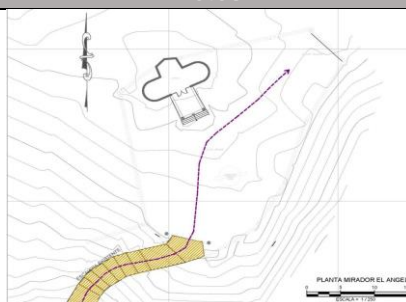
Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 222-223)

Tabla 21

Ficha de estado actual del Mirador El Ángel

MIRADOR EL ANGEL		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave	972.95 m2	217.91 m

Fotos



Vista de planta de acceso al Mirador El Ángel



Vistas del Mirador El Ángel

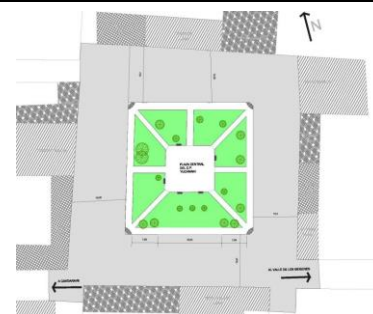
Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Escalinata	191.59 m2	Regular estado	El Mirador El Ángel se encuentra en un área elevada en relación a la Plaza de Candarave, por lo cual se accede mediante una escalinata de piedra.
Cerco Perimetral	781.36 m2	Regular estado	El cerco perimetral está compuesto de piedras (pirca) alrededor de todo el mirador. Algunos lados se encuentran en menor tamaño.
Plaza miradora		Regular estado	El suelo de la Plaza está compuesto por tierra y pequeñas piedras, asimismo presenta pequeños desniveles, también se observa vegetación de la zona.
Monumento Jubileo		Regular estado	El Monumento Jubileo es una paloma de representación del espíritu santo.
Capilla		Regular estado	Construida de material noble, con escalinatas para acceder al interior de la Capilla.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 223-224)

Tabla 22

Ficha de estado actual de la Plaza de Yucamane

PLAZA DE YUCAMANE		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave	4871.98 m2	321.52 m
Fotos		



Vista de planta de la Plaza de Yucamane



Vistas de la Plaza de Yucamane

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Pisos y pavimentos		Mal estado	El pavimento a lado sur de la Plaza es de cemento; sin embargo, los otros lados de la plaza están conformados por tierra.
Plaza		Regular estado	Presenta pocos tachos de basura, sin embargo, la estructura se mantiene.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, p. 25)

Tabla 23

Ficha de estado actual del Perfil de Elefante

PERFIL DE ELEFANTE			
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro	
Área de Conservación Regional Vilacota Maure	-	-	
Fotos			
			
Vistas de Perfil del Elefante			
Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Perfil del Elefante		Buen estado	Formación geológica por la erosión del río. No presenta ningún tipo de instalaciones turísticas. Se encuentra dentro de Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, p. 226)

Tabla 24

Ficha de estado actual del Bosque de Queñoales.

BOSQUE DE QUEÑOAS			
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro	
Área de Conservación Regional Vilacota Maure	-	-	
Fotos			
			
Vistas del Bosque de Queñoas			
Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Bosque de Queñoas		Buen estado	Se encuentra dentro de Área de Conservación Regional Vilacota Maure. No presenta ningún tipo de instalaciones turísticas.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, p. 224)

Tabla 25

Ficha de estado actual de Fuentes Termales de Calientes-Candarave

FUENTES TERMALES DE CALIENTES - CANDARAVE		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave	145.65 m ²	123.09 m

Fotos



Esquema Estado Actual



Vista de infraestructura existente

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Estacionamiento	78.08 m ²	Sin definir	El área demarcada cercana a la vía vehicular.
Estancia y vestidores	33.23 m ²	Regular estado	Los vestidores presentan cinco ambientes interiores, paredes de piedra sin enlucir, piso de tierra y techo madera y paja, no cuenta con aislamiento térmico.
Servicio Higiénicos	5.04 m ²	Regular estado	Los SS.HH. Cuentan con instalaciones para varones y mujeres (un inodoro c/u), paredes de piedra sin enlucir, piso de tierra y techo de madera y paja, tiene un urinario al aire libre y no cuenta con agua potable por mal estado de las instalaciones. No cuenta con aislamiento térmico.
Pozos termales	29.30 m ²	Buen estado	Son de concreto armado, son de uso comunitario.

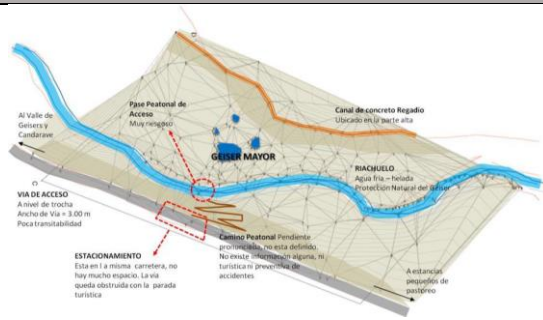
Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 227-228)

Tabla 26

Ficha de estado actual de la zona de Geiser Caplina

ZONA DE GEISER CAPLINA		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Municipalidad Provincial de Candarave	-	161.05 m

Fotos



Esquema Estado Actual



Vista de la Zona de Geiser Caplina

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Estacionamiento		Sin definir	Invasión de la carretera
Camino		Sin definir	No cuenta con un camino demarcado ni señalado.
Acceso		Mal estado	De alto riesgo. Acceso natural formado por grandes rocas de lecho de río, se corre el riesgo de caer al río de agua en baja temperatura. Se accede rampando.

Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, pp. 229-231)

Las instalaciones descritas en las fichas de situación actual forman parte del corredor analizado, añadiendo además que dentro del Área de Conservación Regional existen otros atractivos naturales, los que se detallaran a continuación:

Tabla 27

Ficha de estado actual de Geiser Ojo Azul

GEISER OJO AZUL			
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro	
Área de Conservación Regional Vilacota Maure	-	-	
Fotos			
			
Vistas del Geiser Ojo Azul			
Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Estacionamiento		Sin definir	Invasión de la carretera.
Camino		Sin definir	No cuenta con un camino demarcado ni señalizado.
Geiser Ojo Azul		Buen estado	Geiser de gran tamaño en forma de ojo. No presenta ningún tipo de instalaciones turísticas.

Nota. Se identifican los ambientes circundantes y su estado de conservación.

Tabla 28

Ficha de estado actual de Geiser Olla del Diablo

GEISER OLLA DEL DIABLO		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Área de Conservación Regional Vilacota Maure	-	-
Fotos		



Vistas del Geiser Olla del Diablo

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Estacionamiento		Sin definir	Invasión de la carretera.
Camino		Sin definir	No cuenta con un camino demarcado ni señalizado.
Geiser Olla del Diablo		Buen estado	Geiser con aguas a altas temperaturas. No presenta ningún tipo de instalaciones turísticas.

Nota. Se identifican los ambientes circundantes y su estado de conservación.

Tabla 29

Ficha de estado actual del Puente Encantado

PUENTE ENCANTADO		
Encargados de operación y mantenimiento	Área de ocupación	Perímetro
Área de Conservación Regional Vilacota Maure	-	-
Fotos		



Vistas del Puente Encantado

Ambiente	Área	Conservación	Descripción
Camino		Sin definir	No cuenta con un camino demarcado ni señalizado.
Puente Encantado		Buen estado	Puente natural que cuenta una leyenda. No presenta ningún tipo de instalaciones turísticas.

Nota. Se identifican los ambientes circundantes y su estado de conservación.

– **Indicador X2: Conectividad de los recursos turísticos**, Según el Perfil del proyecto denominado: “Creación de los servicios turísticos en la ruta turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, Provincia de Candarave - Tacna”, el corredor está conformado por recursos y atractivos turísticos, centro de soporte y la accesibilidad, y se detallan a continuación:

Tabla 30

Unidad productiva de turismo

UNIDAD PRODUCTORA DE TURISMO		
Recursos y atractivos turísticos	Volcán Tutupaca	
	Volcán Yucamane	
	Zona de Geiser Caplina	
	Bosque de Queñoales	
	Iglesia de Candarave	
	Fuentes Termales de Calientes - Candarave	
	Distrito de Candarave	Laguna de Suches o Huaytire
	Pinturas Rupestres de "El Gentilar"	
	Mirador de Santa Barbara (Kunturi)	
	Mirador Umalanti	
	Mirador El Angel	
	Camino Inca en Candarave (tramo)	
	Plaza de Candarave	
	Hacienda Totorá	
	Quilahuani	Fuentes Termal de Marjani
Pinturas Rupestres de Marjani		
Laguna de Aricota		
Centro de Soporte Principal	Ciudad de Tacna (Distrito de Tacna)	
Centro de Soporte Secundario	Candarave	
Accesibilidad	Ruta Vía Nacional: PE1S - Lima - Tacna	
	Ruta Vía Departamental - TA:103: Tarata - Candarave	
	Ruta Vía Provincial - TA:104: Tarata - Quilahuani	

Nota. Elaboración propia en base a (*PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, p.79*)

El corredor, constituido por diferentes recursos y atractivos turísticos ubicados dentro de los distritos de Candarave y Quilahuani, los cuales forman parte de la provincia de Candarave. Así también, se identifica como centro de soporte a la ciudad de Tacna mientras que la conectividad y la accesibilidad es por medio de vías departamentales, Provinciales y nacionales

En el siguiente grafico se puede apreciar la Unidad Productiva de Turismo del Circuito turístico Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres:

Figura 34

Corredor turístico Candarave-Yucamane-Valle de Geiser



Nota. Adaptado de PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017, p. 81

– **Capacidad de carga:** Según el perfil del proyecto, la capacidad de carga calculada para el corredor turístico es la siguiente:

Tabla 31*Capacidad de carga*

DESCRIPCIÓN		VISITAS POR DÍA	VISITAS POR AÑO
Capacidad de Carga Física	CCF=	3,260	1,173,600
Capacidad de Carga Real	CCR=	221	79,560
Capacidad de Manejo	CM=	25.74%	
Capacidad de Carga Efectiva	CCE=	57	20,520

Nota. Elaboración propia en base a (*PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017*)

– **Afluencia de visitantes:** Este corredor turístico recibe la mayoría visitantes en los meses de enero, febrero, agosto y diciembre. Tal y como se observa en la tabla 32.

Tabla 32*Meses con mayor y menor cantidad de turistas atendidos*

TEMPORADAS	MESES					
	Ene	Feb	Mar	Abr	May	Jun
Alta	16.67%	16.67%	8.33%	6.25%	4.17%	4.17%
Baja	2.08%	0.00%	10.42%	6.25%	6.25%	6.25%
	Jul	Ago	Sep	Oct	Nov	Dic
Alta	6.25%	12.50%	6.25%	2.08%	4.17%	12.50%
Baja	2.08%	2.08%	4.17%	6.25%	6.25%	2.08%

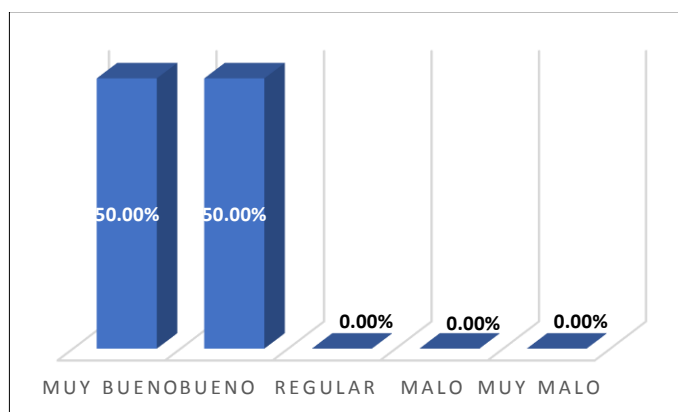
Nota. Elaboración propia en base a (*PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017*)

– **Calificación de los recursos turísticos según los visitantes:** Los turistas que visitaron los atractivos turísticos del Corredor Turístico Candarave – Yucamane – Valle

de Géiseres los calificaron como muy buenos y buenos, tal y como se observa en la Figura 35.

Figura 35

Percepción general de los recursos que visitó



Nota. Elaboración propia en base a (PIP Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, 2017)

3.2.2. Diagnóstico de la variable independiente

La infraestructura y servicios turísticos ofrecidos en el Corredor Turístico Candarave – Yucamane – Valle de los Géiseres son limitados o nulos lo cual dificulta el desarrollo adecuado del turismo. Así también, la accesibilidad hacia los recursos del Valle de los Géiseres es deficiente, mientras que la infraestructura y servicios turísticos ofrecidos por parte del Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla y el Corredor Turístico Tarata – Camino Inca – Ticaco se encuentran consolidados, por tanto, tienen mayor afluencia de turistas.

La conectividad de recursos y atractivos turísticos de los corredores turísticos analizados se caracterizan por la disposición escalonada de sus recursos y atractivos turísticos, tal característica corresponde a corredores turísticos escalonados de estadía.

Por otra parte, estos corredores tienen en su recorrido atractivos turísticos con mayor trascendencia; por ejemplo, en el Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla el atractivo de más significativo son los petroglifos de Miculla, en el Corredor Turístico Tarata – Camino Inca – Ticaco el atractivo más representativo son los baños termales de Ticaco, y en el Corredor Turístico Candarave – Yucamane – Valle de los Géiseres tiene como atractivo más significativo al Valle de los Géiseres.

3.3. ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO SITUACIONAL DE LA VARIABLE DEPENDIENTE

Para la etapa de análisis de la variable dependiente, referida al fortalecimiento de las actividades turísticas y recreacionales en el anexo de Calientes, se tomó en consideración el perfil de los visitantes (turistas y excursionistas) a la ciudad de Tacna entre los años 2015 y 2017, así como las actividades turísticas y recreativas que estos realizan en el sector de intervención.

3.3.1. Perfil del visitante

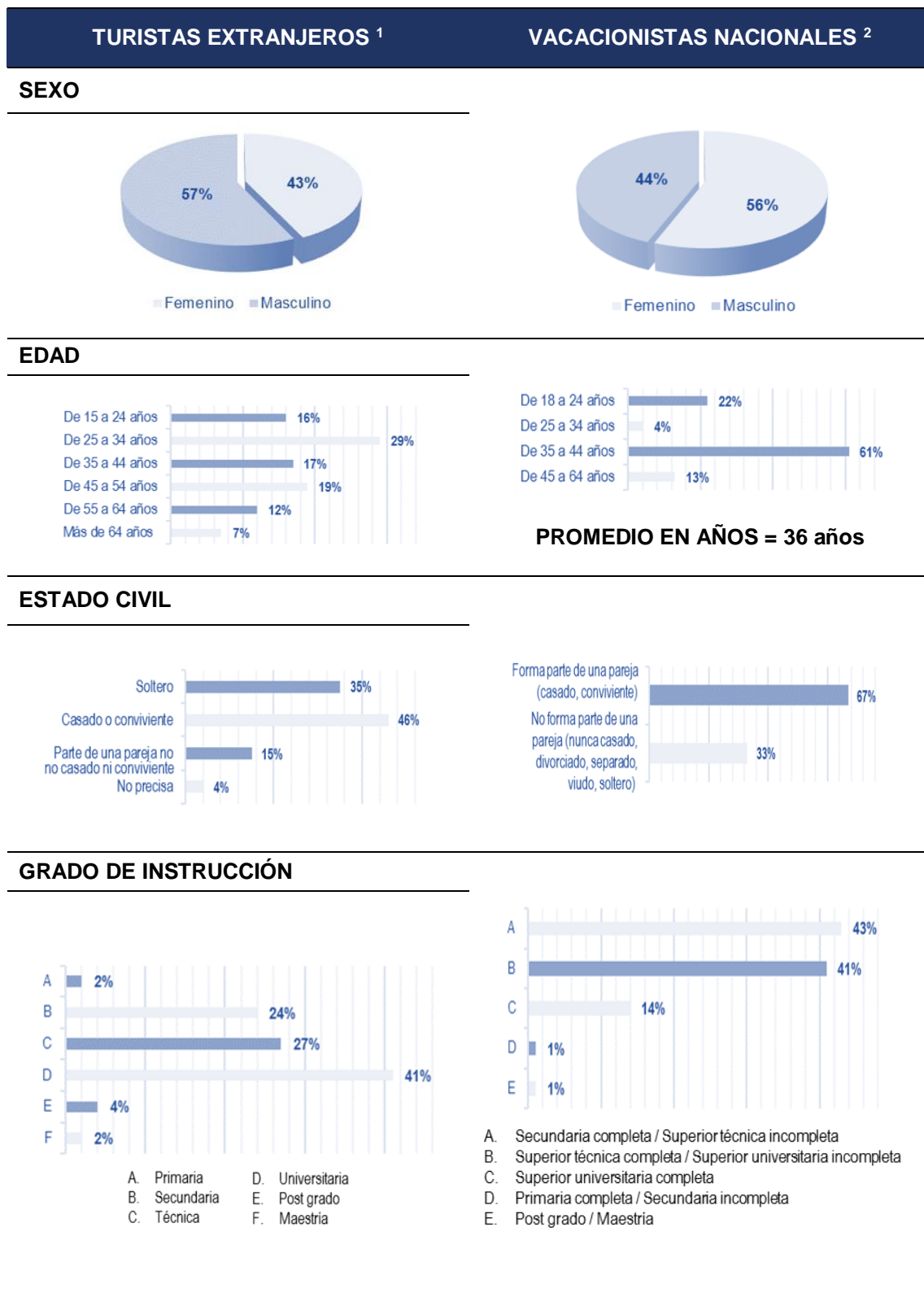
En este punto se analiza el flujo de visitantes nacionales y extranjeros mediante un análisis cualitativo y cuantitativo de visitantes.

3.3.1.1. Análisis cualitativo de los visitantes.

De acuerdo a los datos estadísticos extraídos de la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, en relación a los perfiles del turista extranjero y el vacacionista nacional que visitaron Tacna los años 2019 y 2016 respectivamente, se extrae la siguiente información:

Tabla 33

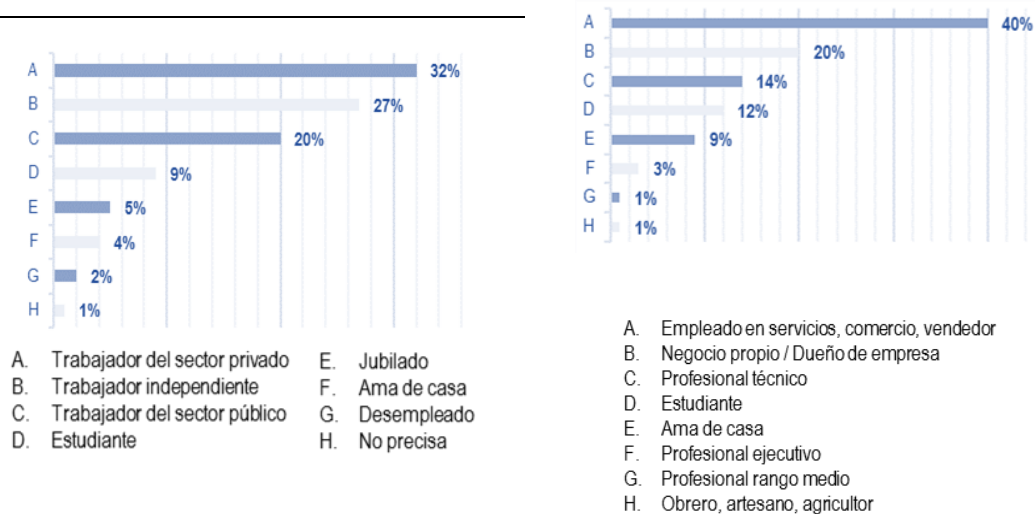
Aspectos de carácter socio-demográfico del visitante a la región



TURISTAS EXTRANJEROS ¹

VACACIONISTAS NACIONALES ²

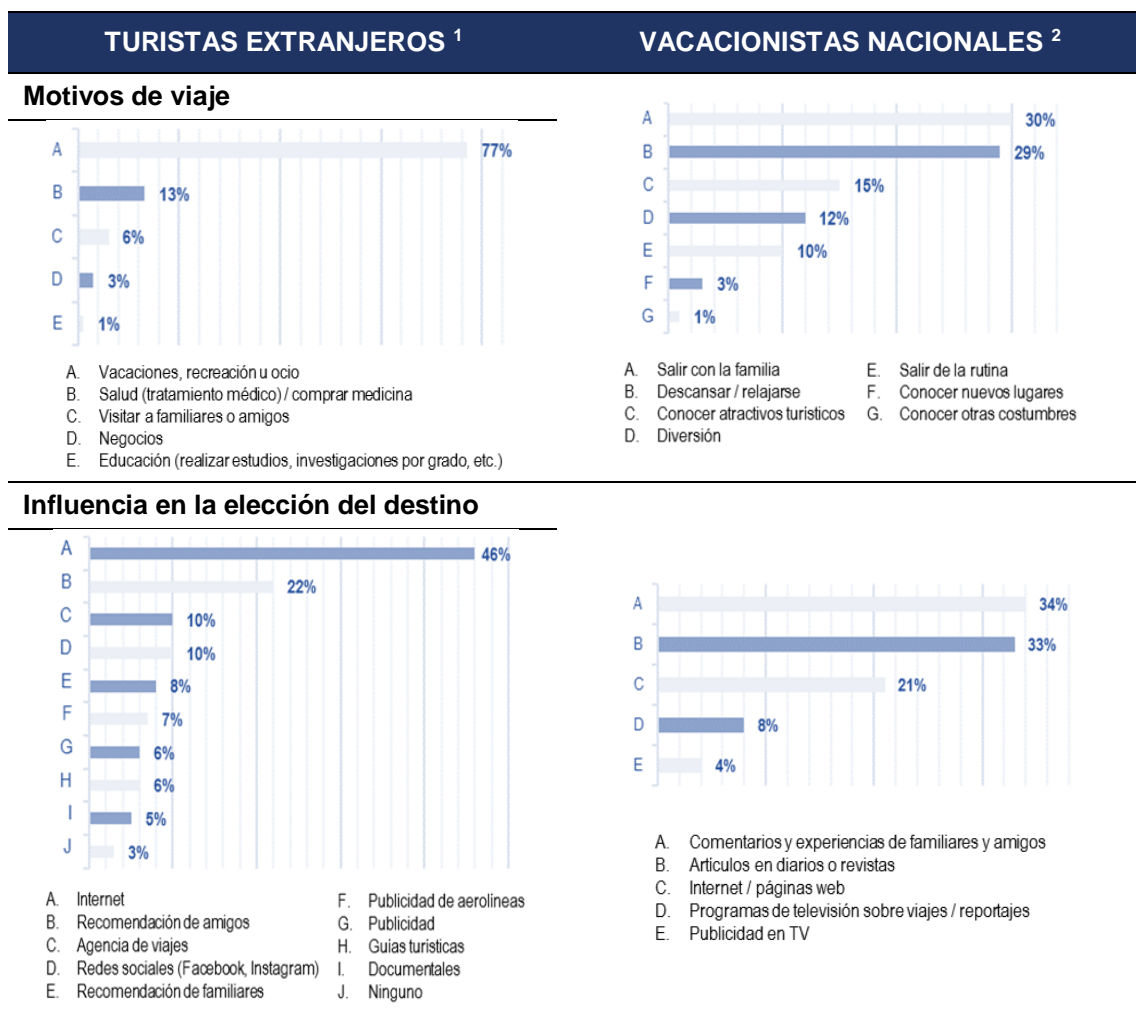
Ocupación



Nota. ⁽¹⁾ Adaptado del *Perfil del Turista Extranjero que visita Tacna – 2019*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3ggAzsd> y ⁽²⁾ Adaptado del *Perfil del Vacacionista Nacional que visita Tacna – 2016*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3zwaJbF>

Tabla 34

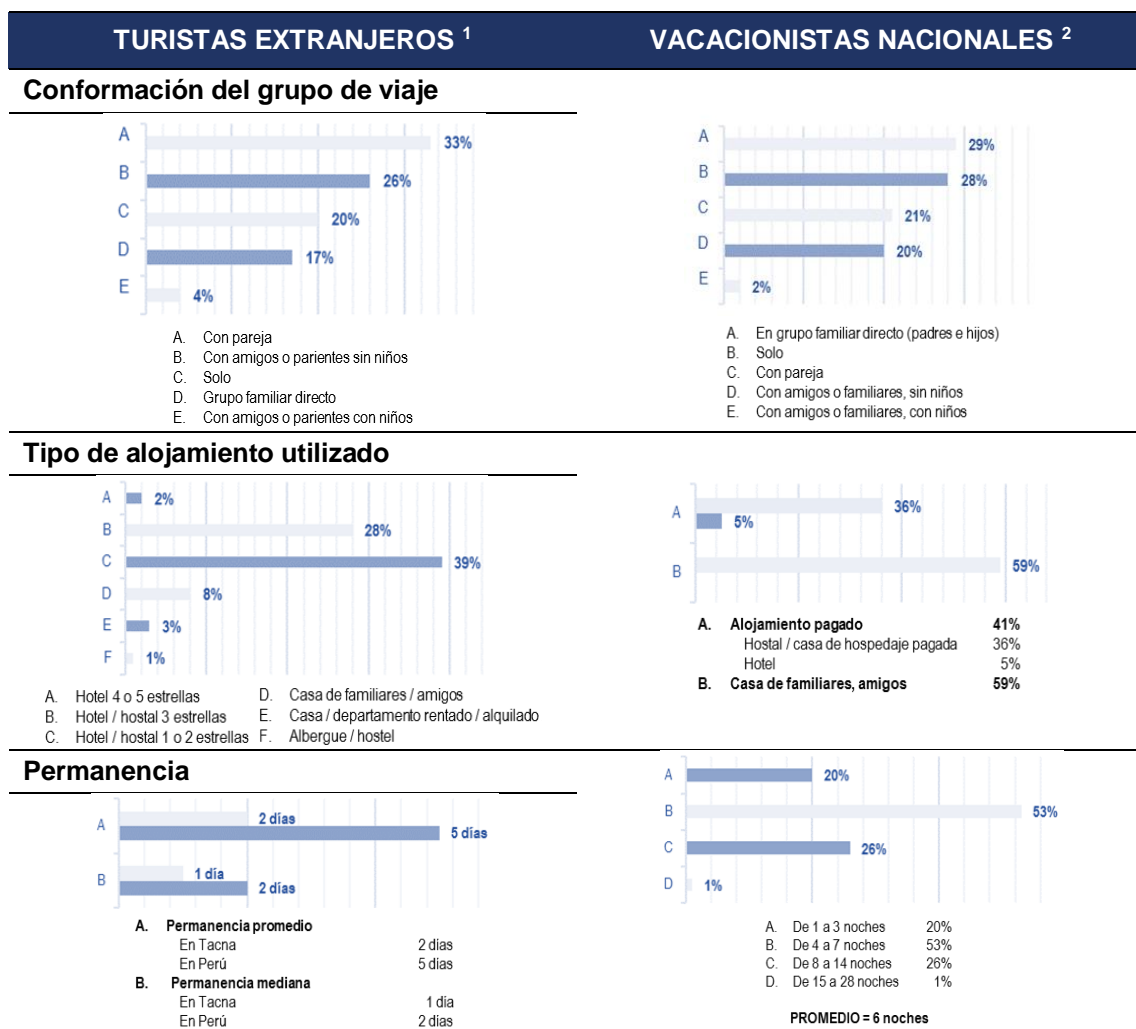
Aspectos de carácter previo al viaje del visitante a la región



Nota. ⁽¹⁾ Adaptado del *Perfil del Turista Extranjero que visita Tacna – 2019*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo-PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3ggAzsd> y ⁽²⁾ Adaptado del *Perfil del Vacacionista Nacional que visita Tacna – 2016*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3zwaJbF>

Tabla 35

Características del viaje a la región



Nota. ⁽¹⁾ Adaptado del *Perfil del Turista Extranjero que visita Tacna – 2019*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3ggAzsd> y ⁽²⁾ Adaptado del *Perfil del Vacacionista Nacional que visita Tacna – 2016*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3zwaJbF>

Tabla 36

Actividades realizadas por los visitantes a la región

TURISTAS EXTRANJEROS ¹		VACACIONISTAS NACIONALES ²	
Actividades realizadas en Tacna		Actividades realizadas en Tacna	
CULTURA	79%	TURISMO URBANO	89%
Pasear, caminar por la ciudad	76%	Visitar iglesias, catedrales, conventos	69%
Visitar parques, plazuela de la ciudad	29%	Pasear por parques / plazas	68%
Visitar iglesias / catedrales / conventos	10%	Visitar inmuebles históricos y monumentos	43%
Visitar museos	7%	Realizar city tour guiado	9%
Visitar sitios arqueológicos	6%	Ir a centros comerciales	4%
City tour guiado	5%	COMPRAS	72%
NATURALEZA	2%	Artesanías	50%
Pasear por ríos, lagos, lagunas / cascadas / cataratas	1%	Dulces típicos	34%
Visitar áreas y/o reservas naturales	1%	Artículos de vestir	33%
Observación de aves	1%	Productos comestibles no dulces	25%
Observación de flora	1%	TURISMO, DIVERSIÓN Y ENTRETENIMIENTO	38%
AVENTURA	1%	Ir a discotecas / pubs	28%
Trekking / senderismo / hiking	1%	Ir a cines y teatros	10%
SOL Y PLAYA	1%	TURISMO CULTURAL	28%
		Visitar museos	28%
		Visitar sitios arqueológicos	8%
		TURISMO DE NATURALEZA	26%
		Observación de flora o fauna en su ambiente natural	9%
		Pasear al campo / por zonas naturales	8%
		Observación de aves	8%
		TURISMO DE SOL Y PLAYA	6%
		Ir a la playa a pasar el día	5%
		OTROS	12%
		Visitar mercados de la localidad	3%
Realizaron compras en Tacna			
SÍ	92%		
NO	8%		
Realizaron actividades de diversión y entretenimiento en Tacna			
SÍ	50%		
Ir a centros comerciales	40%		
Ir a discotecas / pubs / bar	9%		
Restaurantes con shows folklóricos (andino, criollo, etc.)	4%		
NO	50%		

Compra de artesanías	
SÍ COMPRA ARTESANÍA	50%
Adornos	16%
Textil (chompas, guantes, gorros y sombreros)	16%
Jarrones y vasijas	16%
Cerámica	8%

Nota. ⁽¹⁾ Adaptado del *Perfil del Turista Extranjero que visita Tacna – 2019*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3ggAzsd> y ⁽²⁾ Adaptado del *Perfil del Vacacionista Nacional que visita Tacna – 2016*, por la Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo – PROMPERÚ, recuperado de <https://bit.ly/3zwaJbF>

3.3.1.2. Análisis cuantitativo de los visitantes.

De acuerdo a la información extraída del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo – MINCETUR, en relación a los indicadores mensuales de ocupabilidad de establecimientos de hospedaje colectivo de los años 2015, 2016, 2017, 2018 y 2019, se extrae la siguiente información relevante:

Tabla 37

Arribos de vacacionistas nacionales a la ciudad de Tacna 2015-2019

Meses	AÑOS				
	2015	2016	2017	2018	2019
Enero	41 410	42 943	41 861	34 687	33 638
Febrero	40 123	45 551	36 118	36 096	31 268
Marzo	41 736	40 448	35 233	33 228	28 341
Abril	35 043	32 791	33 196	29 643	26 325
Mayo	34 821	36 946	30 712	28 471	31 115
Junio	33 202	36 202	32 710	27 254	28 361

Meses	AÑOS				
	2015	2016	2017	2018	2019
Julio	38 556	42 396	32 093	30 935	30 985
Agosto	40 920	47 273	35 954	33 822	31 579
Setiembre	40 204	37 706	35 218	28 640	27 631
Octubre	40 580	35 211	35 358	30 425	30 541
Noviembre	40 238	38 491	36 872	32 668	31 797
Diciembre	38 629	38 784	34 854	31 442	32 572
Total	465 462	474 742	420 179	377 311	364 153

Nota. Adaptado de *Arribo de huéspedes nacionales a establecimientos de hospedaje, según región*, por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo del Perú - MINCETUR, recuperado de <https://bit.ly/3wIw711>

Tabla 38

Arribos de turistas extranjeros a la ciudad de Tacna 2015-2019

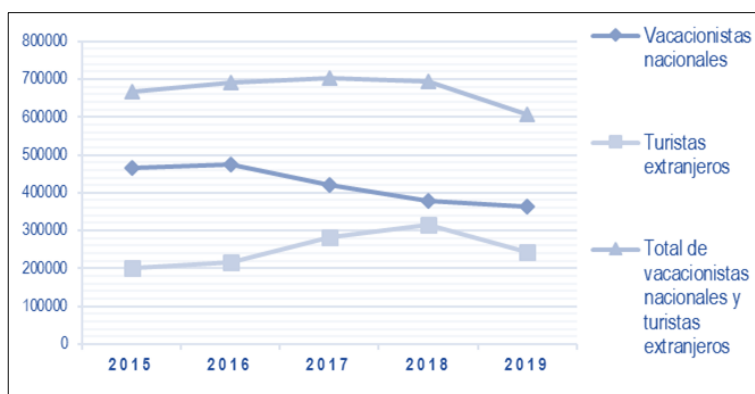
Meses	AÑOS				
	2015	2016	2017	2018	2019
Enero	22 920	24 028	30 432	38 153	32 017
Febrero	32 966	34 493	43 171	45 033	35 490
Marzo	13 474	15 808	22 063	27 011	19 675
Abril	13 868	13 012	22 096	21 227	15 552
Mayo	14 303	13 645	17 243	22 010	16 424
Junio	13 318	11 263	19 758	18 336	18 122
Julio	21 448	21 896	31 193	27 356	24 469
Agosto	14 305	18 135	22 572	23 282	16 155
Setiembre	12 786	13 783	18 910	22 469	19 479
Octubre	14 990	20 199	18 489	24 145	14 616
Noviembre	12 720	13 947	17 324	26 535	16 665
Diciembre	14 581	16 290	18 974	19 918	13 479
Total	201 679	216 499	282 225	315 475	242 143

Nota. Adaptado de *Arribo de huéspedes extranjeros a establecimientos de hospedaje, según región*, por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo del Perú - MINCETUR, recuperado de <https://bit.ly/3pO4kUx>

En términos generales, en los últimos cinco años se observa un leve descenso en la visita de vacacionistas nacionales a la región. Sin embargo, se observa también que el número de turistas extranjeros que visitan la región ha experimentado un notable ascenso durante los años 2015 y 2018, lo que significa que Tacna sigue siendo considerada como uno de los potenciales destinos turísticos del sur peruano. Este flujo se visualiza en el siguiente gráfico de líneas:

Figura 36

Flujo de vacacionistas y turistas



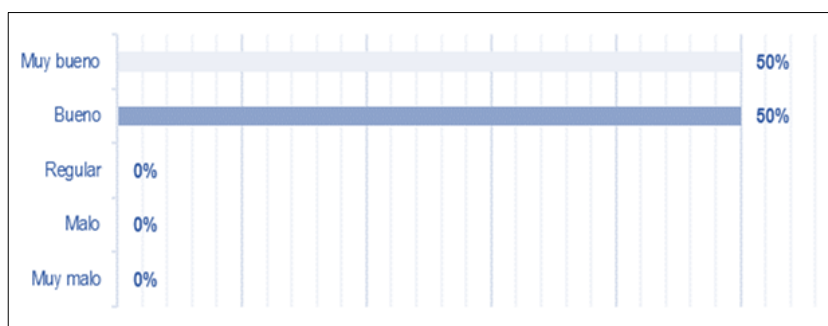
Nota. Adaptado de *Arribo de huéspedes a establecimientos de hospedaje, según región*, por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo del Perú - MINCETUR, recuperado de <https://bit.ly/3wkIFqJ>

3.3.1.3. Información de turistas que visitaron la ruta turística “Candarave-Yucamane-Valle de Géiseres”.

De acuerdo a los resultados de la encuesta realizada en julio del 2016 por el equipo consultor del proyecto Creación de los servicios turísticos en la Ruta Turística “Candarave – Yucamane – Valle de Géiseres”, los turistas que visitaron este destino manifestaron que los servicios ofrecidos les parecieron muy buenos y buenos.

Figura 37

Nivel de satisfacción del visitante a Candarave

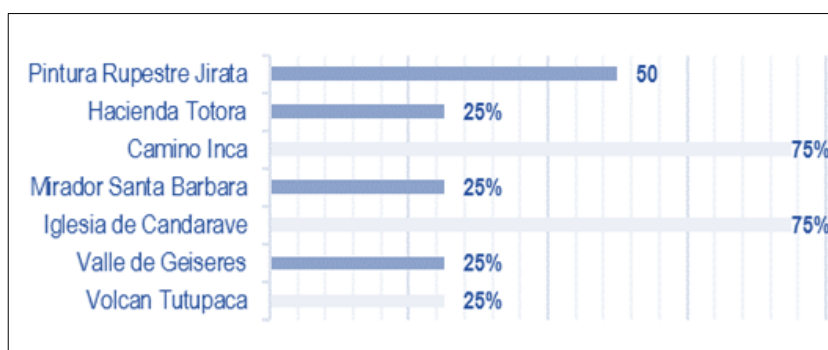


Nota. Adaptado de *Estudio Pre Inversión: Creación de los servicios turísticos en la ruta turística “Candarave -Yucamane - Valle de Géiseres” en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, por el Gobierno Regional de Tacna.*

Dentro de los encuestado se consultó sobre los recursos visitados, siendo los más visitados cercanos la ciudad en la zona urbana y el valle en la zona rural.

Figura 38

Recursos turísticos visitados en Candarave



Nota. Adaptado de *Estudio Pre Inversión: Creación de los servicios turísticos en la ruta turística “Candarave -Yucamane - Valle de Géiseres” en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, por el Gobierno Regional de Tacna.*

3.3.2. Actividades turísticas desarrolladas

Bajo la estructura de indicadores realizada en la variable dependiente, se analizan las actividades turísticas realizadas en cada recurso que forma parte del área de intervención. Forman parte del área de intervención y su entorno inmediato los siguientes recursos y atractivos turísticos:

Tabla 39







Recursos y atractivos turísticos identificados en el área de intervención

RECURSOS TURÍSTICOS	ATRACTIVOS TURÍSTICOS
– Bosque de Queñoales.	– Anexo de Calientes.
– Volcán Yucamane.	– Baños Termales de
– Valle de los Géiseres.	Calientes.
– Geiser Mayor.	
– Geiser Ojo Azul.	
– Geiser Olla del Diablo.	
– Puente Encantado.	

Nota. Los recursos y atractivos enumerados se encuentran diferenciados en base al *Manual para la elaboración y actualización del inventario de recursos turísticos* elaborado por la Dirección General de Estrategia Turística del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo – MINCETUR.

Tabla 40





Ficha de registro del recurso turístico Volcán Yucamane

VOLCAN YUCAMANE						
DATOS GENERALES						FICHA
Nombre del recurso		Volcán Yucamane				01
UBICACIÓN			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	373215		
Provincia	Candarave		WGS 84	8098068		
Distrito	Candarave		Elevación	3835 m.s.n.m.		
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO			UBICACIÓN			
Categoría	Sitios naturales					
Tipo	Montañas					
Sub-tipo	Volcán					
DESCRIPCIÓN						
<p>Yucamane es un volcán ubicado al sur del Perú en la cordillera del Barroso, con un pico más alto a 5 558 m.s.n.m. Tuvo su última erupción en 1802, y hoy se considera como inactivo o apagado.</p>						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
<p>El volcán se encuentra formando parte del Área de Conservación Regional Vilacota Maure reconocido con D.S. 015-2009-MINAM publicado el 28 de agosto del 2009. Este paraje sirve aún de hábitat a la chinchilla (chinchilla brevicaudata) especie en vías de extinción.</p>						
ESTADO ACTUAL						
<p>El recurso se encuentra en estado natural y protegido por el Área de Conservación Regional Vilacota Maure.</p>						
CARACTERÍSTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURÍSTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	Terrestre	Asfaltado, afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave -Yucamane	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta y minivan	11,039 km	12 min
INGRESO	ACTIVIDADES REALIZADAS					
Libre	Observación de fauna.		Observación de flora.		Trekking.	

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 41

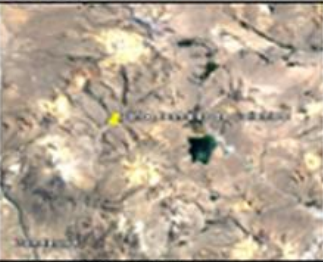




Ficha de registro del recurso turístico Bosque de Queñoales

BOSQUE DE QUENOALES						
DATOS GENERALES					FICHA	
Nombre del recurso	Bosque de Queñoales				02	
UBICACIÓN			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	373323		
Provincia	Candarave		WGS 84	8094916		
Distrito	Candarave		Elevación	3718 m.s.n.m.		
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO			UBICACIÓN			
Categoría	Sitios naturales					
Tipo	Zonas paisajísticas					
Sub-tipo	Bosques					
DESCRIPCIÓN						
<p>El bosque de queñoales se encuentra ubicado a las faldas del Volcán Yucamane. Es un bosque alto andino donde predomina la queñoa, son de porte bajo y se encuentran dispersos. Tiene una extensión aproximada de 660 Hás y una cobertura vegetal entre 50 y 100 árboles/ha.</p>						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
<p>El bosque forma parte del Área de Conservación Regional Vilacota Maure reconocido con D.S. 015-2009-MINAM publicado el 28 de agosto del 2009. El queñoal como especie natural, fue declarado en peligro por el D.S. 043-2006-AG.</p>						
ESTADO ACTUAL						
<p>El recurso se encuentra en un buen estado de conservación, protegido por el ACR-VM.</p>						
CARACTERÍSTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURÍSTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	Terrestre	Asfaltado, afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave - Bosque	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta y minivan	9.84 km	12 min
INGRESO			ACTIVIDADES REALIZADAS			
Libre	Observación de la flora.		Caminata, trekking		Camping	

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 42

Ficha de registro del recurso turístico Baños termales de Calientes

BANOS TERMALES DE CALIENTES							
DATOS GENERALES						FICHA	
Nombre del recurso Baños termales de Calientes						03	
UBICACIÓN			DATOS DE GEOREFERENCIA				
Región	Tacna		Coordenadas	378313			
Provincia	Candarave		WGS 84	8107014			
Distrito	Candarave		Elevación	4331 m.s.n.m.			
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO			UBICACION				
Categoría	Sitios naturales						
Tipo	Aguas minero medicinales						
Sub-tipo	Aguas termales						
DESCRIPCIÓN							
<p>Se ubica al este del Volcán Yucamani. La zona se halla compuesta de varios puntos donde afloran flujos de agua termal con una temperatura que, en la mayoría de los casos, sobre pasa los 85°C.</p>							
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL				
<p>Los baños termales de Calientes forman parte del Área de Conservación Regional Vilacota Maure reconocido con D.S. 015-2009-MINAM publicado el 28 de agosto del 2009.</p>							
ESTADO ACTUAL							
<p>Presenta un estado de conservación regular. Cuenta con una poza en el exterior y área de vestuario de material de piedra y mortero de adobe, techo de paja con interiores divididos en triplay y madera. Además cuenta con un servicio higiénico en condiciones deficientes.</p>							
							
CARACTERÍSTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURÍSTICO							
RUTA DE ACCESO AL RECURSO							
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	
Tacna - Candarave	-	Terrestre	Asfaltado, afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave - Calientes	-	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta, vans	31.66 km	35 min
INGRESO ACTIVIDADES REALIZADAS							
Libre	Observación de la flora.		Caminata, trekking		Camping		

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 43

Ficha de registro del recurso turístico Anexo de Calientes

ANEXO DE CALIENTES						
DATOS GENERALES					FICHA	
Nombre del recurso		Anexo de Calientes			04	
UBICACIÓN			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	379326		
Provincia	Candarave		WGS 84	8107979		
Distrito	Candarave		Elevación	4417 m.s.n.m.		
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO			UBICACIÓN			
Categoría	Manifestaciones culturales					
Tipo	Pueblos					
Sub-tipo	Tradicionales					
DESCRIPCIÓN						
<p>Es uno de los anexos que forma parte de la zona rural del distrito de Candarave.</p> <p>Se encuentra ubicado al inicio del recorrido de los Géiseres y afluentes termales más representativos del ámbito de intervención. Además, actualmente constituye el centro de soporte y estadía de la actividad local.</p>						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
<p>El Anexo de Calientes cuenta con un número de edificaciones reducidas. Estas poseen las características constructivas y distributivas del lugar.</p>						
ESTADO ACTUAL						
<p>El estado de conservación de las edificaciones que lo conforman es regular.</p>						
CARACTERÍSTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURÍSTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	Terrestre	Asfaltado, afirmado	Buena	Camioneta y minivan,	175 km	185 min
Candarave - Calientes	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta, vans.	33.2 km	37 min
INGRESO						
ACTIVIDADES REALIZADAS						
Libre	Observación de flora y fauna	 	Turismo vivencial.		Camping	

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 44


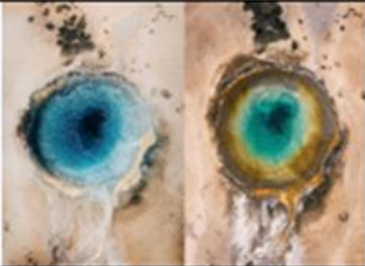



Ficha de registro del recurso turístico Geiser Mayor

GEISER MAYOR						
DATOS GENERALES					FICHA	
Nombre del recurso	Geiser Mayor				05	
UBICACION			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	379430		
Provincia	Candarave		WGS 84	8108750		
Distrito	Candarave		Elevación	4392 m.s.n.m.		
CLASIFICACION DEL RECURSO			UBICACION			
Categoría	Sitios naturales					
Tipo	Aqua termo - mineral					
Sub-tipo	Geiser					
DESCRIPCION						
<p>Se ubica al noreste del Volcán Yucamane y al margen izquierdo del río Calientes. Es uno de los recursos con mayor valor escénico por su tonalidad peculiar y su ubicación sobre una plataforma piramidal con vistas al paisaje natural recubierto de pajonal andino.</p>						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
<p>Se encuentra sobre la zona de uso turístico y recreativo del ACR Vilacota Maure. Forma parte de un grupo de 04 fuentes interconectadas con diámetros de 2 a 7 m. aproximadamente. El geiser mayor presenta una forma oblicua conformada por distintos diámetros, su color es turquesa acristalado.</p>						
ESTADO ACTUAL						
<p>El recurso se encuentra en un buen estado de conservación, protegido por el ACRVM.</p>						
CARACTERISTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURISTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	Terrestre	Asfaltado afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave - Calientes.	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta y minivan	33.0 km	40 min
INGRESO	ACTIVIDADES REALIZADAS					
Libre	Observación del recurso		Toma de fotografías		Caminata, Trekking	

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 45

Ficha de registro del recurso turístico Geiser Ojo Azul

GEISER OJO AZUL						
DATOS GENERALES					FICHA	
Nombre del recurso			Geiser Ojo Azul		06	
UBICACIÓN			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	380045		
Provincia	Candarave		WGS 84	8109292		
Distrito	Candarave		Elevación	4415 m.s.n.m.		
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO			UBICACIÓN			
Categoría	Sitios naturales					
Tipo	Aqua termo - mineral					
Sub-tipo	Geiser					
DESCRIPCIÓN						
<p>Se ubica al noreste del Volcán Yucamane y, al margen derecho del río Calientes. Es uno de los recursos con mayor valor escénico por las tonalidades peculiares que este posee. Constituye uno de los principales escenarios para la toma de fotografías y postales en el sector.</p>						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
<p>Se encuentra sobre la zona de uso turístico y recreativo del ACR Vilacota Maure. Entre sus características principales destacan las tonalidades naranjas en los bordes y turquesa en el centro. Su diámetro aproximado es de 6 m, uno de los más grandes del sector.</p>						
ESTADO ACTUAL						
<p>El recurso se encuentra en un buen estado de conservación, protegido por el ACRVM.</p>						
CARACTERÍSTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURÍSTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	- Terrestre	Asfaltado afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave - Calientes	- Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta y minivan	34.0 km	43 min
INGRESO			ACTIVIDADES REALIZADAS			
Libre	Observación del recurso		Toma de fotografías		Caminata, Trekking	

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 46

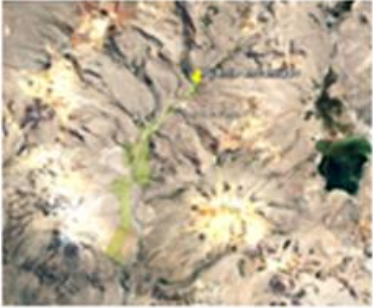



Ficha de registro del recurso turístico Geiser Olla del diablo

GEISER OLLA DEL DIABLO						
DATOS GENERALES					FICHA	
Nombre del recurso		Geiser Olla del diablo			07	
UBICACION			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	380222		
Provincia	Candarave		WGS 84	8109578		
Distrito	Candarave		Elevación	4420 m.s.n.m.		
CLASIFICACION DEL RECURSO			UBICACION			
Categoría	Sitios naturales					
Tipo	Agua termo - mineral					
Sub-tipo	Geiser					
DESCRIPCION						
<p>Se ubica al noreste del Volcán Yucamane y al margen derecho del río Calientes. Es uno de los recursos con mayor valor escénico por la forma en caverna que posee, así como por el constante vapor y burbujeo que produce. Se ubica sobre material rocoso al pie de una colina.</p>						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
<p>Se encuentra sobre la zona de uso turístico y recreativo del ACR Vilacota Maure. Entre sus características principales destaca su gran tamaño, forma y materia líquida con vapor que despidе. Las superficies rocosas de su alrededor permiten que el visitante pueda interactuar de manera más cercana a este.</p>						
ESTADO ACTUAL			<p>El recurso se encuentra en un buen estado de conservación, protegido por el ACRVM.</p>			
CARACTERISTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURISTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	Terrestre	Asfaltado afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave - Calientes	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta y minivan	35.0 km	45 min
INGRESO	ACTIVIDADES REALIZADAS					
Libre	Observación del recurso		Toma de fotografías		Caminata, Trekking	

Nota. Adaptado de (Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo, 2017).

Tabla 47

Ficha de registro del recurso turístico puente encantado

PUENTE ENCANTADO						
DATOS GENERALES					FICHA	
Nombre del recurso		Puente encantado			08	
UBICACIÓN			DATOS DE GEOREFERENCIA			
Región	Tacna		Coordenadas	380373		
Provincia	Candarave		WGS 84	8109848		
Distrito	Candarave		Elevación	4441 m.s.n.m.		
CLASIFICACIÓN DEL RECURSO			UBICACIÓN			
Categoría	Sitios naturales					
Tipo	Cavidades naturales					
Sub-tipo	Grutas marinas					
DESCRIPCIÓN						
Se ubica al noreste del Volcán Yucamane y al margen izquierdo del río Calientes. Es una formación rocosa donde el agua ha ido ganando paso, generando así la erosión de las rocas, creando un agujero en forma de túnel o caverna bajo tierra. A su alrededor se tejen diversas creencias populares.						
PARTICULARIDADES			FOTOGRAFIA ACTUAL			
En torno a este se tejen leyendas populares relacionadas a sonidos provenientes de su interior. Los lugareños relatan la desaparición de dos menores y su mascota en su interior, los cuales se asemejan a representaciones de piedra encontradas hasta la fecha.						
ESTADO ACTUAL						
Presenta un estado de conservación bueno. La caverna subterránea se torna más pronunciada con la erosión de las rocas, lo que potencia las características naturales del atractivo.						
CARACTERÍSTICAS DE LA VISITA DEL RECURSO TURÍSTICO						
RUTA DE ACCESO AL RECURSO						
Tramo	(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)
Tacna - Candarave	Terrestre	Asfaltado, afirmado	Buena	Camioneta y minivan	175 km	185 min
Candarave - Calientes	Terrestre	Trocha	Regular, mala	Camioneta y minivan	35.22 km	48 min
INGRESO	ACTIVIDADES REALIZADAS					
Libre	Caminata, trekking		Toma de fotografías		Camping en alrededores	

Nota: Adaptado del *Manual para la Formulación del Inventario de Recursos Turísticos a Nivel Nacional*, por el Ministerio de Comercio Exterior y Turismo – MINCETUR. ⁽¹⁾ Medio de acceso, ⁽²⁾ Tipo de infraestructura (asfaltado, afirmado, trocha, etc.), ⁽³⁾ Estado de infraestructura (buena, regular, mala), ⁽⁴⁾ Medio de transporte (minibús, camioneta, etc), ⁽⁵⁾ Distancia (km) y ⁽⁶⁾ Tiempo (h y min).

A partir de los recursos y atractivos turísticos inventariados, es posible determinar con mayor detalle las actividades turísticas desarrolladas en torno a estos, así como identificar el estado situacional de cada uno de acuerdo a los siguientes indicadores:

3.3.2.1. Indicador Y1: Actividades de esparcimiento.

Las actividades de esparcimiento desarrolladas en el ámbito de estudio se desarrollan en torno a los baños termales de Calientes.

En este sector se desarrollan actividades complementarias como picnics, bailes tradicionales y el turismo vacacional. Los picnics y bailes tradicionales se desarrollan en las planicies cercanas al estacionamiento de los baños termales. Los picnics como actividad, se realizan los fines de semana con la llegada de turistas y vacacionistas; mientras que los bailes tradicionales, a la fecha, se realizan en festividades y acontecimientos programados como el aniversario del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

El turismo vacacional se desarrolla igualmente en torno a los baños termales de Calientes, el cual presenta a unos cuarenta metros en dirección suroeste, una estancia rudimentaria de material prefabricado que permite el camping y la pernoctación de algunos visitantes.

Algunas de las principales condicionantes para el desarrollo de las actividades de esparcimiento en el ámbito de estudio son las limitadas áreas de recepción y zonas de descanso en torno a los recursos y atractivos identificados.

3.3.2.2. Indicador Y2: Visitas a sitios naturales.

Los recursos turísticos ubicados en el Valle de los Géiseres predominan por su clasificación como sitios naturales, característica por la cual la actividad turística se centra en torno a la visita a estos recursos. Dentro del ámbito de estudio se encuentran los siguientes recursos turísticos que clasifican como sitios de interés natural:

Tabla 48

Actividades turísticas realizadas en sitios naturales

RECURSO	ACTIVIDADES TURÍSTICAS
Volcán Yucamane	Categoría: Sitios naturales
	Tipo: Montañas
	– Caminata de ascenso y descenso a la parte más alta del volcán – trekking.
	– Ciclismo a las faldas del volcán.
	– Camping en plataformas descubiertas.
Bosque de queñoales	– Avistamiento de flora y fauna del lugar.
	– Toma de fotografías.
	Categoría: Sitios naturales
	Tipo: Zonas paisajísticas
	– Caminata dentro del recurso donde se aprecia las diferentes fuentes termales que afloran a partir de los baños termales de Calientes.
Baños termales de Calientes	– Camping en plataformas descubiertas.
	– Avistamiento de flora y fauna del lugar.
	– Trekking en alrededores.
	– Toma de fotografías.
	Categoría: Sitios naturales
Geiser Mayor, Olla del diablo y Ojo azul	Tipo: Aguas minero medicinales
	– Baños medicinales en piscinas públicas.
	– Camping en plataformas descubiertas.
	– Avistamiento de flora y fauna del lugar.
	– Trekking en alrededores.
Puente encantado	Categoría: Sitios naturales
	Tipo: Aguas termo minerales
	– Caminata dentro del recurso, donde se aprecia las diferentes fuentes termales que afloran a lo largo de la Zona de uso turístico y recreativo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.
	– Camping en plataformas descubiertas.
	– Avistamiento de flora y fauna del lugar.
Puente encantado	– Cocción de alimentos de manera natural.
	– Toma de fotografías.
	Categoría: Sitios naturales
	Tipo: Cavidades naturales
	– Camping en plataformas descubiertas.
Puente encantado	– Avistamiento de flora y fauna del lugar.
	– Desarrollo de relatos populares.
	– Trekking en alrededores.
	– Toma de fotografías.

Nota. Adaptado de Estudio Pre Inversión: Creación de los servicios turísticos en la ruta turística “Candarave -Yucamane - Valle de Géiseres” en el distrito de Candarave, provincia de Candarave – Tacna, por el Gobierno Regional de Tacna.

Figura 39

Trekking alrededor del Geiser Mayor



Nota. Adaptado de *Turismo Vivencial Candarave – Valle de Géiseres*, por PerúTravel.com, recuperado de <https://bit.ly/2RQMq7b>

Figura 40

Toma de fotografías alrededor de Calientes



Nota. Fotografía tomada en visita al lugar.

La visita a los sitios naturales de interés se ve condicionada en parte, por la limitada accesibilidad y limitados estacionamientos en el recorrido, los cuales permitan integrar de manera más eficiente los recursos y atractivos de interés.

Otro de los puntos a considerar como parte del análisis son las dificultades que sufre el visitante para la observación del paisaje natural, como es el caso de los Géiseres

o afluentes termales. Los Géiseres por su elevada temperatura, resultan poco accesibles para su observación.

3.3.2.3. Indicador Y3: Actividades culturales.

En la actualidad, en el área de intervención es posible observar intentos de manifestaciones culturales tempranas, las cuales se realizan ocasionalmente en el Anexo de Calientes. Estas manifestaciones tempranas son posibles de apreciar en épocas del año que, la actividad turística en el sector es mayor.

Son los locales los que, ante la llegada de turistas y vacacionistas organizan actividades donde exponen y dan a conocer los principales rasgos característicos de su localidad, entre ellos: la música, danza, trasquila de lana de ovinos y tejido; los mismos que permiten al turista un adentramiento mayor en las actividades propias de la localidad.

3.3.3. Diagnóstico de la variable dependiente

En relación al perfil del visitante se concluye que la región de Tacna durante los últimos cinco años ha recibido un número considerable y ascendente de turistas y vacacionistas. Los motivos de viaje, según los estudios realizados por PROMPERÚ en los perfiles del turista extranjero que visita Tacna – 2019 y del vacacionista nacional que visita Tacna – 2016, responden a motivos vacacionales y recreacionales con un promedio de pernoctación de cinco días.

En relación a las actividades turísticas desarrolladas en el ámbito de estudio, se concluye que estas giran en torno a los atractivos turísticos existentes. De acuerdo a lo recopilado en las tablas 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46 y 47, se encuentran en un buen estado de conservación sin mayor intervención del hombre. Sin embargo, como parte del análisis, se advierte que los visitantes reciben limitados servicios turísticos que permitan el desarrollo de sus actividades turísticas y recreacionales. Algunas de las causas que se han podido identificar es la limitada accesibilidad al atractivo, las limitadas

instalaciones para la recepción y zonas de descanso, los limitados ambientes de exposición y las limitadas condiciones para el recorrido interno en los atractivos turísticos.

3.4. ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DEL ÁMBITO DE ESTUDIO

3.4.1. Aspecto físico-espacial

3.4.1.1. Ubicación y localización.

El Área de Conservación Regional Vilacota Maure se encuentra protegida por el Estado Peruano mediante Decreto Supremo N°015-2009-MINAN, situado en la Zona Alto andina de la región de Tacna, formando parte de la cadena occidental de la Cordillera de los Andes del Perú. (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012)

Tiene una extensión superficial de 124 313,180 ha, y comprende 5 distritos:

Tabla 49

Asentamientos Humanos ubicados en el A.C.R.V.M

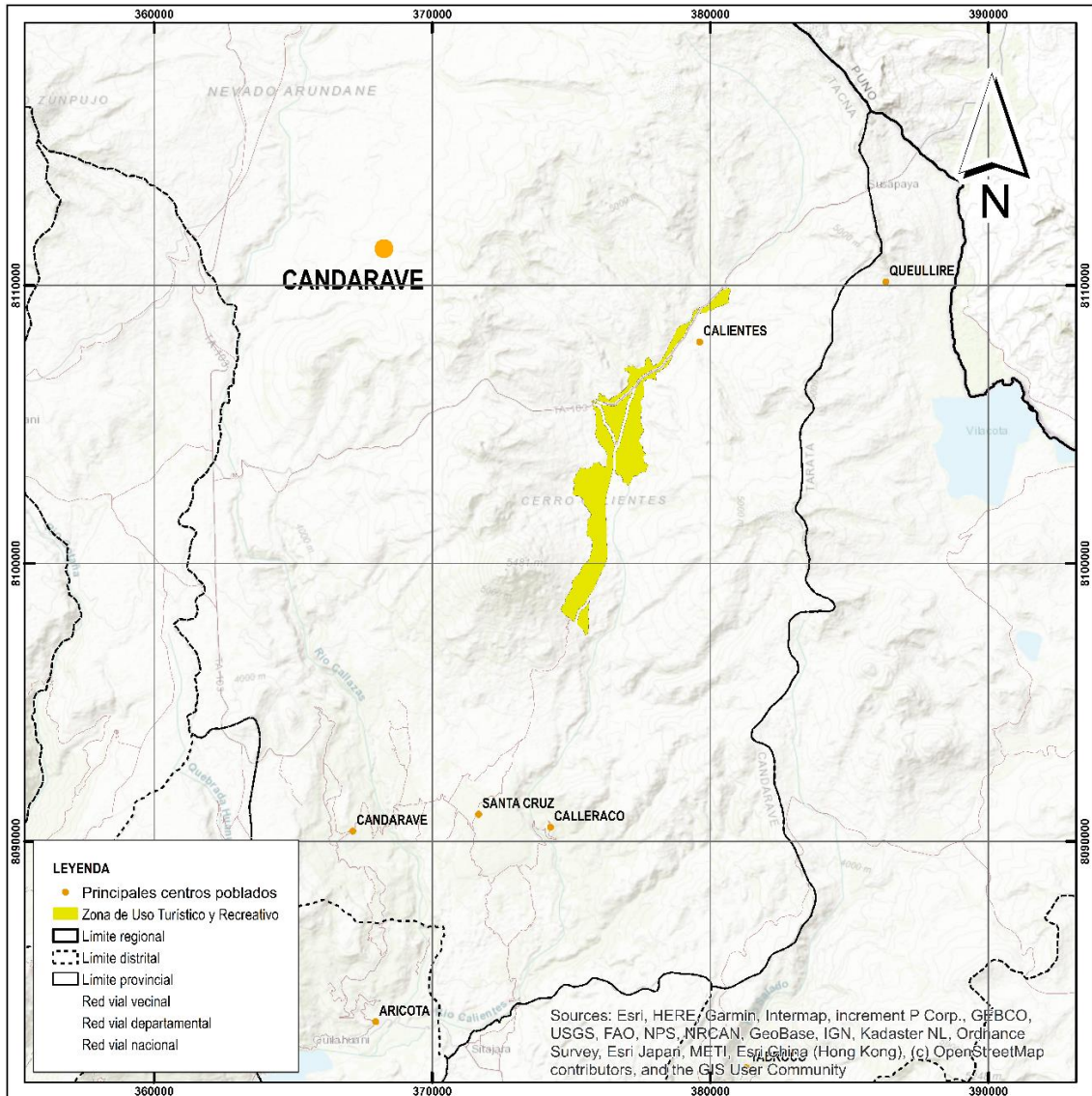
CENTRO POBLADO	DISTRITO	ALTITUD	CATEGORIA
Calientes	Candarave	4300	Anexo
Vilacota	Susapaya	4450	Anexo
Queullire	Susapaya	4470	Anexo
Tacjata	Susapaya	4442	Estancia
Kovire	Ticaco	4390	Anexo
Mamaraya	Ticaco	4520	Anexo
Challapalca	Tarata	4365	Anexo
Mamuta	Tarata	4278	Estancia
Paucarani	Palca	4645	Anexo

Nota. Adaptado del *Plan Maestro 2012 - 2016 del Área de Conservación Regional Vilacota Maure* (p. 14), por la Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012, Gobierno Regional de Tacna.

El área de intervención se encuentra emplazada en el Anexo de Calientes, y forma parte de una de las tres zonas de Zona de Uso Turístico y Recreativo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

Figura 41

Localización del área de intervención: Anexo de Calientes



Nota. Elaboración propia en base al Plan Maestro 2012 - 2016 del Área de Conservación Regional Vilacota Maure (p. 14).

3.4.1.2. Geología y geomorfología.

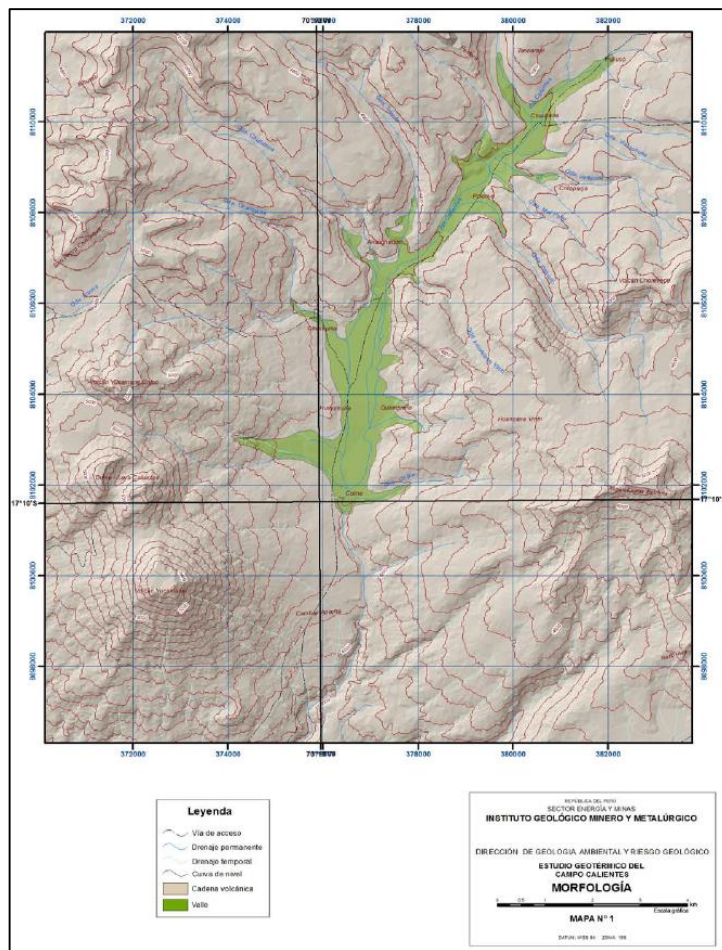
- **Morfología:** La morfología se divide en dos, cadena volcánica y valle.

Cadena volcánica, definida por la presencia de los volcanes Yucamane y Calientes, fuertemente erosionados por la glaciación pleistocénica (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012, p.7).

Valle, en el centro del valle se ubica el río Calientes, así como numerosas manifestaciones geotermales (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012, p.7).

Figura 42

Mapa morfológico del Valle de Calientes



Nota. Adaptado del *Estudio Geotérmico del Campo de Calientes* (p.8), por el Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, 2012, Ministerio de Energía y Minas.

– **Geología**

Rasgos geológicos, se distinguen al lateral del Valle Calientes, en la parte baja del complejo volcánico Yucamane, Calientes y Yucamane Chico, formado por flujos y domos de lava. La litología está dada por lavas andesitas y porfíricas con secuencias de flujo piroclástico (Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, 2013, p.19).

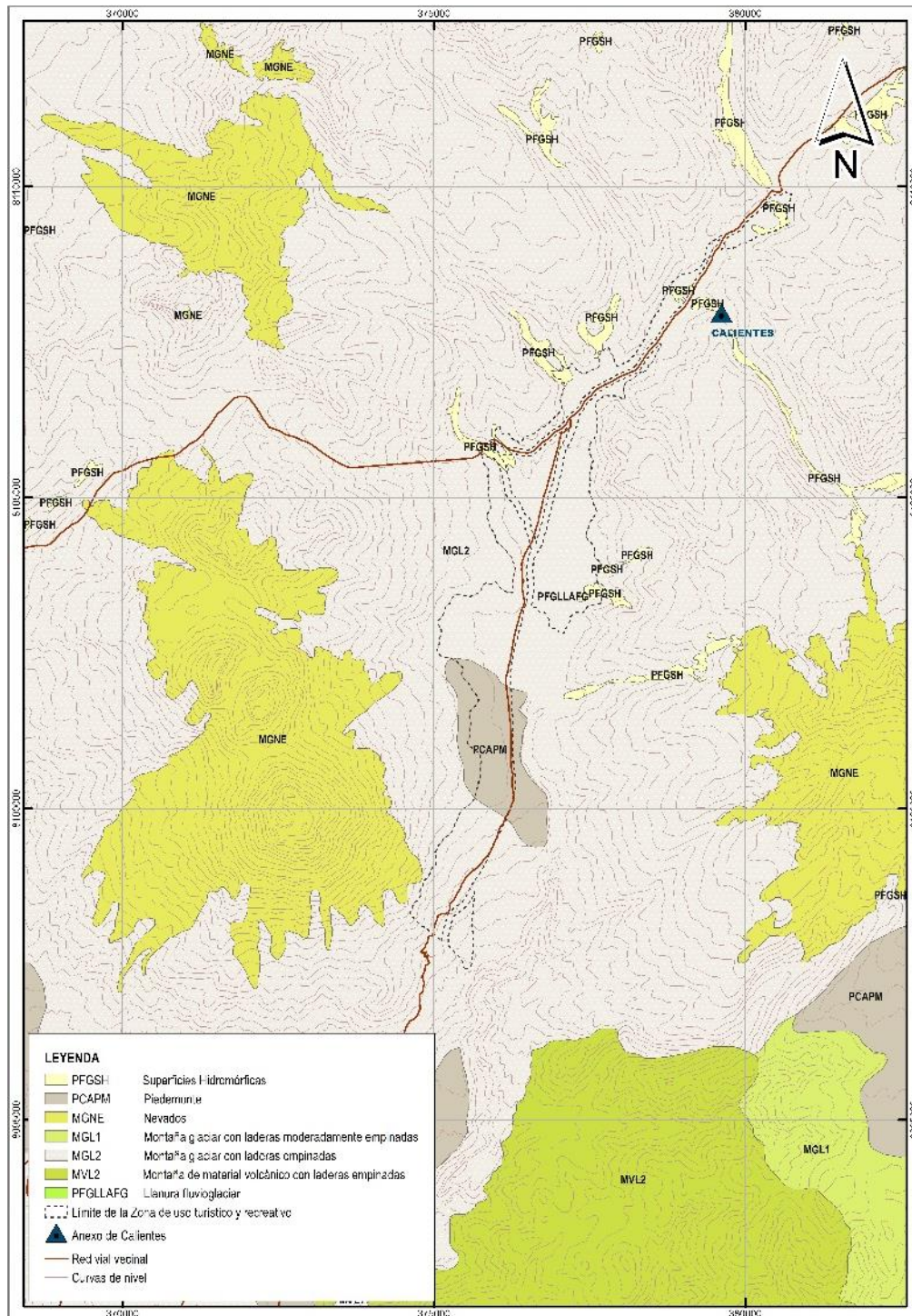
Depósitos holocénicos, entre ellos destacan los depósitos aluviales, coluviales y bofedales. En el valle del río calientes se encuentran depósitos aluviales conformados por acumulaciones de gravas, arenas y limos rebajados. En la parte media y superior del valle emergen depósitos de sínter, los cuales están vinculados a la presencia de fuentes termales. Por otra parte, los bofedales están constituidos principalmente de sedimentos saturados de agua que se encuentran generalmente en las quebradas (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012, p. 18).

– **Estratigrafía:** En la zona de estudio se muestra la presencia de dos cadenas de volcanes alineados, con dirección SO-NE, y en medio de ellos se localiza el valle del río Calientes. Por el oeste se aprecia al complejo volcánico Yucamane-Calientes-Yucamane Chico y por el este una cadena de complejos volcánicos superpuestos entre los que resaltan los volcanes López Extraña y Chereveco (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012, p. 15).

– **Fisiografía y topografía:** Según la Zonificación Ecológica y Económica de Tacna, en el área de estudio se identifican 4 unidades fisiográficas: Nevados, Montañas glaciares con ladera empinadas, superficies hidromórficas y llanura fluvioglaciaria.

Figura 43

Mapa de unidades fisiográficas del área de intervención



Nota. Elaboración propia a partir de *Zonificación Ecológica y Económica de la región de Tacna*, desarrollado por el Gobierno Regional de Tacna, 2012.

Llanura fluvio-glaciaria (PFGlafg), en el fondo de este paisaje se desarrollan bofedales. Además, el terreno presenta pendientes ligeramente inclinadas de 2-4%. En su composición predominan las arenas, gravas con inclusión de limos y algunos fragmentos de bloque. En estos paisajes se puede encontrar en mayor proporción la vegetación de pastos naturales o pajonal de puna (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Superficies hidromórficas (PFGsh), conocido comúnmente como bofedal, son áreas planas ligeramente deprimidas donde se concentran las aguas de escorrentía superficial y de manantiales. Presentan una vegetación propia de los medios húmedos o acuáticos que varían según su ubicación altitudinal. Así también, esta unidad se identifica por tener una topografía plana a levemente inclinada (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Montañas glaciares con laderas empinadas (MG12), se caracteriza por la presencia de suelos superficiales y moderadamente profundos. Por otro lado, la cobertura vegetal es regular y está representada por césped y pajonal de puna, o por el contrario no presenta cobertura vegetal. Las laderas empinadas tienen pendientes en promedio de 25-50% (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Nevados (MGne), esta unidad fisiográfica está compuesta por materiales rocosos cubiertos en mayor proporción por nieve. La formación de suelo y el desarrollo de vegetación es prácticamente nula (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

3.4.1.3. Hidrogeología.

De acuerdo al Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico (2012, p. 29), el Anexo de Clientes presenta afluencia de agua subterránea que se encuentra ligada a las condiciones geológicas de la zona, donde el factor estructural y el climático son

condicionantes principales para la formación de unidades acuíferas en las zonas de calientes.

– **Unidades hidrogeológicas**

Acuíferos porosos no consolidados, se han identificado en la parte baja de Valle Calientes y en los pequeños valles formados en las quebradas afluentes al río Calientes. Se identifican tres tipos de acuíferos: de alta, media y baja producción (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

Tabla 50

Tipos de acuíferos porosos no consolidados

	PRODUCCION		
	Alta	Media	Baja
Tipo de depósitos	Depósitos de bofedales, conformados por clastos de rocas volcánicas que van desde sub redondeados a sub angulosos, con matriz arenosa-limosa, se encuentran completamente saturados de agua, originando abundante vegetación.	Depósitos aluviales, constituidos por gravas, arenas y limos re trabajados, en estos depósitos de han encontrado manantiales.	Depósitos coluviales.
Ubicación	Ubicados en las pequeñas quebradas afluentes al río Calientes y márgenes de valles.	Ubicados principalmente en la parte central del valle.	Ubicados en laderas de cerros circundantes y quebradas afluentes al valle.
Caudal	5 l/s.	Menor a 1l/s.	

Nota. Adaptado del *Estudio Geotérmico del Campo de Calientes*, por el Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, 2012, Ministerio de Energía y Minas.

Acuífero fisurado sedimentario, conformado de areniscas cuarzosas intercaladas por delgados bancos de lutitas, las que afloran al sur del volcán Yucamane (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

Acuíferos fisurados volcánicos, constituido por andesitas, flujos piroclásticos y depósitos de caída ubicados en las laderas de los volcanes. Se ha distinguido tres acuíferos: de alta, media y baja producción. De alta producción son las andesitas encontradas en las laderas de los cerros en donde se han inventariado manantiales de hasta 25 l/s. De media producción, localizados en las zonas medias de los cerros representados por importantes manantiales de hasta 5 l/s. estas aguas son utilizadas para el consumo humano y de los animales. De baja producción, ubicados en las partes más altas de los cerros, donde se han identificado pequeñas nacientes de manantiales (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

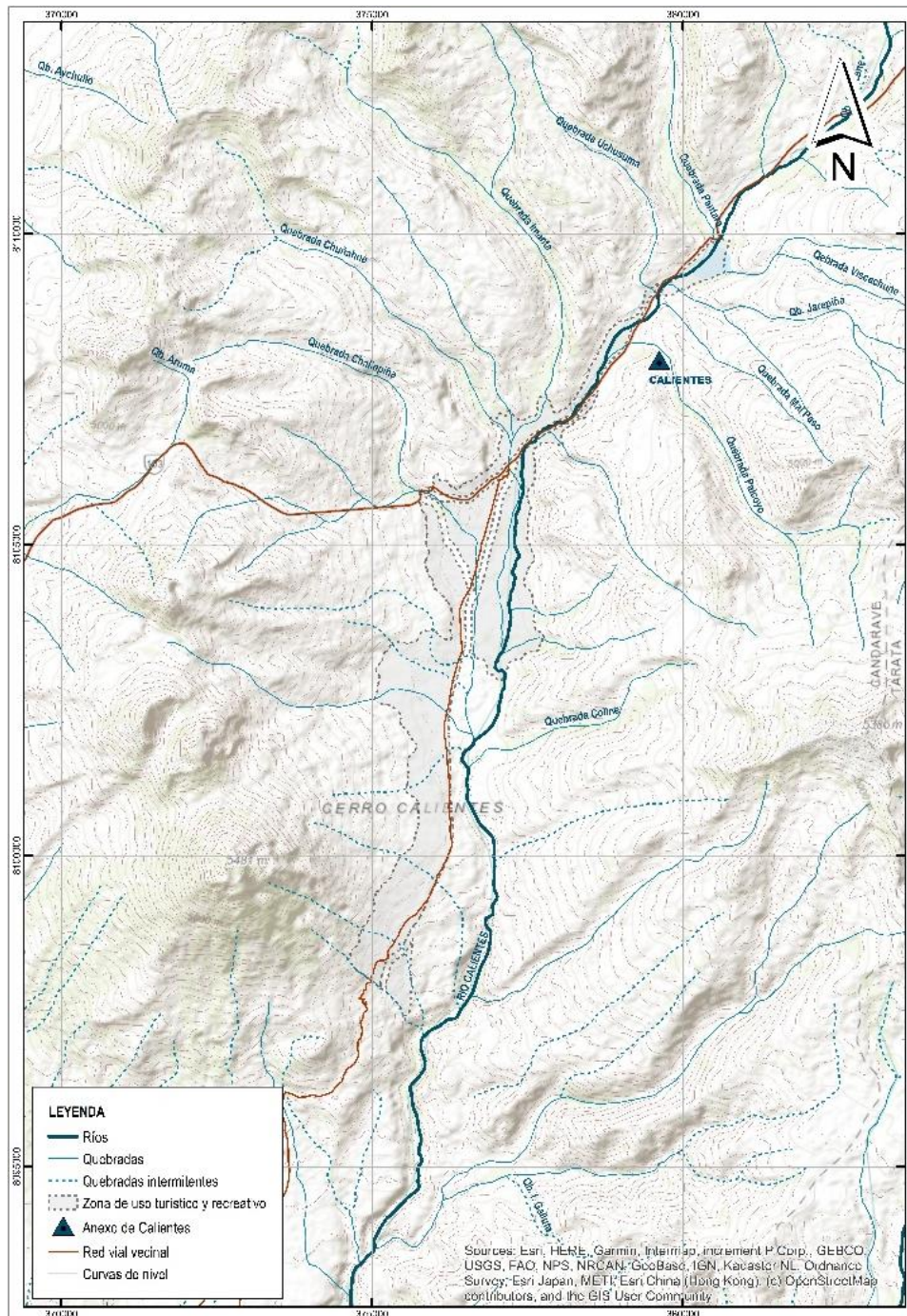
Acuitardos, en esta unidad hidrogeológica se han considerado como acuitardos a las andesitas y cenizas ubicadas en las partes altas de los volcanes circundantes (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

3.4.1.4. Hidrología.

Los ríos y quebradas que convergen en la zona de intervención forman parte de la cuenca del río Locumba. El principal río que se puede ubicar en el área de intervención es el río Calientes, que surge a una altura de 4 200 m.s.n.m. por la confluencia de diversos cursos de agua que surgen de los nevados, manantiales y el aporte de manifestaciones geotermales. Este río cambia de nombre a río Salado y desemboca en la laguna de Aricota para así continuar como río Curibaya, hasta el encuentro con el río Ilabaya, de donde continua con dirección hacia la costa con el nombre de río Locumba (Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, 2013, p. 13).

Figura 44

Mapa hidrológico del área de intervención

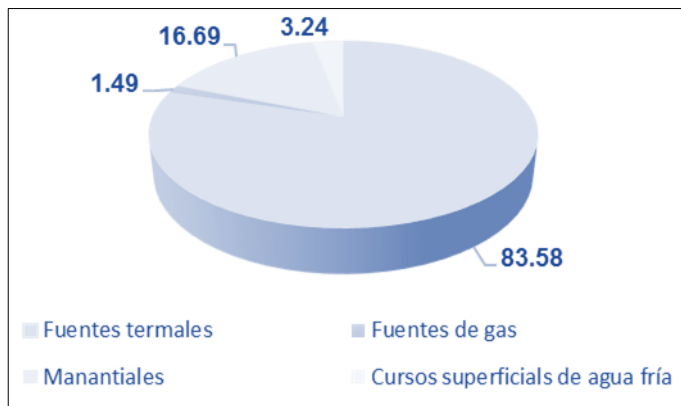


Nota. Elaboración propia a partir del *Geoportal de la Autoridad Nacional del Agua*, desarrollado por la Autoridad Nacional del Agua, del Ministerio de Desarrollo Agrario y Riego.

– **Campo geotermal de Calientes:** De acuerdo al inventario realizado por el INGEMMET, se han identificado dos tipos de manifestaciones geotermales: fuentes termales y fuentes de gas; así como numerosos manantiales de agua fría, teniendo un total de 134 puntos inventariados (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

Figura 45

Distribución de las fuentes inventariadas



Nota. Elaboración propia a partir del *Estudio Geotérmico del Campo de Calientes*, realizado por el Instituto Geológico Minero y Metalúrgico, 2012, Ministerio de Energía y Minas.

Características del campo geotermal

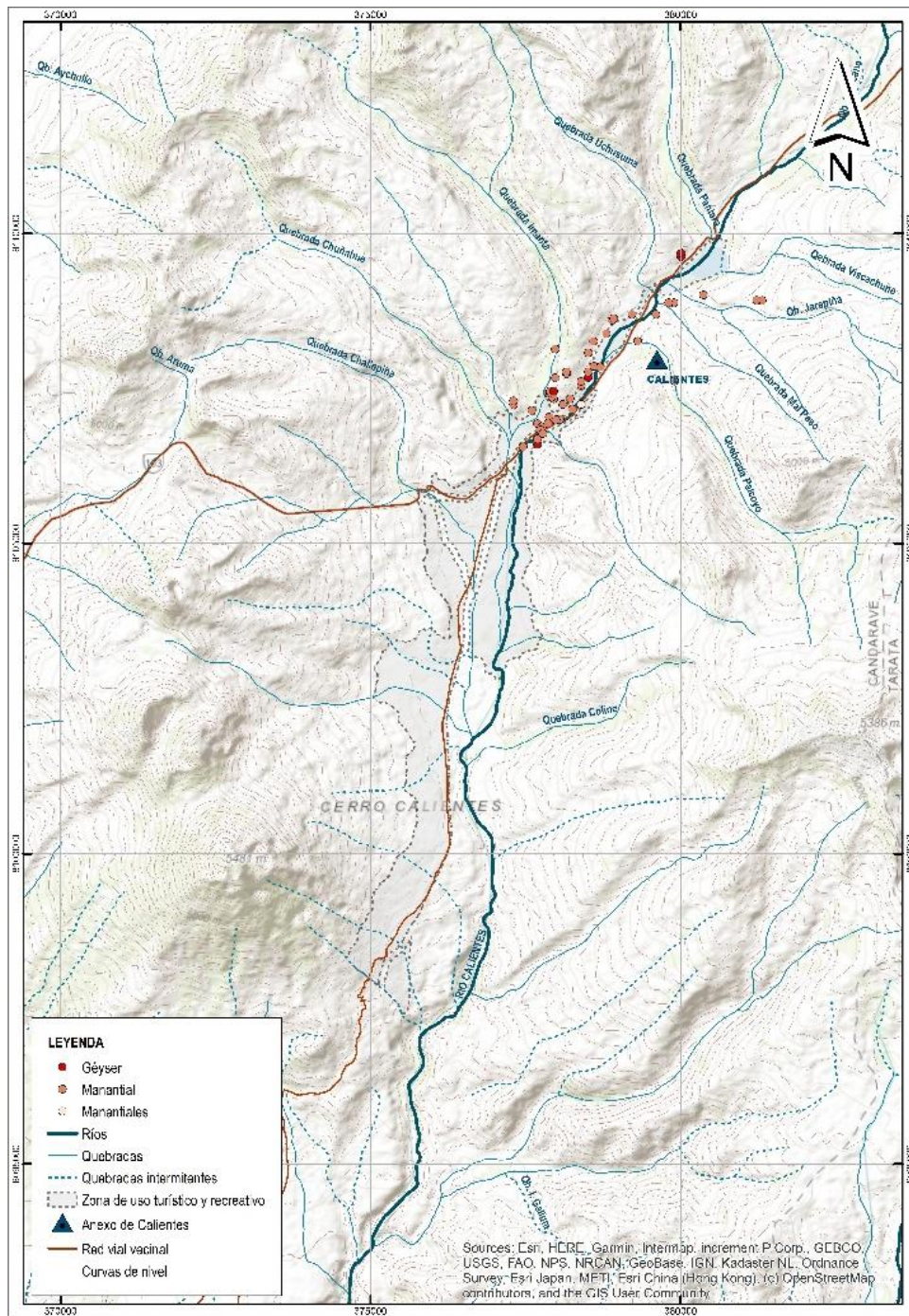
Temperatura, el valor mínimo es de 36,40 C° y el máximo de 90,40C° (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

Conductividad eléctrica, los valores de conductividad eléctrica de las manifestaciones geotermales son muy altos, llegando incluso a superar 7,9 m/cm (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

Caudal, todas las manifestaciones geotermales suman un caudal de casi 70 l/s. Asimismo, los manantiales fríos tienen en conjunto un caudal superior a 60 l/s (Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, 2012).

Figura 46

Mapa del campo geotermal de Calientes



Nota. Elaboración propia a partir del *Geoportal GEOCATMIN – Sistema de Información Geológico y Catastral Minero*, desarrollado por el Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, del Ministerio de Energía y Minas.

3.4.1.5. Usos de suelos.

Según el plan maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, el sector en estudio se encuentra dividido en siete zonas.

– **Zona silvestre:** Aquí se encuentran los ecosistemas escasamente intervenidos. Resalta la existencia de vegetación representativa y observación de fauna silvestre (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– **Zona de uso turístico y recreativo:** Aquí se encuentran los elementos de la zona con potencial turístico. Comprende el valle de los géiseres, la laguna de Vilacota y baños termales de Calachaca (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– **Zona histórico cultural:** En esta zona se considera las pampas de Mamuta, en donde se ubican vestigios de la historia del Perú (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– **Zona de recuperación:** Aquí se consideran las áreas que han pasado por un proceso de deforestación (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– **Zona de uso especial:** Son espacios ocupados por asentamientos humanos preexistentes (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

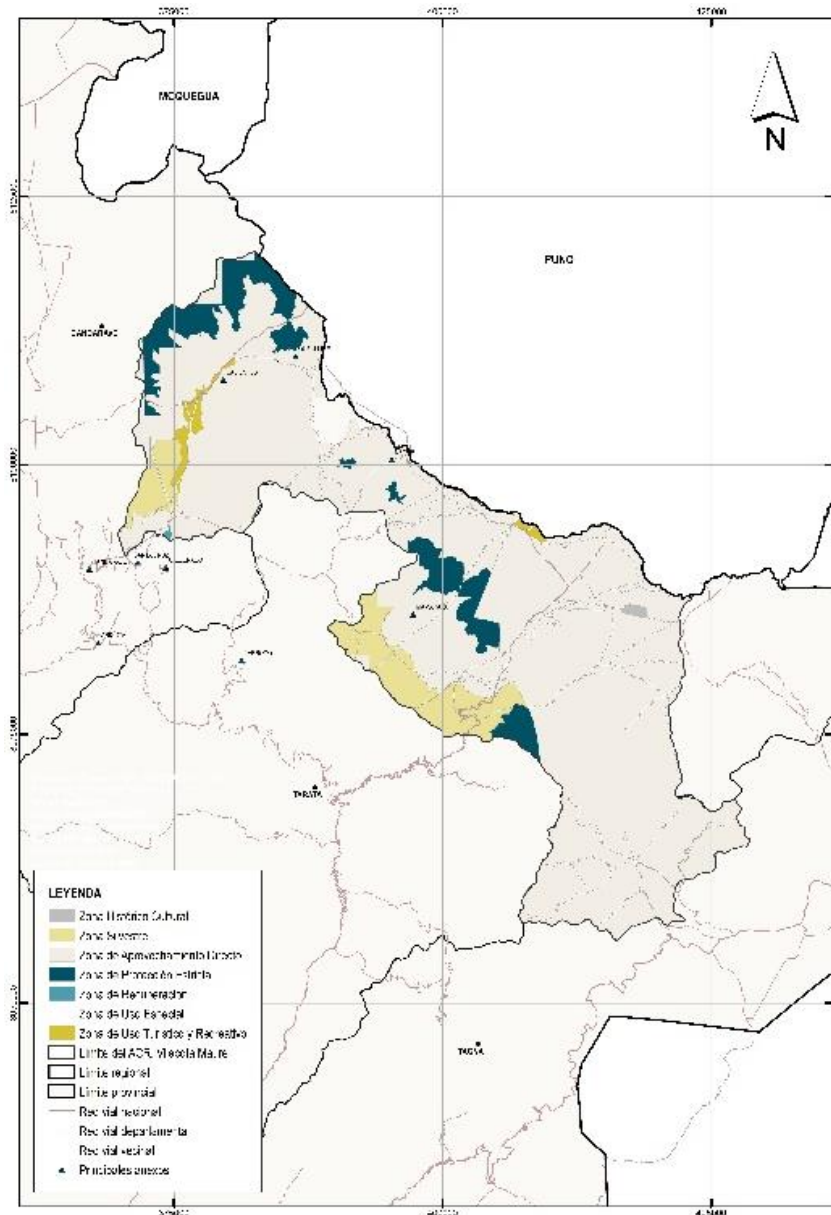
– **Zona de protección estricta:** Son todas las áreas que están por encima de los 4 800 m.s.n.m, aquí están ubicados los nevados, nacientes de ríos y lagunas (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– **Zona de aprovechamiento directo:** Son todas aquellas áreas donde los pobladores realizan su actividad económica, productiva y de subsistencia. Comprende

el mayor espacio territorial (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Figura 47

Mapa de zonificación A.C.R. Vilacota Maure



Nota: Elaboración propia a partir del *Geoportal GEOANP – Visor de las Áreas Naturales Protegidas*, desarrollado por el Servicio de Áreas Naturales Protegidas, del Ministerio del Ambiente.

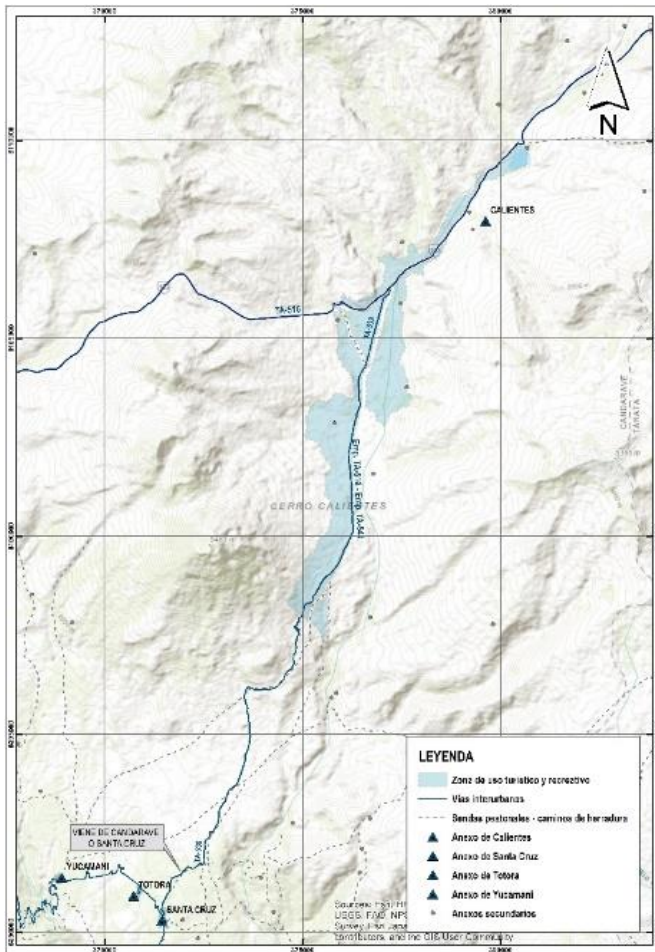
3.4.2. Aspecto de infraestructura y vialidad

3.4.2.1. Infraestructura vial.

– **Vías de Acceso al área de intervención:** El acceso es vía terrestre. Se tiene dos vías de acceso desde la ciudad; ambos recorridos pasan por el anexo de Santa Cruz, lo cual la convierte en un punto estratégico para el acceso al área de intervención. Las vías principales la Carretera Tacna – Ticapampa – Santa Cruz – Calientes y la Carretera Tacna – Tarata – Ticaco - Candarave – Santa Cruz – Calientes.

Figura 48

Mapa de accesibilidad vial al área de intervención



Nota: Elaboración propia a partir del Geoservidor de datos espaciales del Ministerio de Transportes y Telecomunicaciones.

Dentro del área de intervención, el recorrido se realiza mediante una trocha carrozable que atraviesa de forma longitudinal todo el valle de los Géiseres, conectando a su paso los diferentes recursos turísticos.

– **Estado actual de las vías:** Las dos principales vías de acceso se encuentran asfaltadas hasta el distrito de Candarave. A partir de este distrito el acceso al área de intervención es a través de vías afirmadas y de trochas carrozables que en su curso conectan diferentes centros poblados del distrito de Candarave hasta llegar al Anexo de Calientes.

Figura 49

Estado actual de la vía principal



Nota. Fotografía tomada en visita al lugar.

– **Secciones Viales:** Las secciones viales que recorren el área de intervención son variables y únicamente cuentan con un solo carril para ambos sentidos. En la actualidad esto no representa una dificultad debido a que la zona no es muy transitada. Sin embargo, cabe precisar que para la visita a los recursos turísticos se hace uso de estacionamientos improvisados al lado de la vía. Otro punto importante son las sendas de recorrido peatonal, que no se encuentran definidas por ningún tipo de elemento que permita la adecuada transitabilidad por el Valle de los Géiseres.

3.4.2.2. Transporte.

El principal medio de transporte dentro del área de intervención son las motocicletas, en menor proporción el uso de vehículos como camionetas; también hay casos en que la población se transporta caminando para poder trasladarse de un centro poblado a otro. La zona no cuenta con transporte público, por ello el poblador local debe de contar con movilidad personal o trasladarse en algún vehículo alquilado.

3.4.2.3. Accesibilidad peatonal.

La accesibilidad peatonal es limitada e improvisada, los caminos peatonales no se encuentran bien definidos y no cuentan con la infraestructura necesaria para brindar las condiciones óptimas de transitabilidad. Estos caminos se abren paso entre fuentes termales, fumarolas, manantiales y pajonales. La accesibilidad peatonal al igual que las vías conectan los diferentes recursos turísticos del área de intervención.

3.4.2.4. Infraestructura de servicio.

- **Agua:** El área de intervención no cuenta con agua potable, esto debido a que el anexo donde se ubica la propuesta se encuentra alejado de la zona urbana. El abastecimiento de la población local se realiza mediante el uso del agua de manantial obtenido del subsuelo.
- **Desagüe:** En el área de intervención el servicio de desagüe es nulo, la población de la zona hace uso de silos para cubrir la ausencia de este servicio.
- **Energía eléctrica:** El área de intervención no cuenta con energía eléctrica en viviendas, mucho menos en las zonas públicas. Cabe resaltar que no se han encontrado viviendas que utilicen algún tipo de energía alternativa, como energía eólica o paneles solares. A todo esto, hay que añadir que el campo geotermal de calientes cuenta con un estudio para llevar a cabo la generación de energía geotérmica, pero aún no se lleva a cabo su implementación.

3.4.3. Aspecto socio - económico

3.4.3.1. Características demográficas.

La caracterización demográfica del distrito y la provincia de Candarave se encuentra definida por la población rural censada, la cual representa el 100% del total obtenido.

– **Población por distrito:** El distrito de Candarave, en relación a los demás distritos que conforman la provincia, presenta una alta densidad poblacional, con 2 354 HABITANTES. Siendo así, el distrito más poblado a nivel provincial.

Tabla 51

Población censada por sexo, según distritos

DISTRITO	HOMBRES		MUJERES		TOTAL	%
	Cifra	%	Cifra	%		
Provincia de Candarave	3 160	51.78	2 942	48.22	6 102	100%
Candarave	1 210	51.40	1 144	48.60	2 354	38.57
Cairani	511	51.72	477	48.28	988	16.19
Camilaca	612	53.31	536	46.69	1 148	18.81
Curibaya	202	53.58	175	46.42	377	6.17
Huanuara	262	50.87	253	49.13	515	8.43
Quilahuani	363	50.41	357	49.59	720	11.83

Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

– **Tendencia de crecimiento poblacional:** En el periodo intercensal 2007 – 2017, se estima que el distrito de Candarave presenta una tasa de crecimiento promedio anual DECRECIENTE (-2.9%).

Tabla 52*Tasa de crecimiento anual del distrito de Candarave*

DISTRITO	2007	2017	VARIACIÓN INTERCENSAL 2007 - 2017		TASA DE CREC. PROMEDIO ANUAL
			Absoluto	%	
Provincia de Candarave	8 373	6 102	- 2 271	- 27.1	- 3.1
Candarave	3 174	2 354	- 820	- 25.8	- 2.9

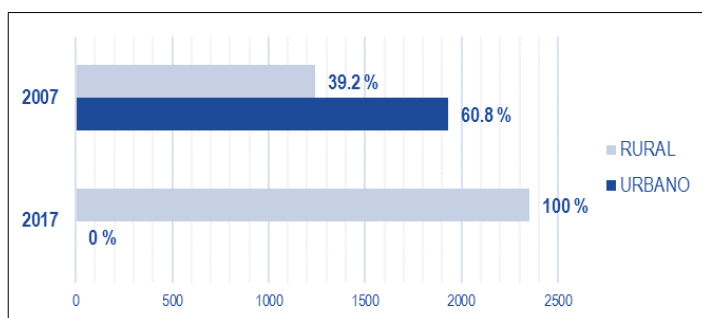
Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

En relación a la población ubicada dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure se tiene que, las familias localizadas en las zonas alto andinas tienden a tener pocos integrantes, esto debido a la casi nula presencia de menores de edad dentro del núcleo familiar, en donde la residencia en el lugar de origen se remonta únicamente a los primeros años de vida en la localidad (Gobierno Regional de Tacna, 2012).

– **Distribución espacial de la población:** Los resultados del Censo 2017, en el distrito de Candarave revelan que el 100 % de la población censada pertenece al área rural. Esta estructura denota que la población urbana censada en el 2007 ha migrado.

Figura 50

Población urbana y rural del distrito

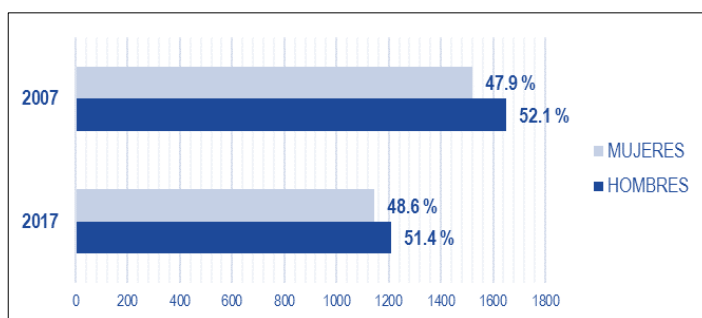


Nota: Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

– **Composición de la población por sexo:** En el distrito el número de varones es de 1 210 hombres, equivalente al 51.4 % de la población censada, y la población femenina fue de 1 144 mujeres, es decir el 48.6 %. Esta estructura es similar a la del Censo del 2007 (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017).

Figura 51

Población censada por sexo

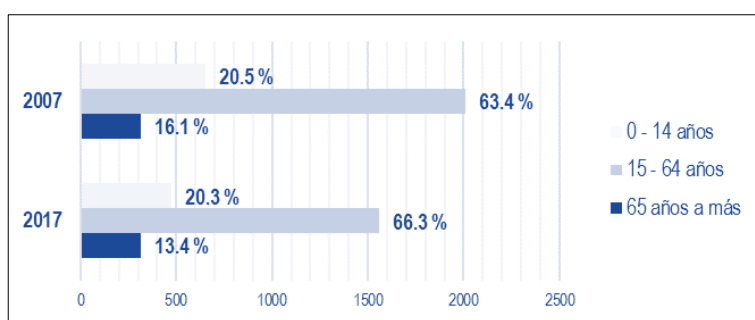


Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

- **Composición de la población por grupo de edad:** El Censo del 2017, evidencia que en el distrito de Candarave, más de la mitad de la población se encuentra comprendida entre los 15 y 64 años de edad (66.3 %). De igual manera, otro grupo trascendental de la población se encuentra entre las edades comprendidas entre los 0 y 14 años de edad (20.3 %).

Figura 52

Población censada por grupo de edad



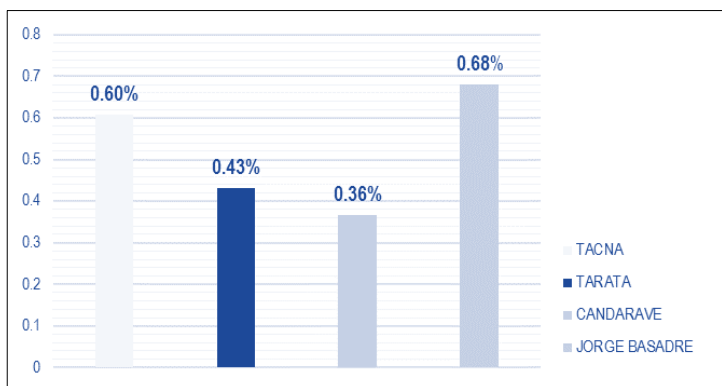
Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

3.4.3.2. Características socio-culturales.

- **Índice de desarrollo humano (IDH):** De acuerdo al Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo – PNUD, en su informe denominado “El reto de la igualdad: Una lectura de las dinámicas territoriales en el Perú” del año 2019, el índice de desarrollo humano de la provincia es 0.36.

Figura 53

Índice de desarrollo humano

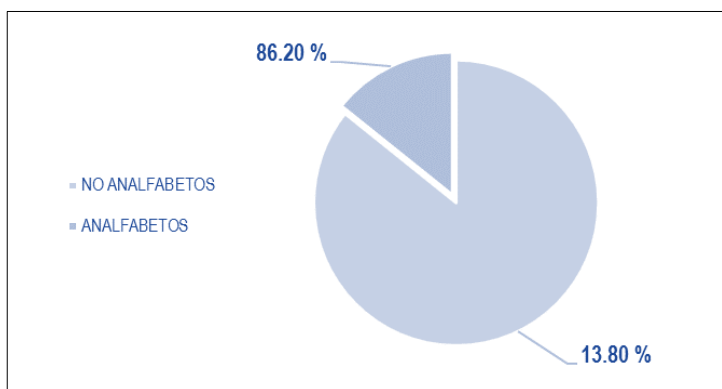


Nota: Adaptado de PNUD – El reto de igualdad: Una lectura de las dinámicas territoriales en el Perú, 2019.

– **Analfabetismo:** Según el Censo del 2017, la población analfabeta en el distrito representa el 13.80 % de la población censada entre los 3 y más años de edad.

Figura 54

Población mayor a 3 años con condición de alfabetismo



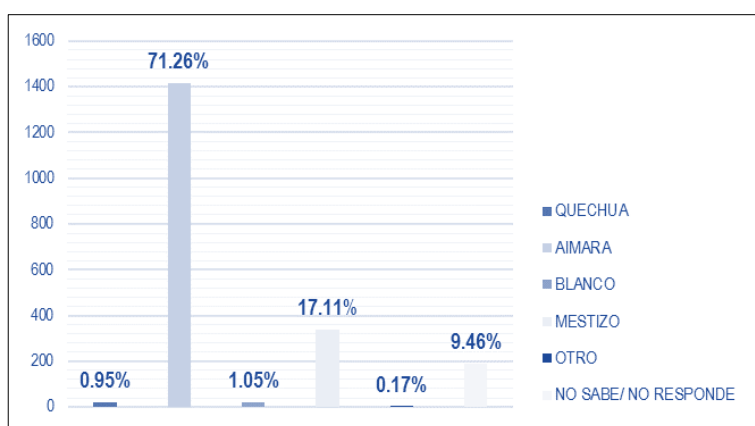
Nota: Adaptado de Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

– **Salud:** De acuerdo al Censo del 2017, cerca del 77.49 % de la población del distrito de Candarave cuenta con algún tipo de seguro de salud.

– **Identificación étnica:** De acuerdo al censo del 2017, la mayor parte de la población del distrito se auto percibe con orígenes aimaras (71.26%) (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017).

Figura 55

Población censada por auto identificación étnica



Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

– **Comunidades campesinas:** El Censo del 2017 evidencia que, dentro del ámbito territorial del distrito de Candarave se encuentran inmersas cuatro comunidades campesinas: Calientes, Calleraco, Huaytire y San Pedro (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017). La comunidad campesina de Calientes es la única comunidad que se encuentra de igual manera, dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure (Gobierno Regional de Tacna, 2012).

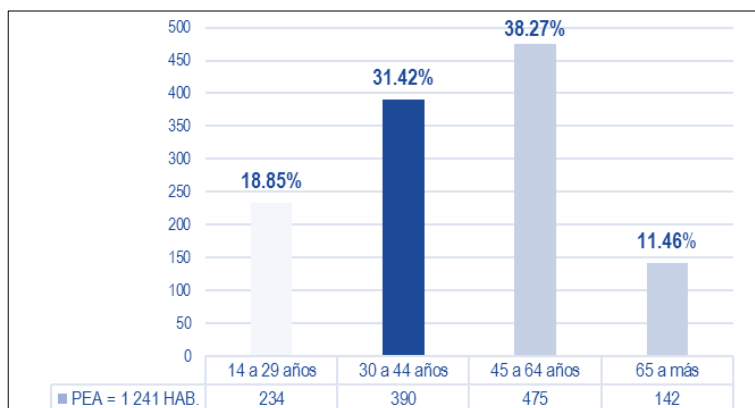
3.4.3.3. Estructura económica.

La estructura económica del distrito de Candarave está compuesta por la Población Económicamente Activa (PEA) y No Activa (NO PEA) entre los 14 años de edad a más.

– **Población económicamente activa – PEA:** De acuerdo al Censo Nacional del 2017, el distrito de Candarave presenta una Población Económicamente Activa – PEA de 1 241 HABITANTES (65.07 %), cuyas edades fluctúan entre los 14 a más años de edad (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017).

Figura 56

PEA de 14 a más años de edad



Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

PEA ocupada: La PEA OCUPADA del distrito de Candarave está compuesta por 1 129 personas, representado el 90.98 % de la Población Económicamente Activa censada al año 2017 (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017).

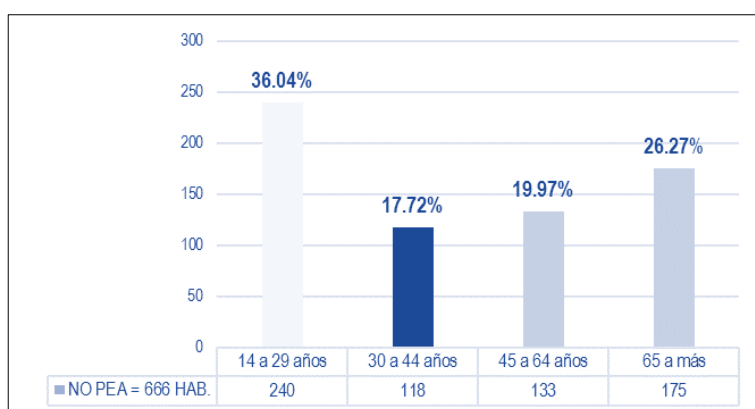
PEA desocupada: La PEA DESOCUPADA del distrito de Candarave se encuentra compuesta por 112 personas, cifra que representa el 9.02 % de la Población

Económicamente Activa censada al año 2017 (Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017).

– **Población económicamente no activa – NO PEA:** De acuerdo al Censo del 2017 se puede determinar que el 34.93 % de la población del Distrito de Candarave conforma la NO PEA, con un total de 666 personas.

Figura 57

NO PEA de 14 a más años de edad



Nota. Adaptado de *Censos Nacionales 2017: XII de Población, VII de Vivienda y III de Comunidades Indígenas*, realizado por el Instituto Nacional de Estadística e Informática, 2017.

3.4.3.4. Actividades económicas productivas.

El distrito de Candarave cuenta con actividades económicas puntuales, entre las cuales se desarrolla la actividad agrícola, pecuaria, minera y del rubro turismo.

– **Actividad pecuaria:** Es la principal actividad económica de todo el distrito. Según la Serie Histórica: Producción Pecuaria 2009 – 2018 de la Dirección Regional de Agricultura Tacna, la población de alpacas del distrito al año 2018 ascendía a los 19 514 ejemplares y, la población de llamas a 4 108 ejemplares. Entre los beneficios que ofrece la actividad se encuentran la producción de fibra y la obtención de cuero.

Tabla 53*Serie histórica de la producción pecuaria*

ESPECIE	PRODUCTO / UNIDADES	AÑOS		
		2016	2017	2018
Vacunos	Ganado (Unid)	2 222	1 980	2 079
Ovinos	Ganado (Unid)	3 800	3 800	3 952
Porcinos	Ganado (Unid)	170	145	150
Caprinos	Ganado (Unid)	465	520	533
Alpacas	Ganado (Unid)	20 029	18 585	19 514
	Fibra (Unid)	3 128	3 743	4 300
Llamas	Ganado (Unid)	3 942	3 950	4 108
	Fibra (Unid)	0	0	0

Nota: Adaptado de Tacna: *Serie Histórica Producción Pecuaria 2009-2018*, realizado por la Dirección Estadística Agraria de la Dirección Regional de Agricultura, 2018.

– **Actividad agrícola:** La actividad agrícola es la segunda actividad productiva del distrito, los factores climatológicos y el sobrepastoreo de especies ganaderas impiden el desarrollo continuo de esta actividad (Dirección Regional de Agricultura, 2012).

– **Actividad turística:** En el distrito la actividad turística se desarrolla principalmente en torno a los recursos turísticos naturales que ofrece la zona rural de Candarave, como lo son los Baños Termales de Calientes y el Valle de los Géiseres aledaño al sector. En menor escala, el turismo se desarrolla en torno a las actividades costumbristas del distrito.

En lo referido a la actividad turística natural, su desarrollo es aún incipiente en lo que respecta al turismo extranjero dedicado al turismo ambiental u otro afín, esto debido a la falta de servicios adecuados y complementarios a esta actividad (Gobierno Regional de Tacna, 2012).

Figura 58

Geiser ojo del ángel



Nota. Recuperado de <https://bit.ly/3zqNbF1>

3.4.4. Aspecto medio ambiental

3.4.4.1. Clima.

Los siguientes datos meteorológicos han sido obtenidos del Estudio Geotérmico del Campo Calientes los cuales han sido proporcionados por SENAMHI a través de la Estación Candarave.

- **Precipitaciones:** La precipitación media anual en la zona es de 167,4 mm, lo que indica que es una zona de precipitación baja. La precipitación máxima se presenta en el mes de febrero, con tendencia a precipitaciones nulas en algunos meses del año entre mayo y octubre.
- **Temperatura:** La temperatura oscila entre 6° y 13°, registradas en junio y febrero respectivamente. La temperatura media anual es de 9.6°C.
- **Vientos:** Los vientos predominantes en la zona son en dirección SE Y SSE, con velocidades máximas de hasta 4 m/s registradas en los meses de mayo y septiembre.
- **Humedad relativa:** El promedio anual es de 55.1 %. La humedad relativa máxima se presenta en los meses de enero y marzo con un valor de 90 %, y la mínima

se dan entre los meses de junio y agosto con valores de hasta 25 %; estos valores hacen que durante todo el año se pueda diferenciar dos temporadas, una húmeda y otra seca.

3.4.4.2. Ecosistemas.

Según el Plan Maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, el principal ecosistema que podemos encontrar en el área de intervención es el Valle de los Géiseres. Este lugar es un angosto valle en donde se encuentra un número considerable de afluentes termales, así como vegetación típica de la zona alto andina de la región Tacna (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– Comunidades ecológicas

Los bofedales altoandinos, están ubicados generalmente en las quebradas. Son el sustento de la actividad ganadera de la zona, y constituye una fuente de recurso hídrico y de alimentos para la fauna silvestre. También representa el hábitat de aves silvestres tales como el chorlo cordillerano *Phegornis mitchellii* que está en situación de amenaza. Otro punto a destacar es que los humedales están siendo afectados por el sobrepastoreo y el incumplimiento de las normas legales vigentes (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012). La importancia de esta comunidad ecológica es trascendental; ya que, por su ubicación y sus características representa el sustento de una gran variedad de vida silvestre.

Los bosques de polylepis, comúnmente conocido como Queñoales. Están ubicados en la ladera del volcán Yucamane y poseen una gran extensión que a su vez alberga una gran diversidad de fauna y flora en estado de amenaza (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012). En el área de intervención se encuentra la especie de queñoa denominada *Polylepis besseri*, la cual está considerada en situación vulnerable mediante el Decreto Supremo N°043-2006-AG.

Matorrales, esta comunidad ecológica está constituida por tolares y pajonales. Los tolares están conformados por las especies denominadas *Parastrephia lepidophylla* y *Lepidophyllum cuadrangulare*, se caracterizan por ser arbustos de color verde vivo, y están tipificados como especies en amenaza y situación vulnerable mediante Decreto Supremo N°043-2006-AG (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Los pajonales y pastizales de puna, son el hábitad favorito de las vicuñas, taruca y kiwla, todas estas especies están consideradas en situación de amenaza según Decreto Supremo N°034-2004-AG (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

– **Flora:** Según el Plan Maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, se han identificado en total de 144 especies de plantas vasculares conformadas por 72 géneros y 29 familias (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012). Entre ellas se describen las siguientes:

Matorral mixto, compuesto por una mezcla de arbustos resinosos y espinosos, combinados con pequeñas cactáceas y hierbas estacionales. Crecen hasta los 3800 m.s.n.m. de altitud (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Pajonal y pastizal, son pastos conocidos vernáculamente como “paja brava” o “paja”. El césped de Puna o pastizal está conformado por gramíneas de pequeño tamaño, y se presentan en lugares puntuales adyacentes a lagunas y bofedales (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Tolar, conformada por arbustos resinosos, se desarrollan en laderas de pendiente suave y planicies. Las especies de *Baccharis* abundan en laderas y quebradas (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

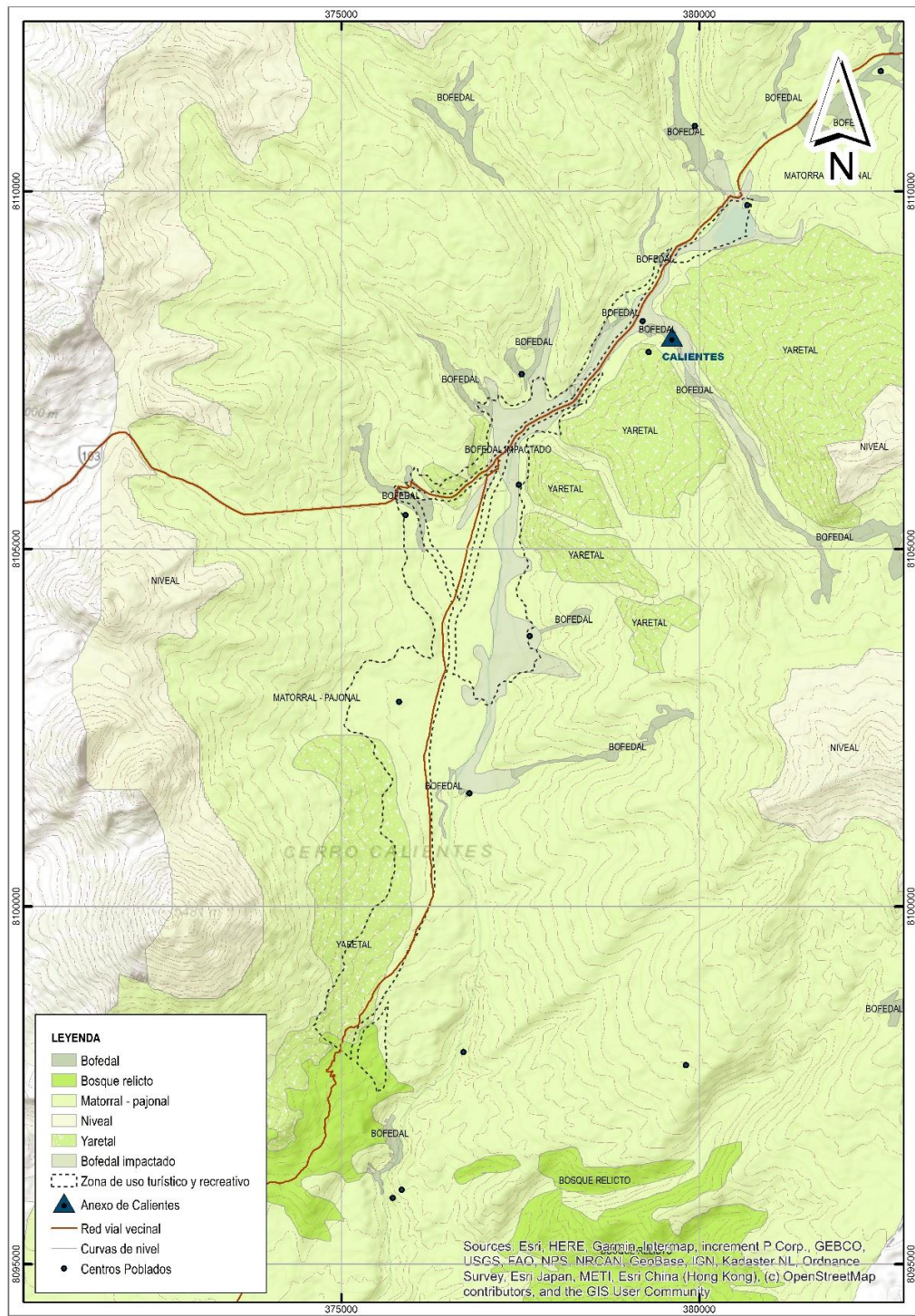
Bofedal, es la vegetación ubicada en depresiones de pendiente baja, cuentan con afloramientos de agua que forman bofedales. Esta vegetación permite el sobre pastoreo y alimentación de camélidos del lugar (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Yareta, se encuentran en suelos de baja fertilidad, en específicos en laderas rocosas. Es una planta de crecimiento lento que crece en grupos compactos y alcanza una altura máxima de un metro (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Queñoal, es el único arbusto que crece con normalidad en la zona alto andina, se desarrolla sobre los 3 800 m.s.n.m. El queñoal más representativo se ubica en la parte baja del Volcán Yucamane, siendo un bosque fraccionado, abierto y siempre verde (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Figura 59

Mapa de cobertura vegetal



Nota: Elaboración propia a partir del Geoservidor del Ministerio del Ambiente, desarrollado por el Ministerio del Ambiente.

– **Fauna**

Aves, se encuentran especies características como el mielerito de los tamarugales en el bosque de queñoales; el águila, el periquito cordillerano, el halcón perdiguero, el cernícalo y varias especies de tórtolas y jilgueros (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

Mamíferos, se tienen registradas a la fecha catorce especies de mamíferos silvestres, entre los cuales destacan las vicuñas, el gato andino, gato montés, zorro andino, puma, taruca, entre otros. Se encuentran también especies domesticas como la llama y alpaca, así como especies exóticas representadas por la oveja, vacunos, caprinos y equinos (Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente, 2012).

3.4.5. Aspecto de imagen y paisaje

3.4.5.1. Evolución del paisaje.

El paisaje del área de intervención no ha sufrido grandes cambios, esto debido a que se tomaron las acciones necesarias para frenar y paralizar cualquier tipo de acción que comprometa o afecte al paisaje natural que es el habitat de una gran variedad de especies de flora y fauna.

3.4.5.2. Organización del paisaje.

– **Estructura formal**

Relieve, el valle de Calientes tiene una pendiente moderada de 2-4 %, los desniveles más pronunciados se pueden observar en la cadena volcánica con una pendiente de 25 a 50%.

Hidrografía, en la zona de intervención se encuentra el río Calientes, que nace en los nevados Cancave y Iscaillarjanco, al norte del A.C.R.V.M. y es el principal afluente del río Salado. Este río se constituye como uno de los componentes del paisaje del área

de intervención, en su recorrido va acogiendo las aguas que caen por las quebradas y así mismo recibe las aguas provenientes de los Géiseres.

– **Cobertura de los suelos**

Sistema de vegetación, se distinguen tres tipos de vegetación; Matorral Mixto y Pajonal se encuentran en mayor proporción. En segundo lugar, tenemos al yaretal ubicado en las zonas empinadas del valle y los bofedales, que se localizan en el fondo del valle.

– **Intervenciones antrópicas:** En el área de estudio podemos encontrar muy pocas intervenciones antrópicas, en los alrededores del valle se ubican comunidades campesinas aledañas y en cada una de ellas podemos encontrar algunas pocas viviendas, un punto de negativo de lo mencionado líneas atrás, es que la población de la zona ha estado depredando algunas especies vegetales (queñoa, tola y yaretas) para emplearlas como leña. Es por ello que existe un constante monitoreo para controlar estas acciones.

– **Límites:** Los elementos que delimitan el área de intervención vendrían a estar dados por las faldas de la cadena volcánica que forman parte del valle de Calientes.

3.4.6. Aspecto de peligros y vulnerabilidad

3.4.6.1. Eventos ocurridos.

En la zona geográfica sur de Perú y norte de Chile, se han registrado dos eventos sísmicos de gran importancia durante los años 1868 y 2001. El primero se registró el 13 de agosto de 1868 en la ciudad de Arica, con una magnitud de 9.1 Mw. Este evento afectó seriamente la infraestructura de los pueblos ubicados desde Antofagasta en Chile, hasta Arequipa en Perú, entre ellos la ciudad fronteriza de Tacna. El segundo se registró el 23 de junio de 2001 en la ciudad de Arequipa, con una magnitud de 8.4 Mw.

3.4.6.2. Peligros.

Según el Estudio de Mapa de Peligros de la ciudad de Candarave, desarrollado por la Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann (2002), en el distrito de Candarave se identifican cinco peligros potenciales: sísmicos, reactivaciones de deslizamientos, huaycos, caída de rocas e inundaciones.

- **Peligro sísmico:** El peligro sísmico en la provincia se manifiesta en base a los antecedentes sísmicos registrados. En consecuencia, el nivel de peligro se ve manifiesto en la gran brecha de silencio sísmico que se vive en el sur peruano desde agosto del 2001.

- **Caídas de rocas y derrumbes:** A la fecha es posible identificar caídas de escarpa antigua al oeste del distrito de Candarave, producto de la pendiente generada por la Formación Huaylillas.

- **Inundaciones:** De acuerdo a determinados antecedentes, se registran ocasionales inundaciones entre los meses de enero y marzo, a causa de la constante lluvia. Este peligro pone en riesgo las edificaciones instaladas en los bordes de las quebradas que atraviesan el poblado. Adicionalmente, de acuerdo al Informe Técnico de Geología y evaluación de peligros del Complejo Volcánico Yucamane, desarrollado por el Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico (2018), en el distrito se evidencia la presencia de peligros de origen volcánico.

- **Peligros volcánicos:** Los peligros de origen volcánico se encuentran motivados por la presencia de numerosos volcanes en la zona de estudio, entre ellos los volcanes Tutupaca, Yucamane, Yucamane Chico y Calientes, considerados a la fecha como inactivos. Estos tres últimos volcanes llegan a conformar el Complejo volcánico de nombre Yucamane – Calientes. De acuerdo al Informe Técnico de Geología y evaluación de peligros del Complejo Volcánico Yucamane, los peligros volcánicos se clasifican en:

Peligros por caída de tefras (ceniza), son peligros ocasionados por la erupción de volcanes activos. En el caso de una eventual reactivación de los volcanes Yucamane o Calientes, las tefras o cenizas causarían impacto en la población, ganado, tierras de cultivo, construcciones y obras de infraestructura. De acuerdo al nivel de erupción, las emisiones de tefra o cenizas podrían alcanzar un radio de 4 a 20 km alrededor de cada uno.

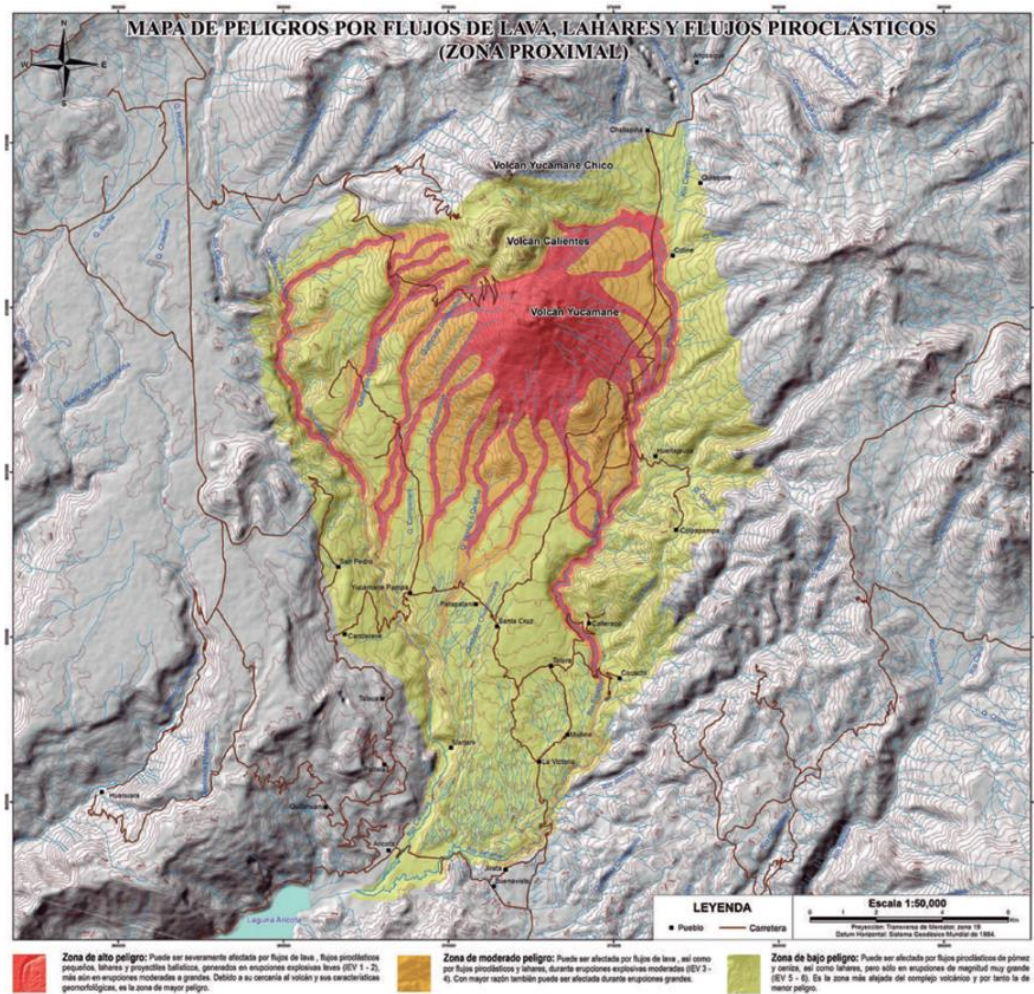
Peligros por flujos y oleadas piroclásticas, son peligros ocasionados por el deslizamiento de rocas, cenizas o gases de origen volcánico, los que tienden a canalizarse dentro de los valles aledaños al volcán. Durante una eventual erupción explosiva de los volcanes Yucamane o Calientes pueden generarse flujos piroclásticos, los cuales pueden recorrer distancias mayores a 6 km del volcán, llegando a rellenar cauces de quebradas y ríos.

Peligros por flujos de barro (lahares), los lahares son mezclas de productos volcánicos removilizados por el agua que fluyen rápidamente por las quebradas que surcan los flancos de un volcán. Estos pueden ser ocasionados por la explosión de la napa freática al interior del cráter o por la presencia de lluvias intensas en el sector.

Peligros por flujos de lava, es la caída estrepitosa de roca fundida, las cuales son arrojadas por el cráter del volcán. Estos pueden recorrer el largo del valle, llegando a calcinar y destruir todo su alrededor.

Figura 60

Mapa de peligros volcánicos del complejo volcánico



Nota: Adaptado de *Mapa proximal de peligros volcánicos múltiples del complejo Yucamane - Calientes*, por el Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico, del Ministerio de Energía y Minas, 2018.

3.4.6.3. Vulnerabilidad.

Son consideradas zonas susceptibles a sufrir daños por algún peligro o amenaza. La vulnerabilidad ocasionada por peligros de origen volcánico se manifiesta en los centros poblados y anexos ubicados a las faldas del volcán Yucamane. Este volcán es el más propenso a reactivarse, dado que es el que presenta actividad más reciente a comparación del volcán de nombre Calientes.

Otro peligro que genera una mayor vulnerabilidad lo representa la caída de rocas o derrumbes, dado que la zona de estudio se encuentra rodeada por volcanes y colinas de gran pendiente que ante un eventual desprendimiento expondría gran parte del área urbana y rural ubicada a lo largo del valle en el que se ubican los centros poblados del Candarave.

3.4.7. Diagnóstico del ámbito de estudio

3.4.7.1. Aspecto físico-espacial.

El ámbito de estudio se encuentra ubicado en la Zona de Uso Turístico y Recreativo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, en cuyo interior se encuentra el Anexo de Calientes. Se encuentra dentro del complejo volcánico Yucamane Calientes; el cual, debido a su accidentada morfología, geología e hidrología, permiten la floración de numerosas fuentes termales. Dentro de la zona en estudio es posible encontrar además la presencia del río calientes, que nace a partir de la convergencia de diversos nevados.

3.4.7.2. Aspecto de infraestructura y vialidad.

La zona en estudio cuenta con único acceso vial que permite su conexión con la ciudad de Candarave. La infraestructura vial se encuentra en un estado intermedio y con una sección reducida con un solo sentido.

El transporte al interior se ve limitado a la presencia de vehículos particulares de propiedad de lugareños, entre los que destacan las motocicletas. Por su parte, el

transporte de turistas se realiza exclusivamente a través de vehículos particulares procedentes de la ciudad de Tacna, en su mayoría vanes o minivanes. Por otro lado, se tiene que el ámbito en estudio no cuenta con los servicios básicos de agua, energía eléctrica y desagüe.

3.4.7.3. Aspecto socio-económico.

La población de la zona de estudio actualmente es flotante, el crecimiento población por su parte se ha visto notablemente disminuido en los últimos años, esto debido a la migración de la persona de campo a la ciudad.

Las actividades económicas que predominan en el día a día son la ganadería de ovinos y caprinos, así como la agricultura en las zonas rurales. Esta última actividad se ve íntimamente ligada a la vegetación existente en el ámbito de estudio, en donde predomina la presencia de pajonal andino, yareta y bofedal impactado.

3.4.7.4. Aspecto medio ambiental.

El ámbito en estudio presenta precipitaciones máximas en el mes de febrero, y precipitaciones mínimas entre los meses de mayo y octubre, con una precipitación media anual de 167,4 mm. Por su parte, la temperatura media en el sector oscila entre los 9.6 °C, con vientos predominantes aproximados de 4 m/s en dirección SE al SSE.

En la zona se distinguen dos temporadas claramente definidas, la temporada húmeda y la temporada seca; la temporada húmeda se desarrolla entre los meses de enero a marzo y la seca entre los meses de junio y agosto. La humedad promedio es de 55.1 %.

Por su parte, en el sector es posible identificar vegetación nativa de la serranía tacneña, tales como bofedales andinos, queñoales, matorrales y tolares.

3.4.7.5. Aspecto de imagen y paisaje.

El paisaje del sector se encuentra notablemente definido por la presencia de la cadena volcánica del Yucamane, el cual conforma la morfología del Valle de los

Géiseres. El valle en el punto más bajo tiene una pendiente moderada de 2 a 4%, mientras que los puntos más altos presentan una pendiente mayor definida por las faldas de los volcanes circundantes.

La imagen del sector también la define la presencia del río Calientes, el cual atraviesa longitudinalmente todo el valle, constituyéndose, así como un borde natural.

3.4.7.6. Aspecto de peligros y vulnerabilidad.

Dentro de los peligros que presenta el ámbito en estudio se encuentran los peligros sísmicos, volcánicos, de deslizamientos, inundaciones, caídas de rocas y detritos.

3.5. ELECCIÓN DEL ÁMBITO DE INTERVENCIÓN

Para poder identificar el corredor que cumpla con los requerimientos de la propuesta urbana – rural, el lugar donde se desarrollará el proyecto debe cumplir con los requisitos físico - espaciales, infraestructura – vialidad, medio – ambiental e imagen y paisaje como se visualiza en la tabla 55.

Figura 61

Ubicación de principales atractivos turísticos



Nota. Elaboración propia en base a imágenes satelitales de Google Earth.

Como se puede observar en la figura 54, la zona de uso turístico y recreativo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure posee diferentes atractivos turísticos de carácter natural, cultural y con un gran valor paisajístico que la convierte en una zona con un gran potencial para el desarrollo de actividades turísticas y recreativas que respeten y conserven el entorno natural que lo rodea.

A continuación, en la tabla 54 se describen las características de cada una de las alternativas para la elección del corredor ecoturístico.

Tabla 54

Alternativas para la elección del Corredor Ecoturístico

CARACTERÍSTICAS	ALTERNATIVAS	
	Unidad de estudio 1	Unidad de estudio 2
Ubicación		
Atractivos Turísticos	Valle de los Géiseres Baños Termales de Calientes Anexo de Calientes Geiser Mayor Geiser Ojo Azul Geiser Olla del Diablo Puente Encantado	Bosque de Queñoales Valle de los Géiseres Baños Termales de Calientes Anexo de Calientes Geiser Mayor Geiser Ojo Azul Geiser Olla del Diablo Puente Encantado

Nota. Elaboración propia en base a imágenes satelitales de Google Earth.

3.5.1. Requisitos - diagnóstico de los aspectos

3.5.1.1. Requisitos físico-espaciales.

- La ubicación del corredor debe de encontrarse dentro de la zona de uso turístico y recreativo, debido a las características y condiciones que posee dentro del área de conservación regional.
- Es recomendable que la topografía del terreno presente una configuración que permita a la propuesta gozar de las visuales del lugar.
- El terreno debe poseer las características morfológicas de la zona.
- Deberá ubicarse dentro de la zona hidrográfica del valle, la cual permita aprovechar el potencial geotermal del lugar.
- El uso de suelos del terreno debe ser compatible con la propuesta a desarrollar.
- El terreno propuesto deberá estar ubicado fuera de zonas con riesgos y peligros trópicos identificados.

3.5.1.2. Requisitos de infraestructura y vialidad.

- El terreno debe gozar de accesibilidad vehicular debido a que es un factor indispensable para poder llegar a la zona.
- La accesibilidad peatonal es importante para permitir un adecuado desplazamiento por los diferentes atractivos turísticos.
- La propuesta debe complementarse con infraestructura compatible para que se genere una relación entre actividades.
- El terreno deberá permitir la articulación e integración con las otras zonas de uso turístico y recreativo del área de conservación.

3.5.1.3. Requisitos medio ambiental.

- En el terreno se deben de encontrar ecosistemas que representen el potencial de la zona.

- Alrededor de la propuesta debe identificarse la flora y fauna característica del área de conservación regional.
- El terreno debe contar con la dotación de servicios básicos.

3.5.1.4. Requisitos de imagen y paisaje.

- La organización del paisaje es uno de los componentes principales del paisaje, este requerimiento permite dotar a la propuesta de una imagen particular y única.
- El terreno donde se desarrolle el corredor ecoturístico debe contar con recursos paisajísticos de interés natural, cultural y visual, para proveer de una mayor relevancia a la propuesta.
- El terreno debe de poseer elementos que doten a la propuesta de calidad paisajística.
- Un aspecto clave a considerar es el valor social del paisaje, que permite involucrar agentes sociales a la propuesta.
- El entorno de la propuesta debe de dar muestras explícitas del valor paisajístico del área de conservación regional.

3.5.2. Evaluación de las alternativas

Las alternativas para la selección del terreno a intervenir se han realizado en base a condiciones específicas. La puntuación de cada requerimiento se encuentra valorizada de 1 a 5, siendo excelente (5), bueno (4), regular (3), deficiente (2) y malo o insuficiente (1). El terreno que represente la opción más óptima será elegido a través del

Tabla 55*Ficha técnica para la elección del terreno de estudio*

FICHA TÉCNICA PARA LA ELECCIÓN DEL TERRENO DE ESTUDIO		
Requerimientos	Puntaje Ponderado	
	Alternativa 1	Alternativa 2
Físico - Espacial		
Ubicación	5	4
Topografía	5	3
Morfología	4	4
Hidrología	4	4
Usos de suelo	5	5
Riesgos y peligros	5	1
Infraestructura - Vialidad		
Accesibilidad vehicular	4	3
Accesibilidad peatonal	4	3
Infraestructura compatible	4	4
Articulación vial	4	3
Medio - Ambiental		
Ecosistemas	5	5
Flora	4	5
Fauna	5	5
Servicios básicos	1	1
Imagen Y Paisaje		
Organización del paisaje	4	3
Recursos paisajísticos de interés natural	5	4
Recursos paisajísticos de interés cultural	3	3
Recursos paisajísticos de interés visual	5	3
Calidad paisajística	5	5
Valor social del paisaje	3	3
Valor paisajístico	5	3
TOTAL	89	74

Nota. Se detalla el puntaje ponderado de cada alternativa propuesta.

Tabla 56

Escala de evaluación

ESCALA	CALIFICACIÓN	DESCRIPCIÓN
Malo o suficiente	1 punto	No cumple con el requerimiento.
Deficiente	2 puntos	Cumple con el requerimiento, pero de manera insuficiente.
Regular	3 puntos	Cumple con el requerimiento, de modo regular.
Bueno	4 puntos	Cumple con el requerimiento, de manera suficiente.
Excelente	5 puntos	Cumple con el requerimiento en su totalidad.

Nota. Se especifica el puntaje de calificación, así como su escala.

Teniendo en cuenta la puntuación obtenida se concluye que, la alternativa 1 es la opción óptima que cumple con los requerimientos especificados. Por consiguiente, será el terreno en donde se desarrollará el propuesta urbana – rural.

3.6. ANÁLISIS Y DIAGNÓSTICO DEL ÁMBITO DE INTERVENCIÓN

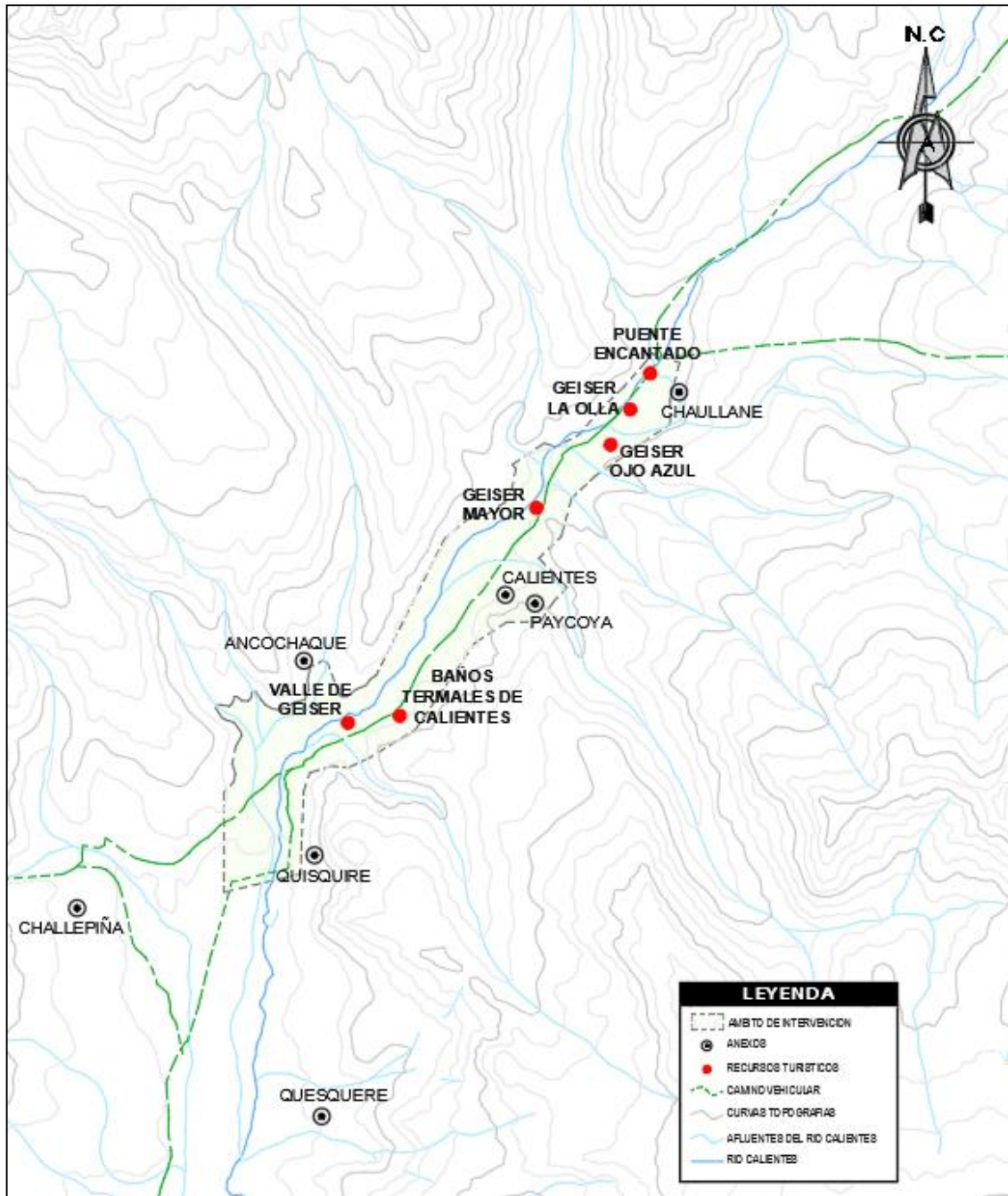
3.6.1. Ubicación y localización

El ámbito de intervención está ubicado en la zona alto andina de la región de Tacna, en la provincia y distrito de Candarave, dentro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure a aproximadamente 199 km de la ciudad de Tacna y a 33 km del Distrito de Candarave (Ver Lamina U-01 – TOMO II).

El ámbito de intervención comprende un área de 358,82 ha. E l cual alberga atractivos turísticos de gran valor natural y paisajístico como: el Valle de los Géiseres, Baños termales de Calientes, Geiser mayor, Geiser Ojo Azul, Geiser la Olla de Diablo y el Puente Encantado.

Figura 62

Ubicación y topografía del ámbito de intervención



3.6.2. Topografía

La topografía del ámbito de intervención es variable, en zona de llanura la pendiente es de 2 – 4% y en zonas de montaña es de 25 – 50% (Ver Figura 55).

3.6.3. Vialidad

El acceso al ámbito de estudio se realiza a través de una trocha carrozable que viene desde el distrito de Candarave, la vía de acceso en la actualidad se encuentra en mal estado de conservación y no brinda las condiciones de accesibilidad más óptimas. Por otro lado, no existen caminos definidos para la accesibilidad peatonal al lugar, lo que limita el desarrollo de actividades de diferente tipo, así como también obstaculiza la accesibilidad hacia los atractivos (Ver Lamina U-01 – TOMO II).

3.6.4. Estructura urbana

Dentro del ámbito de intervención existen cinco anexos, los cuales son: Quisquire, Ancochaque, Calientes, Paycoya y Chaullane. Los anexos se encuentran conformados aproximadamente por 8 viviendas y, en algunos casos, están conformadas por solo una. Para analizar la estructura urbana del ámbito de intervención se considerará los anexos que por su nivel de consolidación permitan analizar su configuración y estructura urbana.

3.6.4.1. Anexo de Calientes.

El anexo de Calientes presenta una configuración concéntrica de un solo núcleo, es por ello que las viviendas se abren hacia la plaza que cumple la función de elemento organizador y de soporte de las actividades del Anexo.

Figura 63

Anexo de Calientes



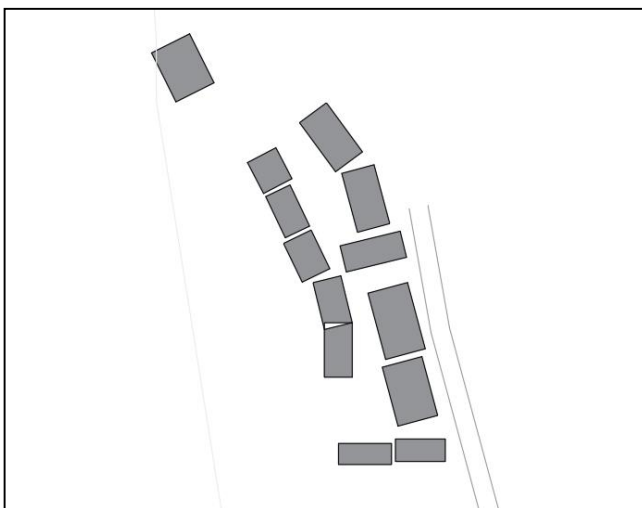
Nota. Se ejemplifica la configuración volumétrica.

3.6.4.2. Anexo de Aconchaque.

El anexo de Aconchaque presenta una configuración lineal, en donde las viviendas están organizadas a lo largo de un camino vehicular y peatonal por el cual se accede a las viviendas.

Figura 64

Anexo de Aconchaque



Nota. Se ejemplifica la configuración volumétrica.

3.6.5. Expediente rural

- **Perfil rural:** El anexo de Calientes y Ancochaque están caracterizados por un perfil rural conformado por infraestructura de un nivel con coberturas a dos aguas recubiertas con paja o en algunos casos de calamina.
- **Altura de edificación:** La altura predominante es de un nivel, con predominio de viviendas que en algunos casos se disponen sin ningún orden definido, sino más bien, surgen en base a las necesidades de la población.
- **Estado de edificación:** El estado de las viviendas es regular, dado que no cuentan con un buen estado de conservación. Por otro lado, la infraestructura de los baños termales tiene un tratamiento rustico sin buenas terminaciones excepto las pozas termales las cuales reflejan indicios de a ver sido remodeladas.

Figura 65

Infraestructura de los baños termales



Nota: Fotografía tomada en visita al lugar.

- **Material predominante:** Los materiales predominantes del área de intervención son propios de la zona, el adobe y la piedra se emplean en muros y cercos, mientras que en los techos se utiliza la paja. Los materiales empleados en las viviendas están en comunión con el entorno que los rodea.

Figura 66

Viviendas del Anexo de Calientes



Nota: Fotografía tomada en visita al lugar.

- **Tecnología constructiva:** En el área de intervención se emplea el sistema constructivo en adobe, este sistema es bastante antiguo y con el tiempo ha ido mejorando su eficiencia. El adobe es una pieza de masa de barro compuesta por arcilla, arena y paja que se moldea en forma de ladrillo y es secada al sol. Estas piezas son colocadas alternamente en forma longitudinal y transversal para obtener una estructura compacta.
- **Materiales de construcción:** Las construcciones de la zona están caracterizadas por el uso de materiales propios de la zona como son: el adobe, la piedra, madera y paja. El adobe y la piedra se utilizan en los muros, mientras que la madera es empleada en puertas y ventanas y junto a la paja se emplean en los techos.
- **Texturas y colores:** Las texturas y colores están definidos por los materiales, es por ello que la gama de colores de la zona es: beige, gris, blanco y café. Asimismo, el entorno natural de la zona nos brinda una paleta de colores en verdes, amarillo, grises y celestes. Por otro lado, las texturas que se identifican en la zona son rugosas, ásperas, lisas y duras.

3.6.6. Recursos paisajísticos de interés visual y natural

3.6.6.1. Valor natural.

El Área de Conservación Regional Vilacota Maure tiene un gran valor natural por ser un refugio de la diversidad biológica del ecosistema andino de Tacna, al estar inmerso dentro del ACRVM, el valle de los Geiser se constituye como albergue de una parte de la biodiversidad que habita en la provincia de Candarave.

3.6.6.2. Lugares frágiles y recursos naturales relevantes.

Como zonas frágiles podemos considerar a las áreas en donde habitan la flora y fauna que se encuentra en situación vulnerable, tal es el caso del matorral que se puede encontrar disperso por todo el ámbito de intervención. En cuanto a los recursos naturales relevantes podemos encontrar una gran variedad, entre ellos el que más destaca es el Valle de los Géiser y el complejo volcánico Yucamane, Calientes y Yucamane chico, así también podemos hallar comunidades ecológicas como los bofedales andinos y matorrales.

3.6.6.3. Conectividad de los sistemas naturales.

En la actualidad la conectividad de los sistemas naturales no se ve muy afectada, debido a que no existen muchas intervenciones antrópicas que interfieran con estos corredores. Sin embargo, el Plan Maestro del ACRVM indica criterios para realizar algún tipo de intervención en cualquier zona correspondiente al área de conservación regional.

3.6.6.4. Referencias visuales.

Se tiene hitos naturales a los Géiseres más representativos como el geiser mayor, el geiser ojo azul y el geiser la olla del diablo, y como hito artificial están los baños termales de Calientes, desde donde se pueden apreciar desde diferentes perspectivas y en todo su esplendor al Valle de los Géiseres.

CAPÍTULO IV

MARCO NORMATIVO

4.1. ANTECEDENTES NORMATIVOS

4.1.1. Plan de acondicionamiento territorial de la provincia de Tacna 2015 - 2025

El Plan de Acondicionamiento Territorial de la provincia de Tacna 2015 - 2025 fue aprobado el 27 de agosto del año 2015, bajo la Ordenanza Municipal N° 0019 15. Para efectos del presente trabajo de investigación se toma en consideración el tomo signado como Volumen II: Propuestas generales y específicas.

Este tomo desarrolla la propuesta de zonificación, la cual establece cinco grandes zonas o áreas de tratamiento general; las que se subdividen a su vez en áreas de tratamiento específico, en donde se describen las características y el potencial específico de cada unidad territorial que conforma el territorio. El ámbito de estudio del presente trabajo se encuentra emplazado dentro del Área de Tratamiento II, signado como área de protección y conservación ecológica.

El área de tratamiento II se distingue por presentar particularidades en el aspecto físico biótico, por lo que se requiere un tratamiento especial para preservarlo. Forman parte de esta área de tratamiento las áreas naturales y otros espacios necesarios de conservación.

Dentro del área de tratamiento II se encuentra el Área de Conservación Regional Vilacota Maure, el cual considera como usos recomendables la reforestación, turismo, actividades científico – culturales, conservación ambiental y uso de energía alternativa. Dentro de los usos no recomendables se tiene la producción forestal, habilitaciones súbbanas, industriales y actividades mineras.

4.1.2. Zonificación ecológica y económica de la región Tacna

La Zonificación Ecológica y Económica de la región Tacna fue aprobada el 31 de diciembre del año 2012 bajo la Ordenanza Regional Nro. 016-2012-CR/GOB.REG.TACNA. Posteriormente, con fecha 13 de agosto del 2013 se aprueba su modificación parcial bajo la Ordenanza Regional Nro. 018-2013-CR/GOB.REG.TACNA. Para efectos del presente trabajo de investigación se toma en consideración el TOMO II, signado como Memoria Final de Zonificación Ecológica y Económica – ZEE.

El tomo en mención desarrolla la propuesta de Zonificación Ecológica y Económica de la región de Tacna, la cual se estructura en 09 sub modelos de estudio, con cinco zonas de tratamiento que se detallan a continuación:

Tabla 57

Grandes zonas de intervención

ID	GRANDES ZONAS	ÁREA KM2	%
1	Zonas de protección y conservación ecológica.	441310.51	27.61
2	Zonas de recuperación.	38,819.50	2.43
3	Zonas de tratamiento especial.	157,72.78	9.87
4	Zonas de vocación urbana e industrial.	35,928.97	2.25
5	Zonas productivas.	924,589.49	57.84
		1,598,421.25	100.00

Nota. Elaboración propia en base al *Tomo II: Memoria Final* de la Zonificación Ecológica y Económica de la Región de Tacna, 2012.

Dentro de la zona de protección y conservación ecológica se encuentran 3 unidades ecológicas distintivas, una de ellas el Área de Conservación Regional Vilacota Maure, que considera como recomendaciones para su ocupación el manejo responsable

de los recursos, procurando en lo posible la conservación y/o restauración de lo existente.

Tabla 58

Usos recomendables y no recomendables

ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL VILACOTA MAURE													
Agricultura	Turismo	Agroindustria	Industria	Pecuario	Forestal	Acuicultura	Minería	Hídrico	Energetico No Convencional	Energetico	Conservacion y/o Restauracion	Expansion Urbana	Pesqueria
○	∅	○	○	○	∅	○	○	○	○	○	•	○	≠

Nota. Elaboración propia en base al *Tomo II: Memoria Final* de la Zonificación Ecológica y Económica de la Región de Tacna, 2012.

4.1.3. Creación del área de conservación regional Vilacota Maure

La creación del Área de Conservación Regional Vilacota Maure fue aprobada el 27 de agosto del año 2009, bajo el Decreto Supremo N° 015-2009-MINAM.

De acuerdo al Art. 1 del Decreto Supremo, se encuentra ubicada en parte de los distritos de Palca, Susapaya, Ticaco, Tarata y Candarave. El Art. 2 precisa los objetivos de su creación estableciendo como objetivo principal la conservación de los recursos naturales que la integran, procurando la continuidad de los procesos ecológicos mediante una gestión participativa. Dentro de los objetivos específicos establecidos se pueden rescatar el establecer condiciones arquitectónicas necesarias para el desarrollo de actividades recreativas y turísticas.

4.1.4. Plan maestro del área de conservación regional Vilacota Maure 2017-2021

El Plan Maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure 2017-2021 fue aprobado el 23 de agosto del año 2018, bajo la Ordenanza Municipal N° 010-2018-CR/GOB.REG.TACNA.

4.2. LEYES

4.2.1. Ley N° 29408. Ley general del turismo

La ley busca gestionar el desarrollo de la actividad turística en el territorio nacional. Establece además principios para su desarrollo e inclusión en las actividades económicas motrices en ámbito nacional (Ministerio del Ambiente, 2009).

4.2.2. Ley N° 26834. Ley de áreas naturales protegidas

La presente representa uno de los principales dispositivos legales para el desarrollo de la propuesta arquitectónica. De acuerdo a la ley, estas áreas forman parte del legado histórico de la Nación, por lo que requieren ser preservadas en su integridad, permitiéndose como salvedad el aprovechamiento racional de los recursos naturales para el fomento de la actividad turística. También establece que la actividad turística podrá realizarse siempre que se garantice el desarrollo turístico responsable basado en las características naturales y culturales del lugar; procurando además mantener los recursos existentes y restaurar los ecosistemas deteriorados (Ministerio del Ambiente, 1997).

4.2.3. Otras leyes

Tabla 59

Leyes complementarias

LEY	OBJETIVO
Ley N° 28611. Ley general del ambiente	Ley madre para la gestión ambiental en el Perú. Establece entre otros, los principios para asegurar el equilibrio medio ambiental (Ministerio del Ambiente, 2005).
Ley N° 26821. Ley orgánica para el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales	Su objetivo es promover y regular el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales, renovables y no renovables (Congreso de la República, 1997).
Ley N° 29763. Ley forestal y de fauna silvestre	Tiene como finalidad la preservación del patrimonio forestal de la nación, disponiendo medidas necesarias para la adecuada gestión del recurso forestal y silvestre (Ministerio de Agricultura y Riego, 2011).
Ley N° 29338. Ley de Recursos Hídricos	Tiene por finalidad regular el uso y gestión integrada del agua (Ministerio de Agricultura y Riego, 2009).
Ley N° 24656. Ley General de Comunidades Campesinas	Ley que reconoce la existencia de comunidades campesinas originarias y su derecho sobre el territorio que ocupan (Ministerio de Agricultura y Riego, 1987).

Nota. Se describe el objetivo principal de cada ley complementaria.

4.3. REGLAMENTOS

4.3.1. Reglamento de la ley general de turismo

El reglamento fue aprobado el día 08 de enero del 2010, bajo el Decreto Supremo N° 003-2010-MINCETUR. Establece como objetivo principal la implementación de programas y proyectos para el desarrollo de la actividad turística (Ministerio de Comercio Exterior y Turismo, 2010).

4.3.2. Reglamento de la ley de áreas naturales protegidas

El reglamento fue aprobado el día 22 de junio del 2001, bajo el Decreto Supremo N° 038-2001-AG. El reglamento establece como objetivo principal la conservación de cada una de las áreas naturales, y busca además el desarrollo de una actividad turística sostenible (Minsiterio de Agricultura y Riego, 2001).

4.3.3. Reglamento nacional de edificaciones

El Reglamento Nacional de Edificaciones fue aprobado el día 05 de mayo del 2006, bajo el Decreto Supremo N° 011-2006-VIVIENDA. El reglamento a la fecha ha sido objeto de constantes actualizaciones por parte de la Comisión permanente de actualización. Para el objeto de estudio, se han tomado en consideración las siguientes normas técnicas:

- Norma A.010. Condiciones Generales de diseño.
- Norma A.030. Hospedaje.
- Norma A.070. Comercio.
- Norma A.120. Accesibilidad universal en edificaciones.

CAPÍTULO V

PLANEAMIENTO URBANO - RURAL

El lugar de intervención cuenta con un gran potencial para el desarrollo turístico responsable que permita el aprovechamiento de los recursos turísticos naturales de la zona. Para ello se aplicarán las teorías mencionadas en el Capítulo II y el análisis y diagnóstico del ámbito de estudio realizado en el Capítulo III, dando como resultado una propuesta que responda a su entorno y promueva el desarrollo de actividades turísticas y recreativas en la zona alto andina de Tacna.

5.1. ESTADO ACTUAL DEL LUGAR

El lugar de intervención se encuentra; aproximadamente a 199 km de la ciudad de Tacna y a 33 km del distrito de Candarave, entre el Valle de los Geiser y el Puente Encantado.

- **Zonificación:** Zona de uso turístico y recreativo.
- **Recursos turísticos:** Valle de los Géiseres, Baños termales de Calientes, Geiser Mayor, Geiser Ojo Azul, Geiser la Olla del Diablo, Puente Encantado, así como también los anexos aledaños por la riqueza de sus costumbres y tradiciones.
- **Tipos de suelo:** Gravas, arenas y limos rebajados.
- **Biodiversidad:** La biodiversidad de la zona está conformada por comunidades ecológicas de humedales alto andinos, matorrales de tola y pajonal, los cuales albergan a la fauna silvestre como aves, vicuñas, taruca, kiwla, etc. Representan también el sustento de la ganadería de la zona
- **Problemática:** La problemática radica en la limitada o casi nula infraestructura de servicios para el desarrollo de actividades turísticas alrededor de los atractivos. Por otro lado, los anexos de la zona no cuentan con las condiciones mínimas de habitabilidad a raíz de la ausencia de servicio básicos dignos.

– **Accesibilidad:** El acceso al lugar se realiza mediante dos carreteras, normalmente se utilizan automóviles y en algunos casos se realizan caminatas desde el distrito de Candarave hacia el lugar de intervención.

Tabla 60

Rutas de acceso

RUTAS	ACCESO	MEDIO DE TRANSPORTE	VÍA DE ACCESO	DISTANCIA/TIEMPO
Carretera Tacna-Ticapampa-Santa Cruz-Calientes	Terrestre	Móvil Particular	Asfaltado y trocha	174 km/ 4h
Carretera Tacna-Tarata-Ticaco-Candarave-Santa Cruz-Calientes	Terrestre	Móvil Particular	Asfaltado y trocha	199km/4h 30 min
Candarave-Santa Cruz-Calientes	Terrestre	Peatonal	Trocha	33km/ 9h
		Moto		33km/2h
		Móvil Particular		33km/1h 30m

Nota. Se describen las rutas de acceso al ámbito de intervención.

– **Infraestructura:** Actualmente cuenta con las instalaciones precarias de los baños termales de Calientes.

– **Actividades desarrolladas dentro de la zona:** Excursiones, observación de paisajes, aves, flora, fauna, trekking, turismo vivencial y toma de fotografías.

– **Servicios o equipamientos en el lugar:** Ninguno.

5.2. FORTALEZAS, OPORTUNIDADES, DEBILIDADES Y AMENAZAS-FODA

El análisis FODA nos proporcionará un sondeo sobre los problemas y dificultades del lugar, así como el potencial para su eventual desarrollo. El análisis nos proporcionará también un conjunto de ideas que contribuirán al desarrollo de la propuesta.

5.2.1. Fortalezas

- Zona natural con potencial turístico.
- Recursos turísticos únicos en la Región.
- Presencia de gran biodiversidad natural.
- Lugar alejado y tranquilo, que permite la conexión con la naturaleza.
- Proximidad hacia otros recursos turísticos del Área de Conservación Regional Vilacota Maure.
- Existencia ecosistemas poco intervenidos o alterados por el hombre.
- Población comprometida con la conservación y preservación de su entorno y cultura.

5.2.2. Oportunidades

- Desarrollo como atractivo turístico de la zona alto andina de Tacna.
- Incremento del turismo en la zona y la región.
- Realización de actividades turísticas, vivenciales y naturales en un mismo lugar.
- Posibilidad de aprovechamiento sostenible de los recursos naturales y paisajísticos.
- Existencia de instituciones relacionadas al turismo e interesadas en el Área de Conservación Regional Vilacota Maure.

5.2.3. Debilidades

- Escasa difusión del lugar dentro de la ciudad y la región.
- Inadecuadas condiciones de la infraestructura turística existente.
- Vías con inadecuadas condiciones de transitabilidad.
- Ausencia de servicios básicos.
- Biodiversidad en amenaza por el hombre.

5.2.4. Amenazas

- Depredación de los ecosistemas naturales.
- Desarrollo turístico no responsable con el medio natural.
- Modificación del hábitat natural.

5.3. VISIÓN Y MISIÓN

5.3.1. Visión

Al 2030 el Corredor Ecoturístico del Valle de los Géiseres se consolida como el principal destino turístico de la zona altoandina de la región de Tacna, apropiado para el desarrollo de actividades turísticas y recreativas, comprometido con la conservación natural y respetuosa de su historia y patrimonio.

5.3.2. Misión

Fortalecer las actividades turísticas y recreativas de la zona alto andina de la región de Tacna a través del planeamiento urbano – rural y diseño arquitectónico del Corredor Ecoturístico del Valle de los Géiseres, para su consolidación como destino turístico y recreativo, enfocado en la conservación natural y la promoción de su historia y patrimonio.

5.4. ROL Y FUNCIÓN

Tabla 61

Rol y función de las centralidades

	ROL	FUNCION
Corredor Ecoturístico del Valle de los Géiseres	Eje promotor de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes del distrito y provincia de Candarave.	Promover y propiciar las actividades turísticas y recreativas desarrolladas a lo largo del corredor.
Provincia de Tacna	Centro de soporte receptivo principal del turismo nacional e internacional.	Proporcionar instalaciones necesarias para el soporte de la actividad turística regional.

	ROL	FUNCION
Distrito de Candarave	Centro de soporte receptivo secundario del turismo nacional e internacional.	Proporcionar instalaciones necesarias para el soporte de la actividad turística provincial y distrital.
Anexo de Calientes	Centro de desarrollo del turismo de naturaleza.	Propiciar el desarrollo del turismo de naturaleza entorno a sus recursos turísticos.

Nota. Se describe el rol y función de cada una de las centralidades que intervienen en el Corredor Ecoturístico propuesto.

5.5. EJES Y OBJETIVOS ESTRATÉGICOS

Para cumplir con la visión de la intervención se plantean ejes y objetivos estratégicos que la direccionen y de manera coherente, acertada. Los ejes y objetivos propuestos son los siguientes:

Tabla 62

Ejes y objetivos estratégicos

EJES ESTRATEGICOS	OBJETIVOS ESTRATEGICOS
El Valle de los Géiseres como principal destino turístico y recreativo en la zona alto andina de la Región Tacna.	Integrar los recursos turísticos existentes.
	Brindar las condiciones necesarias para el acceso hacia los atractivos turísticos.
	Dotar de infraestructura turística de servicios.
El Valle de los Géiseres promotor de la conservación natural y difusión cultural.	Poner en valor el patrimonio natural y paisajístico.
	Difundir el estilo de vida y costumbres de la población.

Nota. Se describen los ejes y objetivos estratégicos que direccionan el Corredor Ecoturístico.

5.6. PREMISAS Y ACCIONES

Tabla 63

Premisas y acciones

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	PREMISAS	PROYECTOS O ACCIONES
Integrar los recursos turísticos	Consolidar la integración del recorrido del Valle de los Geiser al "Circuito Candarave-Yucamane-Valle de los Géiseres".	Integrar el corredor ecoturístico al circuito turístico ya consolidado a través de los poblados más cercanos.
	Mejorar las condiciones de infraestructura vial del Valle de los Géiseres.	Contemplar acciones relativas al mantenimiento y mejoramiento de la vía vehicular que atraviesa el área de intervención.
	Brindar condiciones de accesibilidad peatonal en el área de intervención.	Establecer ejes peatonales a partir de los senderos existentes.
	Brindar las condiciones necesarias para el estacionamiento de vehículos.	Ubicar áreas de estacionamiento en los atractivos turísticos que lo requieran, sin obstaculizar las visuales al entorno paisajístico que lo rodea.
	Ofrecer las condiciones necesarias para el desarrollo de actividades deportivas.	Proponer rutas y estaciones de ciclismo en montaña.
	Proporcionar las condiciones necesarias de accesibilidad a cada atractivo.	Ubicar puentes vehiculares y peatonales en las zonas que lo requieran.
	Implementar un sistema de ejes que entrelacen los atractivos y su entorno.	Establecer ejes ordenadores que articulen las diferentes unidades propuestas con el entorno natural.
Brindar condiciones necesarias para el acceso hacia los atractivos	Establecer sitios de interés.	Convertir los recursos existentes en atractivos ecoturísticos a través de la implementación de infraestructura acorde.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	PREMISAS	PROYECTOS O ACCIONES
Brindar condiciones necesarias para el acceso hacia los atractivos	Implementar elementos que permitan difundir el valor natural del área de intervención.	Considerar señalización turística que permita orientar e informar al visitante.
	Identificar e implementar vías adecuadas de uso peatonal.	Consolidar los senderos peatonales con la utilización de materiales de la zona.
	Establecer recorridos alrededor del Valle de los Géiseres.	Proponer caminos interpretativos que integren las fumarolas y Géiseres del Valle.
Dotar de infraestructura turística de servicios	Proponer la menor escala y cantidad de intervenciones posibles para evitar el impacto sobre los ecosistemas existentes en cada lugar.	Propiciar un adecuado dialogo entre la masa edilicia y la riqueza paisajística del entorno natural acorde a las necesidades del visitante.
	Brindar las condiciones necesarias para el descanso de los visitantes.	Proyectar un albergue turístico para el descanso de los visitantes.
	Proporcionar espacios adecuados para la observación de los recursos naturales.	Proponer espacios de descanso en los recursos turísticos que lo requieran.
	Brindar espacios acondicionados para orientar al turista.	Proponer módulos de información turística que permitan orientar al turista antes de realizar su recorrido.
Poner en valor el patrimonio natural y paisajístico	Preservar y conservar las áreas de bofedal impactado.	Respetar en la intervención las áreas consideradas como bofedal impactado.
	Preservar y dar a conocer de forma responsable los recursos con riqueza paisajística.	Implementar espacios que brinden información y permitan la observación de los paisajes
	Brindar espacios de descanso y observación del paisaje.	Dotar de miradores que enmarquen y resalten la belleza escénica del lugar.
	Planear la distribución espacial y racional de la infraestructura e instalaciones propuestas de acuerdo a las condiciones físicas del lugar.	Los equipamientos propuestos dentro del corredor serán distribuidos de acuerdo con las actividades que compartan o complementen a otro.

OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	PREMISAS	PROYECTOS O ACCIONES
Difundir el estilo de vida y costumbres de la población	Integrar al circuito las actividades culturales y vivenciales de la población.	Consolidar el turismo vivencial de los poblados aledaños.
	Considerar espacios para la exhibición de las artesanías elaboradas por la población.	Implementar talleres y stands de venta de artesanías.
	Difundir la actividad ganadera de la zona.	Considerar dentro de alguno de los equipamientos espacios como pesebreras y corrales para la crianza y exhibición de la ganadería del lugar.
	Integrar a la población en las actividades a desarrollar dentro de cada uno de los servicios ofrecidos al turista.	Considerar espacios en donde la población y sus costumbres sean partícipes de los servicios a ofrecer.

Nota. Se describen las premisas que direccionan los objetivos estratégicos, así como los proyectos o acciones que permiten su realización.

5.7. PROGRAMAS Y PROYECTOS

Para la elaboración de la propuesta de planeamiento urbano – rural se plantean programas y proyectos los cuales están relacionados con los ejes y objetivos estratégicos, estos proyectos estarán contemplados dentro de la propuesta integral. (Ver Lámina 05 y 06 – TOMO I)

5.8. CONCEPTUALIZACIÓN DEL PLANEAMIENTO URBANO - RURAL

5.8.1. Idea generatriz

La idea generatriz del proyecto surge por el interés de conservar las áreas naturales protegidas, promoviendo un adecuado dialogo entre los seres humanos y su entorno natural. Se busca una intervención que relacione al visitante con el medio natural que lo rodea a partir de la comprensión total y el respeto por el lugar.

Al reconocer la relación que debe existir entre la naturaleza y el hombre, es posible asimilar un concepto de vida que regía antiguamente en las zonas alto andinas. La cosmovisión andina es la relación entre el individuo y la madre tierra comúnmente llamada Pachamama, ambos son un todo que viven en constante armonía. Se encuentra definida por los siguientes tres planos:

Tabla 64

Planos de la cosmovisión andina

DEFINICIÓN	
Hanan Pacha	El mundo de los dioses, representado por el cóndor. Significa el mundo de arriba, en donde viven los dioses tutelares o apus, los que pueblan un universo mágico, real y consiente, un mundo espiritual.
Kay Pacha	El mundo de los hombres, representado por el puma. Es el mundo material, inmediato y transitorio que ocupa el hombre desde su nacimiento hasta la muerte.
Uku Pacha	El mundo subyacente, representado por la serpiente.

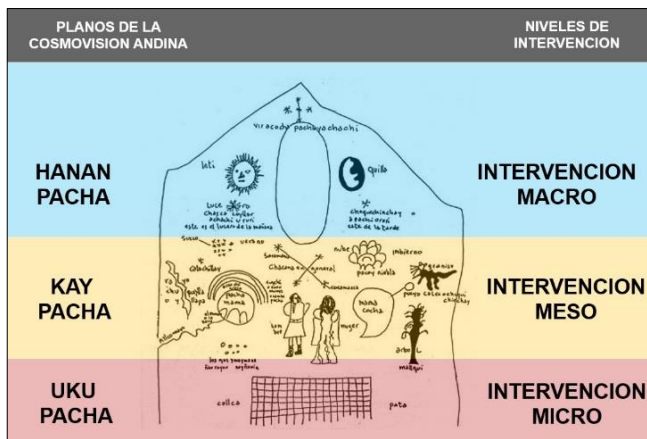
Nota. Se describe la definición y abstracción de cada plano de la cosmovisión andina.

“Cosmovisión andina, relación entre el hombre y la naturaleza”

De acuerdo a los planos que rigen la cosmovisión andina: Hanan Pacha, Kay Pacha y Uku Pacha, se desarrollan los siguientes niveles de intervención: intervención Macro (planeamiento urbano-rural del corredor ecoturístico), intervención Meso (propuesta formal de determinados equipamientos) e intervención Micro (diseño arquitectónico de un albergue turístico).

Figura 67

Planos de la cosmovisión andina



Nota. Se detallan los niveles de intervención planteados en base a los planos de la cosmovisión andina.

5.8.2. *Abstracción del Concepto*

Hanan Pacha – precepto estructurante o guía

A partir del Hanan Pacha se considera como imagen conceptual la constelación de estrellas.

Figura 68

Cielo andino



Nota. Imagen recuperada de <https://www.diariodelviajero.com/europa/francia-el-pic-du-midi-sera-reserva-internacional-de-cielo-estrellado>

Tomando en cuenta la configuración de las constelaciones se establecerán los núcleos y ejes estructurantes del planeamiento integral, como se muestra a continuación:

Figura 69

Constelación de estrellas



5.9. ESTRUCTURACIÓN

La estructuración del planeamiento urbano - rural comprende los ejes propuestos, los cuales son: eje estructurante, eje integrador paisajístico y eje conector. Se consideran también cuatro núcleos articuladores tales como: Núcleo de soporte de actividades turísticas y recreativas, núcleo promotor del turismo geotermal, núcleos receptores, núcleos turísticos y núcleos de estancia. (Ver Lamina 14 – TOMO I)

5.10. PROPUESTA URBANO - RURAL

El lugar ubicado en la zona alto andina de la región de Tacna, comprende un total de 358,82 hectáreas, en donde se plantea una propuesta urbano –rural que permita que el potencial turístico del lugar sea aprovechado responsablemente, permitiendo así el desarrollo de los anexos aledaños. Forman parte de la propuesta el establecimiento de caminos, accesos, equipamientos y módulos complementarios, los cuales permitan fortalecer las actividades turísticas y recreativas que actualmente se desarrollan en el Valle de los Géiseres.

5.10.1. Caminos y accesos

Se propone un eje vehicular y caminos peatonales con una sección que incluye ciclovía, también se ubican estacionamientos en puntos estratégicos.

– **Eje vehicular:** La propuesta cuenta con un eje vehicular que se integra a la red principal de carreteras de la región de Tacna; es un eje de gran importancia ya que es el principal medio de acceso hacia el corredor ecoturístico propuesto. Por consiguiente, se proponen acciones relacionadas a la ampliación de la sección actual con un tratamiento que no rompa con el entorno natural. El eje vehicular integra de forma lineal el recorrido por el Corredor Ecoturístico, dando accesibilidad hacia los diferentes recursos turísticos y equipamientos propuestos.

– **Ejes peatonales:** En la propuesta se contempla dos tipos de caminos peatonales, ambos permiten el acceso hacia los recursos turísticos existentes y se encuentran conectados entre sí. El primer camino permite un acercamiento directo hacia los atractivos turísticos a través de su integración al eje vehicular, mientras que el segundo es un camino peatonal que contempla una sección de ciclovía, y se propone como una alternativa hacia los turistas que realizan el recorrido con bicicleta o a pie; esta opción permite un recorrido alternativo al eje vehicular. Finalmente, se propone un camino o pasarela peatonal que recorre el valle de los Géiseres y articula las diferentes fumarolas existentes, el mismo que busca complementar la belleza escénica y espectáculo diurno con un espectáculo nocturno logrado a través del uso de iluminación focalizada. (Ver Lamina 11 – TOMO I)

– **Estacionamientos:** La propuesta considera la ubicación de estacionamientos en puntos estratégicos del corredor, tales como miradores y/o espacios contiguos a los atractivos turísticos de mayor afluencia.

5.10.2. Equipamientos y servicios

La propuesta contempla dos equipamientos principales: un albergue turístico y baños termales. Los equipamientos surgen como respuesta a las necesidades del turista de poder encontrar espacios orientados a brindarle una experiencia única y propia de la zona.

– **Albergue turístico:** La propuesta ubica al albergue dentro del anexo de Calientes, con el propósito de relacionar y generar vínculos entre el turista y la población local. Por consiguiente, el albergue tendrá la función principal de mostrar y adentrar al turista dentro de las actividades diarias de la población, permitiendo al turista poder disfrutar por al menos dos días, no solo de los atractivos del Valle de los Géiseres, sino también de actividades relacionadas al turismo vivencial. Los servicios ofrecidos serán alojamiento, restaurante, spa, talleres, salas de entretenimiento y espacios de esparcimiento y recreación. (Ver Lamina 07 – TOMO I)

– **Baños termales:** El ámbito de intervención en la actualidad cuenta con una infraestructura de baños termales, el cual no presenta las condiciones necesarias para su uso; por tal motivo se propone dotar de una nueva infraestructura que permita ofrecer al turista instalaciones de calidad y así ofrecer una mejor experiencia dentro del lugar. Los baños termales contarán con cabañas termales privadas y una piscina al aire libre con servicios higiénicos y vestidores, cafetería y una zona administrativa. La intención de situar los baños termales en el mismo lugar de su ubicación actual es mantener y fortalecer la relación actual que existe entre los baños termales y el Valle de los Géiseres, ubicado uno en frente del otro, permitiendo al turista apreciar el espectáculo de las fumarolas mientras hace uso de los baños termales, lo que a su vez se convierte en una experiencia única en la región e inclusive el país. (Ver Lamina 08 – TOMO I)

5.10.3. Módulos complementarios

Adicionalmente a la propuesta de equipamientos se propone un módulo de información turística, un módulo de información etnográfica, estancias de descanso y miradores.

- **Módulo de información turística:** Se ubica al inicio del corredor, a fin de orientar e informar al turista sobre las características, atractivos y servicios ofrecidos a lo largo del recorrido; cuentan con espacios tales como oficina de información turística, stands de venta de artesanía, cafetería, estacionamiento y servicios higiénicos. (Ver Lamina 09 – TOMO I)

- **Módulo de información etnográfica:** Se ubica al final del corredor, el cual permite difundir las características etnográficas de las comunidades campesinas y anexos circundantes. (Ver Lamina 10 – TOMO I)

- **Estancias de descanso:** Se proponen dos tipos de estancias de descanso, la estancia 01 articula los recorridos peatonales que atraviesan y rodean el Valle de los Géiseres, en donde se proponen espacios como áreas de descanso, servicios higiénicos, paneles informativos, espacios para la recolección de basura y camping; dentro del corredor se ubican tres estancias tipo 01. La estancia 02 está ubicada frente al anexo de Calientes, ofrece espacios descanso, exhibición de paneles informativos y espacio para la recolección de basura. (Ver Lamina 12 – TOMO I)

- **Miradores:** Dentro de la propuesta se ubican dos tipos de miradores. La tipología 01 cuenta con dos miradores, el primero ubicado próximo al Anexo de Quisquire, y goza con visuales hacia el Valle de Géiseres y al Complejo Volcánico Yucamane; el segundo mirador está ubicado próximo a la actual ubicación de los baños termales, y permite observar un panorama completo del espectáculo brindado por las fumarolas del Valle de los Géiseres. El segundo mirador está ubicado en el Geiser Mayor, el cual por su tamaño y características amerita de la ubicación de un mirador. (Ver Lamina 13 – TOMO I)

5.11. SISTEMAS

5.11.1. Sistema de actividades

Este sistema representa la relación de las diferentes actividades propuestas dentro del corredor, tales como: actividad turística contemplativa – geotermal, actividad turística termo medicinal, actividad de descanso - turística vivencial, actividad de contemplación, actividad de descanso, actividad de información y orientación turística. (Ver Lamina 15 – TOMO I)

5.11.2. Sistema de movimientos

Este sistema comprende la caracterización de los ejes que generan diferentes tipos de flujos y movimientos en base a las características de cada núcleo: núcleo receptivo – informativo, núcleo turístico, núcleo turístico geotermal y núcleo conector. (Ver Lamina 16 – TOMO I)

5.11.3. Sistema edilicio

En este sistema se ubican los equipamientos y módulos complementarios de la propuesta, los cuales son: Albergue Turístico, Baños Termales, módulos de información turística, estancias de descanso y miradores. (Ver Lamina 17 – TOMO I)

5.11.4. Sistema de espacios abiertos

En este sistema se ubica y relaciona los espacios abiertos propuestos dentro del corredor ecoturístico; espacios como el recorrido interno en el Valle de los Géiseres, geiser mayor, geiser ojo azul y el geiser la olla del diablo. (Ver Lamina 18 – TOMO I)

5.11.5. Sistema de imagen y paisaje

En este sistema se ubican los atractivos y espacios destinados a la observación, dentro de ellos tenemos como recursos naturales al valle de los Géiseres, geiser mayor, geiser ojo azul, el geiser la olla del diablo; y como espacios propuestos se tienen miradores y estancias de descanso. (Ver Lamina 19 – TOMO I).

CAPÍTULO VI

PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

6.1. CONSIDERACIONES PARA LA PROPUESTA

6.1.1. *Condicionantes*

Las condicionantes permiten determinar la problemática existente que influye de manera directa en el diseño de la propuesta.

6.1.1.1. **Sistema de espacios.**

- Las condiciones medio ambientales son propias de la zona alto andina de la región, ubicada a una altitud aproximada de 4 300 m.s.n.m.
- El terreno a intervenir se encuentra ubicado dentro de la Zona de Uso Turístico y Recreativo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, cuyo fin es la preservación del ecosistema característico de la zona alto andina de la región Tacna.
- El área de intervención presenta una configuración irregular.
- El terreno a intervenir presenta una topografía definida por la cadena volcánica del Yucamane, con una pendiente aproximada de 35 % en dirección sureste.
- El suelo del área de intervención está conformado por la acumulación de grava, arenas y limos rebajados, composición favorable para la construcción de edificaciones.

6.1.1.2. **Sistema de infraestructura.**

- El terreno a intervenir se encuentra adyacente a la red vial vecinal que interconecta el Centro Poblado de Santa Cruz con el Anexo de Calientes, actualmente afirmada con un solo tramo de dirección.
- El área de intervención se encuentra próxima al Anexo de Calientes que presenta una configuración concéntrica de un solo núcleo.
- Las viviendas del Anexo de Calientes se componen de un patio central que organiza los espacios de la vivienda.

- En la estructura de los muros predomina el uso de la piedra y el abobe, mientras que en las coberturas se emplea la madera como elemento estructural y la paja como revestimiento.

6.1.1.3. Sistema de estructura.

- Las localidades aledañas al área de intervención mantienen una arquitectura tradicional típica de la zona alto andina de la región de Tacna, con el uso de muros de adobe y techos a dos aguas recubiertos por calamina o paja.

- La configuración espacial de los anexos contiguos se encuentra definida por una organización espacial dispersa entre viviendas y equipamientos esenciales.

- Las viviendas y equipamientos presentan como característica principal la presencia de grandes patios o plataformas al interior.

- Las edificaciones existentes en su entorno próximo presentan características formales definidas por volúmenes puros y de forma regular.

6.1.1.4. Sistema de instalaciones.

- El área de intervención no cuenta con servicios los básicos de electricidad, agua y desagüe.

- El terreno a intervenir no está integrado a ningún sistema de alcantarillado y agua potable, por ende, no cuenta con el sistema de tratamiento de aguas residuales.

- El área de intervención carece de un sistema de limpieza pública, hecho que condiciona la propuesta a la implementación de un sistema de recolección de residuos orgánicos e inorgánicos.

6.1.1.5. Sistema medioambiental.

- El terreno a intervenir se encuentra ubicado sobre cobertura vegetal de tipo matorral y pajonal.

- La cobertura vegetal de tipo pajonal presenta una altura promedio de 0.60 m a 1,00 m de altura, considerada en situación de amenaza según el Decreto Supremo N° 034-2004-AG.

- Las condiciones climáticas limitan la implantación de vegetación foránea.

6.1.2. Determinantes

Las determinantes son factores que no pueden ser alterados en el desarrollo de la propuesta y, se encuentran reguladas por los siguientes parámetros:

- Las características arquitectónicas del entorno inmediato prevalecerán en el diseño de la propuesta, tanto en materialidad, forma y distribución.

- La topografía del área de intervención es empinada con una pendiente en dirección sureste de aproximadamente 35 %.

- La temperatura promedio anual es de 9.6°C, oscila entre los 6°C y 13°C en los meses de junio y febrero respectivamente.

- La precipitación media anual en el ámbito de estudio es de 167,4 mm, la precipitación máxima se presenta en el mes de febrero.

- La cantidad de horas sol mínima en el área de estudio es de 7.5 h/s entre los meses de enero y marzo, mientras que la máxima es de 16 h/s entre los meses de agosto a noviembre.

6.1.3. Criterios de diseño

El diseño arquitectónico de un albergue turístico, como parte del planeamiento urbano - rural, tiene como finalidad la adecuada integración de la infraestructura turística con el paisaje natural existente, por lo cual se consideran criterios de tratamiento espacial, funcional, formal, medioambientales, constructivos y tecnológicos como se detalla a continuación:

6.1.3.1. Criterios espaciales.

- Se deberá buscar que la configuración espacial de la propuesta se conecte a través de recorridos que se adecuen a la topografía del terreno.
- El diseño arquitectónico de la propuesta considerará una orientación que permita el óptimo aprovechamiento de las condiciones climáticas como el viento y el asoleamiento. De igual manera, buscará generar visuales hacia el entorno natural en el cual se emplaza.

6.1.3.2. Criterios funcionales.

- El diseño arquitectónico deberá ser flexible en relación a la estacionalidad, garantizando su uso durante todas las temporadas del año (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).
- La propuesta deberá de considerar espacios de transición entre lo natural y lo edificado, para procurar el menor impacto visual.
- La ausencia de servicios básicos en el sector condicionará a la propuesta en el diseño y la implementación de espacios acordes a los requerimientos.
- La propuesta considerará el uso de espacios abiertos de descanso o recreación al interior o exterior de la infraestructura.

6.1.3.3. Criterios formales.

- La propuesta de diseño deberá considerar el uso de componentes que tengan la capacidad de erigirse o fundarse en el terreno de forma respetuosa y sustentable, sin intervenir los corredores biológicos y las comunidades ecológicas existentes (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).
- Se deberá buscar la integración paisajística y cromática de la propuesta al entorno, de modo que se empleen materiales y técnicas constructivas del lugar (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).

- La propuesta formal de cada módulo estará basada en formas regulares y puras, conforme a las características propias del entorno.
- La altura de las edificaciones no deberá obstruir las visuales, sino por el contrario deberá de integrarse al entorno natural.

6.1.3.4. Criterios medioambientales.

- Se tomará en consideración la normatividad vigente para intervenciones en áreas naturales protegidas.
- El diseño exterior e interior debe satisfacer mínimamente las condiciones de confort y ventilación.
- La infraestructura deberá ser respetuosa de la vegetación existente, en caso contrario resarcir la cantidad de especies dañadas.

6.1.3.5. Criterios constructivos.

- Utilizar en el diseño de la propuesta técnicas constructivas tradicionales y materiales locales que permitan el arraigo identitario de la infraestructura al territorio y que a su vez permitan adecuarse a las características climatológicas, geográficas e identitarias del lugar (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).
- El diseño de la infraestructura y sus recorridos deben tener la capacidad de ser reversibles al punto de volver al estado previo a la intervención, tanto en sus características funcionales como constructivas, con el fin de producir el mínimo impacto sobre el medio ambiente (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).

6.1.3.6. Criterios tecnológicos.

- En el diseño se deberá tener en consideración el aprovechamiento de las energías pasivas para lograr óptimas condiciones de habitabilidad, procurando el cuidado del ecosistema y su biodiversidad (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).

- La propuesta buscará dar una solución eco amigable a la carencia del servicio de alcantarillado, planteando así el uso de nuevas tecnologías sanitarias que prescindan de la descarga de agua (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).

- La propuesta deberá considerar soluciones térmicas que permitan su eficiencia energética, con el fin de minimizar el uso de sistemas de calefacción o aires acondicionados (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).

6.1.4. Premisas de diseño

El partido estará condicionado por premisas que establecerán las pautas necesarias para que el diseño de la propuesta sea integral.

6.1.4.1. Premisas espaciales.

- La organización espacial de la propuesta estará condicionada por las líneas topográficas existentes.

- La orientación de la propuesta se realizará en dirección Noroeste logrando visuales hacia los atractivos naturales ubicados en su entorno.

6.1.4.2. Premisas funcionales.

- Se diseñarán espacios flexibles acorde a la climatología con el fin de adaptarse a las necesidades del visitante, disminuyendo la estacionalidad y aumentando las experiencias disponibles (Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo, 2017).

- Alrededor de la propuesta se establecerán áreas de amortiguamiento entre el entorno natural y la infraestructura, a través de la implementación de espacios de transición.

- El diseño arquitectónico de la propuesta contemplará el acondicionamiento e integración de espacios necesarios para la implementación de energías alternativas y sus respectivos requerimientos.

- El diseño arquitectónico de la propuesta contemplará el uso de patios, terrazas y miradores que permitan la contemplación del entorno natural.

6.1.4.3. Premisas formales.

- La infraestructura se integrará al entorno mediante una propuesta paisajística y cromática, haciendo uso o simulando los materiales y técnicas constructivas propias del lugar.

- En la propuesta se emplearán formas cuadrangulares con techos inclinados.

6.1.4.4. Premisas medioambientales.

- El diseño estará orientado a mantener las condiciones internas de confort y ventilación natural.

6.1.4.5. Premisas constructivas.

- Emplear características propias de la arquitectura vernácula que genere un lenguaje reconocible acorde con las características del paisaje y su entorno.

- La capacidad de reversibilidad de la propuesta se verá condicionada por la intensidad de uso del equipamiento. Los recorridos contemplarán el uso de plataformas removibles, con el empleo de materiales como la piedra o madera.

6.1.4.6. Premisas tecnológicas.

- Las energías renovables propuestas para el desarrollo del proyecto contemplan el uso de paneles fotovoltaicos.

- El diseño arquitectónico de la propuesta considerará prácticas sustentables como el sistema de biofiltración para el reaprovisionamiento del suelo y contemplará el diseño de un espacio adecuado para la recolección y clasificación de residuos no orgánicos.

- En la propuesta se empleará sistemas alternativos para brindar soluciones térmicas, logrando así la eficiencia energética en busca del mínimo impacto ambiental.

6.2. PROGRAMACIÓN

6.2.1. Programación cualitativa y cuantitativa

La programación cualitativa y cuantitativa se presenta en una sola matriz, en donde la programación cualitativa se determina en base al tipo de actividades a realizar, considera el tipo de usuario y mobiliarios para los espacios propuestos, mientras que la programación cuantitativa señala el área de cada uno. (Ver láminas 25, 26, 27, 28, 29, 30 y 31 del TOMO I)

6.3. CONCEPTUALIZACIÓN Y PARTIDO

6.3.1. Concepto y/o partido arquitectónico

El concepto es la primera idea de diseño, por la cual se busca dotar de un significado teórico o analógico a la propuesta. El partido por su parte es el proceso de transformación de la idea perceptual a ambientes arquitectónicos. (Ver lámina 32 del TOMO I)

6.4. ZONIFICACIÓN

Se define como el agrupamiento bajo características afines de los espacios propuestos. En el proyecto desarrollado estas zonas son: zona administrativa, zona pública, zona turística pública, zona de alojamiento y zona de servicios. (Ver lámina 33 del TOMO I)

6.5. SISTEMATIZACIÓN O ESTRUCTURACIÓN

6.5.1. Sistema funcional

Es la representación de la relación de las actividades a proponer dentro del proyecto. (Ver lámina 34 del TOMO I)

6.5.2. Sistema de movimiento y articulación

Es la representación de la relación entre los ejes y núcleos principales de la propuesta, así como de la accesibilidad, jerarquía y flujos que se desarrollan en él. (Ver lámina 35 del TOMO I)

6.5.3. Sistema formal

Representa la relación entre la edificación y su entorno inmediato. (Ver lámina 36 del TOMO I)

6.5.4. Sistema espacial

Es la representación de la relación entre los espacios cerrados y abiertos que conforman la propuesta arquitectónica. (Ver lámina 37 del TOMO I)

6.5.5. Sistema edilicio

Es la representación de la relación entre las alturas de las masas edilicias o bloques de edificación. (Ver lámina 38 del TOMO I)

6.6. ANTEPROYECTO ARQUITECTÓNICO

El anteproyecto comprende los planos de localización y ubicación, topográfico y perimétrico; así como los planos de trazado, plotplan, planimetría general, planimetría por niveles, cortes y elevaciones del conjunto. (Ver TOMO II)

6.7. PROYECTO ARQUITECTÓNICO

En este punto se desarrollan las plantas de distribución a detalle de cada una de las unidades, cortes, elevaciones y planos de techos. El desarrollo del proyecto contiene también los detalles arquitectónicos y constructivos relevantes del proyecto, planos de evacuación, señalización y vistas 3d del proyecto. (Ver TOMO II)

6.8. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

6.8.1. Memoria descriptiva

6.8.1.1. Generalidades.

– Ubicación

El terreno en donde se realizará la propuesta arquitectónica del Albergue Turístico se ubica en el Anexo de Calientes del distrito y provincia de Candarave, región de Tacna.

– Linderos y colindantes

Por el norte: Colinda con la trocha carrozable que dirige al Anexo de Calientes en línea curva de 25,54 m y línea quebrada de dos tramos de 116,91 m y 40,39 m respectivamente.

Por el sur: Colinda con terrenos de propiedad de la Comunidad Campesina de Calientes en línea quebrada de dos tramos de 90,22 m y 61,38 m respectivamente.

Por el este: Colinda con terrenos de propiedad de la Comunidad Campesina de Calientes en línea quebrada de cuatro tramos de 57,67 m; 45,71 m; 62,61 m y 159,58 m respectivamente.

Por el oeste: Colinda con la trocha carrozable que dirige al Anexo de Calientes en línea recta de cuatro tramos de 70,13 m; 53,18 m; 38,96 m y 38,96 m respectivamente.

– **Área y perímetro**

El área total del terreno es de 3,6266 ha, equivalente a 36266,01 m²

El perímetro exterior del predio es de 910,84 m

– **Accesos**

El acceso al albergue turístico se realiza a través del ingreso principal ubicado frente a la trocha carrozable adyacente al Anexo de Calientes.

– **Dotación de servicios básicos**

El terreno propuesto no cuenta con servicios básicos existentes. Por tal motivo, se propone como alternativa para suplir esta deficiencia el uso de ecotecnias para la captación de energía renovable.

Abastecimiento de Agua: se considera la captación de un punto de agua de manantial, la cual será almacenada en reservorio para ser distribuida bajo el sistema de abastecimiento por gravedad hacia los tanques cisternas, para finalmente ser suministrada hacia los puntos requeridos. Para el riego que espacios exteriores se propone la reutilización del agua de lluvia.

Drenaje pluvial, se plantea la evacuación de aguas pluviales que discurren por las coberturas hacia tanques cisternas, así como también se propone la ubicación de rejillas en áreas exteriores según se requiera, para posteriormente ser utilizadas como agua de regadío.

Tratamiento de aguas residuales: se proponen dos redes de evacuación, una de aguas grises u otra de aguas negras. El sistema de aguas grises es tratado través de un sistema biológico de fitodepuración, basado en el uso de humedales artificiales en las que viven plantas acuáticas (hidrofitos). Por su parte, las aguas negras desembocan en un biodigestor, el cual permite el tratamiento de estas aguas para posteriormente ser filtradas en espacios exteriores.

Tratamiento de residuos sólidos: se propone la recolección de los desechos sólidos, en donde se plantea el compostaje de los residuos orgánicos y la clasificación de los residuos inorgánicos, para posteriormente ser derivados a un centro de reciclaje.

Energía eléctrica: propone el uso de paneles fotovoltaicos para la iluminación de ambientes interiores, procurando optimizar el uso de la energía eléctrica en horas de la noche y la iluminación natural en horas del día. En cuanto a las áreas exteriores se plantea la iluminación led solar, aprovechando que este tipo de luminarias no hace uso de la energía eléctrica convencional, sino más bien se alimenta de la luz solar.

– **Topografía**

El terreno propuesto para el albergue turístico cuenta con una pendiente en dirección oeste a este de 22,65 % y de norte a sur de 24,61 %.

6.8.1.2. Descripción de la propuesta arquitectónica.

– **Zonificación**

El proyecto considera cinco grandes zonas, las cuales agrupan los distintos usos de la edificación:

Zona administrativa, se encuentra compuesta por 2 sub zonas: recepción y administración.

Zona pública, se encuentra compuesta por 3 sub zonas: plaza principal, spa y restaurante.

Zona turística-pública, compuesta por 5 sub zonas: salón de interpretación, taller de textilería artesanal, taller de exhibición de danzas tradicionales, mirador turístico e invernaderos.

Zona de alojamiento, compuesta por 2 sub zonas: sub zona de alojamiento y sub zona de entretenimiento.

Zona de servicios, compuesta por 4 sub zonas: servicios generales, servicios complementarios, lavandería y **alojamiento** de personal.

También se considera 22 estacionamientos para uso público, personal y administrativo, así también se incluyen 02 estacionamientos para discapacitados, según el siguiente cuadro de cálculo para estacionamientos:

Tabla 65

Cálculo de estacionamientos

	NORMATIVIDAD R.N.E.	Cálculo de aforo RNE	NÚMERO DE ESTACIONAMIENTOS
Albergue Turístico			
	Norma Técnica A.030		
Uso general para público	25% por el número de habitaciones	16 habitaciones	4 estacionamientos
Restaurante			
Uso general para público	Norma Técnica A.070	100 personas	5 estacionamientos
Uso general para personal (personal + administrativo)	1 cada 20 personas	7 personas	1 estacionamiento
Spa			
Uso general para público	Norma Técnica A.070 1 cada 10 personas	32 personas	3 estacionamientos
Salón de Interpretación			
Uso general para público	Norma Técnica A.090 1 cada 10 personas	32 personas	3 estacionamientos

	NORMATIVIDAD R.N.E.	Cálculo de aforo RNE	NÚMERO DE ESTACIONAMIENTOS
Taller de Textilería Artesanal			
Uso general para público	Norma Técnica A.090 1 cada 15 personas	19 personas	1 estacionamiento
Taller de Exhibición de danzas artesanales			
Uso general para público	Norma Técnica A.090 1 cada 10 personas	30 personas	3 estacionamientos
Uso general para personal (personal + administrativo)	Norma Técnica A.080	10 personas	2 estacionamientos
SUB TOTAL			22 estacionamientos
Estac. Para personas con discapacidad		2 estacionamientos	
TOTAL REQUERIDO			24 estacionamientos

Nota: Elaboración propia en base a las Normas Técnicas A.080, A.070 y A.090 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

– **Cuadro de áreas**

Tabla 66

Resumen de áreas del proyecto

NIVEL	ZONAS	ÁREA TECHADA	ÁREA CONSTRUIDA
Semisótano	- Zona pública. - Zona de servicio. - Zona de alojamiento.	2 458,27 m ²	2 458,27 m ²
Primer nivel	- Zona administrativa. - Zona pública. - Zona de servicio. - Zona de alojamiento. - Zona turística-pública.	3 400,24 m ²	3 400,24 m ²
Mezzanine	- Zona administrativa.	154,16 m ²	154,16 m ²
Area total construida			6 012,67 m ²
Area libre			30 253,34 m ²
Area del terreno			36 266,01 m ²
Perímetro			910,84 m

– **Descripción del proyecto**

El albergue turístico presenta espacios organizados bajo la siguiente zonificación:

Zona administrativa

Sub zona de recepción, se encuentra ubicada en el primer nivel de la edificación, dentro del bloque B. Los ambientes que componen la sub zona son: hall acceso, recepción, depósito de maletas, tópico más servicio higiénico, servicios higiénicos de damas, de varones y discapacitados.

Sub zona de administración, se encuentra ubicada en el mezzanine del bloque B; alberga los siguientes ambientes: recepción, sala de espera, oficina de administración más servicio higiénico, sala de reuniones, kitchenette, archivo, cuarto de cámaras de seguridad y un servicio higiénico privado.

Zona pública

Plaza principal, es el espacio abierto principal que articula toda la propuesta arquitectónica.

Spa, se encuentra ubicado en el semisótano del bloque B. El spa contiene los siguientes espacios: recepción, sala de espera, sala de masajes faciales, sala de masajes corporales, cámara seca mixta, cámara húmeda mixta, sala de estar 01, sala de estar 02, vestidor de damas, vestidor de varones, servicio higiénico público de damas, servicio higiénico público de varones, servicio higiénico de personal, piscina interior, piscina exterior, terraza interior y exterior con jardín.

Restaurante, ubicado en el primer nivel del bloque B, el cual alberga los siguientes espacios: lobby bar, barra de atención, caja, área de comensales y buffete, terraza de comensales, servicio higiénico público de damas, servicio higiénico público de varones, servicio higiénico público para discapacitados, cocina, área de preparación

y cocción, área de servido, área de lavado de menaje, área de lavado de insumos, área de refrigeración, despensa de insumos y depósito de residuos.

Zona turística-pública

Salón de interpretación, ubicado en el primer nivel del proyecto. El salón contiene los siguientes espacios: hall, recepción, espera, sala de exposición temporal, sala de exposición permanente, sala audiovisual, depósito, servicio higiénico público de damas y servicio higiénico público de varones.

Taller de textilería artesanal, ubicado en el primer nivel de la edificación. Los ambientes que alberga son: hall, atención y caja, oficina de administración, área de eliminación de impurezas, área de lavado y secado, área de hilado, área de teñido y secado en sombra, área de tejido en telar, área de tejido a palillo, área de empaquetado, área de exhibición y venta, depósito de indumentaria, servicio higiénico público de damas y servicio higiénico público de varones.

Taller de exhibición de danzas tradicionales, ubicado en el primer nivel de la propuesta. El taller alberga los siguientes espacios: plataforma de exhibición de danzas, hall, estar de artistas, vestuario de damas más servicio higiénico, vestuario de varones más servicio higiénico y depósito de instrumentos.

Mirador turístico, se encuentra ubicado en el semisótano y primer nivel de la edificación. El mirador en el semisótano se configura como un espacio cerrado, mientras que en el primer nivel como un espacio semi abierto para la visualización del entorno.

Invernaderos, se encuentran ubicados en el primer nivel de la edificación, entre los bloques H, G y F. Los invernaderos albergan especies vegetales exóticas de costa.

Zona de alojamiento

Alojamiento, se encuentra ubicado en el primer semisótano y primer nivel del bloque C. El semisótano alberga cuatro habitaciones simples, dos habitaciones dobles y dos habitaciones matrimoniales. El primer nivel alberga cuatro habitaciones simples,

dos habitaciones dobles, una habitación matrimonial y una habitación para discapacitados.

Salón de entretenimiento, se encuentra ubicado en el semisótano y primer nivel del bloque C. El salón de entretenimiento en ambos niveles alberga salas de estar, espacios para el expendio de snack, áreas de juegos de mesa, de videojuegos y terrazas.

Sub zona de servicio, se encuentra ubicado en el semisótano y primer nivel del bloque C. En cada nivel la sub zona contiene un cuarto de ropa sucia, de ropa limpia y oficio.

Zona de servicio

Sub zona de servicios generales, se encuentra ubicada en el semisótano y primer nivel de la edificación. En el semisótano esta sub zona alberga espacios como: hall, control logístico, almacén general, plataforma elevadora, andén de descarga, cuarto de máquinas, cuarto de basura y recolección y patio de maniobras. En el primer nivel la sub zona contempla una guardianía con dormitorio más servicio higiénico, veintitrés estacionamientos públicos y dos estacionamientos para discapacitados.

Sub zona de servicios complementarios, se encuentra ubicado en el primer nivel del bloque A. Esta sub zona contempla un hall de acceso, control de ingreso de personal, oficio, área de carga y descarga, servicios higiénicos con vestidores de damas y servicios higiénico con vestidores de varones.

Lavandería, ubicada en el semisótano del bloque A. La lavandería contiene espacios como cuarto de ropa sucia, cuarto de ropa limpia, área de manipulación y descarga, área de lavado, área de secado y área de planchado.

Alojamiento del personal, ubicado en el primer nivel del bloque A. El alojamiento contiene espacios como habitaciones de damas, habitaciones de varones, servicio higiénico de damas, servicio higiénico de varones, sala de estar y comedor.

– **Etapabilidad**

El proyecto será ejecutado en una etapa, partiendo de la necesidad que representa el equipamiento para la consolidación del corredor.

– **Presupuesto**

El presupuesto referencial se determinó en base al Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificaciones para la Sierra, vigente desde el 01 al 31 de octubre del 2021 y al cálculo de áreas de las diferentes zonas que comprende el proyecto. Ver tabla 67.

Tabla 67

Presupuesto Estimado del Proyecto

ZONA	DESCRIPCIÓN	ÁREA TECHADA (M2)	VALOR UNITARIO (SOLES)	PARCIAL (SOLES)	PORCENTAJE
Zona administrativa	Semisótano	-	-	-	-
	1er nivel	-	-	-	-
	Mezanine	154,16	1 158,78	178 637,52	2,26
Zona pública	Semisótano	905,80	1 158,78	1 049 622,92	13,28
	1er nivel	846,15	1 158,78	980 501,70	12,41
Zona turística - pública	Semisótano	-	-	-	-
	1er nivel	1 796,93	1 158,78	2 082 246,55	26,35
Zona de alojamiento	Semisótano	692,21	1 158,78	802 119,10	10,15
	1er nivel	692,21	1 158,78	802 119,10	10,15
Zona de servicios	Semisótano	394,70	1 158,78	457 370,47	5,79
	1er nivel	330,60	1 158,78	383 092,67	4,85
Áreas libres	Área sin techar	3 730,52	312,67	1 166 421,69	14,76
COSTO TOTAL REFERENCIAL				7 902 131,72	100,00

Nota: Elaboración propia en base al *Cuadro de Valores Unitarios Oficiales de Edificaciones para la Sierra*, vigente desde el 01 al 31 de octubre del 2021.

– **Financiamiento**

El financiamiento del proyecto estará a cargo de la DIRCETUR, Gobierno Regional de Tacna, actores privados y organizaciones no gubernamentales (ONGs).

CONCLUSIONES

PRIMERA: El diseño arquitectónico de un Corredor Ecoturístico contribuye en el fortalecimiento de las actividades turísticas y recreativas en el Anexo de Calientes, debido a que propicia el desarrollo de actividades de esparcimiento y actividades culturales, así como la visita a sitios naturales ubicados a lo largo del corredor.

SEGUNDA: A través del análisis y diagnóstico de los corredores turísticos de la región Tacna, se ha identificado tres corredores: el Corredor Turístico Valle Viejo – Miculla, el Corredor Turístico Tarata – Camino Inca – Ticaco y el Corredor Turístico Candarave – Yucamane – Valle de los Géiseres; donde los dos primeros se encuentran consolidados, mientras que el último brinda limitada infraestructura de servicios turísticos y deficiente conectividad de recursos, lo que dificulta el óptimo desarrollo de las actividades turísticas y recreativas.

TERCERA: A través del análisis y diagnóstico de los recursos y actividades turísticas del Anexo de Calientes, en base a las actividades de esparcimiento, visitas a sitios naturales y actividades culturales, se ha podido determinar que las actividades turísticas desarrolladas en el ámbito de estudio giran en torno a los recursos y atractivos turísticos existentes como los baños termales, geiser mayor, geiser ojo azul, geiser la olla, puente encantado, afluentes termales menores y el valor escénico del paisaje.

CUARTA: Mediante la planificación de la infraestructura de los servicios turísticos se contribuye en la conectividad de los recursos, fortaleciendo las visitas a sitios naturales como el valle de los geiseres, las actividades de esparcimiento en los baños termales y albergue turístico, así como las actividades culturales que pueden ser apreciadas y desarrolladas en el Anexo de Calientes.

RECOMENDACIONES

PRIMERA: Se recomienda extender la propuesta del corredor a lo largo del Área de Conservación Regional Vilacota Maure, a fin de integrar las otras dos zonas de uso turístico y recreativo al corredor propuesto.

SEGUNDA: Se recomienda también integrar la propuesta del corredor a la Ruta Turística “Candarave-Yucamane-Valle de los Géiseres”, a fin de diversificar la oferta turística en la zona alto andina de la región.

TERCERA: Se recomienda desarrollar en segunda instancia la propuesta arquitectónica de los baños termales, la cual permita generar ingresos económicos alternativos al corredor.

CUARTA: Se recomienda desarrollar estudios en la zona alto andina, con el fin de reconocer, inventariar y promocionar eventuales potenciales turísticos existentes.

QUINTA: Se recomienda realizar mayores estudios relacionados a las técnicas constructivas autóctonas del lugar, a fin de desarrollar una arquitectura más inclusiva y revalorar el paisaje existente.

REFERENCIAS BIBLIOGRÁFICAS

- Acerenza, M. (2006). *Conceptualización, origen y evolución del turismo*. Editorial Trillas.
<https://bit.ly/3uNLtNZ>
- Andina: Agencia Peruana de Noticias. (6 de julio de 2017). *Tacna espera ingresos por USS 10 millones por vacaciones de chilenos*. <https://andina.pe/agencia/noticia-tacna-espera-ingresos-10-millones-vacaciones-chilenos-673812.aspx>
- Blanco, R. y Benayas, J. (1998). *Los estudios de capacidad de acogida y su contribución para establecer modelos de turismo sostenible en espacios naturales*. Universidad Autónoma de Madrid.
- Boullón, R. (2006). *Planificación del Espacio Turístico*. Editorial Trillas.
<http://prepacihuatlan.sems.udg.mx/sites/default/files/planificaciondelespacioturistico/robertoc.boullon.pdf>
- Boullón, R. (2009). *Las Actividades Turísticas y Recreacionales: El hombre como protagonista*. Editorial Trillas. <http://bauldelturismo.com/wp-content/uploads/2019/01/Las-Actividades-Turísticas-y-Recreacionales-Roberto-Bullon.pdf>
- Canaza Apaza, G. (2019). *Paisaje sostenible. Red ecoturística de restauración en los valles de Sandía, Puno* [Tesis de pregrado, Politécnica Universidad Católica del Perú]. <http://hdl.handle.net/20.500.12404/15560>
- Carrasco Diaz, S. (2005). *Metodología de la Investigación Científica: Pautas metodológicas para diseñar y elaborar el proyecto de investigación*. Editorial San Marcos.
- Ceballos Lascuráin, H. (1993). *Ecoturismo en Centro América*. Reporte Técnico para OMT/UNDP. Proyecto CAM/90/011. México, DF.

- Ceballos Lascuráin, H. (1998). *Ecoturismo: Naturaleza y desarrollo sostenible*. Editorial Diana. <https://silo.tips/download/ecoturismo-naturaleza-y-desarrollo-sostenible>
- Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo [PROMPERÚ]. (2002). *Situación del Ecoturismo en el Perú*. Universidad Nacional Agraria La Molina. <https://ccasmaperu.files.wordpress.com/2018/07/ecoturismo.pdf>
- Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo [PROMPERÚ]. (2006). *Perfil del turista de naturaleza*. Ministerio de Comercio Exterior y Turismo. <https://www.promperu.gob.pe/TurismoIN//pdf/PublicacionPerfilDelTuristaDeNaturaleza.pdf>
- Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo [PROMPERÚ]. (2016). *Perfil del Vacacionista Nacional que visita Tacna -2016*. Ministerio de Comercio Exterior y Turismo. <https://bit.ly/3zwaJbF>
- Comisión de Promoción del Perú para la Exportación y el Turismo [PROMPERÚ]. (2019). *Perfil del Turista Extranjero que visita Tacna -2019*. Ministerio de Comercio Exterior y Turismo. <https://bit.ly/3ggAzsd>
- Congreso de la República (1997). *Ley N° 26821 - Ley Orgánica para el aprovechamiento sostenible de los recursos naturales*. Lima, Perú. El Peruano. https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/12778/Ley-N_-26821.pdf
- Cumbre Mundial de Quebec. (19-22 de mayo de 2002). *Declaración de Quebec sobre el Ecoturismo* [Discurso final]. Cumbre Mundial de Quebec, ciudad de Quebec, Canadá.
- DHpedia contributors. (25 de agosto de 2019). *Impacto ambiental*. http://dhpedia.wikis.cc/w/index.php?title=Impacto_ambiental&oldid=15203
- Dirección General de Política de Inversiones (2011). *Guía Metodológica para la Identificación, Formulación y Evaluación Social de Proyectos de Inversión Pública del Sector Turismo a Nivel Perfil*. Ministerio de Economía y Finanzas.

https://www.mef.gob.pe/contenidos/inv_publica/docs/instrumentos_metod/turismo/Guia_de_turismo.pdf

Dirección Regional Agraria (2018). *Tacna: Producción Pecuaria 2009 - 2018*. Gobierno Regional de Tacna.

https://www.agritacna.gob.pe/gestores/estadistica/of_ol_estadidet_e/archivos/9911611477_8354784672.pdf

Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo (2017). *PIP - Creación de los Servicios Turísticos en la Ruta Turística "Candarave – Yucamane - Valle de los Géiseres" en el distrito de Candarave provincia de Candarave - Tacna*. Gobierno Regional de Tacna.

<https://ofi5.mef.gob.pe/invierte/general/verDocumentoViable/385485>

Dirección Regional de Comercio Exterior y Turismo (2017). *PIP - Mejoramiento y Ampliación de los Servicios Turísticos del Corredor Turístico: Valle Viejo - Miculla, provincia de Tacna, región Tacna*. Gobierno Regional de Tacna.

<https://ofi5.mef.gob.pe/invierte/general/verDocumentoViable/385424>

Drumm, A. y Moore, A. (2005). *Desarrollo del Ecoturismo: Un manual para los profesionales de la conservación*. The Nature Conservancy.

https://www.academia.edu/13227153/Desarrollo_del_Ecoturismo_Un_manual_para_los_profesionales_de_la_conser_vaci%C3%B3n

Fernández Fúster, L. (1991). *Historia General del Turismo de Masas*. Editorial Alianza.

Flores Hurtado, K. (2018). *Proyecto arquitectónico de un ecolodge para revalorar el paisaje cultural y natural del distrito de Tarata, año 2017* [Tesis de pregrado, Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann].

<http://repositorio.unjbg.edu.pe/handle/UNJBG/3265>

- Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente. (2012). *Plan Maestro 2012 - 2016 del Área de Conservación Regional Vilacota Maure*. Gobierno Regional de Tacna.
- Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente. (2012). *Zonificación Ecológica Económica de la región de Tacna*. Gobierno Regional de Tacna.
- Gerencia Regional de Recursos Naturales y Gestión del Medio Ambiente. (2017). *Plan Maestro del Área de Conservación Regional Vilacota Maure 2017-2021*. Gobierno Regional de Tacna.
- González, L. y Cayo, J. (2018). *Estancia Vivencial. Turismo rural comunitario Chacachimpa – Valle del Colca* [Tesis de pregrado, Universidad Nacional de San Agustín de Arequipa]. <http://repositorio.unsa.edu.pe/handle/UNSA/6714>
- Hernández, R., Fernández, C. y Baptista, P. (2014). *Metodología de la Investigación - Sexta Edición*. Interamericana Editores S.A. de C.V.
- Ibañez, R. y Rodríguez, I. (2012). *Medio ambiente y política turística en México*. Universidad Autónoma de Baja California Sur.
- Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico [INGEMMET]. (2001). *Mapa preliminar de amenaza volcánica potencial del Volcán Yucamane*. Boletín N° 26 Serie C: Geodinámica e Ingeniería Geológica. <https://hdl.handle.net/20.500.12544/259>
- Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico [INGEMMET]. (2012). *Estudio Geotérmico del Campo de Calientes*. Boletín N° 48 Serie C: Geodinámica e Ingeniería Geológica. <https://hdl.handle.net/20.500.12544/288>
- Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico [INGEMMET]. (2013). *Caracterización y Evaluación del Potencial Geotérmico de la Región Tacna*. Boletín N° 56 Serie C: Geodinámica e Ingeniería Geológica, 19. <https://hdl.handle.net/20.500.12544/305>

- Instituto Geológico, Minero y Metalúrgico [INGEMMET]. (2018). *Geología y Evaluación de Peligros del Complejo Volcánico Yucamane - Calientes (Candarave - Tacna)*. Boletín N° 65 Serie C: Geodinámica e Ingeniería Geológica. <https://hdl.handle.net/20.500.12544/1879>
- Instituto Nacional de Estadística e Informática [INEI]. (2017). *Resultados definitivos de los Censos Nacionales 2017*. https://www.inei.gob.pe/media/MenuRecursivo/publicaciones_digitales/Est/Lib1544/
- Latorre, D. y Vilca, J. (2017). *Parador turístico lodge y baños termales en la comunidad de Pacchanta – distrito de Ocongate – provincia de Quispicanchis – departamento de Cusco* [Tesis de pregrado, Universidad Católica de Santa María en Perú]. <https://tesis.ucsm.edu.pe/repositorio/handle/UCSM/6453>
- Mamani, C. y Salazar, L. (2017). *Centro de investigación y de interpretación para la conservación y puesta en valor del ecosistema de los Humedales de Ite con enfoque sostenible, región Tacna Junín* [Tesis de pregrado, Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann]. <http://repositorio.unjbg.edu.pe/handle/UNJBG/2856>
- Mateo Sánchez, J. (Septiembre de 2014). *Las actividades recreativas: sus características, clases y beneficios*. <https://www.efdeportes.com/efd196/las-actividades-recreativas-clasificacion.htm>
- Mencos Mendoza, N. (2008). *Corredor Turístico en la Ruta Bananera y Circuitos Interactivos en las fincas bananeras, distrito de Motagua, los Amates, Izabal* [Tesis de pregrado, Universidad de San Carlos de Guatemala]. http://biblioteca.usac.edu.gt/tesis/02/02_2124.pdf
- Ministerio de Agricultura y Riego [MINAGRI]. (1987). *Ley N° 24656 - Ley General de Comunidades Campesinas*. Lima, Perú. El Peruano.

- Ministerio de Agricultura y Riego [MINAGRI]. (2009). *Ley N° 29338 – Ley de Recursos Hídricos*. Lima, Perú. El Peruano. https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/12802/Ley-N_-29338.pdf
- Ministerio de Agricultura y Riego [MINAGRI]. (2011). *Ley N° 29763 – Ley Forestal y de Fauna Silvestre*. Lima, Perú. El Peruano. <https://www.leyes.congreso.gob.pe/Documentos/Leyes/29763.pdf>
- Ministerio del Ambiente [MINAM]. (1997). *Ley N° 26834 - Ley de Áreas Naturales Protegidas*. Lima, Perú. El Peruano. https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/12769/Ley-N_-26834.pdf
- Ministerio de Ambiente [MINAM]. (2001). *Decreto Supremo N° 038/2001-AG - Aprueban el Reglamento de la Ley de Áreas Naturales Protegidas*. Lima, Perú. El Peruano. <https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/502481/110506428988342893520200131-11250-1paqasw.pdf>
- Ministerio del Ambiente [MINAM]. (2005). *Ley N° 28611 - Ley General del Ambiente*. Lima, Perú. El Peruano. https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/12772/Ley-N_-28611.pdf
- Ministerio de Ambiente [MINAM]. (2009). *Decreto Supremo N° 015-2009-MINAM - Establece el Área de Conservación Regional Vilacota Maure y desafecta la Zona Reservada Aymara Lupaca*. Lima, Perú. El Peruano. https://cdn.www.gob.pe/uploads/document/file/398449/Decreto_Supremo_N__015_2009_MINAM20191021-22801-1wprug9.pdf
- Ministerio de Comercio Exterior y Turismo [MINCETUR]. (2009). *Ley N° 29408 – Ley General del Turismo*. Lima, Perú. El Peruano. https://www.mincetur.gob.pe/wp-content/uploads/documentos/turismo/funciones_y_normatividad/normatividad/marco_general/LEY_GENERAL_DE_TURISMO_LEY29408.pdf

- Ministerio de Comercio Exterior y Turismo [MINCETUR]. (2010). *Decreto Supremo N° 003-2010-MINCETUR/SG - Reglamento de la Ley General de Turismo*. Lima, Perú. El Peruano. <https://www.gob.pe/institucion/mincetur/normas-legales/28827-3-2010-mincetur-sg>
- Municipalidad Provincial de Tacna. (2015). *Plan de Acondicionamiento Territorial de la Provincia de Tacna 2015 - 2025*. Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento.
- Murillo, W. (2008). *La investigación científica*. San José, Costa Rica: [s.n.].
- Organización Mundial del Turismo [OMT]. (1999). *Código ético mundial para el turismo- por un turismo responsable*. <http://cf.cdn.unwto.org/sites/all/files/docpdf/gcetbrochureglobalcodees.pdf>
- Organización Mundial del Turismo [OMT]. (2001). *Código ético mundial para el turismo*. <http://www.ugto.mx/images/eventos/06-07-16/codigo-etico-mundial-turismo.pdf>
- Paredes Uscovilca, M. (2018). *Hospedaje Ecoturístico en Junín* [Tesis de pregrado, Universidad Nacional Federico Villarreal]. [http://repositorio.unfv.edu.pe/bitstream/handle/UNFV/2492/PAREDES%20USC UVILCA%20MERLY%20RUBI.pdf?sequence=1&isAllowed=y](http://repositorio.unfv.edu.pe/bitstream/handle/UNFV/2492/PAREDES%20USC%20UVILCA%20MERLY%20RUBI.pdf?sequence=1&isAllowed=y)
- Pérez Sánchez, A. (1997). *Recreación: Fundamentos teóricos metodológicos*. Instituto Politécnico Nacional.
- Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo [PNUD]. (2017). *Guía de Estandares para el Diseño de Instalaciones Turísticas en Áreas Protegidas*. http://www.subturismo.gob.cl/wp-content/uploads/2017/05/GUIA_ESTANDARES_WEB.pdf
- Sancho, A. (1998). *Introducción al Turismo*. Organización Mundial del Turismo. <http://www.utntyh.com/wp-content/uploads/2011/09/INTRODUCCION-AL-TURISMO-OMT.pdf>

- Santana Talavera, A. (2003). *Turismo Cultural, culturas turísticas*. Universidad de La Laguna-España.
- The International Ecotourism Society. (3 de Febrero de 2015). *¿Qué es el ecoturismo?*
<https://ecotourism.org/what-is-ecotourism/>
- Tinoco, O. (2003). *Los Impactos del Turismo en el Perú*. Universidad Nacional Mayor de San Marcos. http://www.bibliotecavirtualrs.com/wp-content/uploads/2011/05/impactos_turismo_peru.pdf
- Vega Valencia, X. (2019). *Arquitectura sostenible y turismo ecológico para la preservación de zonas de reserva natural. Proyecto ecolodge en Chilina, Arequipa – Perú* [Tesis de pregrado, Universidad Católica de Santa María en Perú]. <http://tesis.ucsm.edu.pe/repositorio/handle/UCSM/9328>
- Velásquez, C., Apaza, F y Téllez, B. (2009). *Planeación de infraestructura ecoturística previniendo impactos por contaminación de los recursos naturales del humedal de Ite* [Tesis de pregrado, Universidad Nacional Jorge Basadre Grohmann].
- Viceministerio de Turismo. (2008). *Plan Estratégico Nacional de Turismo: Síntesis para la puesta en operación*. Ministerio de Comercio Exterior y Turismo. https://www.mincetur.gob.pe/wp-content/uploads/documentos/turismo/documentos/PENTUR/PENTUR_Final_JULIO2016.pdf
- Wight, P. (1995). *North American Ecotourists: Market Profile and Trip Characteristics*. Journal of Travel Research.

ANEXOS

Anexo 1

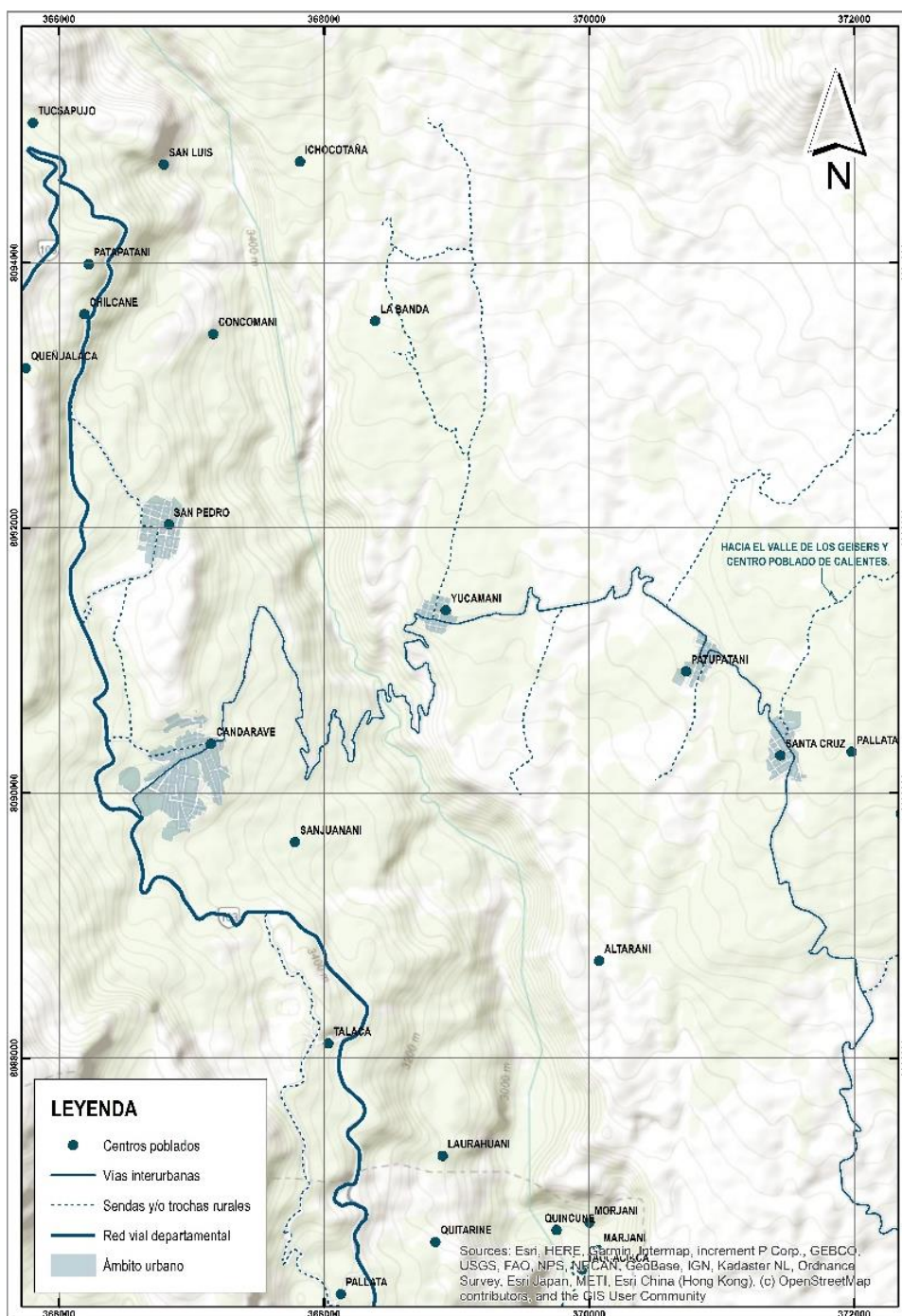
Ficha de valorización de recursos naturales

NOMBRE DEL RECURSO TURÍSTICO (*) UBICACIÓN (*): Región: Provincia: Distrito: CATEGORÍA (*): TIPO (*): SUB TIPO (*):	FICHA N°																								
DESCRIPCIÓN (*): Datos sobresalientes que detallan las características del recurso.																									
PARTICULARIDADES Y/O RECONOCIMIENTO (*): Singularidades del recurso que lo diferencian de otros.																									
ESTADO ACTUAL: Estado de conservación en el que se encuentra el recurso.																									
OBSERVACIONES (*) ACCESO HACIA EL RECURSO Considerando como referencia la capital de la provincia TERRESTRE: (se puede marcar con una X más de una opción). <input type="checkbox"/> A caballo <input type="checkbox"/> Acémila <input type="checkbox"/> A pie <input type="checkbox"/> Automóvil Particular <input type="checkbox"/> Bus Turístico <input type="checkbox"/> Camioneta de doble tracción <input type="checkbox"/> Taxi <input type="checkbox"/> Otro:																									
RUTA DE ACCESO AL RECURSO Especificar cada uno de los recorridos y tramos existentes desde la capital de provincia al recurso turístico. Considerar el tipo de vía, la distancia y el tiempo utilizado; lo cual se definirá en kilómetros y Horas para cada medio de acceso. Puede existir más de un recorrido para llegar al recurso.																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 10%;">Recorrido 1</th> <th style="width: 15%;">Tramo 2</th> <th style="width: 15%;">Acceso 3</th> <th style="width: 15%;">Medio de Transporte 4</th> <th style="width: 15%;">Vía de acceso5</th> <th style="width: 10%;">Distancia en Kms/tiempo</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>		Recorrido 1	Tramo 2	Acceso 3	Medio de Transporte 4	Vía de acceso5	Distancia en Kms/tiempo																		
Recorrido 1	Tramo 2	Acceso 3	Medio de Transporte 4	Vía de acceso5	Distancia en Kms/tiempo																				
<small>¹ Se utilizarán números para cada recorrido (1, 2, 3,....).</small> <small>² Se señalarán los lugares que forman el tramo.</small>																									

Nota. Adaptado de *Manual para la Elaboración y Actualización del Inventario de Recursos Turísticos* (p. 29), por la Dirección General de Estrategia Turística del Ministerio de Comercio Exterior y Turismo, 2018.

Anexo 2

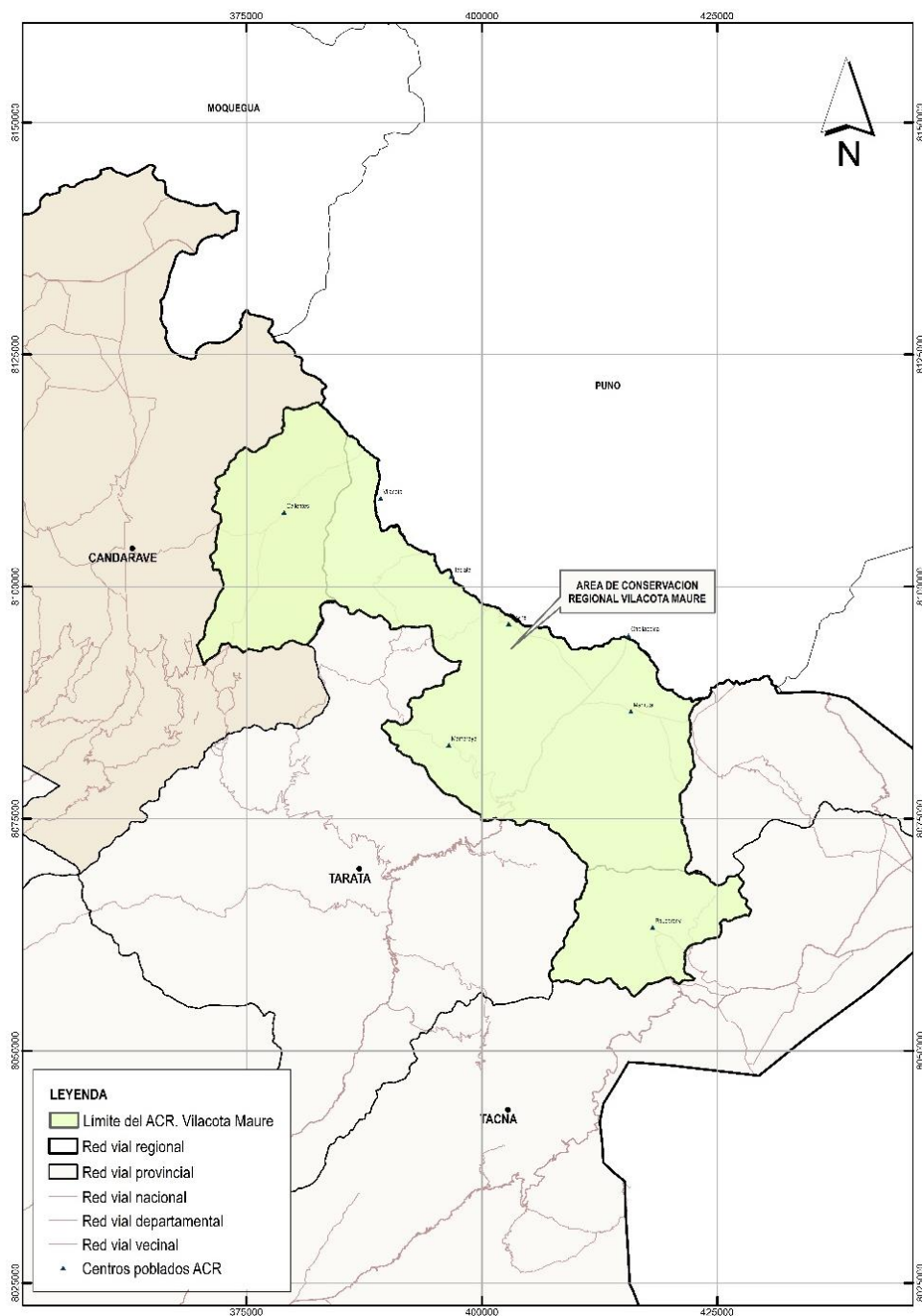
Mapa de accesibilidad vial primaria hacia el Anexo de Calientes y Valle de los Géiseres



Nota. Elaboración propia a partir del Geoportal GEO LLAQTA – Plataforma Única de Catastro Multipropósito, desarrollado por el Organismo de Formalización de la Propiedad Informal.

Anexo 3

Ubicación del Área de Conservación Regional Vilacota Maure



Nota. Elaboración propia a partir del *Geoportal GEO ANP – Visor de las Áreas Naturales Protegidas*, desarrollado por el Servicio Nacional de Áreas Naturales Protegidas por el Estado.

CARACTERIZACIÓN DEL ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL VILACOTA MAURE

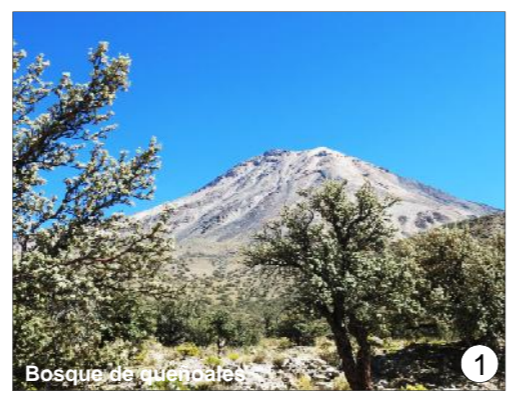
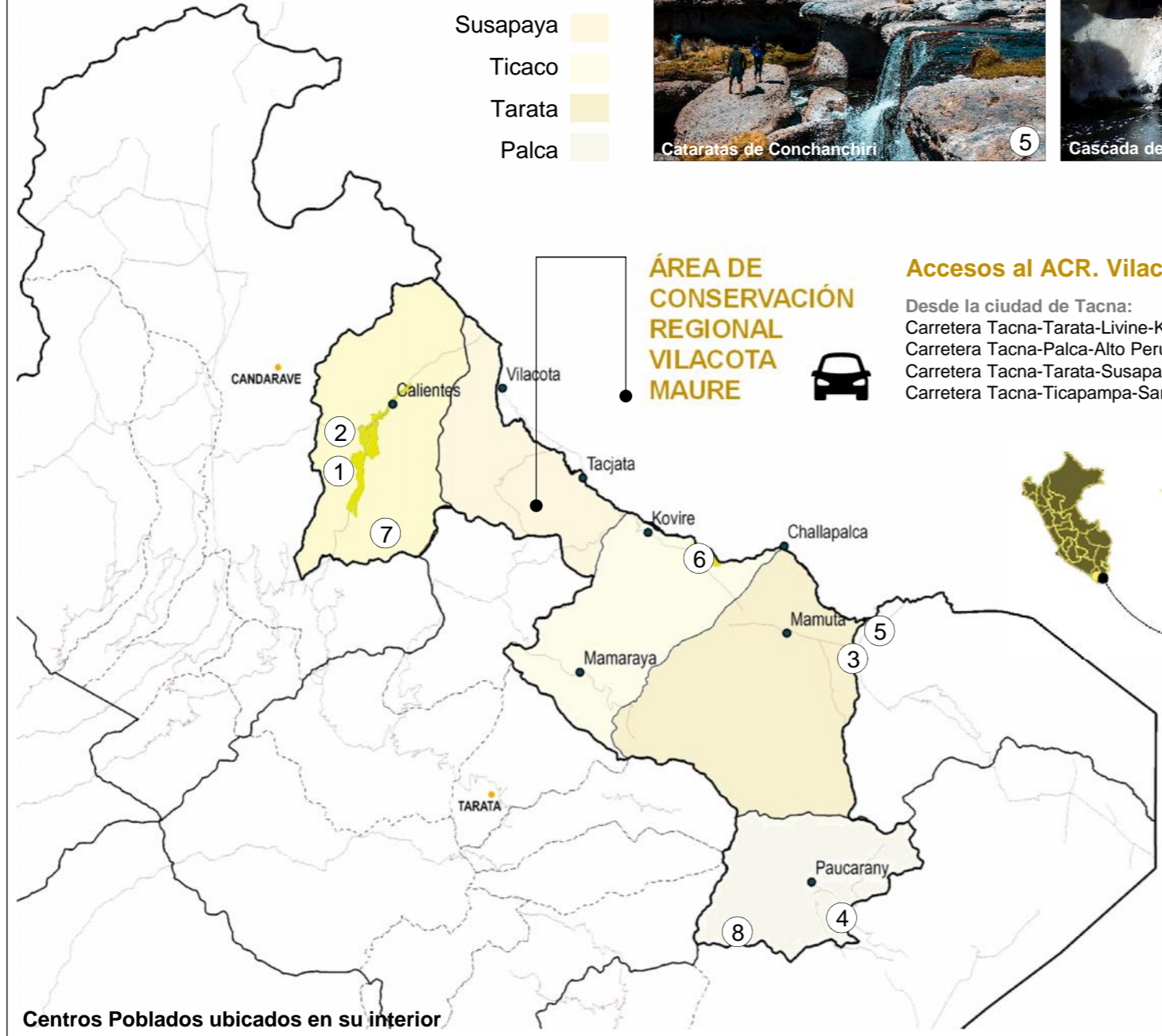
¿Qué es el área de Conservación Regional Vilacota Maure?

El Área de Conservación Regional Vilacota Maure es un espacio reconocido y protegido por el Estado. En este territorio se encuentra la mayor diversidad de plantas y animales silvestres de la zona altoandina de la región Tacna, y una mixtura de paisajes altoandinos, con nevados, lagunas, ríos, bofedales, bosques residuales, yaretales y grandes extensiones de formaciones vegetales herbáceas (pajonales) y arbustivas (tolares).

Comprensión:

Geográficamente abarca los territorios de los distritos de:

- Candarave
- Susapaya
- Ticaco
- Tarata
- Palca



Bosque de queñuales 1



Volcan Yucamani 2



Cabeza de Elefante 3



Represa La Calafate 4



Cataratas de Conchanchiri 5



Cascada de Calachaca - La Calavera 6



Cotapampa 7



Cordillera del Barroso 8

ÁREA DE CONSERVACIÓN REGIONAL VILACOTA MAURE

Accesos al ACR. Vilacota Maure:

- Desde la ciudad de Tacna:
- Carretera Tacna-Tarata-Livine-Kovire 4 hrs 30 min
- Carretera Tacna-Palca-Alto Perú-Kallapuma 4 hrs 30 min
- Carretera Tacna-Tarata-Susapaya-Cano-Vilacota 4 hrs 30 min
- Carretera Tacna-Ticapampa-Santa Cruz-Calientes 4 hrs 30 min

Medios de Movilización:

- No existen medios de transporte público.
- No existen medios de alojamiento y alimentación.

POTENCIAL TURÍSTICO DEL ACR. VILACOTA MAURE

MANIFESTACIONES CULTURALES

El ACR. Vilacota Maure en el pasado tuvo presencia de sociedades prehispánicas, que se evidencia por la existencia de sitios arqueológicos como caminos incas, petroglifos, cementerios e instrumentos líticos (punta de flecha) encontrados en algunas localidades.



Iglesia de Mamuta



Iglesia de Mamuta

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA:	"DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	
	PRESENTADA POR:	BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021
	PLANO:	CARACTERIZACIÓN DEL ACR. VILACOTA MAURE	ESCALA: S/E
			01



Centros Poblados ubicados en su interior

BIODIVERSIDAD CARACTERÍSTICA DEL ÁREA DE INTERVENCIÓN

El área de intervención, así como el Área de Conservación Regional Vilacota Maure, alberga un número considerable de especies representativas de la zona alto andina de la región de Tacna. En el área de intervención se puede apreciar flora y fauna de acuerdo al siguiente detalle:

FLORA

De acuerdo a las evaluaciones de campo realizadas los últimos años en el ACR. Vilacota Maure, se han identificado un total de 114 especies de plantas reunidas en 72 géneros y 29 familias. Entre las especies más representativas y características se tienen:



Matorral Mixto
Especie conformada por arbustos resinosos y espinosos, que se encuentran combinadas con algunas cactáceas.



Yareta
Conformada por la yareta. Es una planta resinosa que crece en grupos compactos de hasta un metro de alto.



Queñual
Único bosque relicto que crece en esta altitud. El queñual más representativo se desarrolla en las faldas del Volcán Yucamane.



Bofedal
Son humedales ubicados en depresiones de planicies alto andinas. Tienen la apariencia de suelos sobresaturados con espejos de agua.

FAUNA

La fauna en el ACR. Vilacota Maure es diversa, en donde se ha registrado hasta la fecha 14 mamíferos silvestres, 81 aves, 01 anfibio y 01 pez de aguas continentales.



Aves
Cuenta con un total de 81 especies inventariadas. Se puede encontrar al mielerito andino, que habita los queñuales; el águila, cernícalo, halcón perdiguero, periquito cordillerano, jilgueros y tórtolas. En los bofedales se encuentra el ganso andino o huallata, pato cordillerano, patillo, yanavico, lequeleque, pucu-pucu, gaviota andina, etc.



Mamíferos
Cuenta con un total de 14 especies inventariadas. Se puede encontrar la vicuña, gato andino, gato montes, zorro andino, puma, taruca entre otros. Otros domésticos se encuentran la llama, alpaca, oveja, vacunos, caprinos y equinos.



Reptiles
Se hayan dos especies de lagartijas pertenecientes al genero Liolaemus.



Anfibios
Se identifica únicamente una rana, comúnmente conocida como kayra.



Pajonal y Pastizal
Ocupan gran parte del territorio del ACR. VM. Son pastos comúnmente conocidos como "paja" o "paja brava".

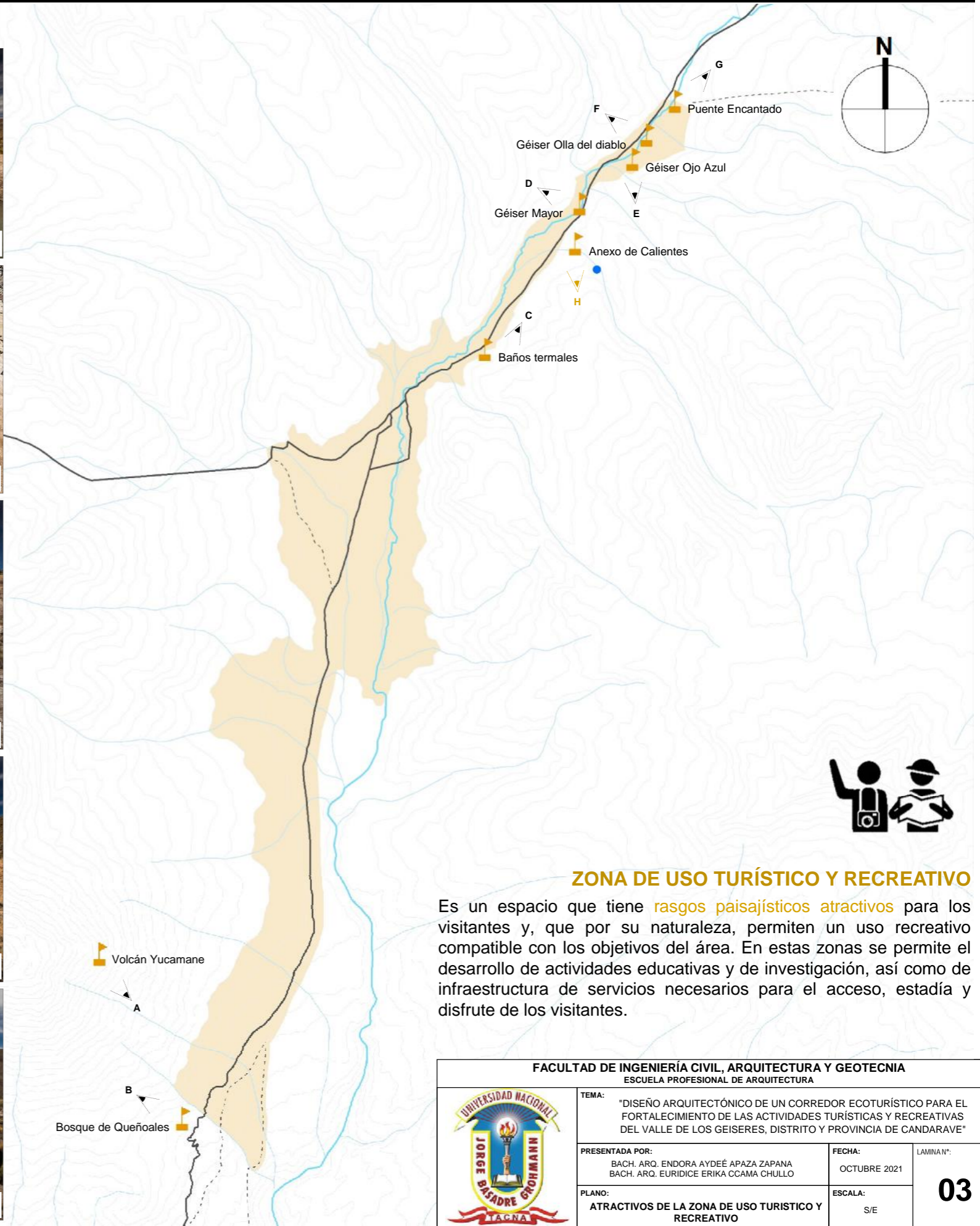
Tolar
Conformada por la tola, especie vegetal que crece en planicies y laderas de suave pendiente.

BIODIVERSIDAD CARACTERÍSTICA DEL ACR VILACOTA MAURE

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 02
	PLANO: BIODIVERSIDAD CARACTERÍSTICA DEL ACR. VILACOTA MAURE	ESCALA: S/E	

ATRATIVOS TURÍSTICOS DE LA ZONA DE USO TURÍSTICO Y RECREATIVO

ATRATIVOS TURÍSTICOS

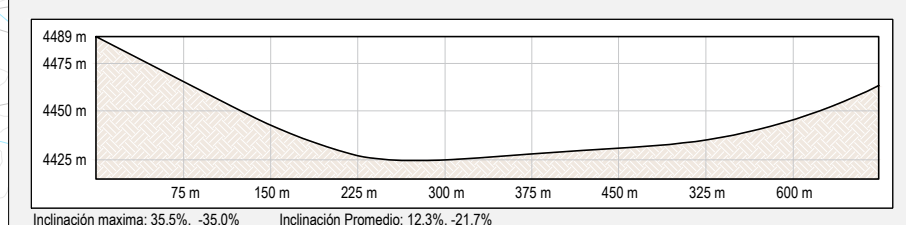
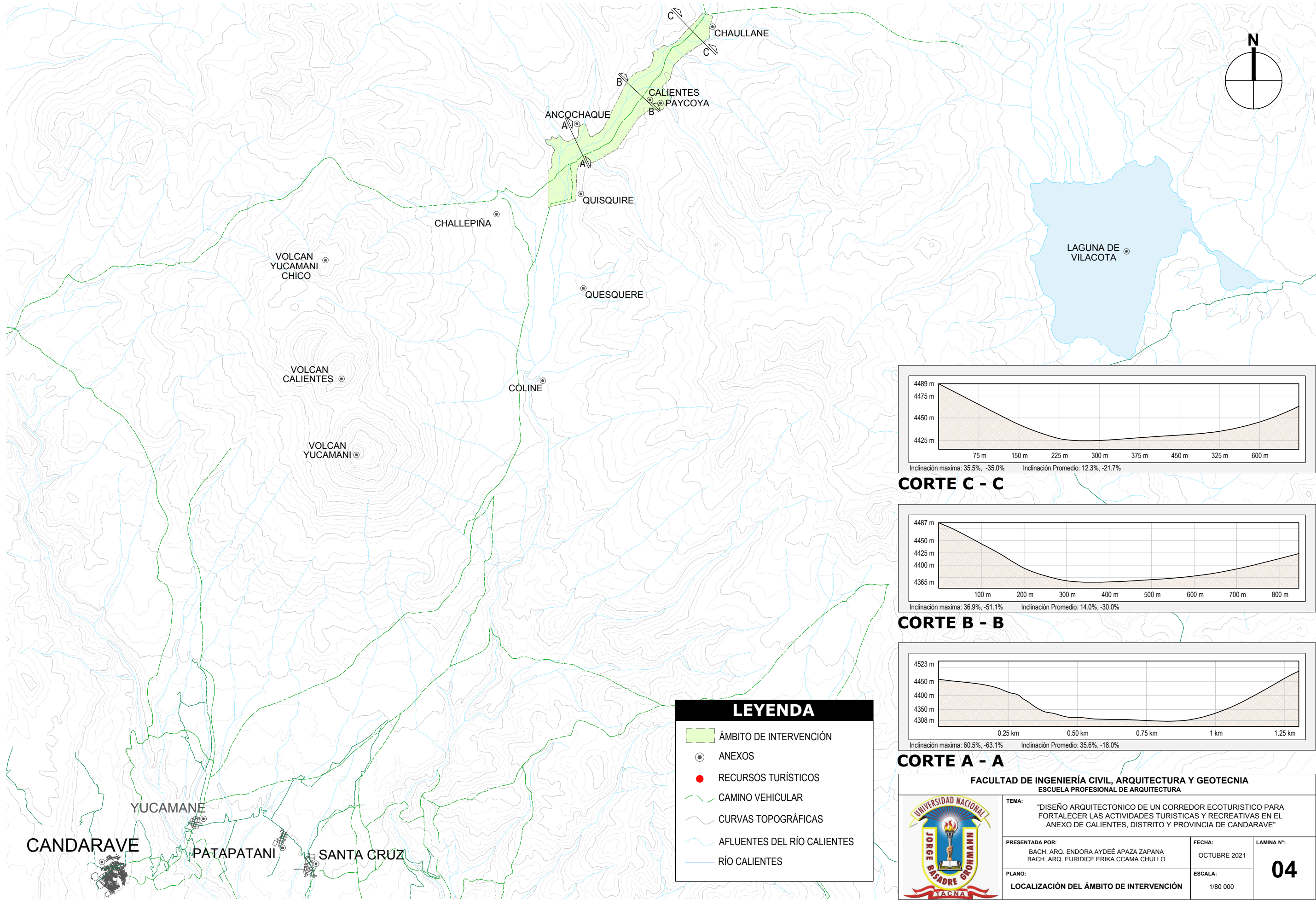


ZONA DE USO TURÍSTICO Y RECREATIVO

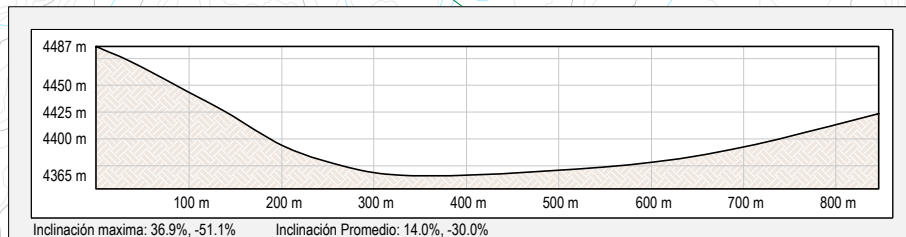
Es un espacio que tiene rasgos paisajísticos atractivos para los visitantes y, que por su naturaleza, permiten un uso recreativo compatible con los objetivos del área. En estas zonas se permite el desarrollo de actividades educativas y de investigación, así como de infraestructura de servicios necesarios para el acceso, estadía y disfrute de los visitantes.

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA EL FORTALECIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS DEL VALLE DE LOS GEISERES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 03
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
PLANO: ATRATIVOS DE LA ZONA DE USO TURISTICO Y RECREATIVO			

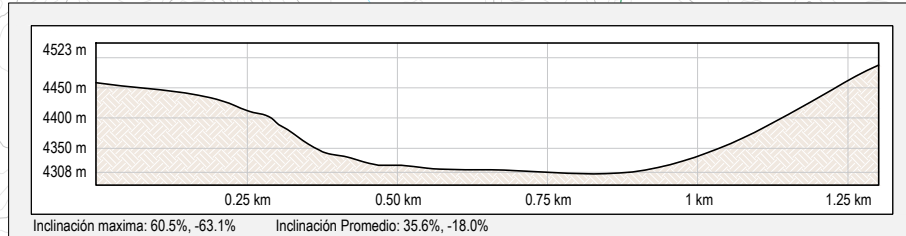
LOCALIZACIÓN DEL ÁMBITO DE INTERVENCIÓN



COORTE C - C



COORTE B - B




COORTE A - A

LEYENDA

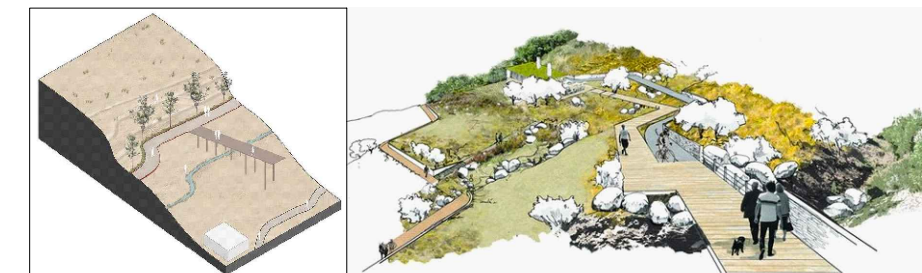
- ÁMBITO DE INTERVENCIÓN
- ANEXOS
- RECURSOS TURÍSTICOS
- CAMINO VEHICULAR
- CURVAS TOPOGRÁFICAS
- AFLUENTES DEL RÍO CALIENTES
- RÍO CALIENTES

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 04
	PLANO: LOCALIZACIÓN DEL ÁMBITO DE INTERVENCIÓN	ESCALA: 1/80 000	

CUADRO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

EJES ESTRATÉGICOS	OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	ESTRATEGIAS	PROGRAMAS	PROYECTOS	PLAZO
EL VALLE DE LOS GEISERES COMO PRINCIPAL DESTINO TURÍSTICO Y RECREATIVO EN LA ZONA ALTOANDINA DE LA REGIÓN DE TACNA	INTEGRAR LOS RECURSOS TURÍSTICOS EXISTENTES	PROMOVER LA ÓPTIMA INTEGRACIÓN Y ARTICULACIÓN DE LOS RECURSOS TURÍSTICOS EXISTENTES	PROGRAMA DE MEJORAMIENTO E IMPLEMENTACION DE INFRAESTRUCTURA VIAL Y PEATONAL	<ul style="list-style-type: none"> Mejoramiento y ampliación de la vía vehicular principal. Implementación de ejes peatonales. Proyecto de estacionamientos en puntos estratégicos del recorrido. Proyecto de puentes vehiculares y peatonales. Establecer ejes ordenadores que articulen le recorrido. 	CORTO PLAZO
	BRINDAR LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA EL ACCESOS HACIA LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS	APROVECHAMIENTO RESPONSABLE DE LOS RECURSOS TURÍSTICOS	PROGRAMA DE IMPLEMENTACIÓN DE MEDIOS DE ACCESO HACIA LOS ATRACTIVOS TURÍSTICOS	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto de implementación de infraestructura en los atractivos turísticos. Proyecto de señalización turística en todo el Corredor Ecoturístico. Proyecto de creación de senderos peatonales. Proyecto de caminos interpretaivos en las fumarolas del Valle de los Geiseres. 	CORTO PLAZO
	DOTAR DE INFRAESTRUCTURA TURÍSTICA DE SERVICIOS	IMPLEMENTAR LA INFRAESTRUCTURA DE EQUIPAMIENTOS DE SERVICIOS TURÍSTICOS	PROGRAMA DE CREACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE SERVICIOS TURÍSTICOS	<ul style="list-style-type: none"> Ampliación y renovación de la infraestructura de los Baños Termales de Calientes. Proyecto de Albergue Turístico. Proyecto de Módulos de Información Turística y Etnográfica Proyecto de Estancias de descanso. 	CORTO PLAZO CORTO PLAZO MEDIANO PLAZO MEDIANO PLAZO



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



TEMA: "DISEÑO ARQUITECTONICO DE UN CORREDOR ECOTURISTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURISTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"

PRESENTADA POR:
 BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA
 BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO

FECHA:
 OCTUBRE 2021

LAMINA N°:
05


PLANO:
 CUADRO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

ESCALA:
 S/E

CUADRO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS

EJES ESTRATÉGICOS	OBJETIVOS ESTRATÉGICOS	ESTRATEGIAS	PROGRAMAS	PROYECTOS	PLAZO
EL VALLE DE LOS GEISERES PROMOTOR DE LA CONSERVACIÓN NATURAL Y DISFUSOR CULTURAL	PONER EN VALOR EL PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJÍSTICO	PROMOVER LA CONSERVACIÓN Y PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO NATURAL	PROGRAMA DE PUESTA EN VALOR DEL PATRIMONIO NATURAL Y PAISAJÍSTICO	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto de recuperación y preservación del bofedal impactado. 	LARGO PLAZO
				<ul style="list-style-type: none"> Proyecto de paneles informativos sobre las comunidades ecológicas del lugar. Proyecto de miradores ubicados en puntos estratégicos. Proyecto de puntos de recolección de basura. 	CORTO PLAZO
	DEFUNDIR EL ESTILO DE VIDA Y COSTUMBRES DE LA POBLACIÓN	PROMOVER Y DIFUNDIR EL VALOR CULTURAL DEL LUGAR	PROGRAMA DE CONSERVACIÓN DEL VALOR CULTURAL DEL LUGAR	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto de consolidación del turismo vivencial en el anexo de Calientes. 	LARGO PLAZO
				<ul style="list-style-type: none"> Implementación de talleres de artesanía. Implusar la artesanías locales mediante la implementación de stands de venta. Implementación de pesebreras y corrales para la ganadería del lugar. Proyecto de espacios para la difusión de las constumbres de la población. 	MEDIANO PLAZO
	DEFUNDIR EL ESTILO DE VIDA Y COSTUMBRES DE LA POBLACIÓN	FORTALECER LA IDENTIDAD CULTURAL REGIONAL MEDIANTE LA PROMOCIÓN DEL TURISMO INTERNO	PROGRAMA DE PROMOCIÓN TURÍSTICA	<ul style="list-style-type: none"> Proyecto de turismo termal en el Valle de los Geiseros. 	LARGO PLAZO
				<ul style="list-style-type: none"> Proyecto de promoción de actividades ecoturísticas en el Valle de los Geiseros. Proyecto de turismo natural en el ACRVM. Proyecto de recorridos turísticos internos diferenciados y/o temáticos. 	

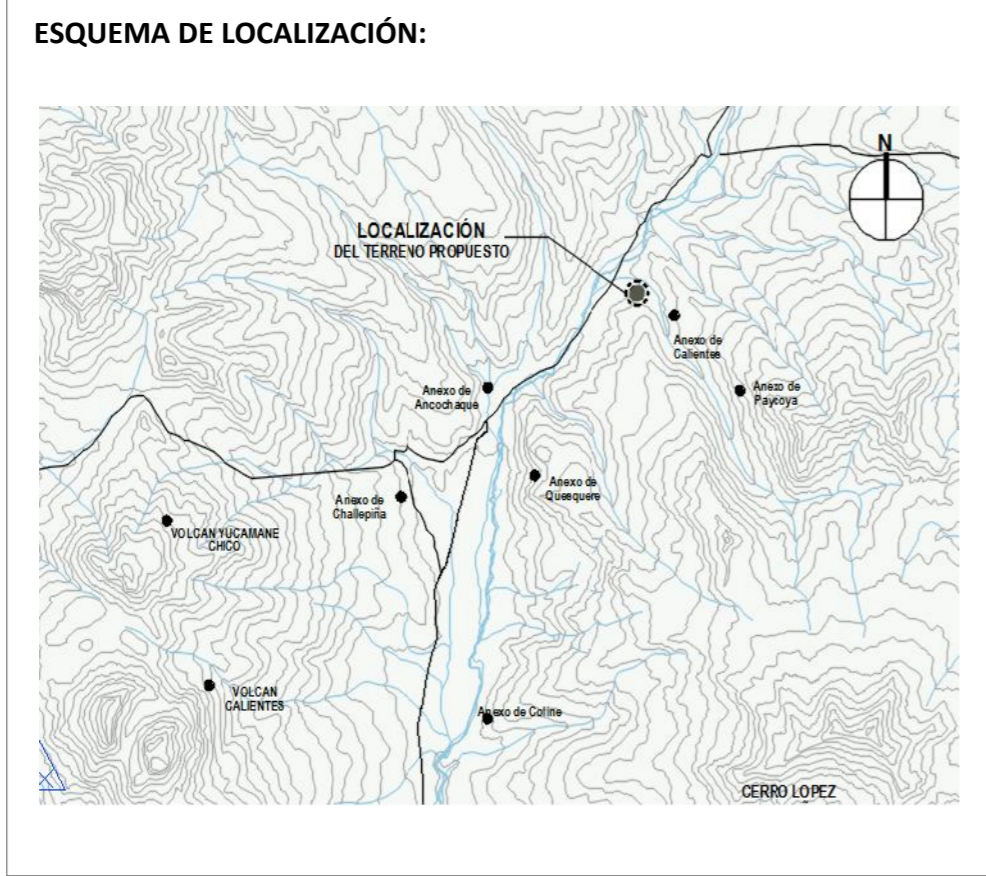


FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 06
	PLANO: CUADRO DE PROGRAMAS Y PROYECTOS	ESCALA: S/E	

FICHAS DE PROYECTOS ALBERGUE TURÍSTICO

F1 PROYECTO: **ALBERGUE TURÍSTICO**

UBICACIÓN:	ÁREA DEL TERRENO : 36 266,01 M2
REGIÓN: TACNA	PERÍMETRO DEL TERRENO : 910,84 ML
DISTRITO: CANDARAVE	
PROVINCIA: CANDARAVE	
SECTOR: VALLE DE LOS GEISERES	



CONCEPTO: ALBERGUE TURÍSTICO

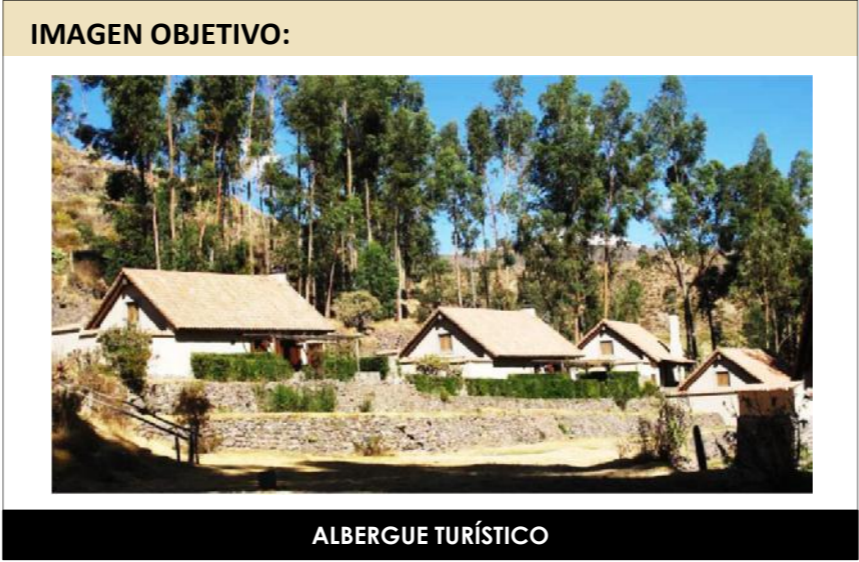
EL ALBERGUE TURÍSTICO ES CONSIDERADO DENTRO DE LA PROPUESTA COMO UN EQUIPAMIENTO DE SOPORTE PRIMARIO, EL CUAL BUSCA SATISFACER LAS NECESIDADES DE DESCANSO DEL TURISTA QUE VISITA Y RECORRE EL CORREDOR ECOTURÍSTICO.

OBJETIVO GENERAL:

IMPLEMENTAR ESPACIOS PARA EL SOPORTE DE LAS NECESIDADES DE DESCANSO, ALIMENTACIÓN, Y RECREACIÓN; LAS CUALES PERMITAN DIVERSIFICAR LA OFERTA TURÍSTICA QUE OFRECE EL CORREDOR PROPUESTO.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

LA PROPUESTA UBICA AL ALBERGUE DENTRO DEL ANEXO DE CALIENTES, CON EL PROPÓSITO DE RELACIONAR Y GENERAR VÍNCULOS ENTRE EL TURISTA Y LA POBLACIÓN LOCAL. POR CONSIGUIENTE, EL ALBERGUE TENDRÁ LA FUNCIÓN PRINCIPAL DE MOSTRAR Y ADENTRAR AL TURISTA DENTRO DE LAS ACTIVIDADES DIARIAS DE LA POBLACIÓN, PERMITIENDO AL TURISTA PODER DISFRUTAR POR AL MENOS DOS DÍAS, NO SOLO DE LOS ATRACTIVOS DEL VALLE DE LOS GEISERES, SINO TAMBIÉN DE ACTIVIDADES RELACIONADAS AL TURISMO VIVENCIAL. LOS SERVICIOS OFRECIDOS SERÁN ALOJAMIENTO, RESTAURANTE, SPA, TALLERES, SALAS DE ENTRETENIMIENTO Y ESPACIOS DE ESPARCIMIENTO Y RECREACIÓN.

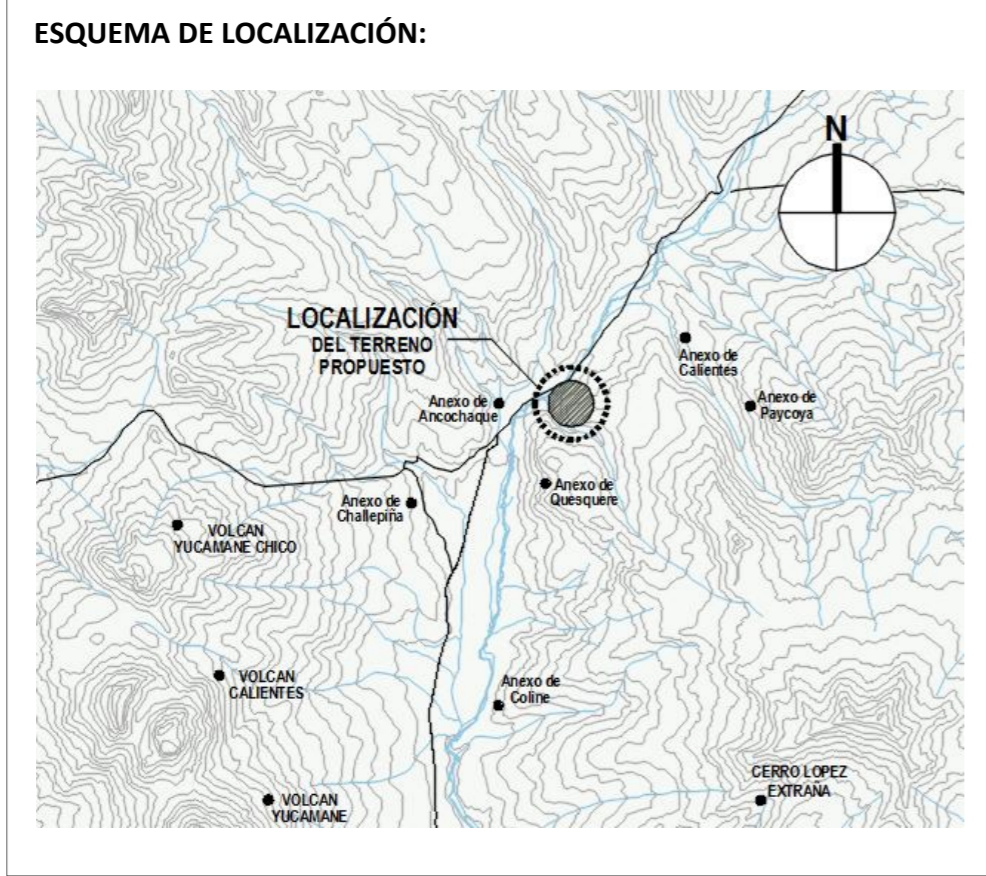


FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA:	"DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	
	PRESENTADA POR:	BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021
	PLANO:	FICHA DE PROYECTO – ALBERGUE TURISTICO	ESCALA: S/E
			07

FICHAS DE PROYECTOS BAÑOS TERMALES DE CALIENTES

F2 PROYECTO: **BAÑOS TERMALES DE CALIENTES**

UBICACIÓN:	ÁREA DEL TERRENO : 7 816,06 M2
REGIÓN: TACNA	PERÍMETRO DEL TERRENO : 390.07 ML
DISTRITO: CANDARAVE	
PROVINCIA: CANDARAVE	
SECTOR: VALLE DE LOS GEISERES	



CONCEPTO: BAÑOS TERMALES

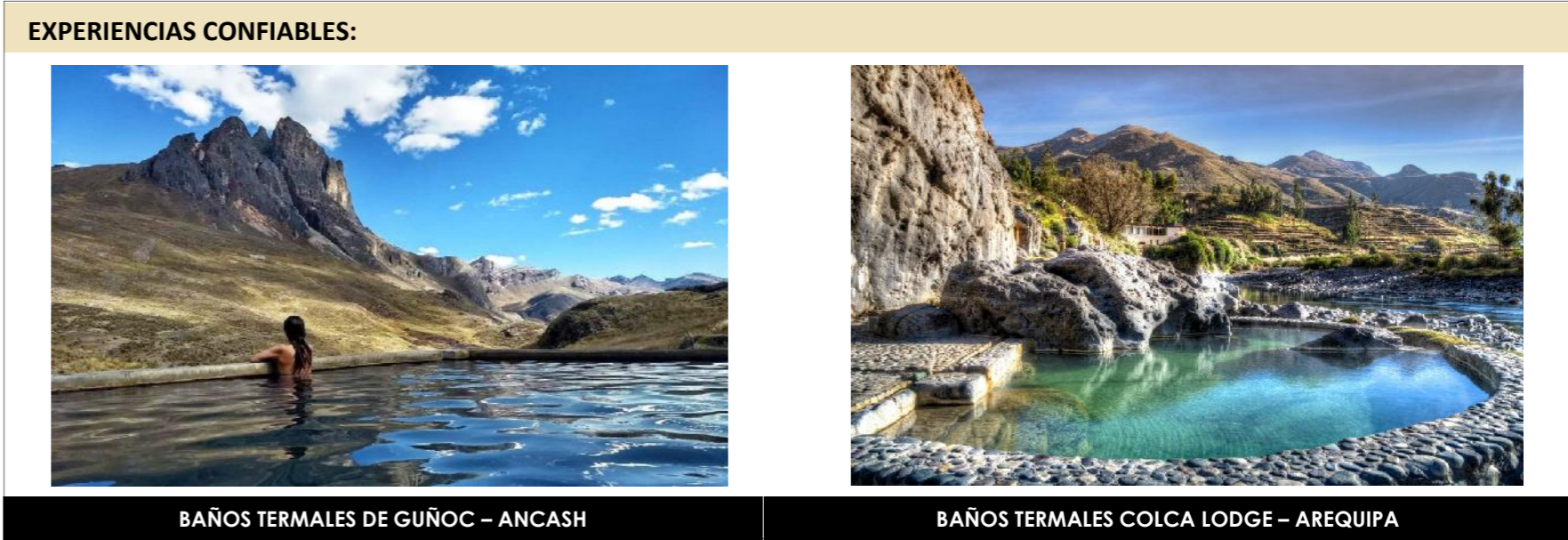
SON BAÑOS Y PISCINAS ACONDICIONADAS QUE FUNCIONAN CON LAS AGUAS TERMALES QUE EMANAN DE LA SUPERFICIE TERRESTRE DEL SECTOR. LAS AGUAS TERMALES QUE EMANAN SON DE TEMPERATURA ELEVADA QUE TIENEN CARACTERÍSTICAS TERMO MEDICINALES.

OBJETIVO GENERAL:

DIVERSIFICAR LA OFERTA TURÍSTICA CON ACTIVIDADES RECREATIVAS BASADAS EN EL USO DE LOS BAÑOS TERMALES Y LOS BENEFICIOS CURATIVOS QUE OFRECEN. LOS BAÑOS TAMBIÉN BUSCAN IMPLEMENTAR ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS COMO AVISTAMIENTO Y ALIMENTACIÓN.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

LOS BAÑOS TERMALES CONSIDERAN ESPACIOS COMO CABAÑAS TERMALES PRIVADAS Y PISCINAS AL AIRE LIBRE, CON SERVICIOS HIGIÉNICOS Y VESTIDORES, CAFETERÍA Y UNA ZONA ADMINISTRATIVA. LA INTENCIÓN DE SITUAR LOS BAÑOS TERMALES EN EL MISMO LUGAR DE SU UBICACIÓN ACTUAL ES MANTENER Y FORTALECER LA RELACIÓN ACTUAL QUE EXISTE ENTRE LOS BAÑOS TERMALES Y EL VALLE DE LOS GEISERES, UBICADO UNO EN FRENTE DEL OTRO, PERMITIENDO AL TURISTA APRECIAR EL ESPECTÁCULO DE LAS FUMAROLAS MIENTRAS HACE USO DE LOS BAÑOS TERMALES, LO QUE A SU VEZ SE CONVIERTE EN UNA EXPERIENCIA ÚNICA EN LA REGIÓN E INCLUSIVE EN EL PAÍS.



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 08
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
	PLANO: FICHA DE PROYECTO – BAÑOS TERMALES DE CALIENTES		

FICHAS DE PROYECTOS MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

F3 PROYECTO: MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

UBICACIÓN:		ÁREA DEL TERRENO : 16 970.19 M2
REGIÓN:	TACNA	PERÍMETRO DEL TERRENO : 576.50 ML
DISTRITO:	CANDARAVE	
PROVINCIA:	CANDARAVE	
SECTOR:	VALLE DE LOS GEISERES	



CONCEPTO: MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

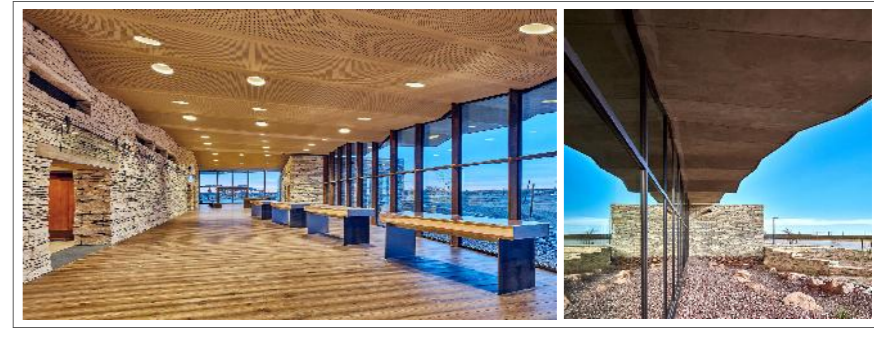
EL MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA SE CONCIBE COMO UN PROTOTIPO DE INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA ENCARGADA DE PROVEER Y PROMOVER INFORMACIÓN A LOS TURISTAS, CON EL OBJETO DE HACER GRATA LA ESTADÍA EN EL DESTINO Y REDUCIR LAS EXPERIENCIAS NEGATIVAS.

OBJETIVO GENERAL:

PROVEER INFORMACIÓN A LOS TURISTAS Y DIVERSIFICAR LA OFERTA CON SERVICIOS COMPLEMENTARIOS COMO SEGURIDAD, ALIMENTACIÓN Y EXHIBICIÓN. EL MÓDULO BUSCA SENSIBILIZAR LA INFORMACIÓN DEL RECORRIDO EN PUNTOS ESTRATÉGICOS DEL CORREDOR, PARA LO CUAL SE PROPONEN MÓDULOS DE APERTURA Y CIERRE DE RECORRIDO.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

EL MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA SE UBICA AL EXTREMO SUROESTE DEL CORREDOR, MARCANDO EL INICIO DE ESTE. LA PROPUESTA DEL MÓDULO BUSCA ORIENTAR E INFORMAR AL TURISTA SOBRE LAS CARACTERÍSTICAS, ATRACTIVOS Y SERVICIOS OFRECIDOS A LO LARGO DEL RECORRIDO. EL MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA CUENTA CON ESPACIOS TALES COMO OFICINA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA, STANDS DE VENTA DE ARTESANÍA, CAFETERÍA, ÁREA DE ESTACIONAMIENTO Y SERVICIOS HIGIÉNICOS.



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA:	"DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	
	PRESENTADA POR:	BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021
	PLANO:	FICHA DE PROYECTO – MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA	ESCALA: S/E
			09

FICHAS DE PROYECTOS MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA

F4 PROYECTO: MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA

UBICACIÓN:	ÁREA DEL TERRENO : 6 211.15 M2
REGIÓN: TACNA	PERÍMETRO DEL TERRENO : 330.65 ML
DISTRITO: CANDARAVE	
PROVINCIA: CANDARAVE	
SECTOR: VALLE DE LOS GEISERES	



CONCEPTO: MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA

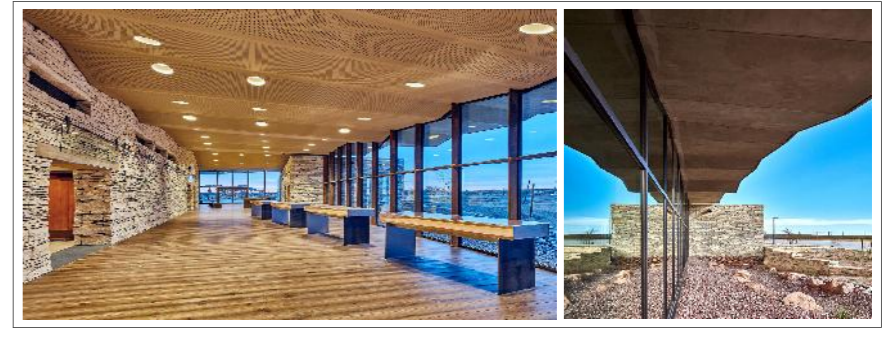
EL MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA SE CONCIBE COMO UN PROTOTIPO DE INFRAESTRUCTURA ARQUITECTÓNICA ENCARGADA DE PROVEER Y PROMOVER INFORMACIÓN SOBRE LA CULTURA ETNOGRÁFICA LOCAL, CON EL OBJETO DE GENERAR UN ACERCAMIENTO A LAS COMUNIDADES LOCALES.

OBJETIVO GENERAL:

PROVEER INFORMACIÓN A LOS TURISTAS Y DIVERSIFICAR LA OFERTA CON SERVICIOS COMPLEMENTARIOS COMO SEGURIDAD, ALIMENTACIÓN Y EXHIBICIÓN. EL MÓDULO BUSCA GENERAR UN ACERCAMIENTO A LA CULTURA LOCAL VIVA DE CADA COMUNIDAD, CON EL OBJETO DE GENERAR DE MANERA ADICIONAL, UN INGRESO ECONÓMICO ALTERNATIVO A LOS RESIDENTES.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

EL MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA SE UBICA AL EXTREMO NORESTE DEL CORREDOR, MARCANDO EL TÉRMINO DE ESTE. LA PROPUESTA DEL MÓDULO BUSCA EXPONER LAS CARACTERÍSTICAS ETNOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN RESIDENTE, MEDIANTE LA EXHIBICIÓN DE ACTIVIDADES CULTURALES PROPIAS DE CADA COMUNIDAD. EL MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA AL IGUAL QUE EL MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA, CUENTA CON ESPACIOS TALES COMO OFICINA DE INFORMACIÓN TURÍSTICA, STANDS DE VENTA DE ARTESANÍA, CAFETERÍA, ÁREA DE ESTACIONAMIENTO Y SERVICIOS HIGIÉNICOS.



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 10
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
	PLANO: FICHA DE PROYECTO – MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA		

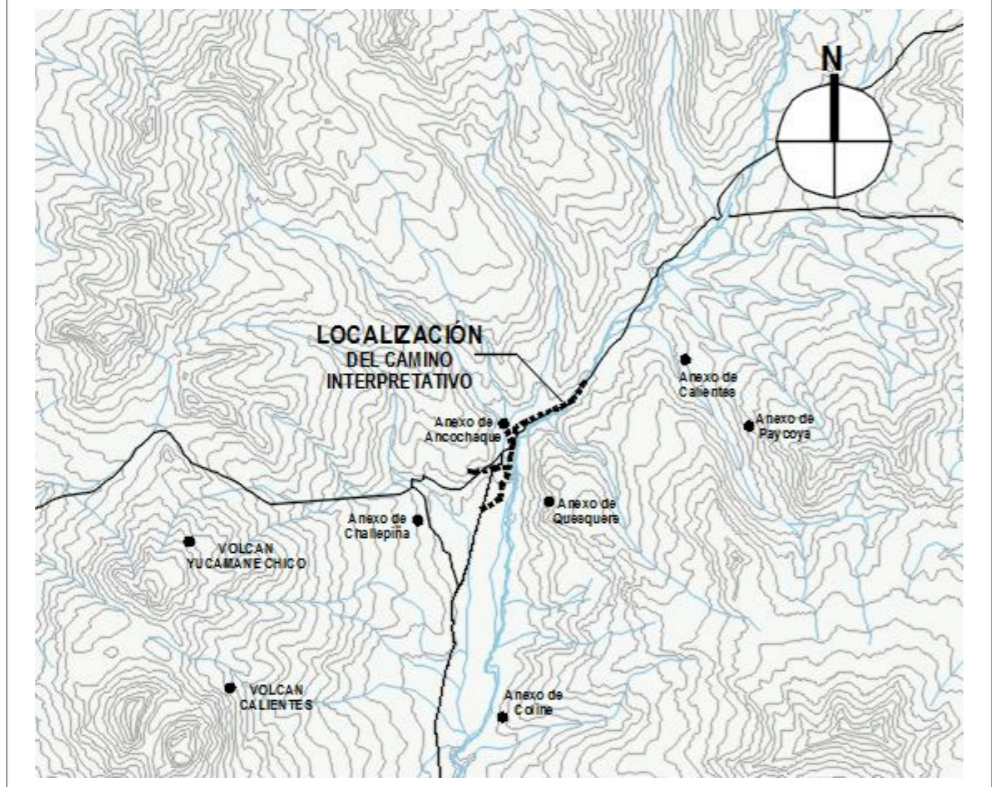
FICHAS DE PROYECTOS CAMINO INTERPRETATIVO

F5 PROYECTO: **CAMINO INTERPRETATIVO**

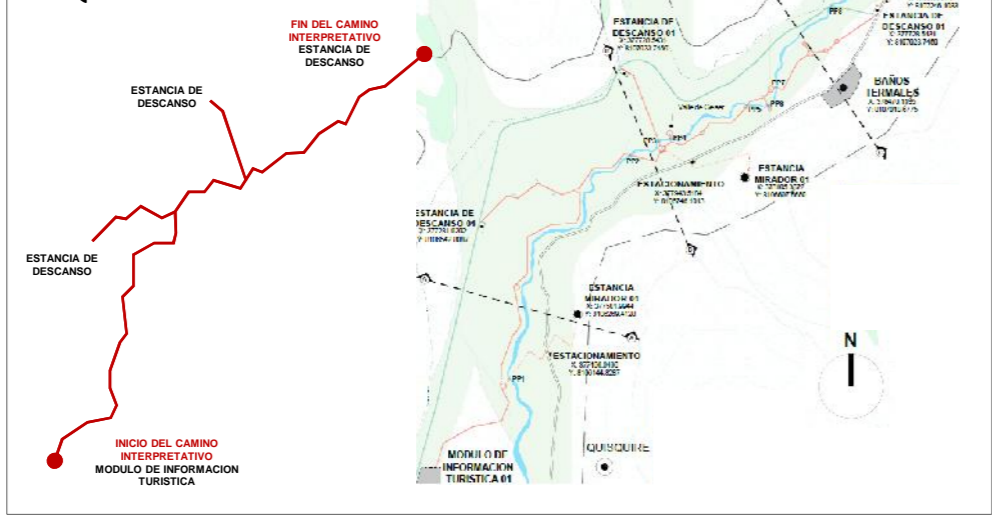
UBICACIÓN:
REGIÓN: TACNA
DISTRITO: CANDARAVE
PROVINCIA: CANDARAVE
SECTOR: VALLE DE LOS GEISERES

LONGITUD APROX. DEL CAMINO :
2 845,00 METROS LINEALES
EQUIVALENTE A (KM) :
2,84 KILOMETROS

ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN:



ESQUEMA DE UBICACIÓN:



CONCEPTO: CAMINO INTERPRETATIVO
 EL CAMINO INTERPRETATIVO SE CONCIBE COMO EL EJE ESTRUCTURADOR DEL PLANEAMIENTO URBANO-RURAL. ES UN CAMINO PEATONAL QUE RECORRE LOS PRINCIPALES ATRACTIVOS TURÍSTICOS DEL SECTOR, GENERANDO UN RECORRIDO CON AMPLIAS VISUALES AL VALOR ESCÉNICO CIRCUNDANTE.

OBJETIVO GENERAL:
 ARTICULAR LA PROPUESTA MEDIANTE UN RECORRIDO CON VISUALES A LOS PRINCIPALES ATRACTIVOS TURÍSTICOS. EL CAMINO INTERPRETATIVO BUSCA GENERAR ADEMÁS LAS CONDICIONES NECESARIAS PARA UN ÓPTIMO Y SATISFACTORIO RECORRIDO.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:
 EL CAMINO INTERPRETATIVO BORDEA LAS PRINCIPALES FUMAROLAS Y FUENTES TERMALES UBICADAS FRENTE A LOS BAÑOS TERMALES DE CALIENTES. EL CAMINO SE ENCUENTRA COMPUESTO POR UNA PASARELA Y ESTARES DE DESCANSO, AVISTAMIENTO E INFORMATIVOS DE MADERA SOBREELEVADA, LA CUAL DEJA LA MÍNIMA HUELLA ECOLÓGICA SOBRE EL TERRITORIO. EL CAMINO PROPONE MOBILIARIO URBANO COMPLEMENTARIO COMO BANCAS DE MADERA, PANELES INFORMATIVOS Y BARANDAS. LA PASARELA CONSIDERA UN ANCHO DE 2.00 METROS LINEALES.

EXPERIENCIAS CONFIABLES:

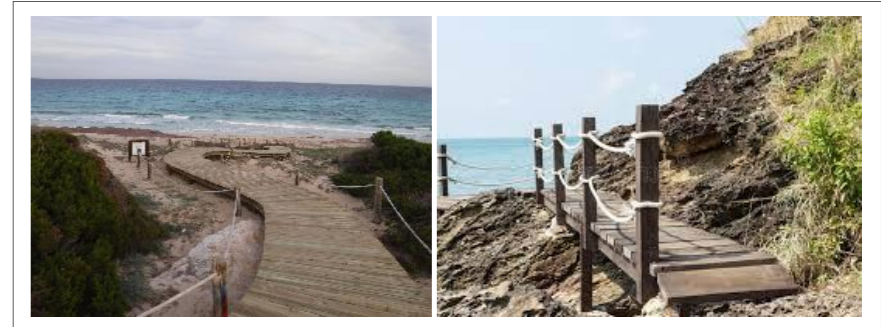


PARQUE NACIONAL YELLOWSTONE – NORTEÁMERICA

IMAGEN OBJETIVO:



PASARELA DE RECORRIDO



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 11
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
	PLANO: FICHA DE PROYECTO – CAMINO INTERPRETATIVO		

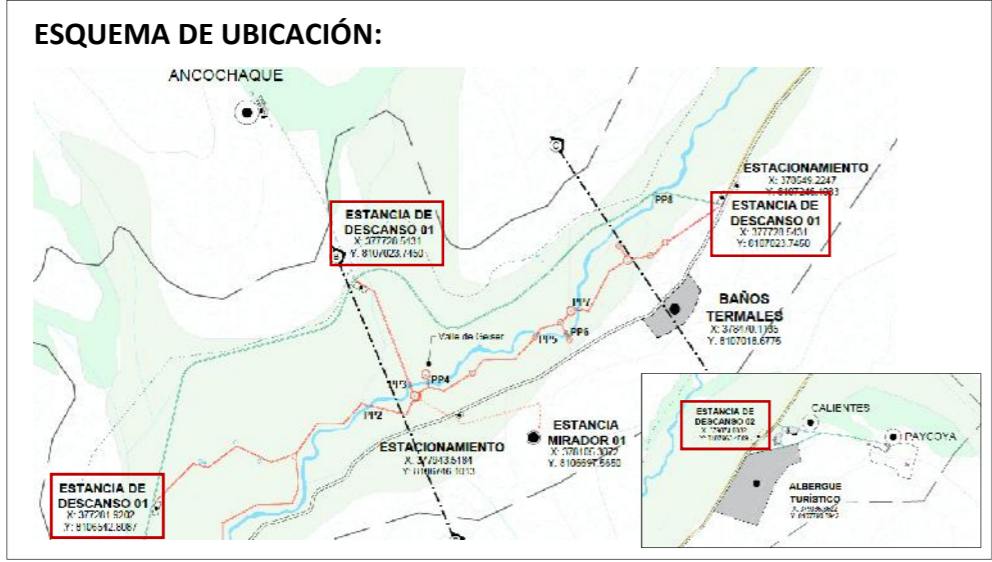
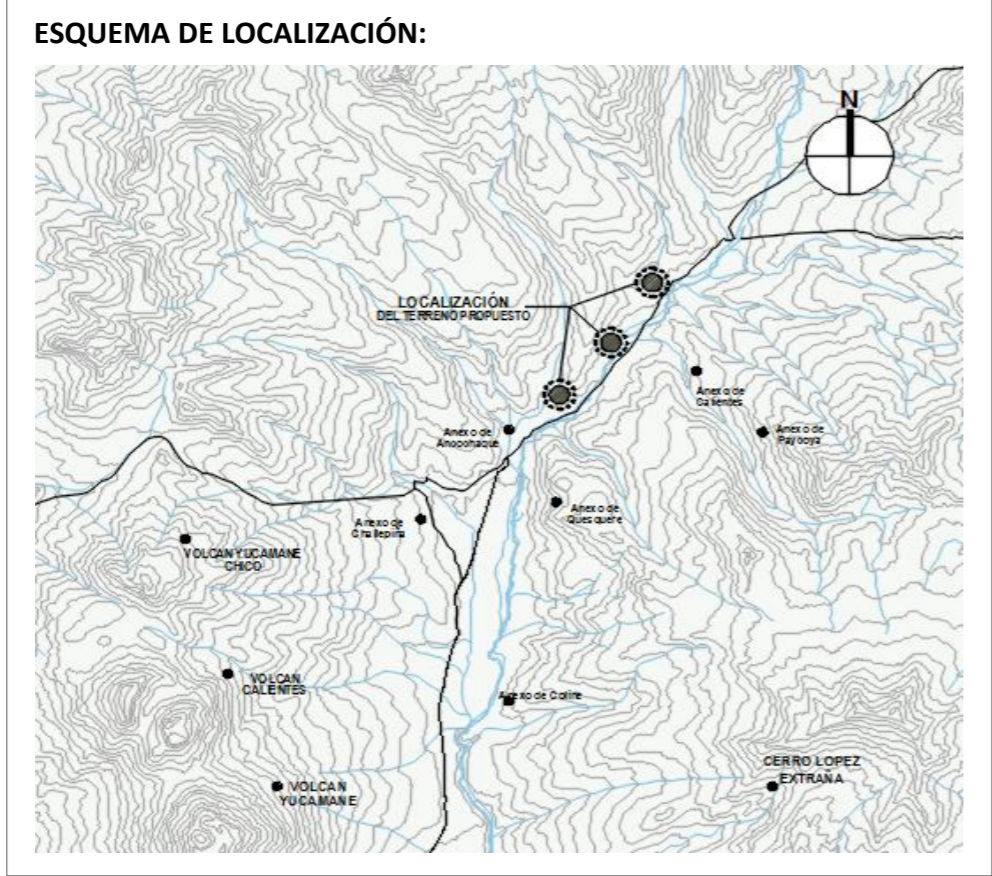
FICHAS DE PROYECTOS ESTANCIAS DE DESCANSO

F6 PROYECTO: **ESTANCIAS DE DESCANSO**

UBICACIÓN:
REGIÓN: TACNA
DISTRITO: CANDARAVE
PROVINCIA: CANDARAVE
SECTOR: VALLE DE LOS GEISERES

ÁREA DEL TERRENO (ESTANCIA 01):
369,00 M2

ÁREA DEL TERRENO (ESTANCIA 02):
879,90 M2



CONCEPTO: ESTANCIAS DE DESCANSO
 LAS ESTANCIAS DE DESCANSO SE CONCIBEN COMO ESPACIOS DE DESCANSO TEMPORAL EN DONDE SE DESARROLLAN ACTIVIDADES DE SOPORTE PRIMARIO, TALES COMO PERNOCACIÓN, AVISTAMIENTO, INFORMACIÓN Y SERVICIOS.

OBJETIVO GENERAL:
 IMPLEMENTAR ESPACIOS DE DESCANSO TEMPORAL UBICADOS EN LOS NODOS ARTICULADORES DEL FLUJO VEHICULAR Y PEATONAL. LAS ESTANCIAS ESTRATÉGICAMENTE DISPUESTAS BUSCAN GENERAR UNA OFERTA TURÍSTICA DIVERSIFICADA QUE PERMITA PROPONER UNA PROGRAMACIÓN ADECUADA Y ESTRUCTURADA DE LAS ACTIVIDADES PROPUESTAS EN EL CORREDOR.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:
 CON EL PROYECTO DENOMINADO "ESTANCIAS DE DESCANSO" SE PROPONEN DOS TIPOS DE ESTANCIAS. LA ESTANCIA 01 ARTICULA LOS RECORRIDOS PEATONALES QUE ATRAVIESAN Y RODEAN EL VALLE DE LOS GÉISERES, EN DONDE SE PROPONEN ESPACIOS COMO ÁREAS DE DESCANSO, SERVICIOS HIGIÉNICOS, PANELES INFORMATIVOS, ESPACIOS PARA LA RECOLECCIÓN DE BASURA Y CAMPING; DENTRO DEL CORREDOR SE UBICAN TRES ESTANCIAS DE TIPO 01. LA ESTANCIA 02 ESTÁ UBICADA FRENTE AL ANEXO DE CALIENTES Y ÚNICAMENTE OFRECE ESPACIOS DESCANSO, ASÍ COMO EXHIBICIÓN DE PANELES INFORMATIVOS Y ESPACIO PARA LA RECOLECCIÓN DE BASURA.



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°:
	PLANO: FICHA DE PROYECTO - ESTANCIAS DE DESCANSO	ESCALA: S/E	12

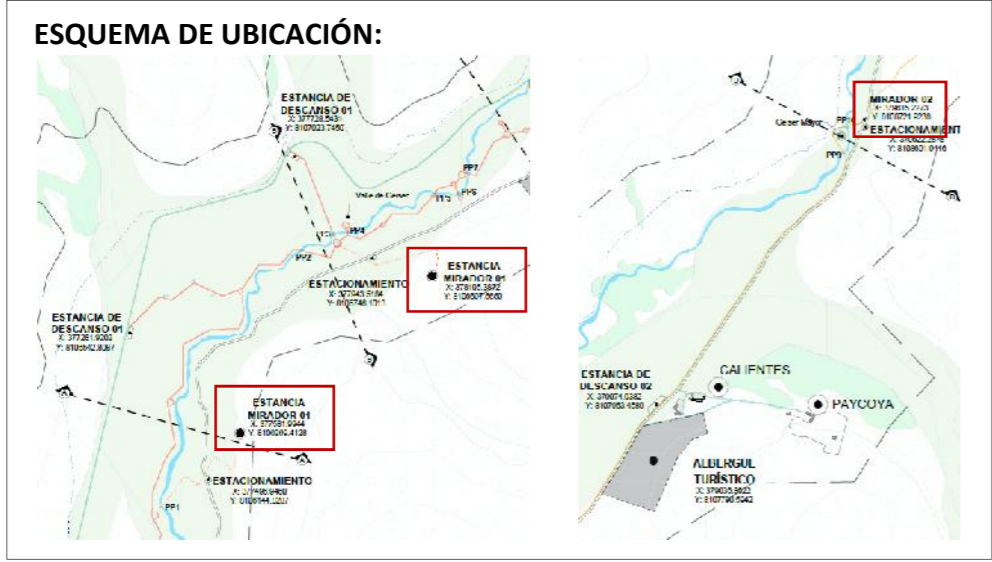
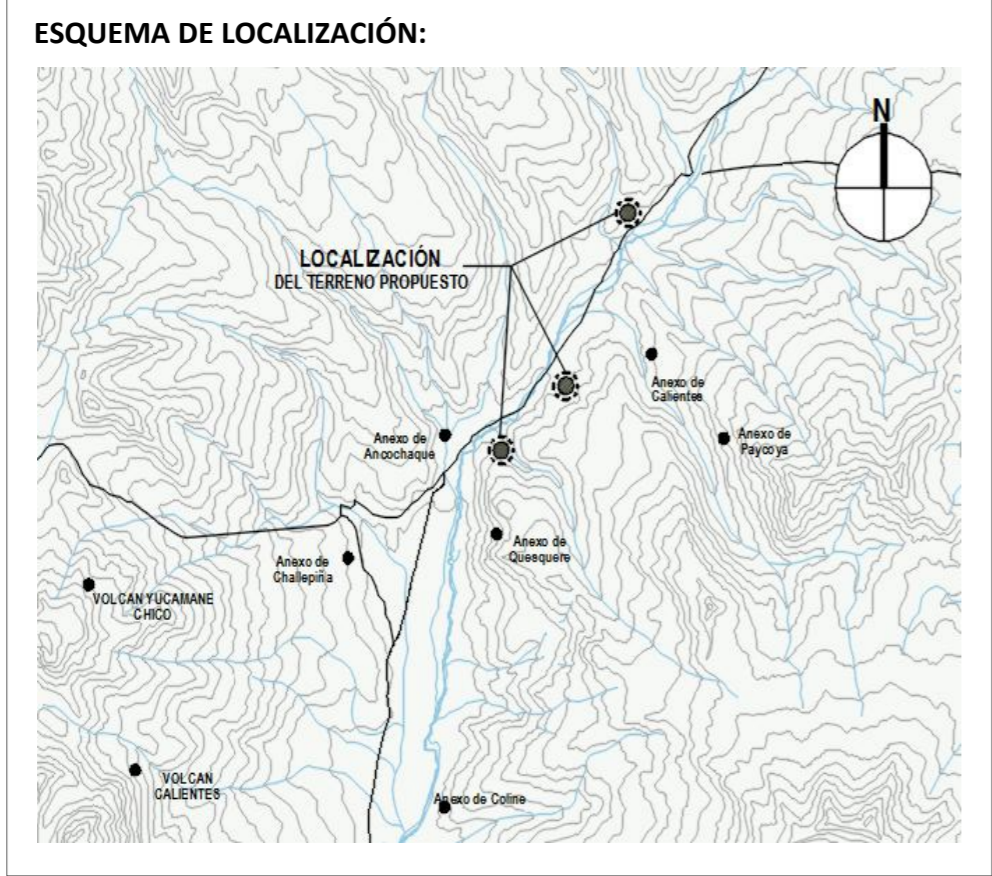
FICHAS DE PROYECTOS MIRADORES

F7 PROYECTO: **MIRADORES**

UBICACIÓN:
REGIÓN: TACNA
DISTRITO: CANDARAVE
PROVINCIA: CANDARAVE
SECTOR: VALLE DE LOS GEISERES

ÁREA DEL TERRENO (MIRADOR 01):
100,00 M2

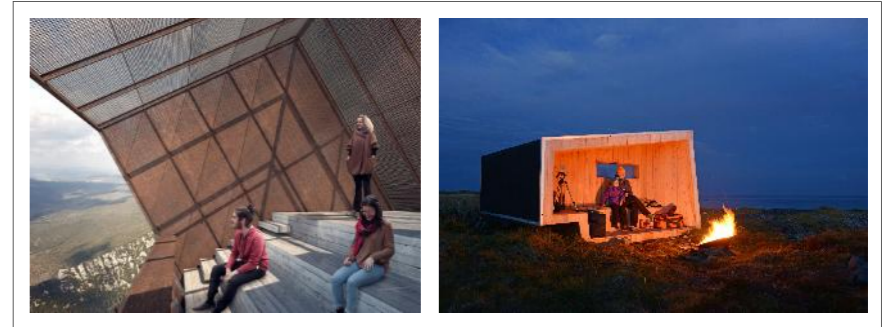
ÁREA DEL TERRENO (MIRADOR 02):
92,12 M2



CONCEPTO: MIRADORES
 LOS MIRADORES PROPUESTOS SE CONCIBEN COMO ESPACIOS DE OBSERVACIÓN DE LA VISTA EXTERNA, SE UBICAN A UNA ALTURA CONSIDERABLE LA CUAL PERMITE AMPLIAR EL ÁNGULO DE VISIÓN DE LAS SUPERFICIES A ESPECTAR. LOS MIRADORES PUEDEN SER ESPACIOS ABIERTOS O SEMIABIERTOS.

OBJETIVO GENERAL:
 IMPLEMENTAR ESPACIOS DE OBSERVACIÓN DISPUESTOS ESTRATÉGICAMENTE EN LOS PUNTOS CON MAYOR ÁNGULO DE VISIÓN DEL VALOR ESCÉNICO Y PAISAJE CIRCUNDANTE. SU OBJETIVO PRINCIPAL ES EL DE DESCANSO Y OBSERVACIÓN.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:
 DENTRO DE LA PROPUESTA SE UBICAN DOS TIPOS DE MIRADORES. LA TIPOLOGÍA 01 CUENTA CON DOS MIRADORES, EL PRIMERO UBICADO PRÓXIMO AL ANEXO DE QUISQUIRE, Y GOZA CON VISUALES HACIA EL VALLE DE GÉISERES Y AL COMPLEJO VOLCÁNICO YUCAMANE; EL SEGUNDO MIRADOR ESTÁ UBICADO PRÓXIMO A LA ACTUAL UBICACIÓN DE LOS BAÑOS TERMALES, Y PERMITE OBSERVAR UN PANORAMA COMPLETO DEL ESPECTÁCULO BRINDADO POR LAS FUMAROLAS DEL VALLE DE LOS GÉISERES. EL SEGUNDO TIPO DE MIRADOR ESTÁ UBICADO EN EL GEISER MAYOR, EL CUAL POR SU TAMAÑO Y CARACTERÍSTICAS AMERITA DE LA UBICACIÓN DE UN MIRADOR.



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"

PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA
 BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO

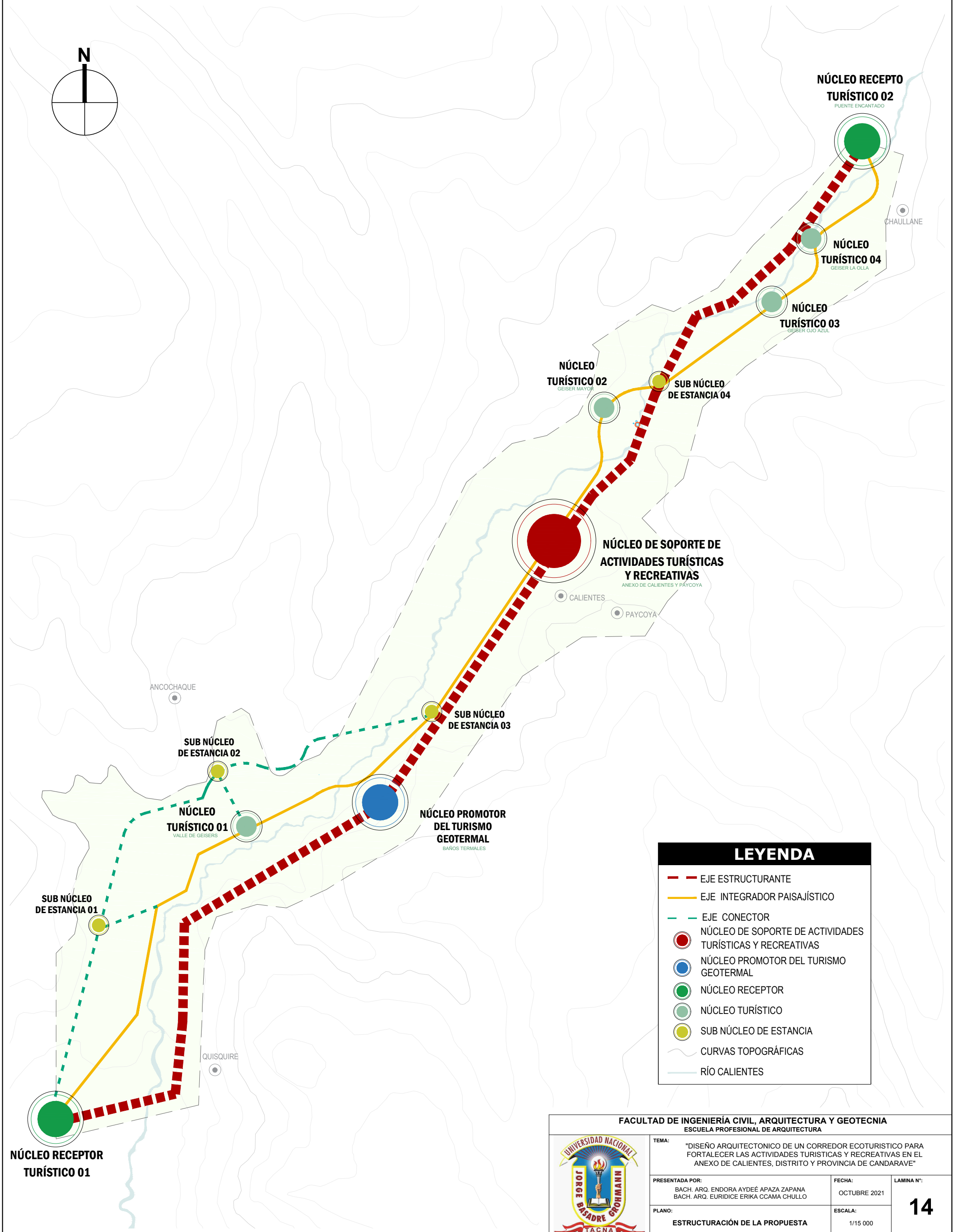
FECHA: OCTUBRE 2021

LAMINA N°: 13

PLANO: FICHA DE PROYECTO - MIRADORES

ESCALA: S/E

ESTRUCTURACIÓN DEL CORREDOR ECOTURÍSTICO



LEYENDA

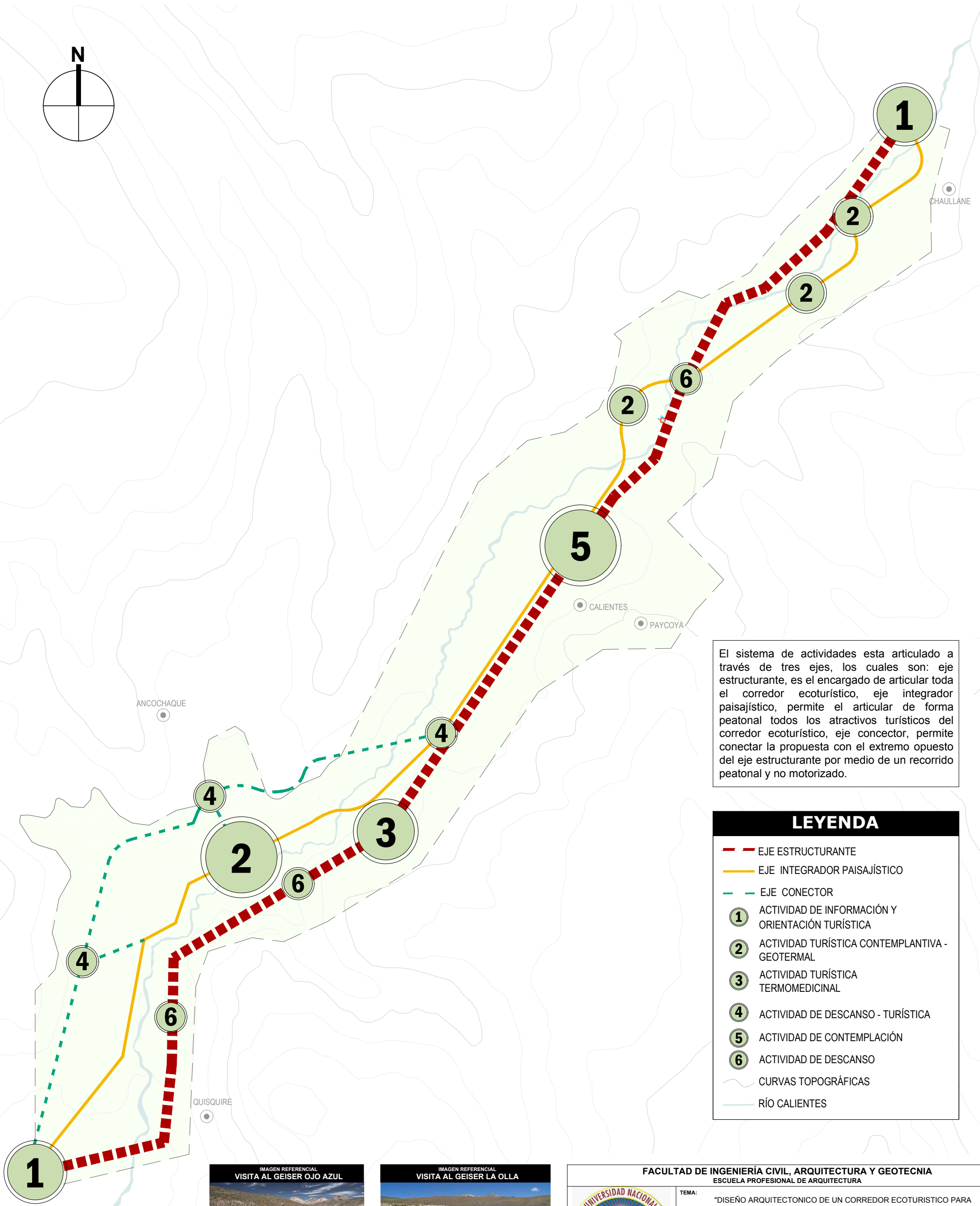
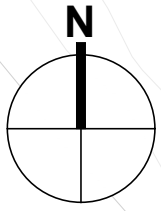
- EJE ESTRUCTURANTE
- EJE INTEGRADOR PAISAJÍSTICO
- EJE CONECTOR
- NÚCLEO DE SOPORTE DE ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS
- NÚCLEO PROMOTOR DEL TURISMO GEOTERMAL
- NÚCLEO RECEPTOR
- NÚCLEO TURÍSTICO
- SUB NÚCLEO DE ESTANCIA
- CURVAS TOPOGRÁFICAS
- RÍO CALIENTES

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



TEMA:	"DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
PRESENTADA POR:	BACH. ARQ. ENDORA AYDEÉ APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA:	OCTUBRE 2021
PLANO:	ESTRUCTURACIÓN DE LA PROPUESTA	ESCALA:	1/15 000

SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA DE ACTIVIDADES



El sistema de actividades esta articulado a través de tres ejes, los cuales son: eje estructurante, es el encargado de articular toda el corredor ecoturístico, eje integrador paisajístico, permite el articular de forma peatonal todos los atractivos turísticos del corredor ecoturístico, eje conector, permite conectar la propuesta con el extremo opuesto del eje estructurante por medio de un recorrido peatonal y no motorizado.

LEYENDA	
	EJE ESTRUCTURANTE
	EJE INTEGRADOR PAISAJÍSTICO
	EJE CONECTOR
	ACTIVIDAD DE INFORMACIÓN Y ORIENTACIÓN TURÍSTICA
	ACTIVIDAD TURÍSTICA CONTEMPLATIVA - GEOTERMAL
	ACTIVIDAD TURÍSTICA TERMOMEDICINAL
	ACTIVIDAD DE DESCANSO - TURÍSTICA
	ACTIVIDAD DE CONTEMPLACIÓN
	ACTIVIDAD DE DESCANSO
	CURVAS TOPOGRÁFICAS
	RÍO CALIENTES



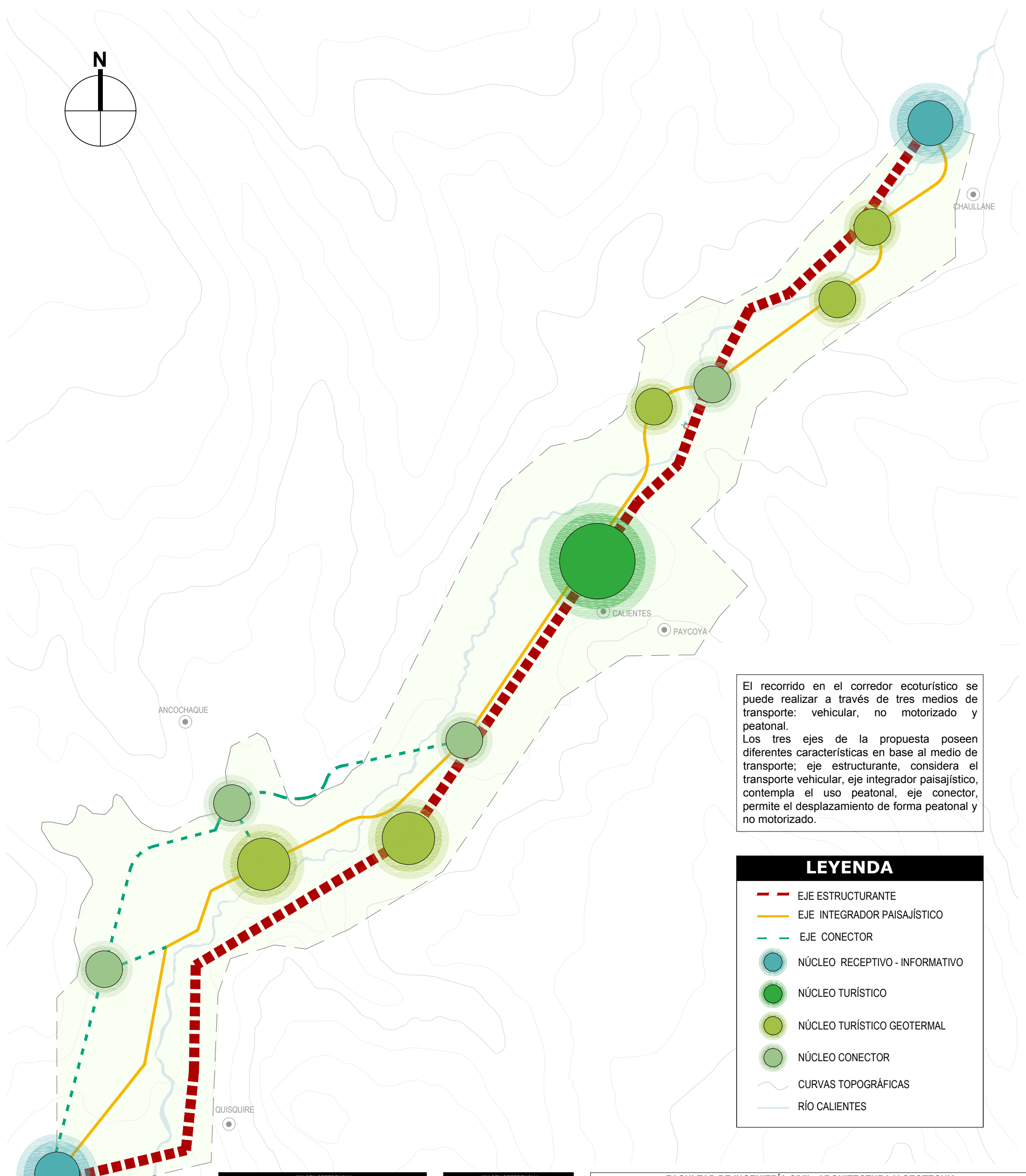
IMAGEN REFERENCIAL
VISITA AL GEISER OJO AZUL



IMAGEN REFERENCIAL
VISITA AL GEISER LA OLLA

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
TEMA: "DISEÑO ARQUITECTONICO DE UN CORREDOR ECOTURISTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURISTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 15
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: 1/15 000	
PLANO: SISTEMA DE ACTIVIDADES		

SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA DE MOVIMIENTOS



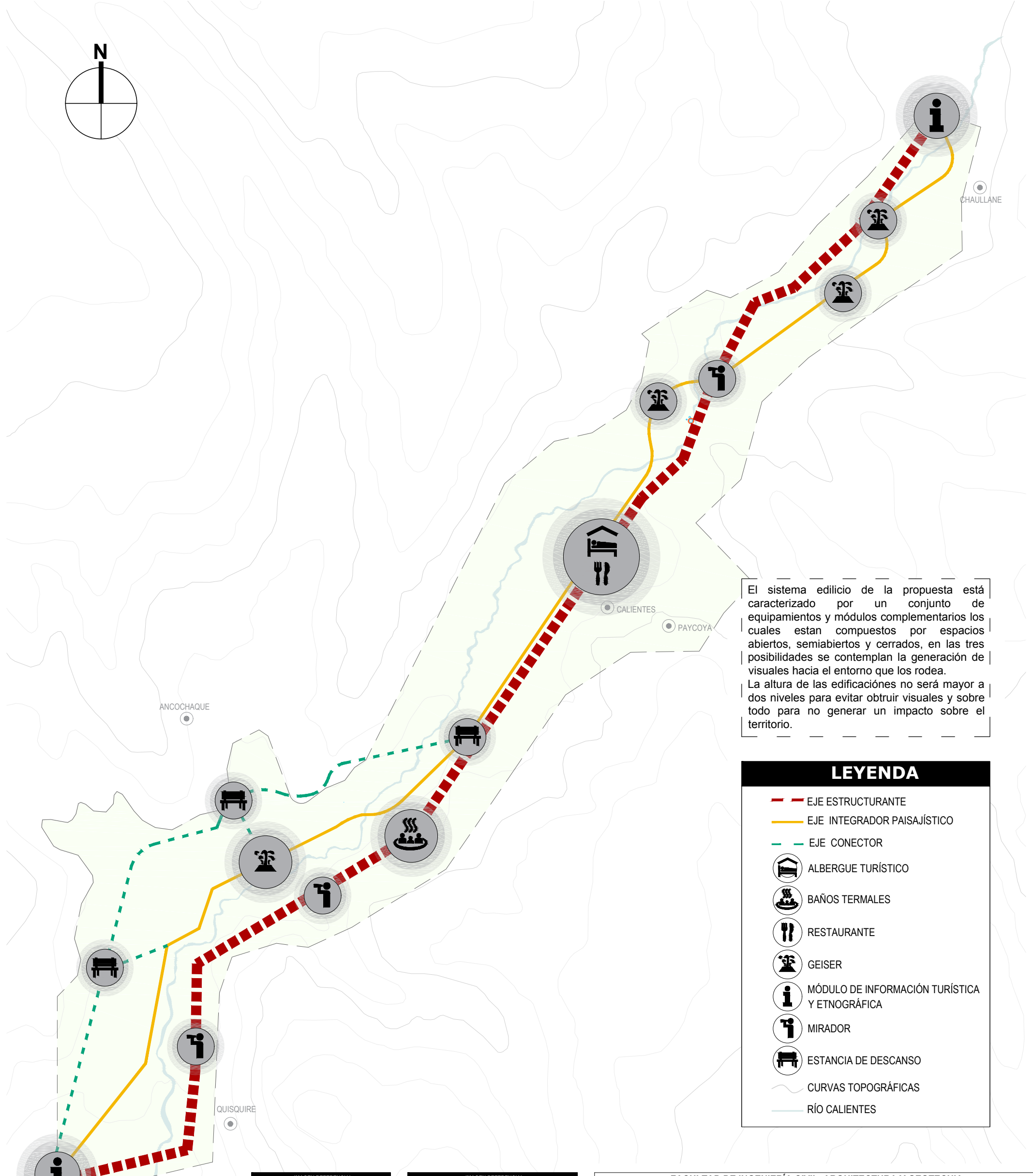
El recorrido en el corredor ecoturístico se puede realizar a través de tres medios de transporte: vehicular, no motorizado y peatonal. Los tres ejes de la propuesta poseen diferentes características en base al medio de transporte; eje estructurante, considera el transporte vehicular, eje integrador paisajístico, contempla el uso peatonal, eje conector, permite el desplazamiento de forma peatonal y no motorizado.

LEYENDA	
	EJE ESTRUCTURANTE
	EJE INTEGRADOR PAISAJÍSTICO
	EJE CONECTOR
	NÚCLEO RECEPTIVO - INFORMATIVO
	NÚCLEO TURÍSTICO
	NÚCLEO TURÍSTICO GEOTERMAL
	NÚCLEO CONECTOR
	CURVAS TOPOGRÁFICAS
	RÍO CALIENTES



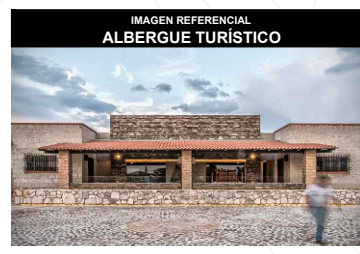
<p>FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA</p>		
	<p>TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"</p>	
<p>PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO</p>	<p>FECHA: OCTUBRE 2021</p>	<p>LAMINA N°: 16</p>
<p>PLANO: SISTEMA DE MOVIMIENTOS</p>	<p>ESCALA: 1/15 000</p>	

SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA EDILICIO



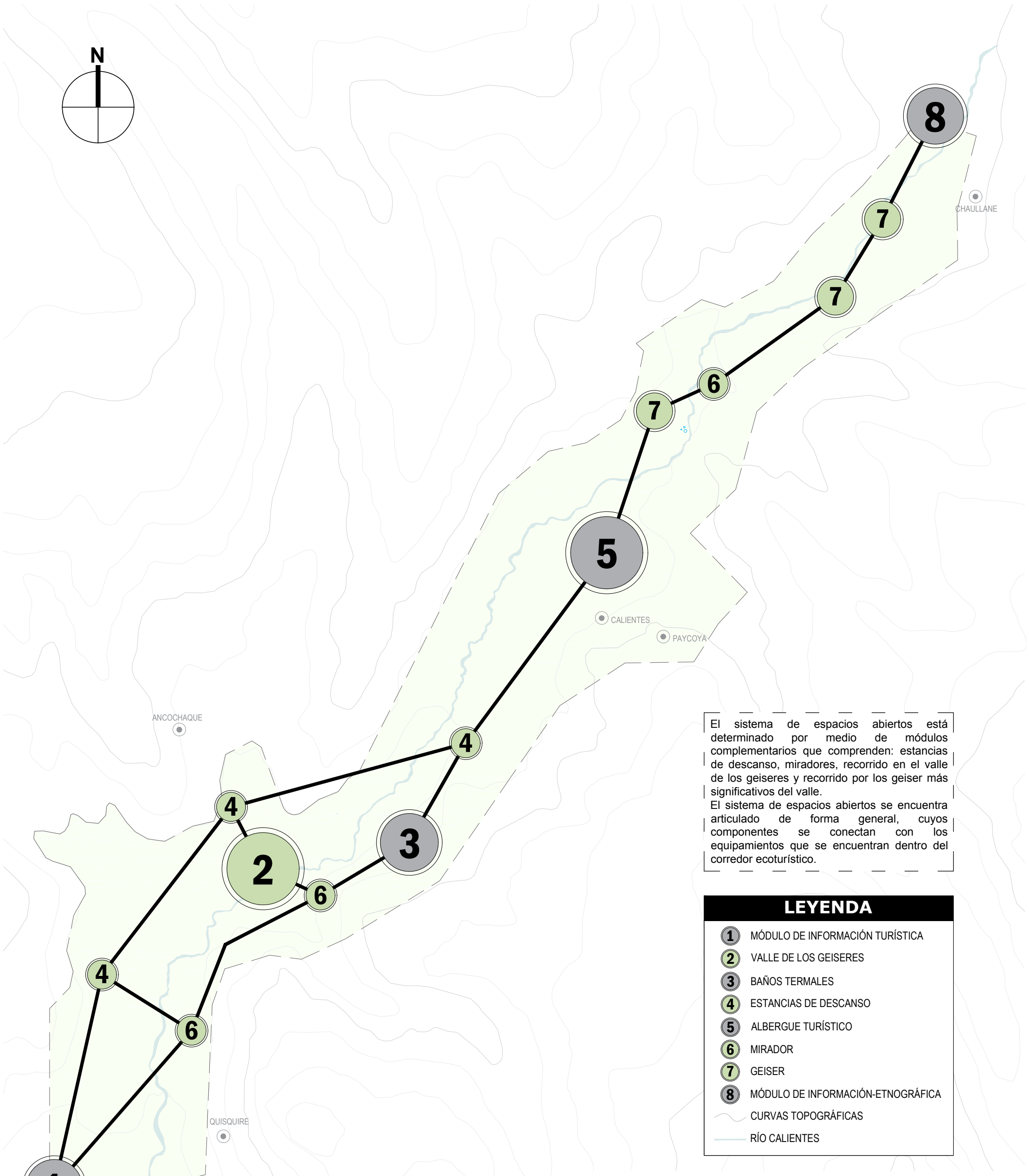
El sistema edilicio de la propuesta está caracterizado por un conjunto de equipamientos y módulos complementarios los cuales están compuestos por espacios abiertos, semiabiertos y cerrados, en las tres posibilidades se contemplan la generación de visuales hacia el entorno que los rodea. La altura de las edificaciones no será mayor a dos niveles para evitar obstruir visuales y sobre todo para no generar un impacto sobre el territorio.

LEYENDA	
	EJE ESTRUCTURANTE
	EJE INTEGRADOR PAISAJÍSTICO
	EJE CONECTOR
	ALBERGUE TURÍSTICO
	BAÑOS TERMALES
	RESTAURANTE
	GEISER
	MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA Y ETNOGRÁFICA
	MIRADOR
	ESTANCIA DE DESCANSO
	CURVAS TOPOGRÁFICAS
	RÍO CALIENTES



	FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEÉ APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 17
PLANO: SISTEMA EDILICIO	ESCALA: 1/15 000		

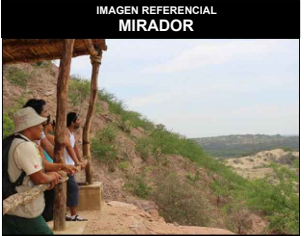
SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA DE ESPACIOS ABIERTOS



El sistema de espacios abiertos está determinado por medio de módulos complementarios que comprenden: estancias de descanso, miradores, recorrido en el valle de los geiseres y recorrido por los geiser más significativos del valle.
 El sistema de espacios abiertos se encuentra articulado de forma general, cuyos componentes se conectan con los equipamientos que se encuentran dentro del corredor ecoturístico.

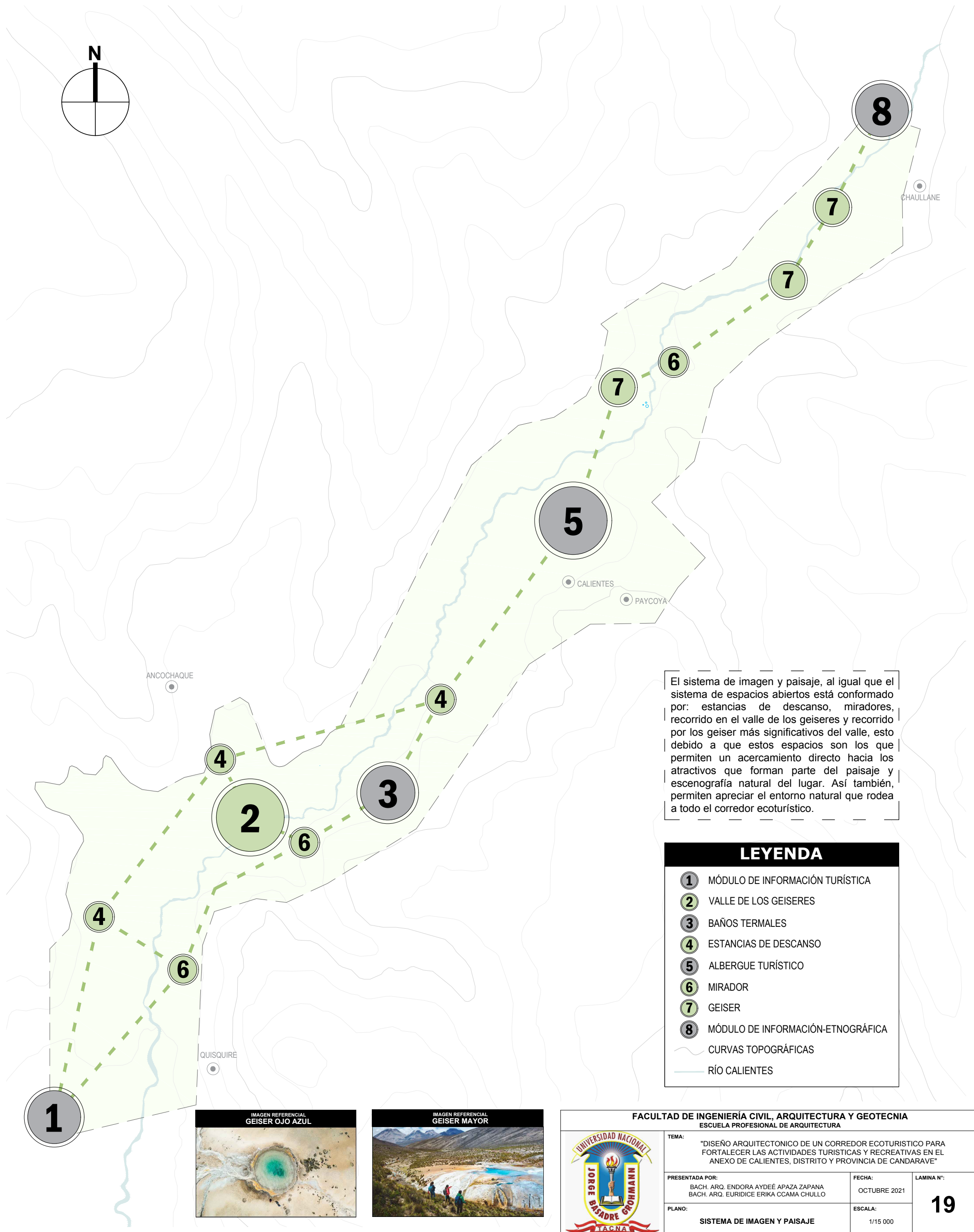
LEYENDA	
1	MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA
2	VALLE DE LOS GEISERES
3	BAÑOS TERMALES
4	ESTANCIAS DE DESCANSO
5	ALBERGUE TURÍSTICO
6	MIRADOR
7	GEISER
8	MÓDULO DE INFORMACIÓN-ETNOGRÁFICA
	CURVAS TOPOGRÁFICAS
	RÍO CALIENTES

1



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 18
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEÉ APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: 1/15 000	
PLANO: SISTEMA DE ESPACIOS ABIERTOS		

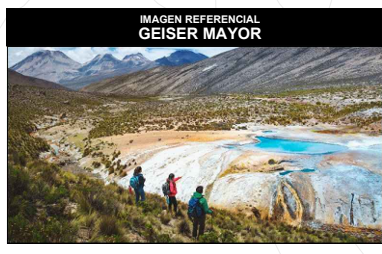
SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA DE IMAGEN Y PAISAJE



El sistema de imagen y paisaje, al igual que el sistema de espacios abiertos está conformado por: estancias de descanso, miradores, recorrido en el valle de los geiseres y recorrido por los geiser más significativos del valle, esto debido a que estos espacios son los que permiten un acercamiento directo hacia los atractivos que forman parte del paisaje y escenografía natural del lugar. Así también, permiten apreciar el entorno natural que rodea a todo el corredor ecoturístico.

LEYENDA

- ① MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA
- ② VALLE DE LOS GEISERES
- ③ BAÑOS TERMALES
- ④ ESTANCIAS DE DESCANSO
- ⑤ ALBERGUE TURÍSTICO
- ⑥ MIRADOR
- ⑦ GEISER
- ⑧ MÓDULO DE INFORMACIÓN-ETNOGRÁFICA
- CURVAS TOPOGRÁFICAS
- RÍO CALIENTES



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



TEMA:	"DISEÑO ARQUITECTONICO DE UN CORREDOR ECOTURISTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURISTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
PRESENTADA POR:	BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA:	OCTUBRE 2021
PLANO:	SISTEMA DE IMAGEN Y PAISAJE	ESCALA:	1/15 000
			LAMINA N°: 19

ESQUEMATIZACIÓN DE PLANEAMIENTO URBANO - RURAL

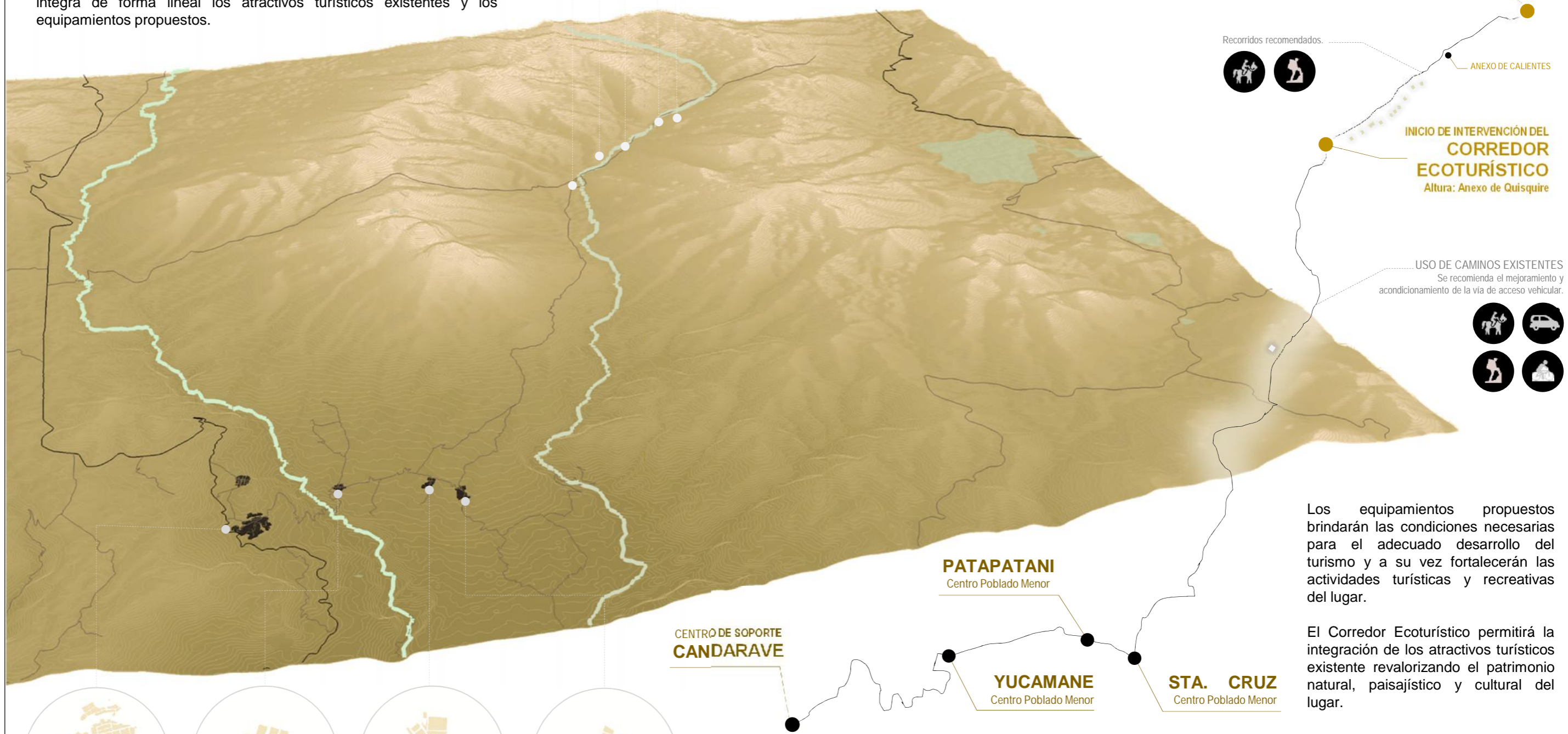
CORREDOR ECOTURÍSTICO PLANEAMIENTO URBANO - RURAL

La propuesta del Corredor Ecoturístico busca vincularse de manera adecuada al sistema turístico del distrito de Candarave; así como al corredor turístico Candarave – Yucamani – Valle de los Geiseres.

La propuesta está estructurada mediante un camino vehicular que integra de forma lineal los atractivos turísticos existentes y los equipamientos propuestos.

- MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA
NÚCLEO RECEPTIVO - INFORMATIVO
- BAÑOS TERMALES DE CAIENTES
NÚCLEO TURÍSTICO GEOTERMAL
- ALBERGUE TURÍSTICO
NÚCLEO TURÍSTICO
- GEISERES REPRESENTATIVOS
NÚCLEO TURÍSTICO GEOTERMAL
- MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA
NÚCLEO RECEPTIVO - INFORMATIVO

PROYECTOS CLAVE:
Uno de los principales atractivos del lugar son el valle de los geiser, geiser mayor, geiser ojo azul y el geiser la olla; por ello que se propone un camino interpretativo que permita un acercamiento de forma segura.
Por otro lado, a lo largo del recorrido se proponen estancias de descanso y miradores que permitan al turista poder realizar paradas disfrutando del entorno del lugar.



**FIN DE INTERVENCIÓN Y PUNTO DE CONTINUIDAD
HACIA LA LAGUNA VILACOTA**
Altura: Puente Encantado

Recorridos recomendados:

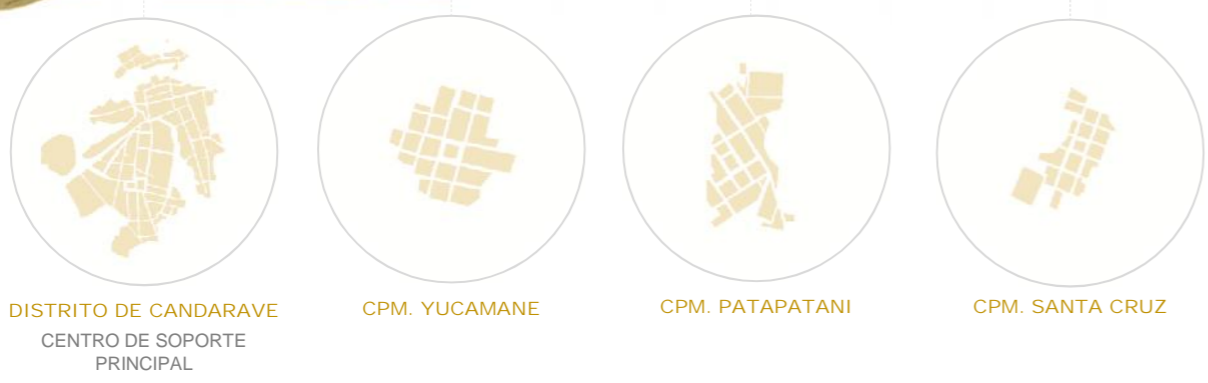
**INICIO DE INTERVENCIÓN DEL
CORREDOR
ECOTURÍSTICO**
Altura: Anexo de Quisquire

USO DE CAMINOS EXISTENTES
Se recomienda el mejoramiento y acondicionamiento de la vía de acceso vehicular.



Los equipamientos propuestos brindarán las condiciones necesarias para el adecuado desarrollo del turismo y a su vez fortalecerán las actividades turísticas y recreativas del lugar.

El Corredor Ecoturístico permitirá la integración de los atractivos turísticos existente revalorizando el patrimonio natural, paisajístico y cultural del lugar.



El planeamiento urbano – rural busca integrarse a los centros poblados aledaños como el CPM. Yucamane, CPM. Patapatani y CPM. Santa Cruz y al distrito de Candarave, considerado como el centro de soporte del sistema turístico.

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CAIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 20
	PLANO: ESQUEMATIZACIÓN DEL PLANEAMIENTO URBANO - RURAL		ESCALA: S/E

ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN DE LOS BAÑOS TERMALES DE CALIENTES

BAÑOS TERMALES DE CALIENTES

La propuesta de Planeamiento Urbano - Rural contempla como punto intermedio del Corredor Ecoturístico un **PROTOTIPO** de BAÑOS TERMALES, el cual permita desarrollar actividades de recreación activa y pasiva dentro de la propuesta y alrededores.

El prototipo se desarrolla a nivel de programación y zonificación tentativa, proporciona además un avistamiento genérico del sistema edilicio propuesto a nivel volumétrico.

PROGRAMACIÓN:

ZONA ADMINISTRATIVA

- Recepción
- Sala de espera
- Administración + SS.HH.
- Secretaría
- Cuarto de vigilancia
- Tópico + SS.HH.
- SS.HH. para damas
- SS.HH. para varones
- SS.HH. para discapitados

ZONA PÚBLICA

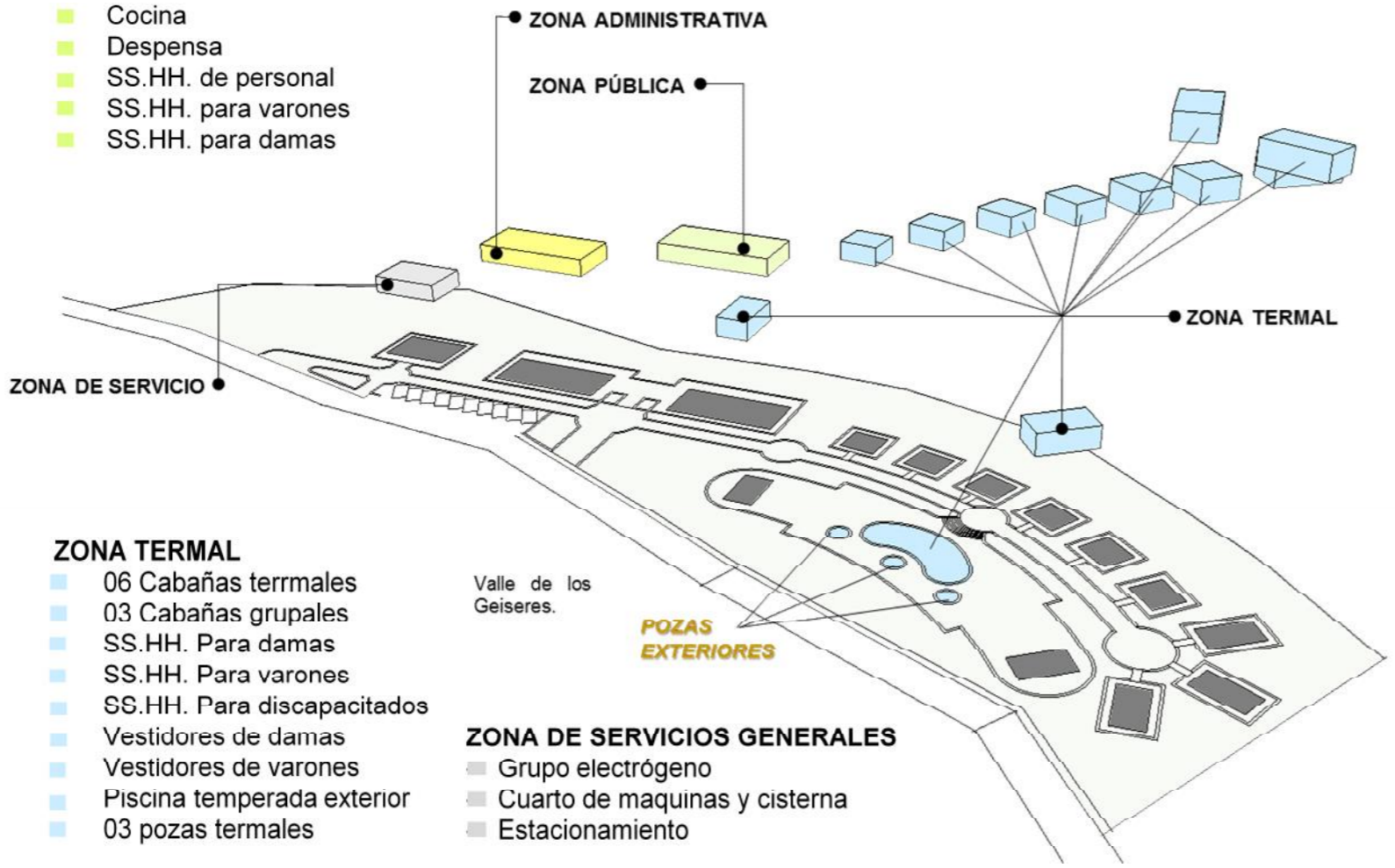
- Cafetería
- Área de comensales
- Cocina
- Despensa
- SS.HH. de personal
- SS.HH. para varones
- SS.HH. para damas

ZONA TERMAL

- 06 Cabañas termales
- 03 Cabañas grupales
- SS.HH. Para damas
- SS.HH. Para varones
- SS.HH. Para discapitados
- Vestidores de damas
- Vestidores de varones
- Piscina temperada exterior
- 03 pozas termales

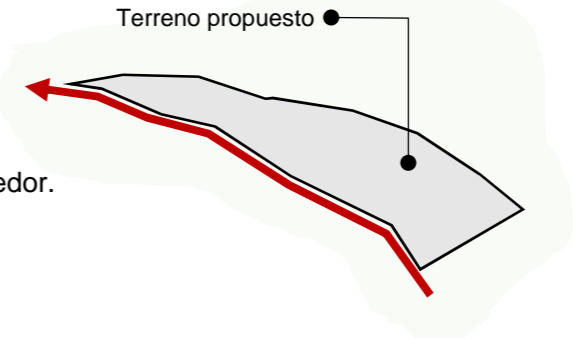
1 SISTEMA FUNCIONAL:

La propuesta funcional se estructura de manera lineal en un primer tramo, y centralizado en un segundo tramo. Se propone a lo largo, un sistema de espacios abiertos que den soporte a la intensidad de uso de los bloques.



CARACTERIZACIÓN:

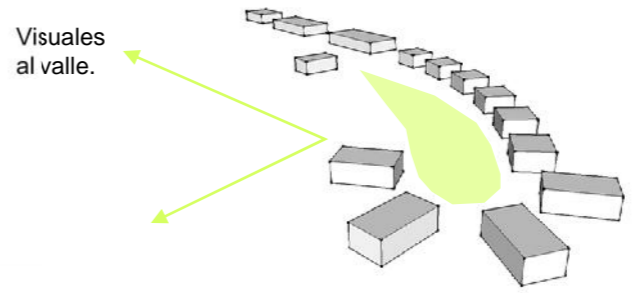
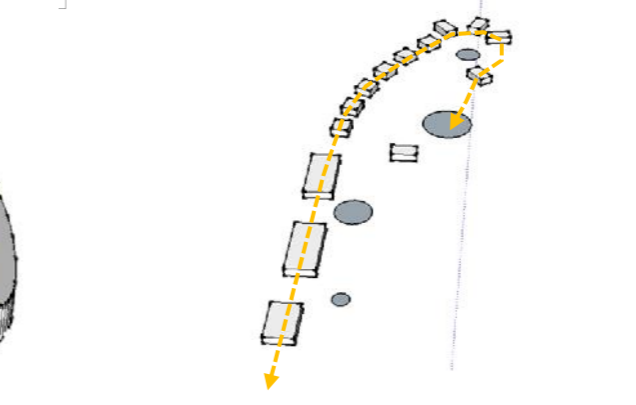
- Área: 11 121,74 m²
- Forma: Irregular.
- Accesibilidad:
 - Por el frente, vía principal del corredor.
 - Por el lado izquierdo, vía alterna.
 - Por el fondo, pasarela temática.



2 SISTEMA FORMAL:

Se propone un sistema formal conformado bloques continuos que se desarrollan de manera escalonada de acuerdo a la topografía del terreno.

La forma propuesta permite observar las visuales del Valle de los Géiseres a partir de las pozas termales exteriores.



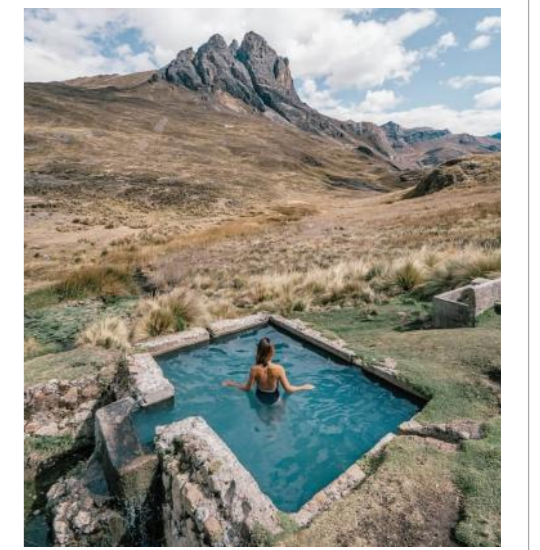
ACTIVIDADES PROPUESTAS

- Principales**
 - Baños termales
 - Avistamiento de recursos
- Complementarias**
 - Estacionamiento
 - Alimentación

ESQUEMA CLAVE:



IMAGEN OBJETIVO:



Pozas termales propuestas con visuales al valle.



Cabañas termales dispersas.

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 21
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
	PLANO: ZONIFICACIÓN ESQUEMÁTICA DE LOS BAÑOS TERMALES DE CALIENTES		

ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN DEL MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA

La propuesta de Planeamiento Urbano - Rural contempla como punto de inicio del Corredor Ecoturístico el **PROTOTIPO** de un MÓDULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA, el cual permita desarrollar actividades de difusión que promuevan la cultura e identidad de la zona y sus alrededores.

El prototipo se desarrolla a nivel de programación y zonificación tentativa, proporciona además un avistamiento genérico del sistema edilicio propuesto a nivel volumétrico.

PROGRAMACIÓN:

ZONA ADMINISTRATIVA

- Oficina de administración
- Archivo
- SS.HH.
- Tópico + SS.HH.

ZONA PÚBLICA

- Galería de exhibición 01
- Galería de exhibición 02
- Galería de exhibición 03
- Pasarela de exhibición
- Cafetín + cocineta + despensa

ZONA DE SERVICIO

- SS.HH. Damas
- SS.HH. Varones
- SS.HH. Discapacitados
- Depósito
- Guardianía
- Dormitorio de seguridad + SS.HH.
- Estacionamiento

ZONA DE RECREACIÓN

ZONA DE CIRCULACIÓN PÚBLICA

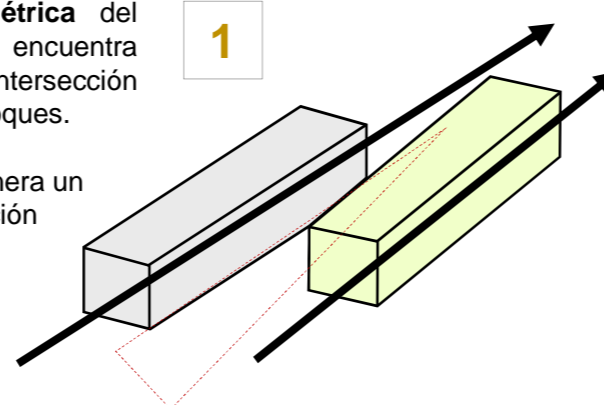
ZONA DE SERVICIO

1

SISTEMA FORMAL:

La **forma volumétrica** del prototipo se encuentra definida por la intersección espacial de dos bloques.

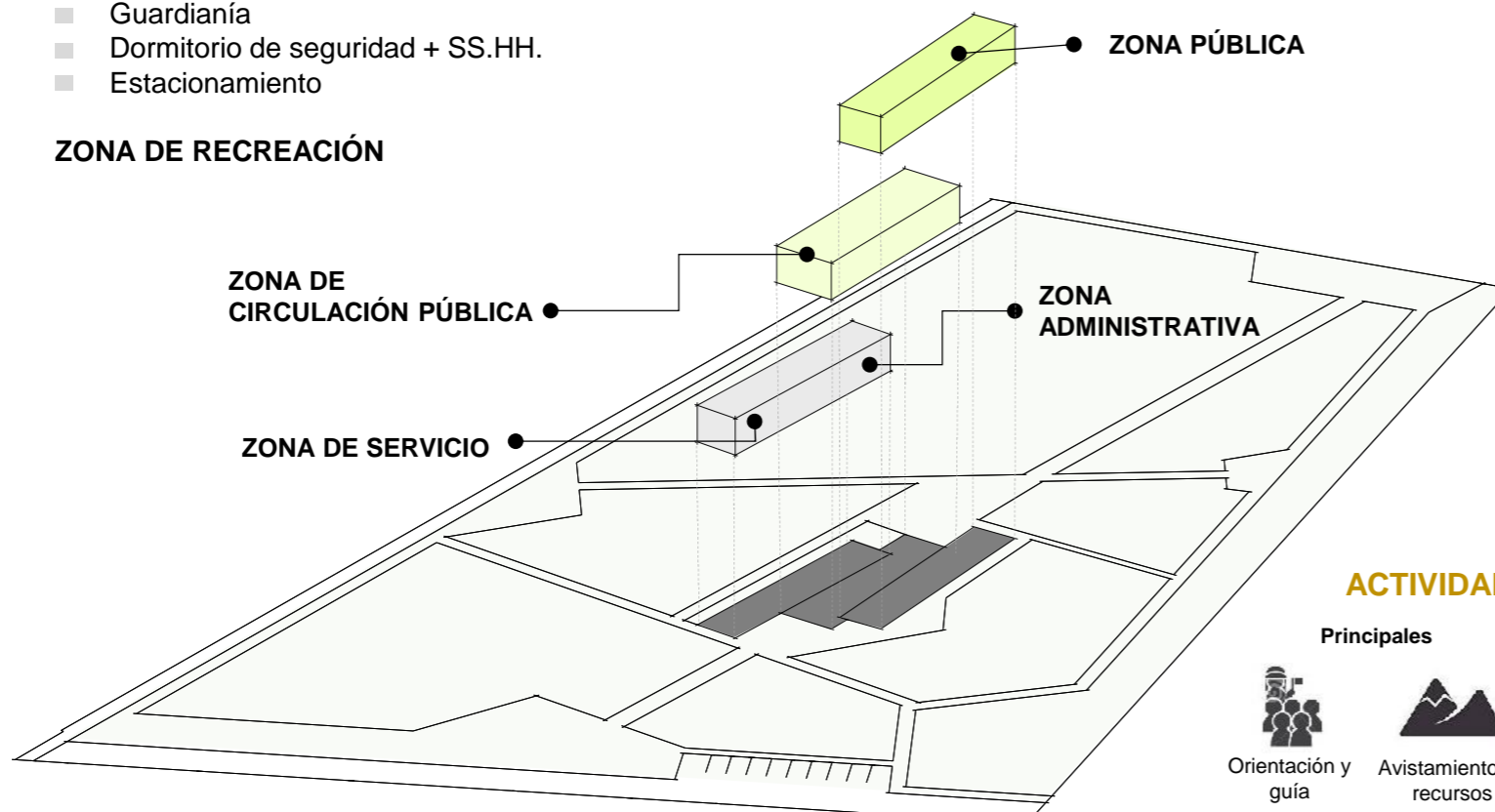
La intersección genera un espacio de circulación zonificado como público.



ZONIFICACIÓN:

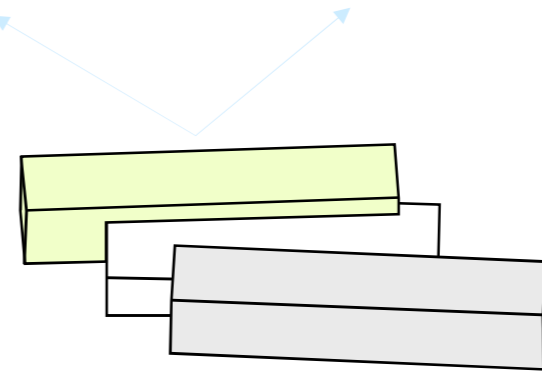
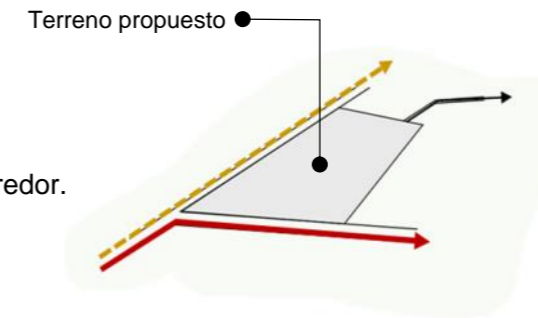
ZONA PÚBLICA

ZONA ADMINISTRATIVA



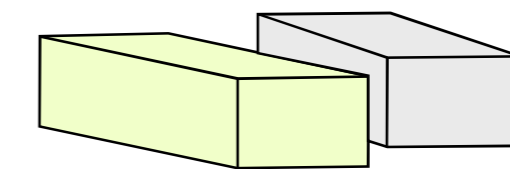
CARACTERIZACIÓN:

- **Área:** 16 970,19 m²
- **Forma:** Regular
- **Accesibilidad:**
Por el frente, vía principal del corredor.
Por el lado izquierdo, vía alterna.
Por el fondo, pasarela temática.



2

La **forma volumétrica** se encuentra definida por tres volúmenes intersectados y continuos. El bloque de zonificación pública se encuentra orientado a las **visuales** del cerro López Extraña.



3

El sistema edilicio se encuentra definido por dos bloques compactos opuestos solidos. Por el contrario, el bloque central se encuentra definido por transparencias.

ESQUEMA CLAVE:

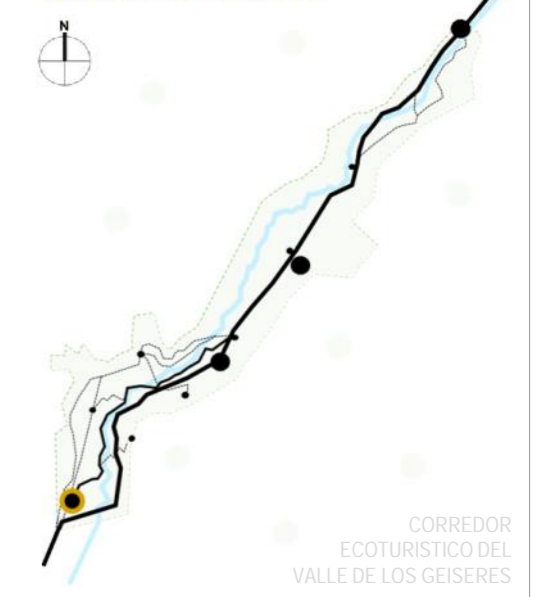


IMAGEN OBJETIVO:



Materialidad en piedra de masas edificicias.



Bloque conector con visuales al exterior.



Tratamiento de áreas exteriores


ACTIVIDADES PROPUESTAS

Principales

- Orientation y guía
- Avistamiento de recursos

Complementarias

- Alimentación
- Estacionamiento

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	LAMINA N°: 22
PLANO: ZONIFICACIÓN ESQUEMÁTICA DEL MODULO DE INFORMACIÓN TURÍSTICA		

ESQUEMA DE ZONIFICACIÓN DEL MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA

MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA

La propuesta de Planeamiento Urbano - Rural contempla como punto final del Corredor Ecoturístico el **PROTOTIPO** de un MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA, el cual permita desarrollar la promoción de las características etnográficas de la zona y sus alrededores.

El prototipo propuesto es el mismo al del Módulo de Información Turística ubicado al inicio del corredor, en donde la programación se diferencia en determinados ambientes. Sin embargo, la zonificación y avistamiento genérico del sistema edilicio propuesto responde al prototipo primigenio.

CARACTERIZACIÓN:

- **Área:** 6 211,15 m²
- **Forma:** Irregular.
- **Accesibilidad:**
Por el lado izquierdo, vía principal del corredor.
Por el lado derecho y frontal, vía alterna.



PROGRAMACIÓN:

ZONA ADMINISTRATIVA

- Oficina de administración
- Archivo
- SS.HH.
- Tópico + SS.HH.

ZONA PÚBLICA

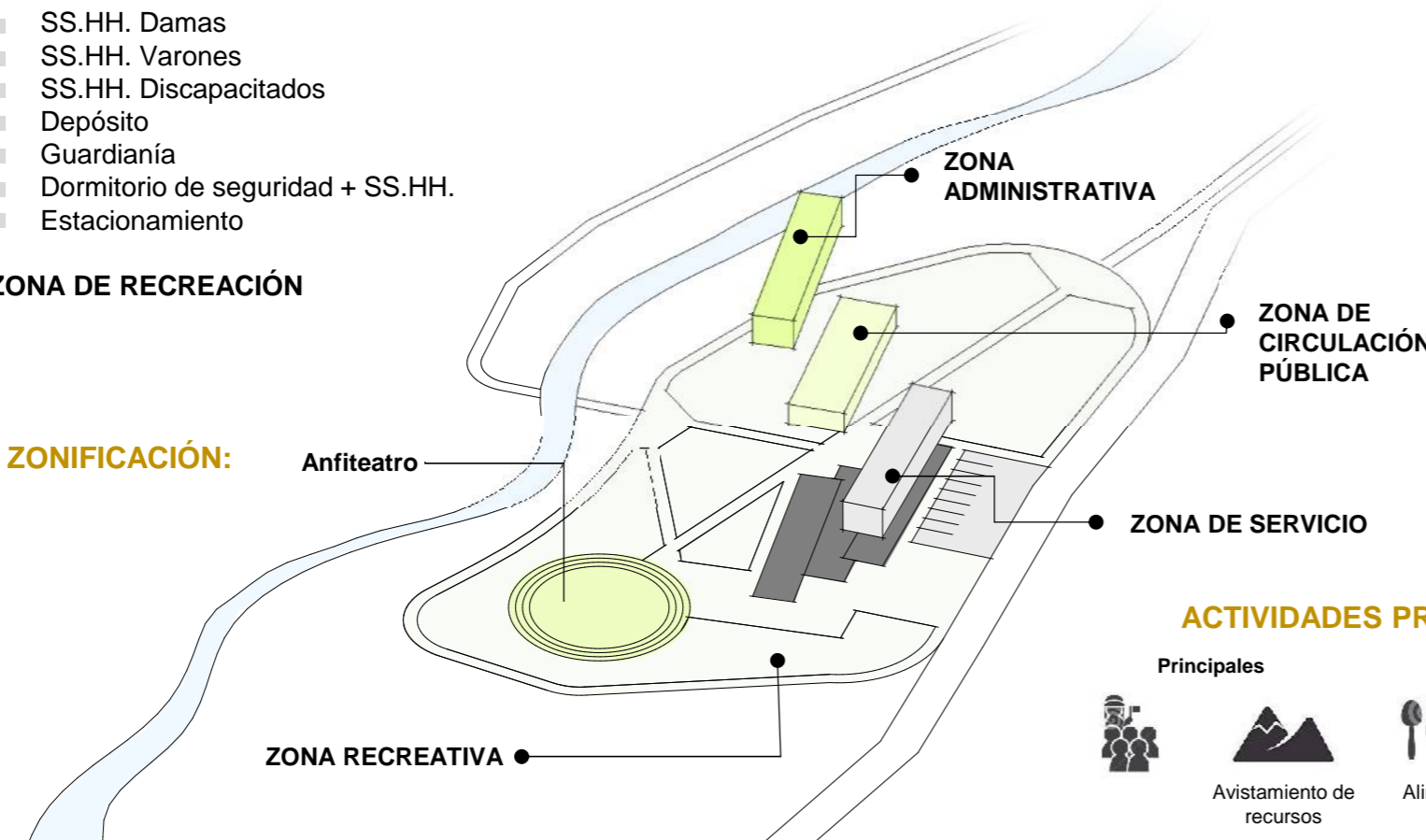
- Taller de exhibición 01
- Taller de exhibición 02
- Taller de exhibición 03
- Pasarela de exhibición
- Cafetín + cocineta + despensa

ZONA DE SERVICIO

- SS.HH. Damas
- SS.HH. Varones
- SS.HH. Discapacitados
- Depósito
- Guardianía
- Dormitorio de seguridad + SS.HH.
- Estacionamiento

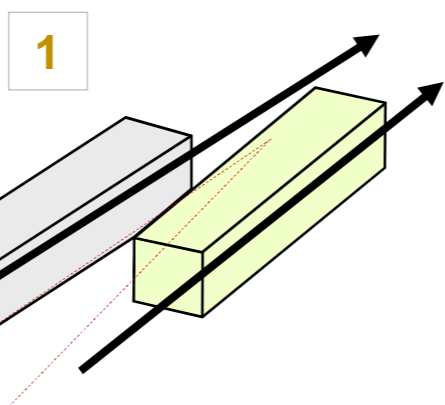
ZONA DE RECREACIÓN

ZONIFICACIÓN:

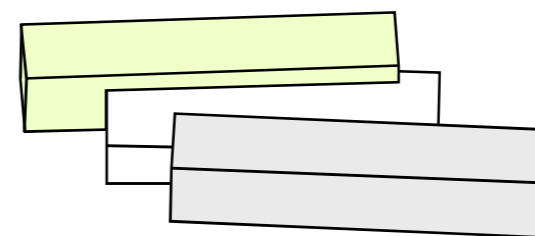


SISTEMA FORMAL:

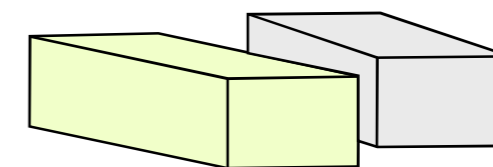
La **forma volumétrica** del prototipo se encuentra definida por la intersección espacial de dos bloques.



La intersección genera un espacio de circulación zonificado como público.



La **forma volumétrica** se encuentra definida por tres volúmenes intersectados y continuos. El bloque de zonificación pública se encuentra orientado a las **visuales** del cerro López Extraña.



El sistema edilicio se encuentra definido por dos bloques compactos opuestos solidos. Por el contrario, el bloque central se encuentra definido por transparencias.

IMAGEN OBJETIVO:



Materialidad en piedra de masas edificicias.



Bloque conector con visuales al exterior.



Tratamiento de áreas exteriores

ACTIVIDADES PROPUESTAS

Principales




Avistamiento de recursos

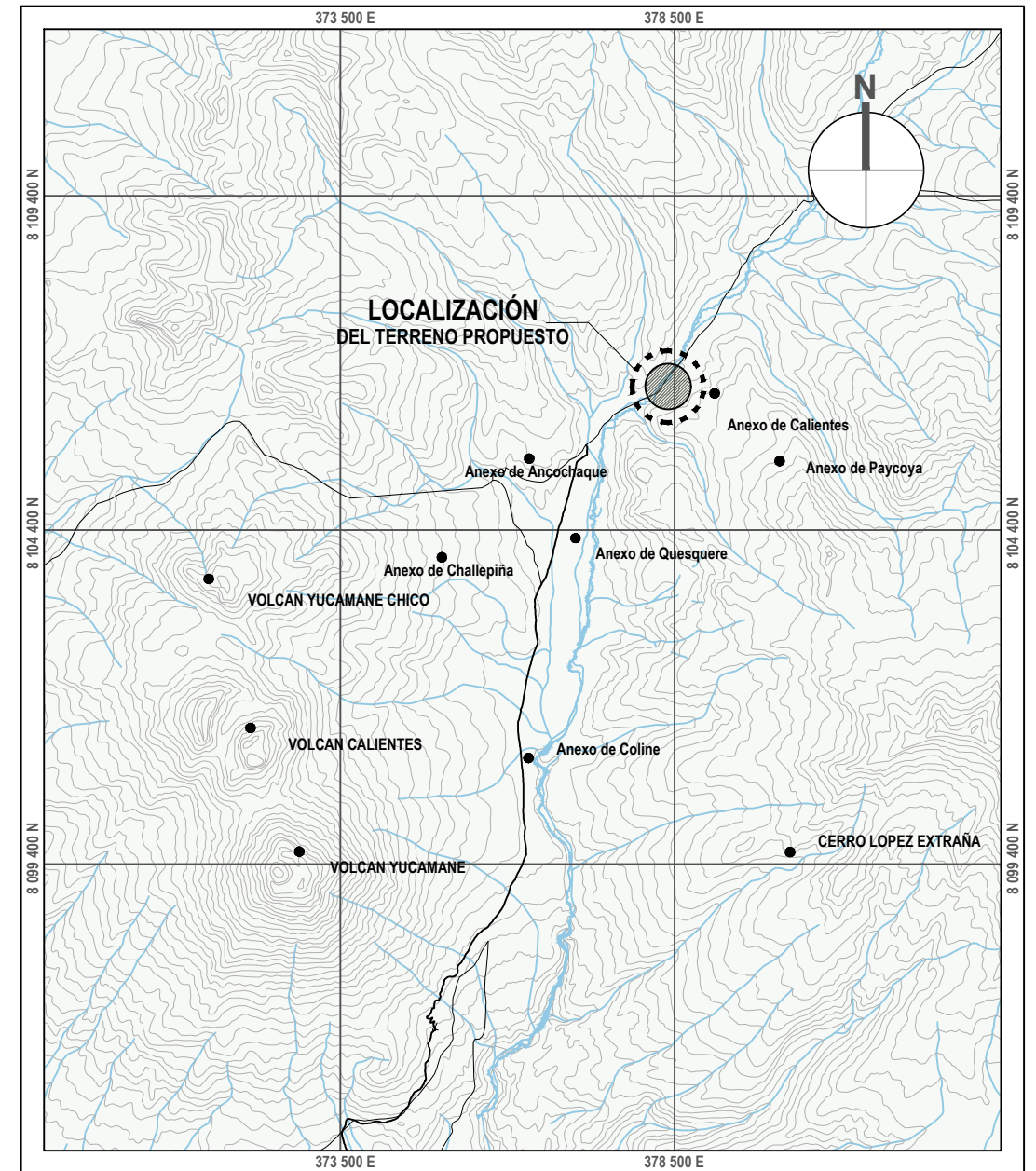
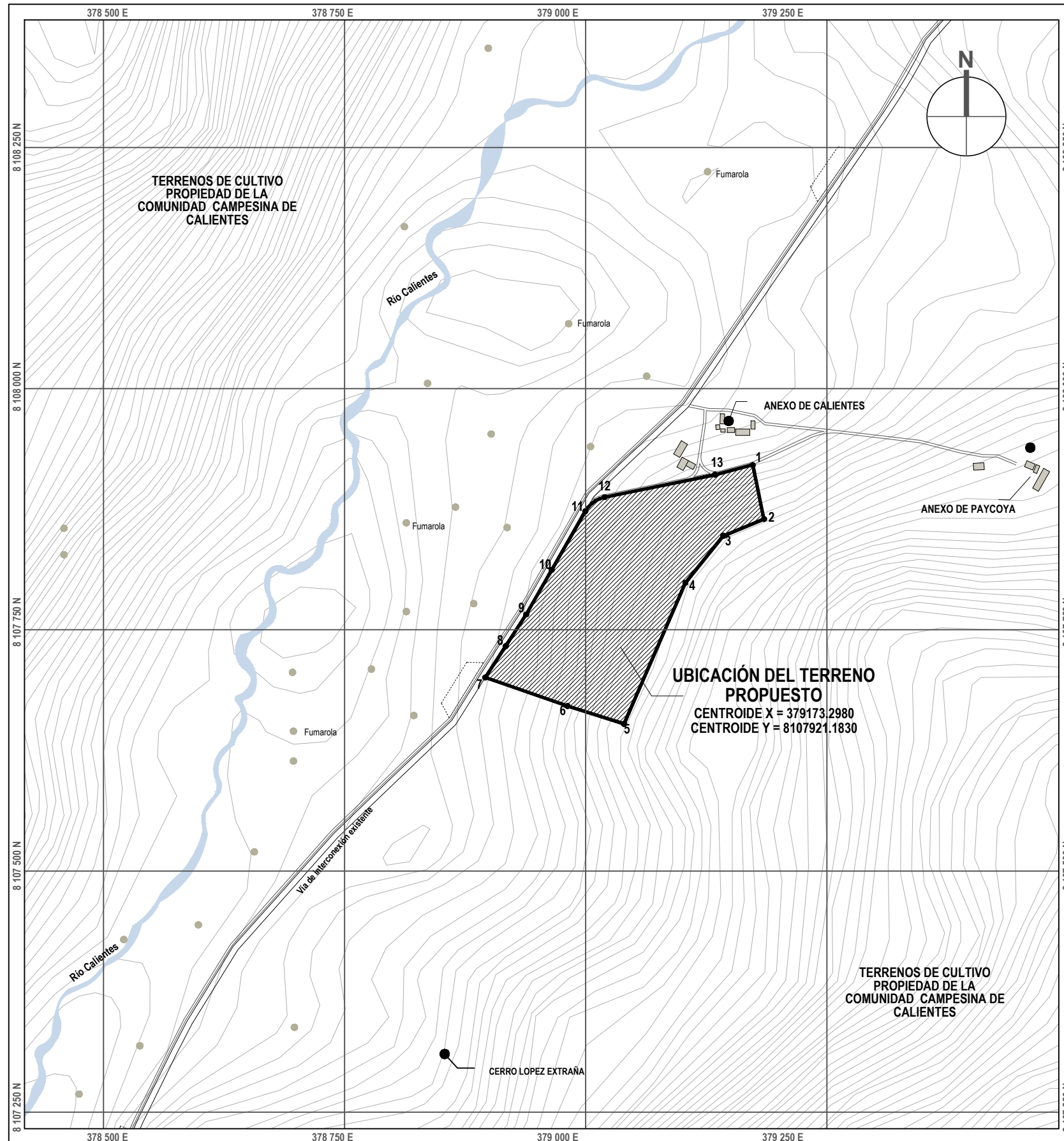
Complementarias



Alimentación Estacionamiento

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021 LAMINA N°: 23
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
PLANO: ZONIFICACIÓN ESQUEMÁTICA DEL MÓDULO DE INFORMACIÓN ETNOGRÁFICA		

PLANO DE LOCALIZACIÓN Y UBICACIÓN DE LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA



ESQUEMA DE LOCALIZACIÓN

ÁREA DE INTERVENCIÓN

ESC: S/E

DATOS TÉCNICOS GENERALES

LOCALIDAD: CENTRO POBLADO CALIENTES.
 DISTRITO: CANDARAVE.
 PROVINCIA: CANDARAVE.
 REGIÓN: TACNA.
 ÁREA: 36 266,01 M2, EQUIVALENTE A 3,6266 HA.
 PERIMETRO: 910,84 ML

CUADRO DE DATOS TÉCNICOS

VERT	EJE X	EJE Y	VERT	EJE X	EJE Y
1	379 173,2 980	8 107 921,1 830	8	378 917,1 341	8 107 733,3 546
2	379 184,7 503	8 107 864,6 617	9	378 938,3 826	8 107 766,0 109
3	379 142,4 702	8 107 847,2 778	10	378 964,7 921	8 107 812,1 681
4	379 103,4 812	8 107 798,7 988	11	378 999,6 178	8 107 873,0 349
5	379 039,6 213	8 107 652,5 536	12	379 019,6 994	8 107 887,5 388
6	378 981,0 830	8 107 671,0 262	13	379 134,2 817	8 107 910,7 554
7	378 895,8 856	8 107 700,6 982			

PLANO DE UBICACIÓN

ÁREA DE INTERVENCIÓN

ESC: 1/5 000

SISTEMA GRÁFICO DE TRABAJO:
 DATUM WGS 84 - ZONA 19 SUR



FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
 ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA

TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"

PRESENTADA POR:
 BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA
 BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CGAMA CHULLO

FECHA:
 OCTUBRE 2021

LAMINA N°:

PLANO:
 UBICACIÓN Y LOCALIZACIÓN DE LA PROPUESTA ARQUITECTÓNICA

ESCALA:
 INDICADA

24

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA


PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																												
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO				MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)							
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)	FUENTE		TIPO	FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.		ILUMIN.		ACUSTI.		ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMI PÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	NATURAL		ARTIFICIAL	NORMAL						ESPECIAL
ZONA ADMINISTRATIVA	RECEPCIÓN	HALL DE ACCESO	20	PÚBLICO	-		-	x			x			x		x		x	x	x		1	50.00	50.00	118.00	35.40	153.40	
		RECEPCIÓN	3	PUBLICO / ADMINISTRATIVO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Mostrador de recepción, silla giratoria	x			x			x		x		x	x	x		1	25.00	25.00				
		DEPOSITO DE MALETAS	1	SERVICIO	-		Armarios y lockers		x			x				x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		TÓPICO + SS.HH.	2	PÚBLICO	6 m2/pers	SALUD	Escritorio, sillas, camilla, biombo y lavatorio		x		x			x		x		x	x	x		1	18.00	18.00				
		SS.HH. DAMAS	2	PÚBLICO	-		Lavamanos e inodoro		x		x			x		x		x	x	x		1	4.00	4.00				
		SS.HH. VARONES	2	PÚBLICO	-		Lavamanos, urinario e inodoro		x		x			x		x		x	x	x		1	6.00	6.00				
		SS.HH. DISCAPACITADOS	1	PÚBLICO	-		Lavamanos e inodoro		x		x			x		x		x	x	x		1	6.00	6.00				
	ADMINISTRACIÓN	RECEPCIÓN	1	PUBLICO / ADMINISTRATIVO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Mostrador y silla giratoria		x			x				x		x	x	x		1	9.00	9.00	103.00	30.90	133.90	
		SALA DE ESPERA	1	PUBLICO / ADMINISTRATIVO	1 asiento/pers.		Sofas y mesa de centro		x			x				x		x	x	x		1	25.00	25.00				
		OFICINA DE ADMINISTRACIÓN + SS.HH.	1	ADMINISTRATIVO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Escritorio, silla giratoria, sillas, sofás y centro de mesa		x			x				x		x	x	x		1	18.00	18.00				
		SALA DE REUNIONES	8	ADMINISTRATIVO	1.0 m2/pers	SERVICIOS COMUNALES	Mesa de trabajo, sillas, credenza		x			x				x		x	x	x		1	20.00	20.00				
		KITCHENETTE	1	ADMINISTRATIVO	-		Kitchenette			x			x			x		x	x	x		1	4.00	4.00				
		ARCHIVO	1	ADMINISTRATIVO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Armarios			x			x			x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		CUARTO DE CÁMARAS DE SEGURIDAD	1	ADMINISTRATIVO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Escritorios, sillas giratorias		x				x			x		x	x	x		1	12.00	12.00				
SS.HH. (PRIVADO)	1	ADMINISTRATIVO	-		Lavamanos, urinario e inodoro			x		x				x		x	x	x		1	6.00	6.00						

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																												
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO			MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)								
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)		FUENTE	TIPO	FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.			ILUMIN.		ACUSTI.		ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMI PÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO		NATURAL	ARTIFICIAL	NORMAL	ESPECIAL					
ZONA PÚBLICA	PLAZA PRINCIPAL	PLAZA	30	PÚBLICO	-		Bancas, pergolas, alegorías, espejos de agua, etc	x			x			x		x		x	x	x		1	2500.00	2500.00	2500.00	2500.00	2500.00	
	SPA	RECEPCIÓN	1	ADMINISTRATIVO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Módulo de recepción y silla	x			x			x		x		x	x	x		1	15.00	15.00	543.00	162.90	705.90	
		SALA DE ESPERA	8	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Sofas y mesa de centro	x			x			x			x	x	x	x		1	30.00	30.00				
		SALA DE MASAJES FACIALES	4	PÚBLICO	3.4 m2/pers	COMERCIO	Camilla de masajes, sillas, armarios, estantería alta y baja	x			x				x		x	x	x	x		1	30.00	30.00				
		SALA DE MASAJES CORPORALES	4	PÚBLICO	3.4 m2/pers	COMERCIO	Camilla de masajes, sillas, armarios, estantería alta, baja y cabina de duchas	x			x				x		x	x	x	x		1	30.00	30.00				
		CÁMARA SECA MIXTA	4	PÚBLICO	3.4 m2/pers	COMERCIO	Cámara seca	x			x				x		x	x	x	x		1	15.00	15.00				
		CÁMARA HÚMEDA MIXTA	4	PÚBLICO	3.4 m2/pers	COMERCIO	Cámara húmeda	x			x				x		x	x	x	x		1	15.00	15.00				
		SALA DE ESTAR 01	6	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Sofas y mesa de centro	x			x				x		x	x	x	x		1	15.00	15.00				
		SALA DE ESTAR 02	6	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Sofas y mesa de centro	x			x				x		x	x	x	x		1	15.00	15.00				
		VESTIDOR DAMAS	3	PÚBLICO	-		Lockers y bancas	x			x				x		x	x	x	x		1	15.00	15.00				
		VESTIDOR VARONES	3	PÚBLICO	-		Lockers y bancas	x			x				x		x	x	x	x		1	15.00	15.00				
		SS.HH. DAMAS (PÚBLICO)	6	PÚBLICO	-		Lavamanos, inodoros y lockers	x			x				x		x	x	x	x		1	30.00	30.00				
		SS.HH. VARONES (PÚBLICO)	6	PÚBLICO	-		Lavamanos, urinarios e inodoros	x			x				x		x	x	x	x		1	30.00	30.00				
		SS.HH. DE PERSONAL (PRIVADO)	1	SERVICIO	-		Lavamanos, urinario e inodoro		x				x			x		x	x	x		1	3.00	3.00				
		PISCINA TEMPERADA INTERIOR	10	PÚBLICO	4.5 m2/pers	RECREACION Y DEPORTES	Fogateros y tina de hidromasaje	x			x				x		x	x	x	x		1	70.00	70.00				
		PISCINA TEMPERADA EXTERIOR	6	PÚBLICO	4.5 m2/pers	RECREACION Y DEPORTES	Fogateros	x			x				x		x		x			1	45.00	45.00				
		TERRAZA DE PISCINA INTERIOR	12	PÚBLICO	4.5 m2/pers	RECREACION Y DEPORTES	Camillas de descanso y fogateros	x			x				x		x	x	x			1	100.00	100.00				
		TERRAZA DE PISCINA EXTERIOR + JARDIN	5	PÚBLICO	4.5 m2/pers	RECREACION Y DEPORTES	Camillas de descanso y fogateros	x			x				x		x	x	x			1	70.00	70.00				

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																												
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO				MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)							
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)	FUENTE		TIPO	FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.		ILUMIN.		ACUSTI.		ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMI PÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	NATURAL		ARTIFICIAL	NORMAL						ESPECIAL
ZONA PÚBLICA	RESTAURANTE	LOBBY	12	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Sofas y mesa de centro	x			x			x		x		x	x	x		1	45.00	45.00	348.00	104.40	452.40	
		BAR Y BARRA DE ATENCIÓN	10	PÚBLICO	1.5 m2/pers	COMERCIO	Barra, sillas y mesa de trabajo	x			x			x		x		x	x	x		1	15.00	15.00				
		CAJA	2	PÚBLICO	1.5 m2/pers	COMERCIO	Barra de atención y sillas	x			x			x		x		x	x	x		1	6.00	6.00				
		AREA DE COMENSALES + BUFFETE	50	PÚBLICO	1.5 m2/pers	COMERCIO	Mesas, sillas y sofás	x			x			x		x		x	x	x		1	100.00	100.00				
		TERRAZA DE COMENSALES	40	PÚBLICO	1.5 m2/pers	COMERCIO	Mesas, sillas y sofás	x			x			x		x		x	x	x		1	80.00	80.00				
		SS.HH. DAMAS (PÚBLICO)	4	PÚBLICO	-		Lavamanos e inodoros		x		x			x		x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		SS.HH. VARONES (PÚBLICO)	6	PÚBLICO	-		Lavamanos, urinarios e inodoros		x		x			x		x		x	x	x		1	12.00	12.00				
		SS.HH. DISCAPACITADOS (PÚBLICO)	1	PÚBLICO	-		Lavamanos e inodoro		x		x			x		x		x	x	x		1	6.00	6.00				
		ÁREA DE PREPARACIÓN Y COCCIÓN	2	SERVICIO	9.3 m2/pers	COMERCIO	Mesas de trabajo, cocina, lavadero y refrigeradora	x					x	x		x		x	x	x		1	18.00	18.00				
		ÁREA DE SERVIDO	2	SERVICIO	9.3 m2/pers	COMERCIO	Mesa de trabajo	x					x	x			x		x	x		1	18.00	18.00				
		ÁREA DE LAVADO DE MANAJE	2	SERVICIO	9.3 m2/pers	COMERCIO	Lavaderos y mesón	x					x	x		x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		ÁREA DE LAVADO DE INSUMOS	1	SERVICIO	9.3 m2/pers	COMERCIO	Lavadero y mesón	x					x	x		x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		AREA DE REFRIGERACIÓN DE INSUMOS	1	SERVICIO	9.3 m2/pers	COMERCIO	Cámara frigorífica		x				x	x		x		x		x		1	6.00	6.00				
		DESPEGA DE INSUMOS	1	SERVICIO	9.3 m2/pers	COMERCIO	Estantes y mesa			x			x	x		x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		DEPÓSITO DE RESIDUOS	1	SERVICIO	-		Contenedores de basura	x					x	x		x		x	x	x		1	6.00	6.00				
ZONA TURÍSTICA PÚBLICA	SALÓN DE INTERPRETACIÓN	HALL	3	PÚBLICO	-		-	x			x			x		x		x	x	x	1	9.00	9.00	180.00	54.00	234.00		
		RECEPCIÓN	1	PÚBLICO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Mostrador de recepción, silla giratoria	x			x			x		x		x	x	x		1	9.00				9.00	
		ESPERA	3	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Sofas y centro de mesa.	x			x			x		x		x	x	x		1	9.00				9.00	
		SALA DE EXPOSICIÓN TEMPORAL	6	PÚBLICO	3.0 m2/pers.	SERVICIOS COMUNALES	Exhibidores bajos	x			x			x		x		x	x		1	50.00	50.00					
		SALA DE EXPOSICIÓN PERMANENTE	6	PÚBLICO	3.0 m2/pers.	SERVICIOS COMUNALES	Exhibidores y paneles informativos	x			x			x		x		x	x	x		1	50.00				50.00	
		SALA AUDIOVISUAL	20	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Asientos fijos	x			x			x		x		x	x	x		1	40.00				40.00	
		DEPÓSITO	1	SERVICIO	-		Armarios y muebles bajos			x			x		x		x		x	x		1	6.00				6.00	
		SS.HH. DAMAS (PÚBLICO)	1	PÚBLICO	-		Lavamanos e inodoro		x		x			x		x		x	x	x		1	3.00				3.00	
		SS.HH. VARONES (PÚBLICO)	1	PÚBLICO	-		Lavamanos, urinario e inodoro		x		x			x		x		x	x	x		1	4.00				4.00	


FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 27
	PLANO: PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA	ESCALA: S/E	

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																												
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO				MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)							
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)	FUENTE		TIPO	FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.		ILUMIN.		ACUSTI.	ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%		
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMI PÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	NATURAL		ARTIFICIAL						NORMAL	ESPECIAL
ZONA TURÍSTICA PÚBLICA	TALLER DE TEXTILERÍA ARTESANAL	HALL	3	PÚBLICO	-		-	x			x			x		x		x	x	x		1	9.00	9.00	190.00	57.00	247.00	
		ATENCIÓN Y CAJA	2	PÚBLICO / ADMINISTRATIVO	1 asiento/pers.		Mostrador de recepción, silla giratoria	x			x				x		x		x	x	x		1	15.00				15.00
		OFICINA DE ADMINISTRACIÓN	1	ARTESANAS	9.5 m2/pers	OFICINAS	Escritorio, sillas y armarios				x	x			x		x		x	x	x		1	20.00				20.00
		ÁREA DE ELIMINACIÓN DE IMPUREZAS	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Sillas y mesas	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA DE LAVADO Y SECADO	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Meson de lavado	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA DE HILADO	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Meson y sillas	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA TEÑIDO Y SECADO EN SOMBRA	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Cocina mejorada y meson de trabajo	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA DE TEJIDO EN TELAR	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Telar y sillas	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA DE TEJIDO A PALILLO	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Sillas	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA DE EMPAQUETADO	3	ARTESANAS / PÚBLICO	4.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Sillas	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00				12.00
		ÁREA DE EXHIBICIÓN Y VENTA	5	PÚBLICO	2.0 m2/pers	EDUCACIÓN	Mesas, maniqués y mostradores	x			x				x		x		x	x	x		1	30.00				30.00
		DEPÓSITO DE INDUMENTARIA Y OTROS	2	ARTESANAS	-		Estantes		x				x		x		x		x	x	x		1	25.00				25.00
		SS.HH. DAMAS (PÚBLICO)	1	PÚBLICO	-		Lavamanos e inodoro		x				x		x		x		x	x	x		1	3.00				3.00
		SS.HH. VARONES (PÚBLICO)	1	PÚBLICO	-		Lavamanos, urinario e inodoro			x			x		x		x		x	x	x		1	4.00				4.00
	TALLER DE EXHIBICIÓN DE DANZAS TRADICIONALES	HALL	3	ARTISTAS	-		Closets de ropa	x						x	x		x		x	x	x	1	12.00	12.00	627.00	188.10	815.10	
		ESTAR DE ARTISTAS	6	ARTISTAS	1 asiento/pers.		Sofas y centro de mesa.	x						x	x		x		x	x	x	1	20.00	20.00				
		VESTUARIO DE DAMAS + SS.HH.	6	ARTISTAS	3.0 m2/pers	RECREACIÓN Y DEPORTES	Tocador, sillas y closet	x							x	x		x		x	x	1	25.00	25.00				
		VESTUARIO DE VARONES + SS.HH.	6	ARTISTAS	3.0 m2/pers	RECREACIÓN Y DEPORTES	Tocador, sillas y closet	x							x	x		x		x	x	1	25.00	25.00				
		PLATAFORMA DE EXHIBICIÓN DE DANZAS	30	ARTISTAS / PÚBLICO	-		-	x							x		x		x	x	x	1	500.00	500.00				
		DEPÓSITO DE INSTRUMENTOS Y OTROS	3	ARTISTAS	-		Estantes		x						x	x		x		x	x	1	45.00	45.00				
	MIRADOR TURÍSTICO	MIRADOR EXPUESTO	6	PÚBLICO	-		Prismático para miradores y mesas interpretativas	x						x		x		x		x		1	250.00	250.00	350.00	105.00	455.00	
		MIRADOR CUBIERTO	4	PÚBLICO	-		Bancas, columpios de sogas y mallas tejidas	x						x		x		x		x		1	100.00	100.00				
	INVERNADEROS	HALL	2	PÚBLICO	-		-	x						x		x		x		x		2	6.00	12.00	72.00	21.60	93.60	
		INVERNADERO	3	PÚBLICO	-		-	x						x		x		x		x		2	30.00	60.00				


PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																														
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO				MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)									
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)	FUENTE		TIPO	FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.		ILUMIN.		ACUSTI.	ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%				
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMI PÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	NATURAL		ARTIFICIAL						NORMAL	ESPECIAL		
ZONA DE ALOJAMIENTO	ALOJAMIENTO	HABITACIÓN SIMPLE																							8	228.80				
		DORMITORIO	1	PÚBLICO	4.0 m2/pers	HOSPEDAJE	Cama, mesas de noche, closets y mueble de tv	x			x				x		x		x	x	x		1	12.00	12.00	22.00	6.60	28.60		
		SS.HH.	1				Lavamanos, inodoro y ducha		x		x			x		x	x	x		1	4.00	4.00								
		TERRAZA	1				Sofa y mesa de centro		x		x			x		x	x	x		1	6.00	6.00								
		HABITACIÓN DOBLE																							4	223.60				
		DORMITORIO	2	PÚBLICO	4.0 m2/pers	HOSPEDAJE	Cama, mesas de noche, closets, mueble de tv y sofa	x			x				x		x		x	x	x		1	25.00	25.00	43.00	12.90	55.90		
		SS.HH.	1				Lavamanos, inodoro y ducha		x		x			x		x	x	x		1	9.00	9.00								
		TERRAZA	2				Sofa y mesa de centro		x		x			x		x	x	x		1	9.00	9.00								
		HABITACIÓN MATRIMONIAL																							3	183.30				
		SALA - ESTAR	2	PÚBLICO	4.0 m2/pers	HOSPEDAJE	Sofás, centro de mesa y mueble de tv	x			x				x		x		x	x	x		1	9.00	9.00	47.00	14.10	61.10		
		WC	1				Closets de ropa			x	x			x			x	x	x		1	4.00	4.00							
		DORMITORIO	2				Cama y mesas de noche	x			x			x			x	x	x		1	16.00	16.00							
		SS.HH.	1				Lavamanos, inodoro, ducha y jacuzzi		x		x			x			x	x	x		1	9.00	9.00							
		TERRAZA	2				Sofa y mesa de centro		x		x			x			x	x	x		1	9.00	9.00							
		HABITACIÓN DE DISCAPACITADOS																							1	61.10				
		SALA - ESTAR	2	PÚBLICO	4.0 m2/pers	HOSPEDAJE	Sofás y centro de mesa	x			x				x		x		x	x	x		1	9.00	9.00	47.00	14.10	61.10		
		WC	1				Closets de ropa			x	x			x			x	x	x		1	4.00	4.00							
		DORMITORIO	2				Cama y mesas de noche	x			x			x			x	x	x		1	16.00	16.00							
	SS.HH.	1	Lavamanos, inodoro y ducha					x		x			x			x	x	x		1	9.00	9.00								
	TERRAZA	2	Sofa y mesa de centro					x		x			x			x	x	x		1	9.00	9.00								
	SALÓN DE ENTRETENIMIENTO	SALA DE ESTAR	8	PÚBLICO	1 asiento/pers.		Sofas y mesa de centro	x			x			x		x		x	x	x		2	15.00	30.00	184.00	55.20	239.20			
		EXPENDIO DE SNACKS	2	PÚBLICO	-		Máquinas expendedoras	x			x			x		x		x	x	x		1	6.00	6.00						
		ÁREA DE JUEGOS DE MESA	6	PÚBLICO	4.0 m2/pers	COMERCIO	Billar y mesa de pocker	x			x			x		x		x	x	x		1	50.00	50.00						
		ÁREA DE VIDEOJUEGOS	6	PÚBLICO	4.0 m2/pers	COMERCIO	Sofás, mesa de centro y mueble de Tv	x			x			x		x		x	x	x		1	50.00	50.00						
		TERRAZAS	3	PÚBLICO	-		Sofa y mesa de centro	x			x			x		x		x	x	x		4	12.00	48.00						

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 29
	PLANO: PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA	ESCALA: S/E	

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA


PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																												
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO				MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)							
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)	FUENTE		TIPO	FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.		ILUMIN.		ACUSTI.	ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%		
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMIPÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	NATURAL		ARTIFICIAL						NORMAL	ESPECIAL
ZONA DE ALOJAMIENTO	SERVICIO	CUARTO DE ROPA SUCIA	1	SERVICIO	-		Estantería			x			x	x				x	x	x	x		2	6.00	12.00	30.00	9.00	39.00
		CUARTO DE ROPA LIMPIA	1	SERVICIO	-		Estantería			x			x	x				x	x	x	x		2	6.00	12.00			
		OFICIO	1	SERVICIO	-		Estantería y mesón de trabajo			x			x	x				x	x	x	x		1	6.00	6.00			
ZONA DE SERVICIOS	SERVICIOS GENERALES	HALL	5	SERVICIO	-				x			x	x				x	x	x	x		1	60.00	60.00	244.00	73.20	317.20	
		CONTROL LOGÍSTICO	2	SERVICIO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Escritorio, silla, mesón y estanterías			x			x	x				x		x	x		1	20.00				20.00
		ALMACÉN GENERAL	3	SERVICIO	-		Anaqueles y mesa			x			x	x				x	x	x	x		1	50.00				50.00
		PLATAFORMA ELEVADORA	1	SERVICIO	-		Plataforma elevadora			x			x	x				x		x	x		1	4.00				4.00
		ANDÉN DE DESCARGA	2	SERVICIO	-		Estanterías			x			x	x				x		x	x		1	40.00				40.00
		CUARTO DE MAQUINAS	1	SERVICIO	-		Bombas				x		x	x				x		x	x		1	10.00				10.00
		CUARTO DE BASURA Y RECOLECCIÓN	2	SERVICIO	-		Contenedores de basura y mesones de trabajo			x			x	x				x	x	x	x		1	30.00				30.00
		GUARDIANÍA + SS.HH. + DORMITORIO	1	SERVICIO	-		Mesa, silla, cama, inodoro, lavamanos			x			x	x				x		x	x		1	30.00				30.00
		PATIO DE MANIOBRAS	1	SERVICIO	-		Camioneta				x		x	x				x		x	x		1	115.00				115.00
		ESTACIONAMIENTOS PÚBLICOS	25	PÚBLICO	-		Autos, sillas de rueda			x			x						x	x	x		25	12.50				312.50
	SERVICIOS COMPLEMENTARIOS	HALL	2	SERVICIO	-		-			x			x	x				x		x	x		1	4.00	4.00	110.00	33.00	143.00
		CONTROL DE INGRESO	2	SERVICIO	9.5 m2/pers	OFICINAS	Escritorio y silla			x			x	x				x		x	x		1	16.00	16.00			
		OFICIO	1	SERVICIO	-		Escritorio y silla			x			x	x				x		x	x		1	8.00	8.00			
		ÁREA DE CARGA Y DESCARGA	2	SERVICIO	-		Plataforma elevadora			x			x	x				x		x	x		1	12.00	12.00			
SS.HH. DE DAMAS + VESTIDORES		8	SERVICIO	-		Lavamanos, inodoros y lockers			x			x	x				x		x	x		1	35.00	35.00				
SS.HH. DE VARONES + VESTIDORES		8	SERVICIO	-		Lavamanos, inodoros, urinarios y lockers			x			x	x				x		x	x		1	35.00	35.00				

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 30
	PLANO: PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA	ESCALA: S/E	

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA

PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA																												
ZONA	SUB ZONA	AMBIENTE	USUARIO				FUENTE	MOBILIARIO DEL AMBIENTE	USO						AMBIENTACIÓN						N° DE AMBIENTES	ÁREA (m2)						
			N°	TIPO	COEFICIENTE DE OCUPACIÓN (m2/Pers.)	TIPO			FREC. DE USO			DOMINIO			VENT.		ASOL.		ILUMIN.			ACUSTI.		ÁREA DE AMBIENTES	ÁREA PARCIAL	ÁREA DE SUB ZONA	CIRCULACIÓN Y MUROS 30%	ÁREA SUB ZONA + CIRCULACIÓN Y MUROS 30%
									ALTO	MEDIO	BAJO	PÚBLICO	SEMIPÚBLICO	PRIVADO	NATURAL	ARTIFICIAL	DIRECTO	INDIRECTO	NATURAL	ARTIFICIAL		NORMAL	ESPECIAL					
ZONA DE SERVICIOS	LAVANDERÍA	CUARTO DE ROPA SUCIA	1	SERVICIO	-		Armarios de ropa		x				x	x		x		x	x	x		1	9.00	9.00	54.00	16.20	70.20	
		CUARTO DE ROPA LIMPIA	1	SERVICIO	-		Armarios de ropa		x				x	x		x		x	x	x		1	9.00	9.00				
		ÁREA DE MANIPULACIÓN Y DESCARGA	3	SERVICIO	-		Mesón, armario y carros de ropa		x				x	x		x		x	x	x		1	12.00	12.00				
		ÁREA DE LAVADO	1	SERVICIO	-		Lavadoras		x				x	x		x		x	x	x		1	8.00	8.00				
		ÁREA DE SECADO	1	SERVICIO	-		Secadoras		x				x	x		x		x	x	x		1	8.00	8.00				
		ÁREA DE PLANCHADO	1	SERVICIO	-		Tabla de planchar y mesa		x				x	x		x		x	x	x		1	8.00	8.00				
	ALOJAMIENTO DEL PERSONAL	HABITACIÓN DE DAMAS	4	SERVICIO	-		Camarotes, mesas de noche y lockers		x				x	x		x		x	x	x		1	20.00	20.00	78.00	23.40	101.40	
		HABITACIÓN DE VARONES	4	SERVICIO	-		Camarotes, mesas de noche y lockers		x				x	x		x		x	x	x		1	20.00	20.00				
		SS.HH. DAMAS (PRIVADO)	1	SERVICIO	-		Lavamanos e inodoro		x				x	x		x		x	x	x		1	4.00	4.00				
		SS.HH. VARONES (PRIVADO)	1	SERVICIO	-		Lavamanos e inodoro		x				x	x		x		x	x	x		1	4.00	4.00				
		SALA DE ESTAR	6	SERVICIO	1 asiento/pers.		Sofás y centro de mesa		x				x	x		x		x	x	x		1	15.00	15.00				
COMEDOR		6	SERVICIO	-		Mesón, lavadero, cocina, refrigerador y mesa comedor		x				x	x		x		x	x	x		1	15.00	15.00					

N°	ZONA	ÁREA PARCIAL TECHADA	ÁREA PARCIAL EXTERIOR	ÁREA PARCIAL TOTAL
1	ZONA ADMINISTRATIVA	287,30	-	287,30
2	ZONA PÚBLICA	1158,30	2500,00	3658,30
3	ZONA TURÍSTICA-PÚBLICA	1844,70	-	1844,70
4	ZONA DE ALOJAMIENTO	975,00	-	975,00
5	ZONA DE SERVICIOS	631,80	427,50	1059,30
ÁREA TOTAL		4897,10	2927,50	7824,60
ÁREA TOTAL (CIRCULACIÓN Y ÁREA CONSTRUIDA)				7824,60
ÁREA TOTAL DEL TERRENO				36266,01

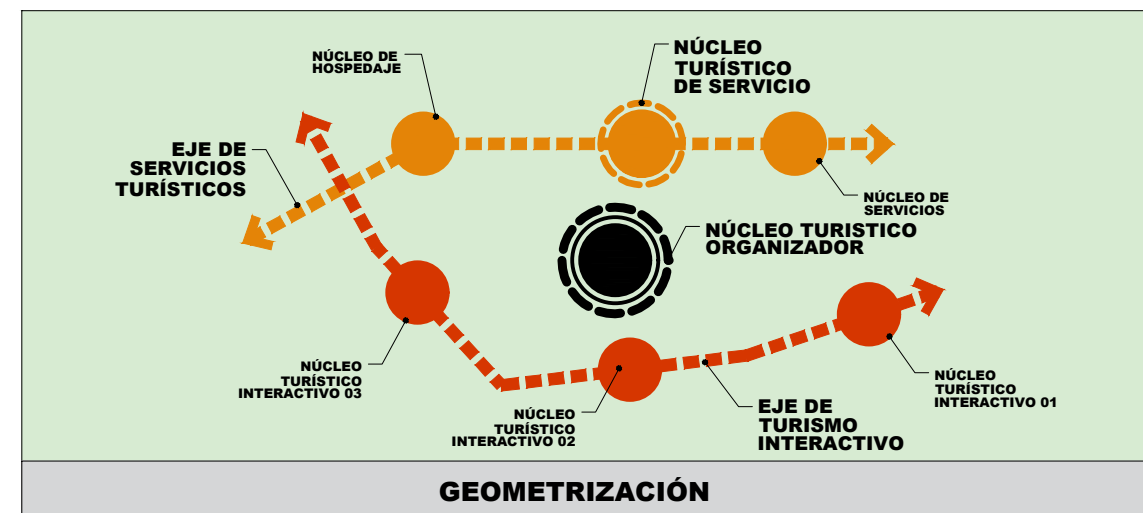
FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA			
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 31
	PLANO: PROGRAMACIÓN ARQUITECTÓNICA	ESCALA: S/E	

CONCEPTUALIZACIÓN Y PARTIDO ARQUITECTÓNICO

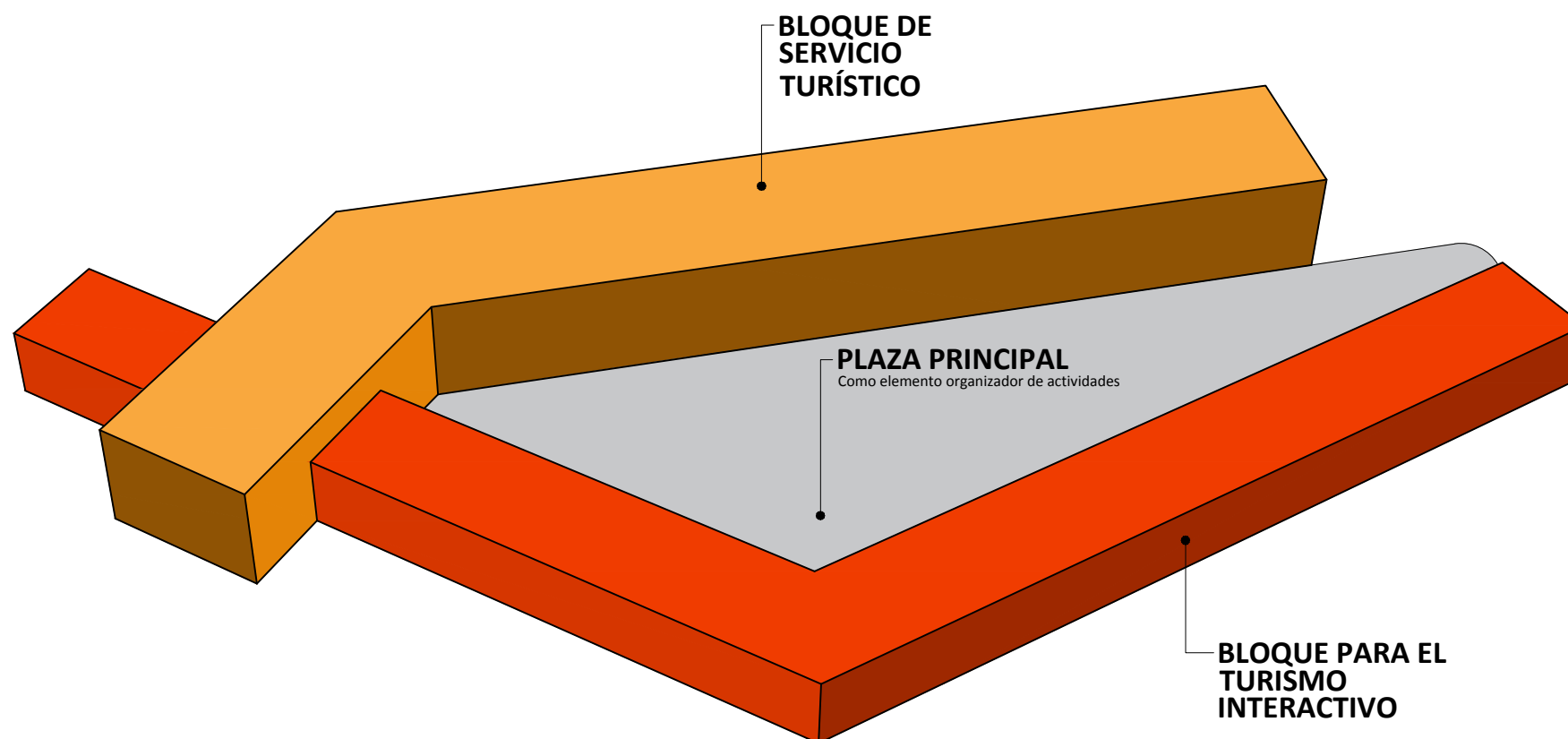
"ALBERGUE ECOTURÍSTICO PARA REVALORIZAR LA IDENTIDAD CULTURAL EN ARMONÍA CON EL ENTORNO"

El Albergue Turístico cumplirá la función de brindar hospedaje a los visitantes, pero a su vez integrará dentro de sus servicios la cultura y tradiciones de la población. Por otro lado, el terreno presenta biodiversidad característica del lugar, por ello que se buscará respetar su entorno, generar el mínimo impacto sobre el terreno e integrar y mimetizar la propuesta al entorno del lugar.

IDENTIDAD CULTURAL	INTEGRACIÓN Y MIMETIZACIÓN
TRADICIONES Y COSTUMBRES	MÍNIMO IMPACTO
TURISMO VIVENCIAL	RESPECTO DEL ENTORNO NATURAL



PARTIDO ARQUITECTÓNICO



EJE DE SERVICIOS TURÍSTICOS: Eje que agrupa y estructura los servicios turísticos principales como alojamiento, alimentación y servicios básicos. Por lo que cumple la función de organizar tales actividades de tal modo que se integren entre si.

EJE DE TURISMO INTERACTIVO: Es el eje encargado de estructurar la zona turística pública. Adopta la función principal de organizar linealmente las actividades propuestas dentro del Albergue Turístico.

NÚCLEO PRINCIPAL: Es el que articula las actividades turísticas y las organiza de forma racional, cumpliendo así la función de organizar y distribuir los flujos hacia los diferentes servicios y actividades del Albergue Turístico.

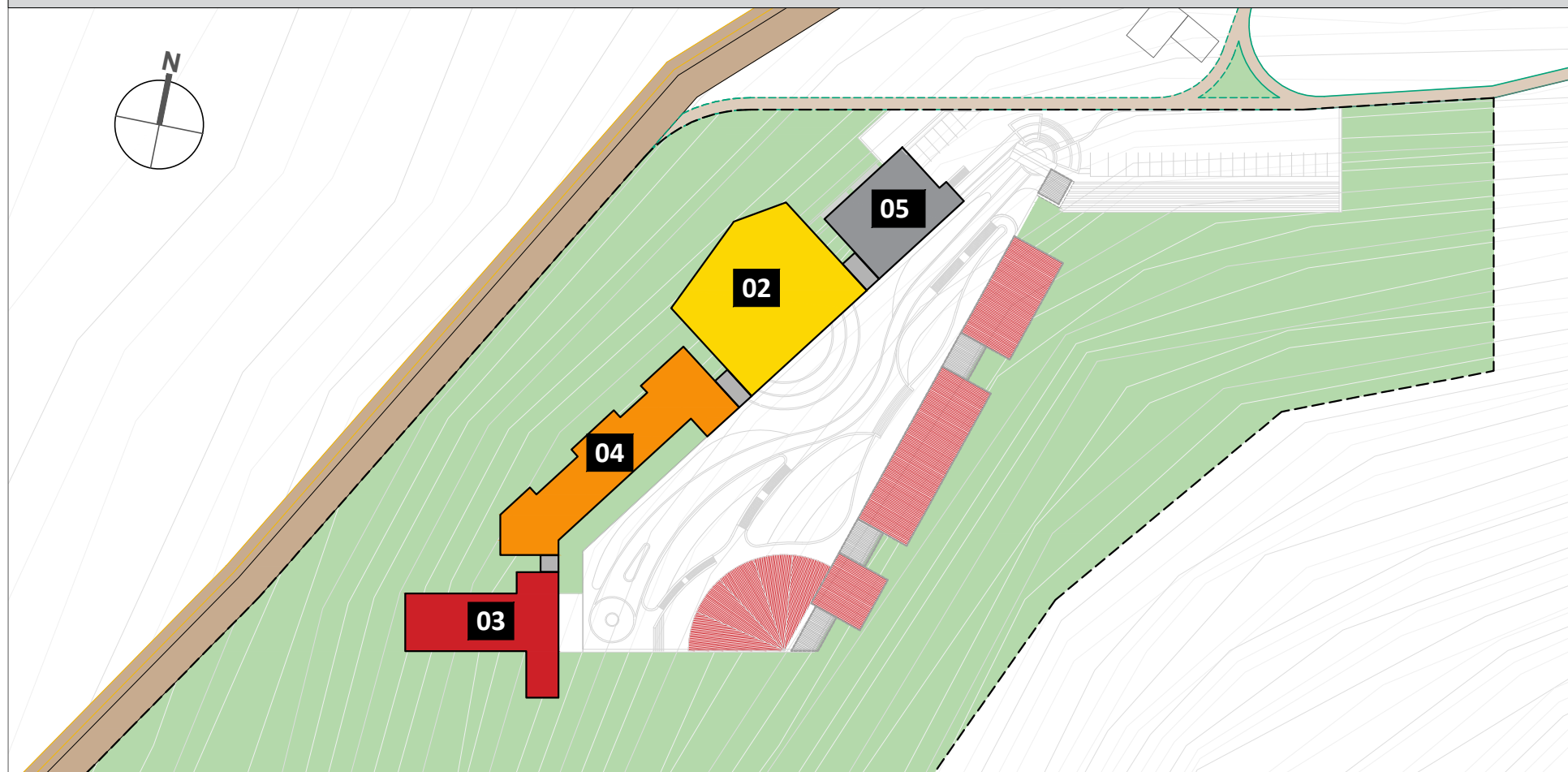
NÚCLEO TURÍSTICO: Es el que núcleo que brinda soporte a las actividades turísticas desarrolladas en el Albergue Turístico mediante la oferta de servicios como alimentación, hospedaje y relajación.

LEYENDA	
	EJE DE SERVICIOS TURÍSTICOS
	EJE DE TURISMO INTERACTIVO
	NÚCLEO TURÍSTICO SECUNDARIO
	NÚCLEO PRINCIPAL
	SUB NÚCLEOS TURÍSTICOS
	SUB NÚCLEOS TURÍSTICOS

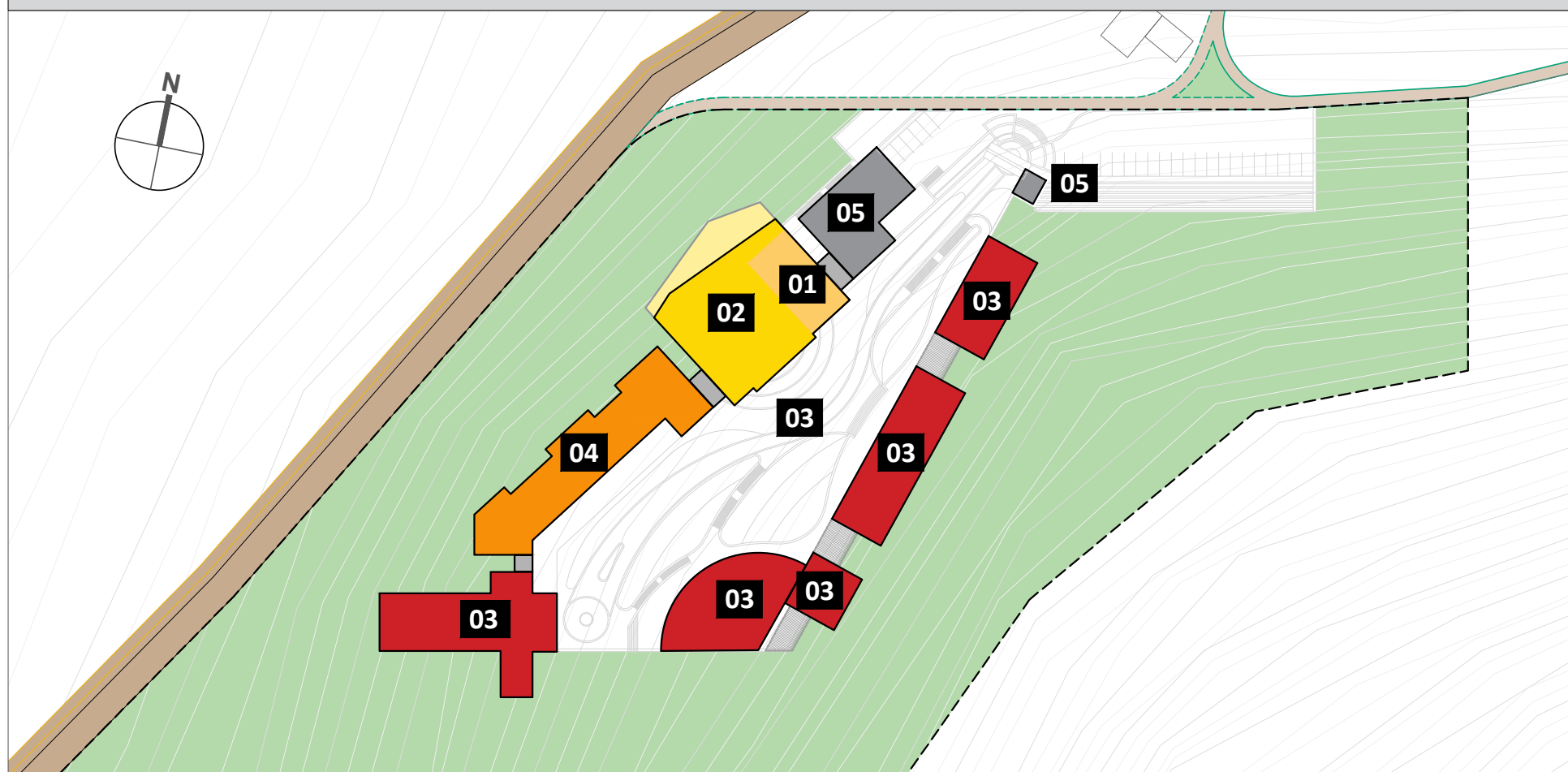
FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	LAMINA N°: 32
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEÉ APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021
PLANO: CONCEPTUALIZACIÓN Y PARTIDO	ESCALA: INDICADA	

ZONIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA

ZONIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA - SEMISÓTANO



ZONIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA - PRIMER NIVEL



LEYENDA

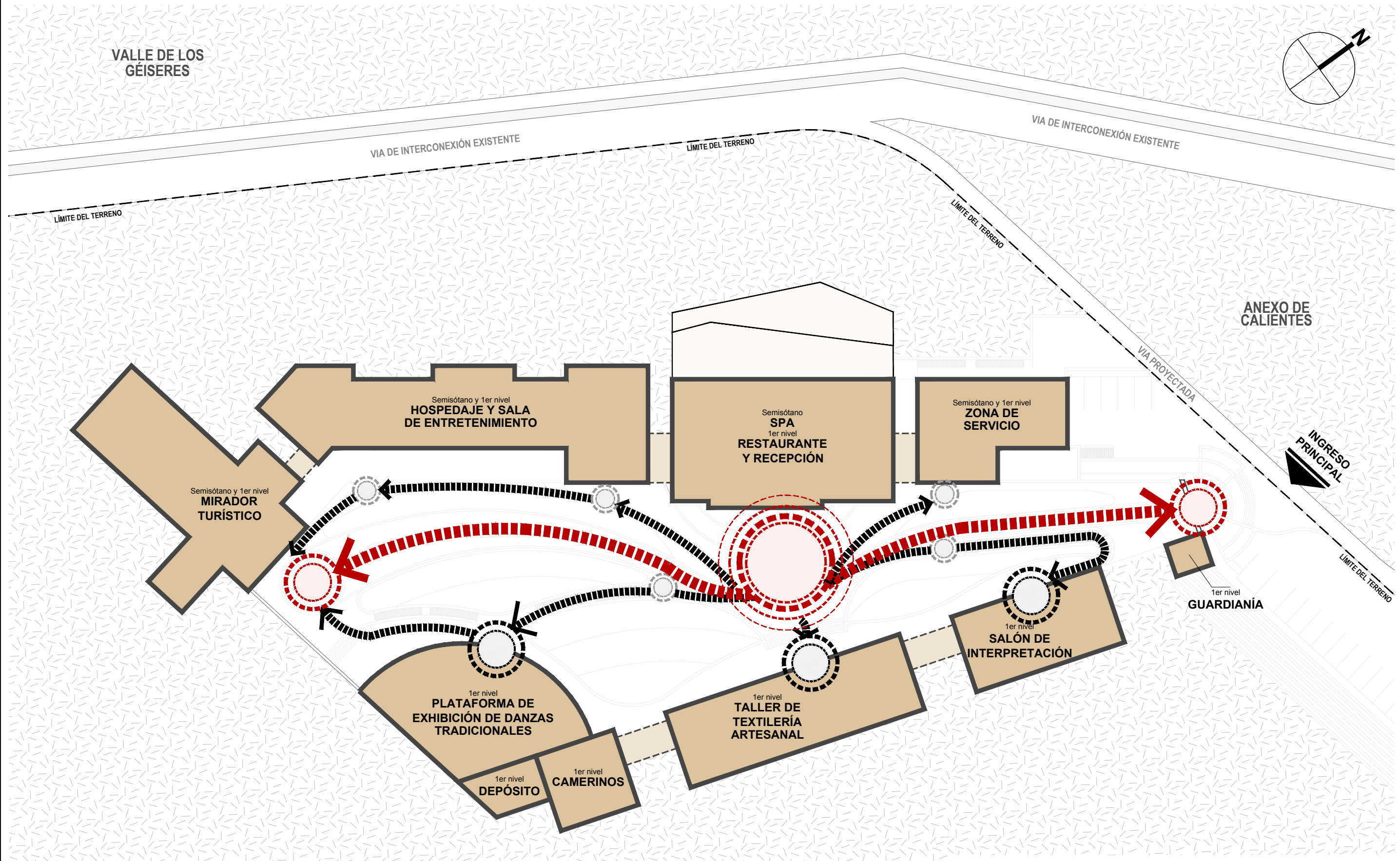
01	ZONA ADMINISTRATIVA
	1.1 ADMINISTRACIÓN
02	ZONA PÚBLICA
	2.1 SPA
	2.2 RESTAURANTE
03	ZONA TURÍSTICA PÚBLICA
	3.1 SALÓN DE INTERPRETACIÓN
	3.2 TALLER DE TEXTILERÍA ARTESANAL
	3.3 ÁREA DE EXHIBICIÓN DE DANZAS TÍPICAS
	3.4 ÁREA RECREATIVA
04	ZONA DE HOSPEDAJE
	4.1 ALOJAMIENTO
05	ZONA DE SERVICIOS
	5.1 SERVICIOS GENERALES
	5.2 SERVICIOS BÁSICOS
	5.3 LAVANDERÍA
	5.4 SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



TEMA:	"DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	
PRESENTADA POR:	BACH. ARQ. ENDORA AYDÉE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021
PLANO:	ZONIFICACIÓN ARQUITECTÓNICA	ESCALA: INDICADA
		LAMINA N°: 33


SISTEMATIZACIÓN ARQUITECTÓNICA: SISTEMA FUNCIONAL



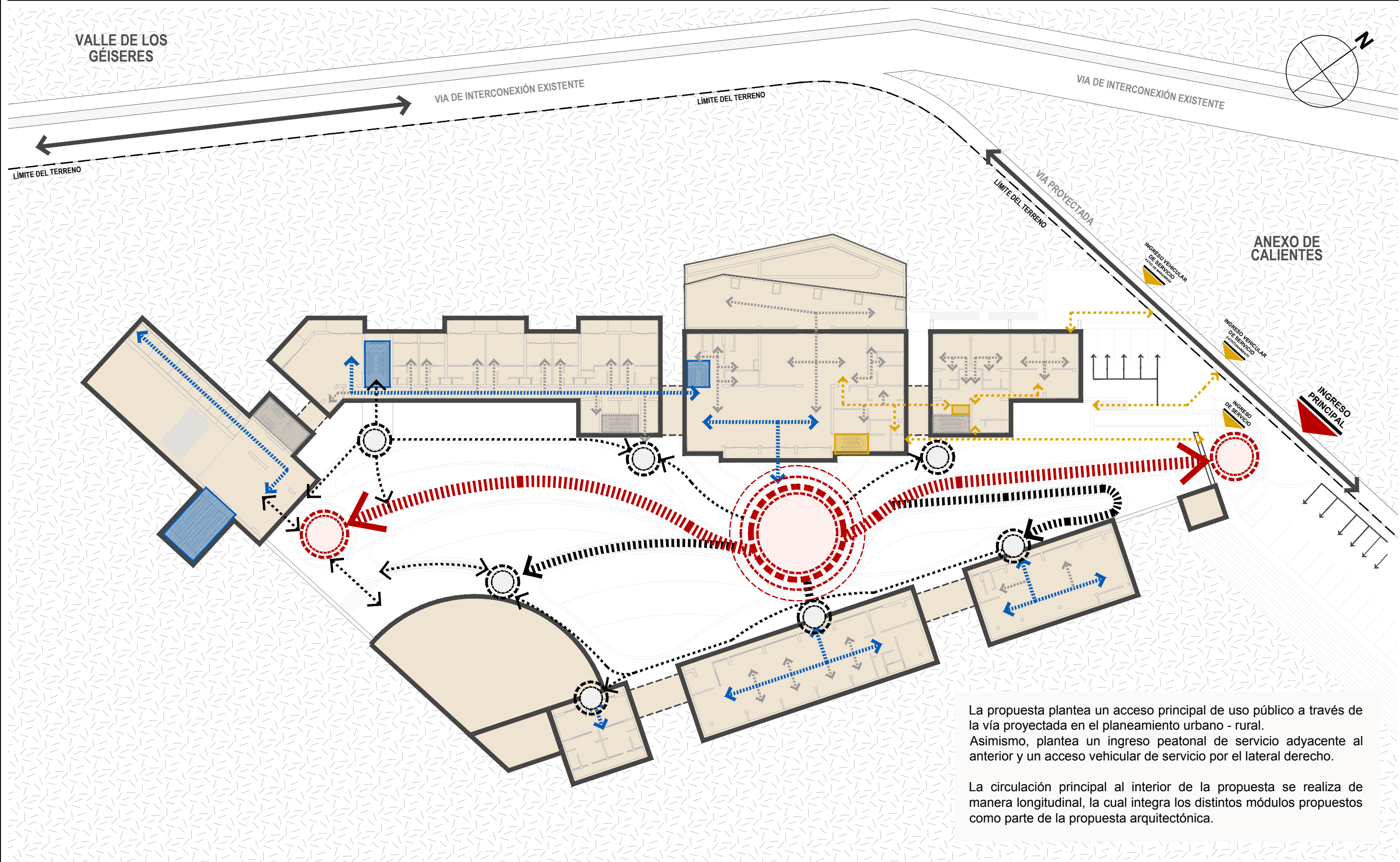
LEYENDA

-  NÚCLEO CENTRAL DE RECREACIÓN PASIVA
-  EJE PRINCIPAL ESTRUCTURADOR
-  NÚCLEO SECUNDARIOS DE RECREACIÓN PASIVA
-  EJE SECUNDARIO ARTICULADOR
-  NÚCLEO CONECTORES DE RECREACIÓN PASIVA
-  MÓDULOS ARQUITECTÓNICOS DE ACTIVIDADES INTERNAS

La organización espacial de la propuesta se genera a partir de un **núcleo principal abierto de recreación pasiva**, constituido por la plaza principal. Los espacios complementarios y edificados se desarrollan alrededor de él, de manera centralizada.

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 34
PLANO: SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA FUNCIONAL	ESCALA: S/E	

SISTEMATIZACIÓN ARQUITECTÓNICA: SISTEMA DE MOVIMIENTOS Y ARTICULACIÓN



La propuesta plantea un acceso principal de uso público a través de la vía proyectada en el planeamiento urbano - rural. Asimismo, plantea un ingreso peatonal de servicio adyacente al anterior y un acceso vehicular de servicio por el lateral derecho.

La circulación principal al interior de la propuesta se realiza de manera longitudinal, la cual integra los distintos módulos propuestos como parte de la propuesta arquitectónica.

LEYENDA: Movimiento peatonal

- | | | | |
|--|-------------------------------------|---|---|
| NÚCLEO DE RECREACIÓN PASIVA PRINCIPAL | CIRCULACIÓN VERTICAL PÚBLICA | CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR ESTRUCTURADOR | CIRCULACIÓN PEATONAL INTERNA PRINCIPAL |
| NÚCLEO DE RECREACIÓN PASIVA SECUNDARIO | CIRCULACIÓN VERTICAL ADMINISTRATIVA | CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR ARTICULADOR | CIRCULACIÓN PEATONAL INTERNA SECUNDARIA |
| NÚCLEOS CONECTORES TERCIARIOS | CIRCULACIÓN VERTICAL DE EMERGENCIA | CIRCULACIÓN PEATONAL EXTERIOR CONECTOR | CIRCULACIÓN ADMINISTRATIVA DE SERVICIO |

LEYENDA: Movimiento vehicular y accesos

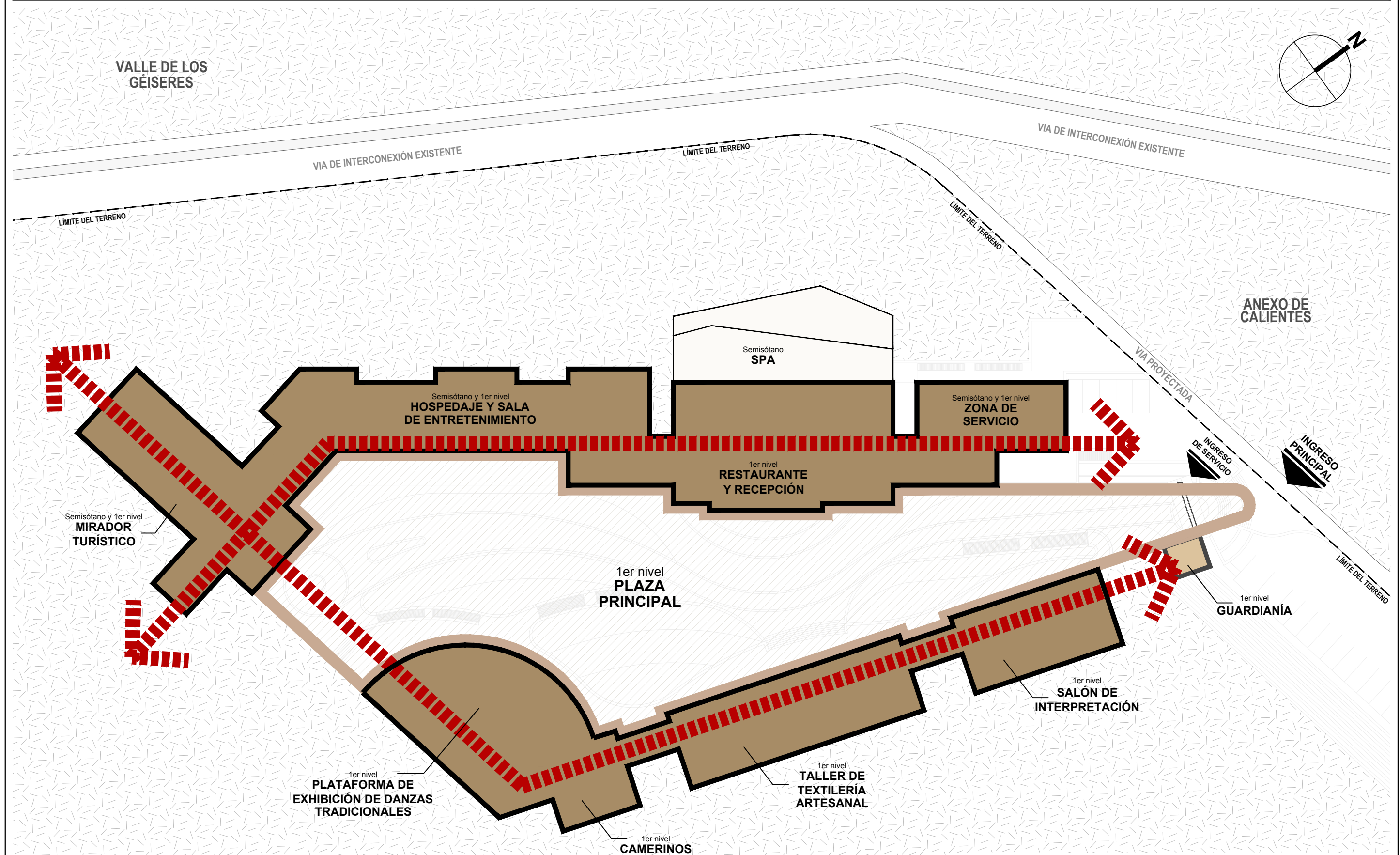
- | | |
|--------------------------------------|-------------------------|
| CIRCULACIÓN VEHICULAR EN VÍA PÚBLICA | ACCESO DE SEGUNDO ORDEN |
| CIRCULACIÓN VEHICULAR INTERIOR | ACCESO DE PRIMER ORDEN |

FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA
ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA



TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 35
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
PLANO: SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA DE MOVIMIENTOS Y ARTICULACIÓN		

SISTEMATIZACIÓN ARQUITECTÓNICA: SISTEMA FORMAL

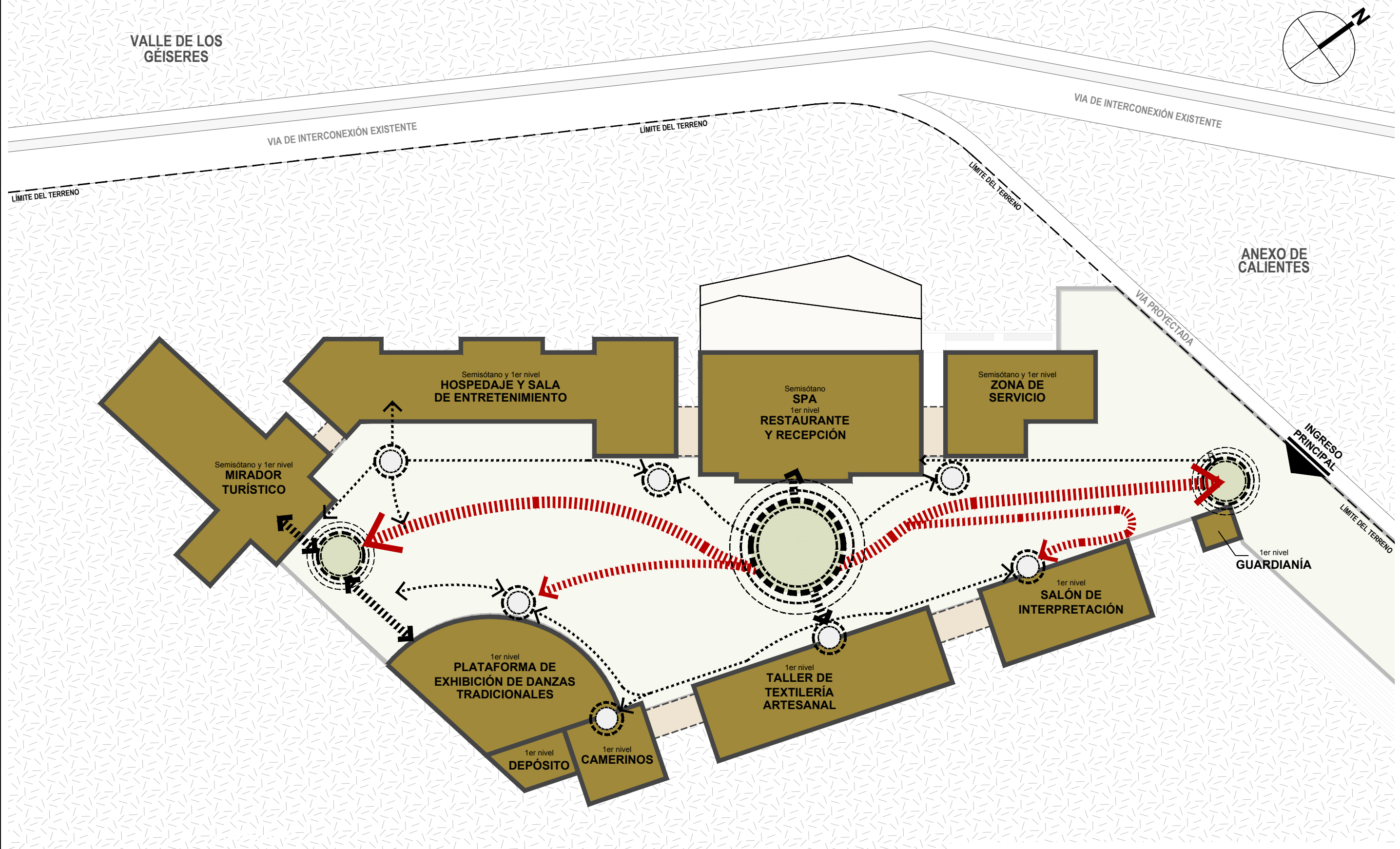


LEYENDA	
	ELEMENTO FIGURA
	ELEMENTO FONDO
	ELEMENTO FIGURA RESULTANTE
	ADAPTACIÓN DE LA FORMA

La estructuración formal de la propuesta está definida por dos grandes bloques longitudinales. El primero se encuentra ubicado en la cota de elevación más baja, donde se plantea un semisótano y un primer nivel. El segundo bloque se encuentra ubicado en el primer nivel de la edificación, lo conforman talleres insertos en la topografía del terreno natural. Ambos bloques en su conjunto forman la figura de dos bloques intersectados.

	FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA TEMA: ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	"DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"		
PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 36	
PLANO: SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA FORMAL	ESCALA: S/E		

SISTEMATIZACIÓN ARQUITECTÓNICA: SISTEMA FUNCIONAL

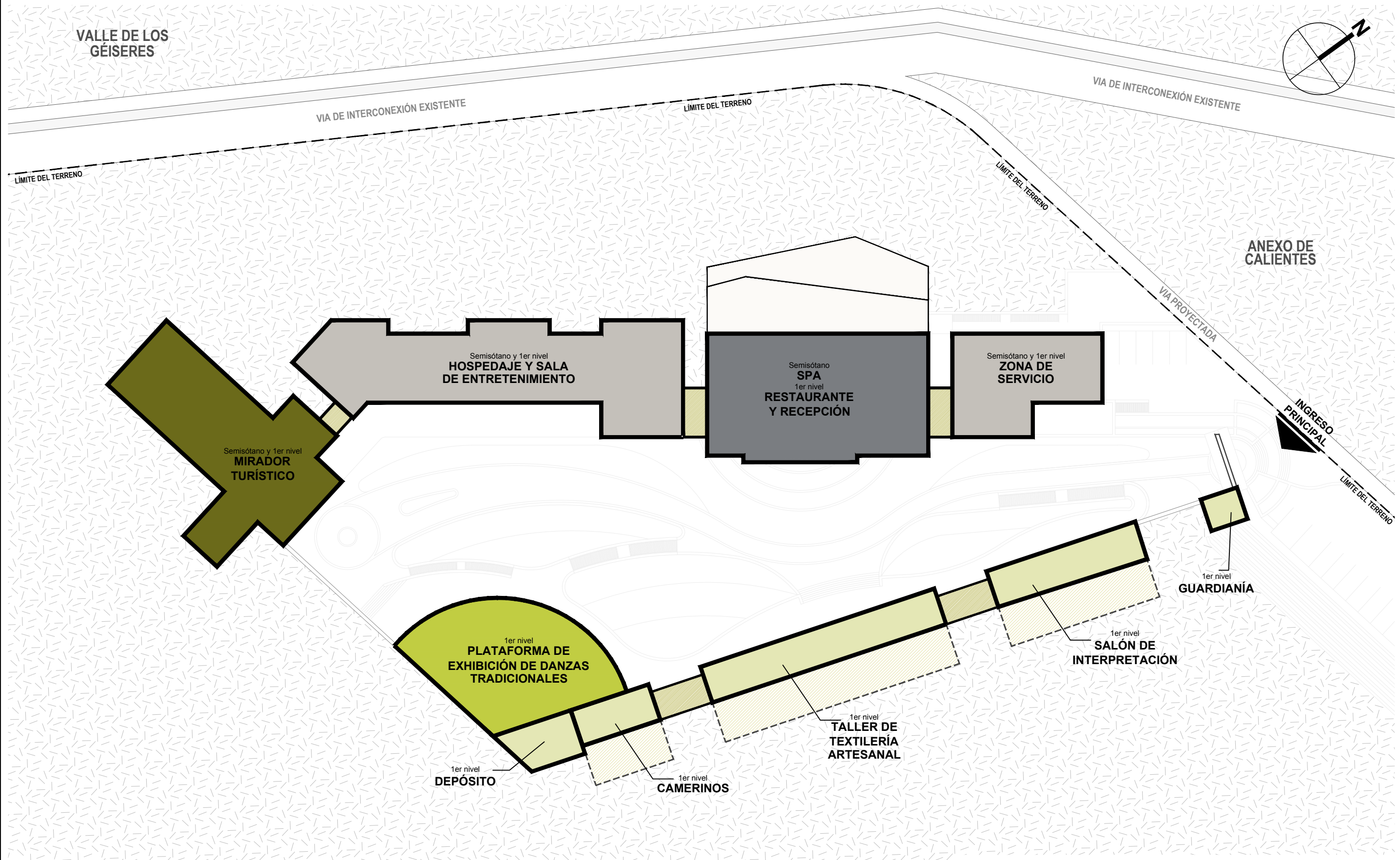


LEYENDA			
	ESPACIOS CERRADOS		CAMINERÍA DE ESTRUCTURACIÓN TRANSVERSAL
	ESPACIOS ABIERTOS		CAMINERÍA CONECTORA Terciaria
	ESPACIO RECEPTOR PRINCIPAL		CAMINERÍA DE ESTRUCTURACIÓN LONGITUDINAL
	ESPACIO RECEPTOR SECUNDARIO		
	ESPACIO RECEPTOR Terciario		

La estructuración espacial de la propuesta la definen el espacio recreativo principal el cual articula la organización formal de toda la propuesta. Adicionalmente, se tienen espacios recreativos de segundo orden, los cuales organizan en menor escala las actividades secundarias de la propuesta.

	FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 37
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
PLANO: SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA ESPACIAL			

SISTEMATIZACIÓN ARQUITECTÓNICA: SISTEMA EDILICIO



LEYENDA	
	SEMISÓTANO + 1ER NIVEL + MEZANINNE. Altura de 12,39 M
	SEMISÓTANO + 1ER NIVEL. Techo a dos aguas con altura de 7,00 m
	01 PISO, techo con pendiente a dos aguas de 8,00 m
	01 PISO, Techo a dos aguas con altura de 5,00 m
	01 PISO, Techo cónico con altura de 5,00 m
	01 PISO, Techo con pendiente a dos aguas con altura de 3,78 m

El sistema edilicio se ve definido por volúmenes definidos con techos a dos aguas, los cuales permiten gozar a la propuesta de un juego de alturas de la enriquecen.

	FACULTAD DE INGENIERÍA CIVIL, ARQUITECTURA Y GEOTECNIA ESCUELA PROFESIONAL DE ARQUITECTURA		
	TEMA: "DISEÑO ARQUITECTÓNICO DE UN CORREDOR ECOTURÍSTICO PARA FORTALECER LAS ACTIVIDADES TURÍSTICAS Y RECREATIVAS EN EL ANEXO DE CALIENTES, DISTRITO Y PROVINCIA DE CANDARAVE"	FECHA: OCTUBRE 2021	LAMINA N°: 38
	PRESENTADA POR: BACH. ARQ. ENDORA AYDEE APAZA ZAPANA BACH. ARQ. EURIDICE ERIKA CCAMA CHULLO	ESCALA: S/E	
PLANO: SISTEMATIZACIÓN: SISTEMA EDILICIO			